

3r.- Cas de no presentar-se cap reclamació o suggeriment a l'acord inicial s'ha d'entendre definitivament aprovat sense necessitat d'un nou acord exprés.'

La qual cosa es publica perquè tothom en prengui coneixement.

Sant Josep de sa Talaia, 07 de març de 2012.
L'ALCALDESSA, M. Nieves Marí Marí

— o —

Num. 4873

Atès que no s'ha pogut practicar la notificació personal a la Sra. Renate Gertrud Fullberg, amb domicili a la Secció 2, polígon 04, núm. 1818, casa Tauder, Sant Agustí des Vedrà, es procedeix, conforme disposa l'article 59.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú, a efectes de notificació a l'interessat, a la publicació per edicte de la providència de l'alcaldia de data 02 de febrer de 2012, que a continuació es transcriu:

'RESOLUCIÓN DE L'ALCALDIA

ANTECEDENTS DE FET

Advertit error en l'empadronament de la Sra. Renate Gertrud Fullberg, amb Passaport núm. 5237679687, i atès que per la interessada no s'ha sol·licitat rectificació del mateix, que figura des del 28 d'octubre de 1999, la qual cosa ens fa sospitar que la Sra. Fullberg no resideix actualment en la Secció 2, polígon 04, núm. 1818, Casa Tauder, de la parròquia de Sant Agustí des Vedrà, terme de Sant Josep de sa Talaia, on figura a dia d'avui empadronada.

VISTA la consulta del vigent Padró Municipal d'Habitants renovat a 1 de maig de 1996 i les seves rectificacions posteriors, resulta que, a dia d'avui, la Sra. Renate Gertrud Fullberg, amb Passaport núm. 5237679687, de nacionalitat Alemana, apareix inscrita en el domicili Secció 2, polígon 04, núm. 1818, Casa Tauder, de la parròquia de Sant Agustí des Vedrà.

VIST que s'ha sol·licitat informe a la Policia Local amb data 07 de setembre de 2011, d'acord amb les potestats descrites en els art. 69.2 de la vigent Llei 30/92, de 26 de novembre i 165 del Reglament d'organització i règim jurídic de les corporacions locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28 de novembre, aquesta informa en data 28 de setembre de 2011, que la Sra. Renate Gertrud Fullberg NO resideix a l'esmentat domicili i que es desconeix el seu parador actual.

FONAMENTS DE DRET

Per tot això VIST el que disposen els art. 69.1, 79.1 i 84 de la vigent Llei 30/92, de 26 de novembre, i 165.2 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, així com en els art. 54, 59.2 i 72 del vigent Reglament de població i demarcació territorial, modificat per RD 2612/1996, de 20 de desembre, i l'apartat II. 1 c.2) de la Resolució d'1 d'abril de 1997, per la qual es dicten instruccions tècniques als ajuntaments sobre la gestió i revisió del Padró municipal, aquesta ALCALDIA, acorda:

1.- INICIAR EXPEDIENT per regularitzar la inscripció padronal de la Sra. Renate Gertrud Fullberg, amb Passaport núm. 5237679687 d'acord amb l'informe de la Policia Local, el qual consta en el respectiu expedient.

2.- NOTIFICAR LA PRESENT PROVIDÈNCIA A LA INTERESSADA posant-li de manifest l'expedient, per tal que en el termini de 15 dies i en compliment d'allò disposat en els art. 35.e, 79.1 i 84 de la vigent Llei 30/92, de 26 de novembre, pugui al·legar i presentar els documents i justificacions que consideri pertinents per acreditar suficientment que la seva residència habitual és aquella que figura com a domicili en el Padró municipal d'habitants, i se li fa saber que cas de no fer-ho, s'impulsarà d'ofici el procediment perquè la seva inscripció padronal coincideixi amb el domicili de la seva residència habitual i que aquest procediment podria, si en fos el cas, resoldre's en el sentit de causar baixa padronal en el vigent Padró Municipal d'Habitants i en el Cens Electoral'.

