

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL DE GOVERN

6378

Acord del Consell de Govern de 6 de juny de 2025 d'aprovació de declaració com a projecte industrial estratègic la proposta d'inversió «Projecte per a un nou emplaçament per a la producció logística de productes carnis» promogut per l'entitat Carnes y Alimentos Mas Crespo, SA

La Llei 4/2017, de 12 de juliol, d'indústria de les Illes Balears, estableix que es podran considerar projectes industrials estratègics les propostes d'inversió per implantar, ampliar, modificar o reindustrialitzar una o diverses activitats industrials que tinguin com a resultat previsible una expansió significativa i sostenible del teixit industrial balear o la consolidació d'aquest, o l'adopció de mesures adreçades a garantir la viabilitat d'una empresa o un sector industrial exposat a riscos pel que fa a la seva continuïtat.

La Llei 14/2019, de 29 de març, de projectes industrials estratègics de les Illes Balears, estableix el procediment administratiu per declarar com a projectes industrials estratègics les propostes d'inversió d'acord amb els principis d'agilitat i simplificació dels procediments administratius. L'article 3 de la Llei esmentada indica que el procediment s'ha d'iniciar a instància del promotor; la instrucció del procediment correspon a la direcció general competent en matèria d'indústria, la qual sol·licitarà tots els informes que siguin necessaris per a l'avaluació del projecte; el projecte s'ha de trametre a l'ajuntament corresponent i al consell insular corresponent perquè n'emetin un informe preceptiu i determinant; el projecte serà sotmès a exposició pública; i una vegada rebuts els informes o exhaurits els terminis, el Consell de la Indústria de les Illes Balears ha d'emetre un informe del projecte, el qual és preceptiu i no vinculant, conforme a l'article 5.2 del Decret 50/2017, de 10 de novembre, pel qual es regula la composició, les funcions i el règim intern del Consell de la Indústria de les Illes Balears.

El 26 de setembre de 2024 va tenir entrada en la Direcció General d'Indústria i Polígons industrials un escrit de l'empresa Carnes y Alimentos Mas Crespo, SA, en què sol·licita la tramitació de l'autorització administrativa per a la declaració de projecte estratègic industrial del «Projecte per a un nou emplaçament per a la producció logística de productes carnis».

S'han complert els tràmits establerts en l'article 3 de la Llei 14/2019 esmentada; respecte dels informes preceptius i determinants que la Llei estableix en l'apartat tercer de l'article 3, això és, l'informe de l'ajuntament corresponent i l'informe del consell insular corresponent, cal indicar que l'Ajuntament de Palma va emetre el dia 28 de febrer de 2025 l'informe del Servei de Tramitació de Llicències d'Obres; el dia 23 de març de 2025, l'informe de l'Àrea de Medi Natural, Entorns Saludables, Mercats i Innovació; i l'informe de Mobilitat amb una sèrie de punts que cal justificar; el dia 2 de desembre de 2024 els Serveis Tècnics d'Urbanisme i de la Comissió del Territori i Urbanisme del Consell Insular de Mallorca va informar favorablement amb unes condicions que s'hauran de tenir en compte en la redacció del projecte d'execució.

Finalment, el Consell de la Indústria, en la sessió del dia 15 de maig de 2025, va aprovar informar favorablement sobre la declaració de projecte estratègic industrial la proposta «Projecte per a un nou emplaçament per a la producció logística de productes carnis» ubicat al carrer de Son Morro, 14, de Palma, amb els condicionants recollits en l'annex de l'informe justificatiu de data 13.05.2025 del director general d'Indústria i Polígons Industrials sobre la conveniència de declarar la proposta d'inversió «Projecte per a un nou emplaçament per a la producció i logística de productes carnis de Carnes y Alimentos Mas Crespo, SA» com a projecte industrial estratègic, segons el certificat de la secretària del Consell de la Indústria de les Illes Balears emès el 20 de maig de 2025.

L'article 3.8 de la Llei 14/2019 disposa que la persona titular de la conselleria competent en matèria d'indústria elevarà al Consell de Govern la proposta de declaració de la inversió com a projecte industrial estratègic, o bé la proposta de denegació. L'apartat 9 de l'article 3 de la mateixa Llei indica que el Consell de Govern aprovarà la declaració de la inversió com a projecte industrial estratègic, o bé la denegarà. D'altra banda, l'apartat 10 de l'article esmentat estableix que l'acord de Consell de Govern serà publicat en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* i notificat a l'ajuntament corresponent, al qual li correspondran els actes d'inspecció, control i sanció, d'acord amb les seves competències en matèria urbanística i d'activitats.

Per tot això, el Consell de Govern, a proposta del conseller d'Empresa, Ocupació i Energia, en la sessió de 6 de juny de 2025, adoptà, entre d'altres, l'Acord:

Primer. Aprovar la declaració de la inversió «Projecte per a un nou emplaçament per a la producció logística de productes carnis», promogut per l'entitat Carnes y Alimentos Mas Crespo, SA, com a projecte industrial estratègic.

Situació: carrer de Son Morro, 14, de Palma.

Descripció del projecte: es tracta del projecte de nova construcció d'un edifici aïllat que correspon a un establiment industrial que disposa, a les dues plantes sobre rasant (planta baixa i planta primera), de zones d'emmagatzematge, també d'emmagatzematge en fred, i manipulació i



elaboració de producte, a més d'oficines pròpies de l'establiment; a la planta soterrani sota rasant es disposarà d'aparcament i zones d'emmagatzematge, guarda de vehicles propis de l'activitat, i instal·lacions.

Segon. Disposar que el projecte haurà d'incorporar els condicionants recollits a l'annex de l'informe justificatiu de data 13.05.2025 del director general d'Indústria i Polígons Industrials sobre la conveniència de declarar la proposta d'inversió «Projecte per a un nou emplaçament per a la producció i logística de productes carnis de Carnes y Alimentos Mas Crespo, SA» aprovat pel Consell de la Indústria el dia 15 de maig de 2025.

Tercer. Publicar aquest Acord en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Quart. Ordenar que la Direcció General d'Indústria i Polígons Industrials notifiqui aquest Acord al promotor i a l'Ajuntament de Palma als efectes corresponents.

Palma, en la data de la signatura electrònica (6 de juny de 2025)

El secretari del Consell de Govern

(Per suplència d'acord amb l'article 1 del
Decret 10/2023, de 10 de juliol, de la presidenta
de les Illes Balears)
Alejandro Sáenz de San Pedro García

El vicepresident

(Per suplència d'acord amb l'article 7 de la Llei 1/2019, de 31 de gener,
del Govern de les Illes Balears)
Antoni Costa Costa