Sant Josep de sa Talaia, 6 de març de 2012.
L'ALCALDESSA, María Nieves Marí Marí.

Al no haberse podido practicar la notificación personal a la Sra. Renate Gertrud Fullberg, con domicilio en la Sección 2, polígono 04, núm. 1818, Casa Tauder, Sant Agustí des Vedrà, se procede conforme dispone el artículo 59.4 de

la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y Procedimiento Administrativo Común, a efectos de notificación al interesado, a la publicación por edicto de la Providencia de la Alcaldía de fecha 02 de febrero de 2012, que a continuación se transcribe:

'RESOLUCIÓN DE LA ALCALDIA

ANTECEDENTES DE HECHO

Advertido error en el empadronamiento de la Sra. Renate Gertrud Fullberg, con Pasaporte núm. 5237679687, y atendido que por la interesada no se ha solicitado la rectificación del mismo, que figura desde el 28 de octubre de 1999, lo que nos hace sospechar que la Sra. Fullberg no reside actualmente en la Sección 2, polígono 04, núm. 1818, Casa Tauder, de la Parroquia de Sant Agustí des Vedrà, término de Sant Josep de sa Talaia, donde figura a día de hoy empadronada.

VISTO que de la consulta del vigente Padrón Municipal de Habitantes renovado a 1 de mayo de 1.996 y sus rectificaciones posteriores resulta que en el día de hoy la Sra. Renate Gertrud Fullberg, con Pasaporte núm. 5237679687 de nacionalidad Alemania, aparece inscrita en la Sección 2, polígono 04, núm. 1818, Casa Tauder, de la Parroquia de Sant Agustí des Vedrà.

VISTO que solicitado informe a la Policía Local, en fecha 07 de septiembre de 2011, en virtud de las potestades descritas en los arts. 69.2 de la vigente Ley 30/92 de 26 de noviembre y 165 del Reglamento de Organización y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales, aprobado por RD 2568/1986, de 28 de noviembre, ésta informa en fecha 28 de septiembre de 2011, que la Sra. Renate Gertrud Fullberg NO reside en el citado domicilio y que se desconoce su paradero actual.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Por todo ello, VISTO lo dispuesto en los arts. 69.1, 79.1 y 84 de la vigente Ley 30/92 de 26 de noviembre y 165.2 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales, así como en los art. 54, 59.2 y 72 del vigente Reglamento de Población y Demarcación Territorial, modificado por R.D. 2612/1996, de 20 de diciembre y en el apartado II. 1 c.2) de la Resolución de 1 de abril de 1997, por la que se dictan instrucciones técnicas a los Ayuntamiento sobre la gestión y revisión del padrón municipal, esta ALCALDIA, acuerda:

1.- INICIAR EXPEDIENTE para regularizar la inscripción padronal de la Sra. Renate Gertrud Fullberg, con Pasaporte núm. 5237679687, en base al informe de la Policía Local que obra en el respectivo expediente.

2.- NOTIFICAR LA PRESENTE PROVIDENCIA A LA INTERESADA, poniéndole de manifiesto el expediente, al objeto de que en el plazo de 15 días y en cumplimiento de lo dispuesto en los art. 35.e, 79.1 y 84 de la vigente Ley 30/92, de 26 de noviembre, pueda alegar y presentar los documentos y justificaciones que estime pertinentes para acreditar suficientemente que su residencia habitual es aquella que figura como domicilio en el Padrón Municipal de Habitantes, significándole que, caso de no hacerlo, se impulsará de oficio el procedimiento tendente a que su inscripción padronal coincida con el domicilio de su residencia habitual y que este procedimiento podría resolverse en el sentido de causar baja padronal en el vigente Padrón Municipal de Habitantes y en el Censo Electoral'.

Sant Josep de sa Talaia, 6 de marzo de 2012.
LA ALCALDESA, María Nieves Marí Marí.

— o —

Ajuntament de Sant Joan de Labritja

Num. 4806

Havent resultat aprovada definitivament la nova 'Ordenança municipal reguladora de la gestió de residus de la construcció i demolició (RCD)', després d'haver estat exposada al públic durant el termini reglamentari, sense que s'hagin produït reclamacions sobre la mateixa – (aprovació inicial publicada al BOIB Núm. 10 de data 21 de gener de 2012; a continuació es transcriu l'ordenança definitivament aprovada per al general coneixement.

Sant Joan de Labritja, 5 de març de 2012.
L' ALCALDE, Antoni Marí Marí

Ordenança municipal per a la gestió de residus de la construcció i demolició (RCD)

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Amb l'objectiu de millorar, regular, i evitar que es disposin residus en zones no permeses, i per què els residus es gestionin de manera adequada segons la normativa vigent, en benefici de la conservació de l'entorn i el territori; es pel que es proposa la creació de la present ordenança, i no per raons recaptatòries.

Actualment, els residus de la construcció i demolició (RCD) no reutilitzats en obres, són abocats a abocadors autoritzats de residus inerts, que són pedreres en fase de restauració.

Així i tot, anualment entra una mitjana de 156,5 t de residus de la construcció i demolició (RCD) a l'abocador de Ca na Putxa, ocupant un espai vital en aquest centre d'eliminació de residus urbans. Una altra gran quantitat és abocada per desconsiderats a indrets no autoritzats, com ara torrents, feixes, punts d'aportació de residus, etc., i s'han de realitzar grans esforços econòmics per restablir a l'origen els llocs on són abocats aquets residus, per corregir els impactes produïts.

Una gestió inadequada dels RCD genera impactes negatius tant sobre el medi ambient com sobre el medi socioeconòmic. Actualment existeix a l'illa d'Eivissa una planta de triatge que dona la possibilitat de donar una altra sortida i poder reaprofitar aquests residus, disminuint el consum de recursos naturals i evitant destinar RCD mesclats amb altres residus l'abocador insular de residus urbans.

Aquests són motius suficients que justifiquen la preocupació de l'Ajuntament de Sant Joan de Labritja per procurar una eficient gestió integrada dels residus. Per aquest motiu, cal regular la gestió d'aquesta important fracció de residus derivada del sector de la construcció.

CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS

Article 1.- OBJECTE

La present ordenança té per objecte regular la producció de residus procedents d'actes d'edificació, de construcció, de demolició, d'excavacions o d'usos del sòl, establint una regulació addicional al que estableix la legislació existent, per tal de millorar l'eficiència de la gestió de residus al municipi de Sant Joan de Labritja i reduir l'impacte ambiental derivat d'una mala gestió.

Article 2.- ÀMBIT D'APLICACIÓ

Aquesta ordenança es d'estricta compliment en tot el terme municipal de Sant Joan de Labritja.

Article 3.- MARC LEGAL

Les competències en matèria de residus són atribuïdes als municipis en la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases de règim local, en els seus articles 25.2 l) i 26 a) i b). Aquestes es concreten en la Llei 22/2011, de 28 de juliol de residus i sols contaminants, la Llei 11/1997, de 24 d'abril, d'envasos i residus d'envasos, a més del Reglament per la seva execució, aprovat mitjançant Reial decret 782/1998, de 30 d'abril, i el Pla director sectorial per a la gestió dels residus urbans d'Eivissa i Formentera, aprovat mitjançant Decret 46/2001, de 30 de març.

Així mateix, la normativa general de residus estableix la possibilitat d'aplicar normativa sectorial per gestionar tipologies concretes de residus, com és el cas dels RCD. La seva gestió queda regulada mitjançant el Reial decret 105/2008. Aquesta ordenança adoptarà la línia del esmentat RD 105/2008, ampliant el seu àmbit d'aplicació i concretant el seu contingut, adaptant-lo a les necessitats del municipi de Sant Joan de Labritja.

Article 4.- DEFINICIONS

4.1.- Definicions:

1. Residus de la construcció i demolició: Qualsevol substància o objecte que, es generi en una obra de construcció o demolició.

2. Residu inert: aquell residu no perillós que no experimenta transformacions físiques, químiques o biològiques significatives, no és soluble ni combustible, ni reacciona física ni químicament ni de cap altra manera, ni es biodegradable, ni afecta negativament altres matèries amb les quals entra en contacte de forma que pugui donar lloc a contaminació del medi ambient o perjudicar la salut humana. La llixiviabilitat total, el contingut de contaminants del residu i la ecotoxicitat del lixiviat hauran de ser insignificants, i en particular no hauran de

suposar un risc per la qualitat de les aigües superficials o subterrànies.

3. Obra de construcció o demolició: s'entendrà com l'activitat consistent en:

A) La construcció, rehabilitació, reparació, reforma o demolició d'un bé immoble, tal com un edifici, carretera, port, aeroport, ferrocarril, canal, presa, instal·lació esportiva o d'oci, així com qualsevol altre anàleg d'enginyeria civil.

B) La realització de treballs que modifiquen la forma o substància del terreny o del subsòl, tals com excavacions, indiccions, urbanització o altres d'anàlegs, amb exclusió d'aquelles activitats a les qual sigui d'aplicació la Directiva 2006/21/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 15 de març, sobre la gestió dels residus d'indústries extractives.

En ambdós casos, serà necessari un projecte signat i visat per un professional titulat.

4. Obra menor de construcció o reparació domiciliària: s'entendrà com a obra de construcció o demolició en un domicili particular, comerç, oficina o immoble del sector serveis, de senzilla tècnica i escassa entitat constructiva i econòmica, que no suposi alteració del volum, de l'ús, de les instal·lacions d'ús comú o del nombre d'habitats i locals, i que no necessiti projecte signat per professionals titulats.

5. Productor RCD:

A) La persona física o jurídica titular de la llicència urbanística en una obra de construcció o demolició; en aquelles obres que no necessitin llicència urbanística, tindrà la consideració de productor del residu la persona física o jurídica titular de l'immoble objecte d'una obra de construcció o demolició.

B) La persona física o jurídica que efectui operacions de tractament, de mescla o d'altre tipus, que ocasionin un canvi de naturalesa o composició dels residus.

C) L'importador o adquirent en qualsevol estat membre de la Unió Europea de RCDs.

6. Posseïdor: La persona física o jurídica que tingui en el seu poder els residus de construcció i demolició i que no ostenti la condició de gestor de residu. En tot cas, tindrà la consideració de posseïdor la persona física o jurídica que executi l'obra de construcció o demolició, tals com el constructor, els subcontractistes o els treballadors autònoms. En tot cas, no tindran consideració de posseïdors de residus de construcció i demolició els treballadors per compte aliena.

7. Gestor RCD: La persona o entitat, pública o privada, que realitzi qualsevol de les operacions que componen la gestió dels residus, en sigui o no productor.

4.2.- Classificació dels RCD:

4.2.1: Segons tipologia.

-D'enderrocament: materials i substàncies que s'obtenen de l'operació d'enderroc d'edificis, instal·lacions i obres de fàbrica en general.

-De construcció: materials i substàncies de rebuig que s'originen en l'activitat de la construcció.

-D'excavació: terres, pedres i altres materials no contaminats que s'originen a l'activitat d'excavació de solars.

4.2.2: Segons origen:

-D'enderroc d'una obra preexistent: són els procedents d'una obra subjecte a llicència municipal on únicament s'ha d'enderrocar un edifici o construcció preexistent.

-D'una obra de nova construcció: són els procedents d'una obra subjecte a llicència municipal que genera residus derivats de l'activitat de la construcció fruit de l'excavació del solar o de la obra en si mateixa.

-D'una obra menor: són els procedents d'una obra corresponent a petites reformes d'immobles que no suposen el total enderrocament i/o les que no necessitin projecte tècnic subjecte a una llicència d'obra menor.

CAPÍTOL II. PROCEDIMENT

Article 5.- REGULACIÓ GENERAL

En l'atorgament de les llicències d'obres o enderrocs o de nova construcció, es determinarà una garantia o fiança per respondre que els residus generats durant tot el procés de construcció o enderrocament son gestionats d'acord a la legislació vigent.

Així mateix es determinaran els costos originats per la gestió, incloent el transport de les terres i escombres d'obra, d'enderroc, d'obra de nova construcció, que el sol·licitant haurà de satisfer d'acord amb el sistema de pagament determinat en l'article 6 d'aquesta ordenança.

D'igual manera, s'establirà una fiança per a obres menors, que serà un

percentatge del total del pressupost de l'obra.

Article 6.- OBLIGACIONS DEL PRODUCTOR

6.1.- Obres de construcció o demolició.

A més dels requisits exigits per la legislació sobre residus, el productor de RCDs haurà de complir amb les següents obligacions.

El sol·licitant d'una llicència d'obra de construcció o demolició haurà d'incorporar en la documentació tècnica un estudi de gestió de RCD, que contindrà com a mínim:

1. Una estimació de la quantitat, expressada en tones i en metres cúbics, dels residus de construcció i demolició que s'originen a l'obra, codificats d'acord a la llista europea de residus publicada per Ordre MAM/304/2002, de 8 de febrer, per la qual es publiquen les operacions de valorització i eliminació de residus i la llista europea de residus, o norma que la substitueixi.

2. Les mesures per a la prevenció de residus en l'obra objecte del projecte.

3. Les operacions de reutilització, valorització o eliminació a què es destinaran els residus que es generin en l'obra.

4. Les mesures per la separació dels residus en l'obra, en particular, per al compliment per part del posseïdor dels residus, de l'obligació establerta en l'article 7.

5. Els plànols de les instal·lacions previstes per al emmagatzematge, maneig, separació i, si escau, altres operacions de gestió dels residus de construcció i demolició dins de l'obra. Posteriorment, aquets plànols podran ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa de l'obra.

6. Les prescripcions del Plec de prescripcions tècniques particulars del projecte, en relació amb l'emmagatzematge, maneig, separació i, si escau, altres operacions de gestió dels RCD dins l'obra.

7. Una valoració del cost previst de la gestió dels residus de construcció i demolició que formarà part del pressupost del projecte en capítol independent.

En obres de demolició, rehabilitació, reparació o reforma, s'haurà de fer un inventari dels residus perillosos que es generaran, que haurà d'incloure en l'estudi de gestió de RCD, així com preveure la seva retirada selectiva, amb l'objectiu d'evitar la mescla entre ells o amb altres residus no perillosos, i assegurar la seua correcta gestió mitjançant gestors autoritzats.

S'haurà de disposar de la documentació que acrediti que els RCD que realment s'han produït a l'obra han set gestionats, si escau, en obra o entregats a una instal·lació de valorització o d'eliminació per al seu tractament a través d'un gestor de residus autoritzat. Aquesta documentació haurà de mantenir-se durant els cinc anys següents.

6.2.- Obres menors

El sol·licitant d'una llicència d'obra menor haurà de presentar una declaració on es descriu quantitats estimades en massa i metres cúbics i tipologies de residus que es produiran al llarg de l'obra, i com es gestionaran aquets residus.

Per poder recuperar la fiança, els titulars de les llicències hauran de justificar que s'ha portat adequadament la gestió dels residus esmentats en la declaració, de forma anàloga als titulars de llicències d'obra, mitjançant documents de gestió (factures, albarans de transport, documents d'acceptació, reportatges fotogràfics, etc.).

Article 7.-OBLIGACIONS DEL POSSEÏDOR

A més de les obligacions previstes en la normativa aplicable, la persona física o jurídica que executi l'obra estarà obligada a presentar a la propietat d'aquesta un pla que reflecteixi com es portarà a terme les obligacions que li incumbeixin en relació amb els residus de la construcció i demolició que es vagin a produir a l'obra, en particular les recollides en l'article 6.1 i en aquest article. El pla, una vegada aprovat per la direcció facultativa i acceptat per la propietat, passarà a formar part dels documents contractuals de l'obra.

El posseïdor de RCD, quan no sigui procedent gestionar-los per sí mateix, i sense perjudici de requeriments del projecte aprovat, estarà obligat a entregar-los a un gestor de residus o a participar en un acord voluntari o conveni de col·laboració per a la seua gestió. Els residus de construcció i demolició es destinaran preferentment, i per aquest ordre, a operacions de reutilització, reciclat o a altres formes de valorització.

L'entrega de residus de construcció i demolició a un gestor per part del posseïdor s'haurà de fer constar en document fefaent, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència i, si escau, el número de llicència de l'obra, la quantitat, expressada en tones o en metres cúbics, o en ambdues unitats quan sigui possible, el tipus de residus entregats, codificats d'acord a la LER publicada per Ordre MAM/304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de

destí.

Quan el gestor al qual el posseïdor entregui els residus de construcció i demolició efectui únicament operacions de recollida, emmagatzematge, transferència o transport, en el document d'entrega haurà de figurar també el gestor de valorització o d'eliminació ulterior al qual es destinaran els residus. En tot cas, la responsabilitat administrativa en relació amb la cessió dels RCD per part dels posseïdors als gestors es regirà pel que estableix la Llei 22/2011, de 28 de juliol de residus i sols contaminants. El posseïdor dels residus estarà obligat, mentre es trobin en poder seu, a mantenir-los en condicions adequades d'higiene i seguretat, així com a evitar la mescla de fraccions ja seleccionades que impedeixi o dificulti la posterior valorització o eliminació. Els residus de construcció i demolició hauran de separar-se en les següents fraccions, quan, de forma individualitzada per a cada una de les esmentades fraccions, la quantitat prevista de generació pel total de l'obra superi les següents quantitats:

- Formigó: 80 t
- Maons, teules, ceràmics: 40 t
- Metall: 2 t
- Fusta: 1 t
- Vidre: 1 t
- Plàstic: 0,5 t
- Paper i cartró: 0,5 t

La separació en fraccions es portarà a terme preferentment pel posseïdor dels residus de construcció i demolició dins de l'obra en la qual es produeixin. Quan per falta d'espai físic en l'obra no resulti tècnicament viable efectuar aquesta separació en origen, el posseïdor podrà encomanar la separació de fraccions a un gestor de residus en una instal·lació de tractament de RCD externa a l'obra.

En aquest darrer cas, el posseïdor haurà d'obtenir del gestor de la instal·lació documentació acreditativa que aquest ha complert, en nom seu, l'obligació recollida en el present apartat. El posseïdor de RCD estarà obligat a sufragar les corresponents costes de gestió i a entregar al productor els certificats i altra documentació corresponent a cada any natural durant els cinc anys pròxims.

Article 8.- QUANTIA DE LES FIANCES

8.2.- Obres de construcció o demolició

En els casos en què sigui necessari un projecte visat per tal d'atorgar una llicència, la quantia de la fiança serà el 50% de la valoració del cost dels residus incorporada a l'estudi de gestió de RCD que el productor haurà d'entregar, juntament amb el projecte, d'acord amb l'article 6.1.7.

8.3.- Obres menors

La quantia de la fiança que haurà de dipositar el titular de la llicència d'obra menor serà d'un 5% del total del pressupost de l'obra. S'estableix un mínim de 100€.

En aquelles obres en què es consideri que en el seu projecte, d'acord amb l'article 6, inclogui un estudi de gestió de residus de l'obra, elaborat d'un mode infundat a la baixa, es podrà elevar motivadament l'esmentada fiança.

Article 9.- PAGAMENT DE LES FIANCES

La fiança podrà fer-se efectiva pel sol·licitant pels mitjans següents:

1. Dipòsit en efectiu, a l'Ajuntament.
2. Aval o fiança de caràcter solidari presentat per un banc o per una caixa d'estalvis confederada, caixa postal d'estalvis o per cooperatives de crèdits qualificades.

Article 10.- RETORN DE LES FIANCES

L'import de la fiança serà retornat quan s'acrediti documentalment que la gestió s'ha efectuat correctament. En aquest sentit, serà preceptiva la presentació del comprovant justificatiu del pagament del preu corresponent.

Article 11.- EXECUCIÓ DE LES FIANCES

El no compliment de les determinacions d'aquesta ordenança quant a la correcta gestió de les terres i runa, serà motiu d'execució de la fiança per part de l'Ajuntament per actuar subsidiàriament, independentment de les sancions que puguin aplicar-se d'acord amb el règim sancionador previst en les Ordenances de residus i neteja viària.

CAPÍTOL III. RÈGIM SANCIONADOR

Article 12.- TIPIFICACIÓ D'INFRACCIONS

Es consideren els següents tipus d'infracció en relació amb els residus i la

seua gestió.

12.1 INFRACCIONS LLEUS:

12.1.1. Quan els productors de residus no posin a disposició de l'Ajuntament la documentació requerida segons aquesta ordenança o ho facin infringint les normes fixades.

12.1.2. L'ús indegut dels serveis de recollida de residus, regulats en l'Ordenança de residus i neteja viària sempre que no es produeixi cap mal a les instal·lacions i equipaments del servei.

12.1.3. Qualsevol altra infracció en relació amb els residus que no estigui tipificada com a greu ni molt greu en la present ordenança.

12.2 INFRACCIONS GREUS:

12.2.1. L'abandonament, l'abocament o l'eliminació incontrolada i/o no autoritzada de qualsevol tipus de residus afectats per la present ordenança, no inclòs en el punt anterior, sense que s'hagi produït un mal o deterioració greu per al medi ambient o s'hagi posat en perill greu la salut de les persones.

12.2.2. L'ús indegut dels serveis de recollida de residus, regulats en l'Ordenança de residus i neteja viària, quan es produeixin mals a les instal·lacions i equipaments del servei.

12.2.3. L'obstrucció a l'activitat inspectora o de control de les administracions públiques.

12.2.4. L'entrega, venda o cessió a persones físiques o jurídiques diferents de les assenyalades per la present ordenança, classificats com a no perillosos, així com la seua acceptació en condicions diferents de les que apareixen en les corresponents autoritzacions o en el present document.

12.2.5. La reincidència en faltes lleus.

12.2.6. Dipositar restes d'enderrocs, restes d'obra i altres RCD dins dels contenidors municipals o particulars.

12.3 INFRACCIONS MOLT GREUS:

12.3.1 L'abandonament, l'abocament o l'eliminació incontrolada i/o autoritzada dels residus afectats per la present ordenança, i en general, l'actuació en forma contrària al que estableix aquest mateix document, sempre que s'hagi produït un mal o deteriorament greu per al medi ambient o s'hagi posat en perill la salut de les persones.

12.3.2 La reincidència en faltes greus.

Article 13.- SANCIONS

13.1 Les infraccions tipificades en la present ordenança seran sancionades segons la Llei 22/2011, de residus i sols contaminats. Podran ser aplicades de forma independent o conjunta, i ser de tipus quantitatiu (sanció econòmica) o tenir a més una component qualitativa (inhabilitació per al desenvolupament de determinades activitats, clausura de les instal·lacions, revocació o retirada de les autoritzacions, etc).

13.1.1 En casos d'infraccions LLEUS: Multa de fins a 900€

En cas d'infracció de:

— Art.- 12.1.1. Multa de 200€

- Art.- 12.1.2. Multa de 600€

— Art.- 12.1.3. Retirada o anulació de la llicència de forma temporal.

13.1.2. En casos d'infraccions GREUS: Multa des de 901 fins 45.000€.

En cas d'infracció de:

— Art. 12.2.1: Multa de 2.000€

— Art. 12.2.2: Multa de 5.000€, més el cost de reparació.

— Art.- 12.2.3. i 12.2.4: Multa de 3.000€

— Art.- 12.2.5.: Multa de 1.500€

— Art. 12.2.6.: Multa de 2.000€

13.1.3. En casos d'infraccions MOLT GREUS: Multa des de 45.001 fins a 1.750.000€, atenent al que disposa el punt 13.2 d'aquestes ordenances.

13.2 Les sancions es graduaran atenent als següents aspectes:

Intencionalitat

Grau de culpa

Reiteració

Participació

Benefici obtingut

13.3 Si els infractors no procedeixen a adoptar les mesures decretades, l'autoritat competent podrà acordar la imposició de multes coercitives una vegada transcorreguts els terminis assenyalats en el requeriment corresponent. La quantia de les multes no superarà un terç de la multa fixada per la infracció comesa.

Article 14.- REGULACIÓ SUPLETÒRIA

En tot allò no previst en aquesta ordenança s'estarà subsidiàriament al que disposa l'Ordenança de residus i neteja viària.

DISPOSICIÓ FINAL. ENTRADA EN VIGOR

La present ordenança entrarà en vigor l'endemà de la seua publicació íntegra en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

— o —

Num. 4809

Habiendo resultado aprobada definitivamente la modificación de la Ordenanza fiscal reguladora del Impuesto de Construcciones, Instalaciones y Obras (ICIO), tras su publicación en el BOIB número 10 de fecha 21 de enero de 2012, y tras haber permanecido expuesta al público durante el plazo reglamentario, sin que se hayan presentado reclamaciones sobre la misma; se transcribe íntegramente a continuación con la adición del Artículo 6 BIS.

Lo que se hace público para el general conocimiento.

Sant Joan de Labritja, a 5 de marzo de 2012.

EL ALCALDE, Antonio Marí Marí

ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO DE CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y OBRAS (ICIO)

Artículo 1º.- Fundamento Legal.

El Ayuntamiento de Sant Joan de Labritja, de conformidad a lo dispuesto en el Artículo 106.1 de la Ley 7/1985, de 2 de Abril, reguladora de las Bases de Régimen Local, y haciendo uso de la facultad reglamentaria que le atribuye el Artículo 15.1 de la Ley 39/1988, de 28 de Diciembre, Reguladora de las Haciendas Locales, seguirá percibiendo el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras de acuerdo con la presente Ordenanza Fiscal.

Artículo 2.- Hecho Imponible.

Constituye el hecho imponible del impuesto la realización, dentro del término municipal, de cualquier construcción, instalación y obra para la que se exija la obtención de la correspondiente licencia de obra urbanística, se haya obtenido o no dicha licencia, siempre que su expedición corresponda a este Municipio.

Artículo 3.- Sujetos pasivos.

1. Son sujetos pasivos de este impuesto, a título de contribuyentes, las personas físicas, personas jurídicas o entidades del artículo 33 de la Ley 230/1963, de 28 de diciembre, General Tributaria, que sean dueños de la construcción, instalación u obra, sean o no propietarios del inmueble sobre el que se realice aquella.

A los efectos previstos en el párrafo anterior tendrá la consideración de dueño de la construcción, instalación u obra quien soporte los gastos o el coste que comporte su realización.

2. En el supuesto de que la construcción, instalación u obra no sea realizada por el sujeto pasivo contribuyente, tendrán la condición de sujetos pasivos sustitutos del mismo quienes soliciten las correspondientes licencias o realicen las construcciones, instalaciones u obras.

Artículo 4.- Bonificaciones.

Se establecen bonificaciones sobre la cuota en los supuestos y con los porcentajes siguientes:

1. Una bonificación del 95% de la cuota del impuesto a favor de las construcciones, instalaciones y obras que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias sociales, culturales, histórico-artísticas o de fomento del empleo que justifiquen tal declaración.

La declaración de especial interés o utilidad municipal a que se refiere el párrafo anterior se efectuará por el Pleno de la Corporación, mediante acuerdo motivado adoptado por mayoría simple.

2. Se establece una bonificación del 50 por 100 a favor de las construcciones, instalaciones y obras que incorporen sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar para autoconsumo. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de