

Ajuntament de Lloret de Vistalegre

Num. 6878

Ordenança fiscal reguladora de la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.

Article 1: Concepte.

De conformitat amb el previst als articles 20 i següents R.D.L. 2/2004 Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per utilització privativa del domini públic local, consistent en l'ocupació de terrenys d'ús públic local amb taules i cadires amb finalitat lucrativa, que es regirà per la present Ordenança.

Article 2: Subjecte passiu

Són subjectes passius de la taxa reguladora en aquesta Ordenança les persones o entitats a favor de les quals s'atorguin les llicències, o les que es beneficiïn de l'aprofitament, si es procedeix sense l'oportuna autorització.

Article 3: Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques a que es refereixen els articles 38.1 i 39 de la Llei General Tributària..

2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general en el supòsits i amb l'abast que assenyalat l'article 40 de la Llei General Tributària.

Article 4: Quota tributària

1. la quantia de la taxa regulada en aquesta Ordenança serà la fixada a les Tarifes contingudes a l'apartat següent, atenent a la superfície ocupada pels aprofitaments expressada en metres quadrats.

2. La tarifa de la taxa per cada m2 de superfície ocupada serà la següent: 25 € m2 per any.

3. Als efectes prevists per a l'aplicació de l'apartat anterior, es tindrà en compte el següent:

1 Si el nombre de metres quadrats de l'aprofitament no fos enter s'arrodonirà per excés per obtenir la superfície ocupada.

2 Els aprofitaments seran anuals, autoritzant-se per a tot l'any natural.

Article 5: Exempcions i bonificacions

No es concedirà cap exempció o bonificació.

Article 6: Meritació

1 La meritació de la taxa reguladora en aquesta Ordenança es produeix:

a) Tractant-se de noves ocupacions, en el moment de sol·licitar la corresponent llicència.

b) Tractant-se d'ocupacions ja autoritzades i prorrogades, l'1 de gener de cada any.

2 El pagament de la taxa es realitzarà:

a) Tractant-se de concessions de noves ocupacions, per ingrés directe a la Tresoreria Municipal però sempre abans de retirar la corresponent llicència. Aquest ingrés tindrà caràcter de dipòsit previ, de conformitat amb el disposat a l'article 47.1 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, quedant elevat a definitiu en concedir-se la llicència corresponent.

b) Tractant-se de concessions d'aprofitament ja autoritzades i prorrogades, una vegada incloses als padrons o matricules d'aquesta taxa, per anys naturals, a les oficines de la Recaptació Municipal, des del dia 16 del mes de gener fins al dia 15 del mes de febrer.

Article 7: Declaració i ingrés

1. Les quantitats exigibles d'acord a les Tarifes es liquidaran per cada aprofitament sol·licitat o realitzat i seran irreduïbles pel període anual autoritzat, excepte en el supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa. En aquest

cas, el període impositiu s'ajustarà a aqueixa circumstància amb el conseqüent prorrateig de la quota, per trimestre naturals.

2. Les persones o entitats interessades en la concessió d'aprofitaments regulats en aquesta Ordenança hauran de sol·licitar prèviament la corresponent llicència, realitzar el dipòsit previ a què es refereix l'article 5.2.1 següent i formular declaració en la que consti la superfície de l'ocupació, acompanyada d'un pla detallat de la mateixa i de la seva situació, que haurà de ser sempre confrontant amb l'establiment que ho sol·licita.

3. Els serveis tècnics d'aquest Ajuntament comprovaran i investigaran les declaracions formulades pels interessats, concedint-se les autoritzacions de no trobar diferències amb les peticions de llicències; si es donessin diferències, es notificaran les mateixes als interessats i es giraran, en el seu cas, realitzats els ingressos complementaris que procedeixin.

4. En cas de denegar-se les autoritzacions, els interessats podran sol·licitar d'aquest Ajuntament la devolució del import ingressat.

5. No es consentirà l'ocupació de la via pública fins que s'hagi abonat el dipòsit previ a què es refereix l'article 5.2 següent i s'hagi obtingut la corresponent llicència pels interessats. L'incompliment d'aquest manament podrà donar lloc a la no concessió de la llicència sense perjudici de pagament de la taxa i de les sancions i recàrrecs que procedeixin.

6. Una vegada autoritzada l'ocupació s'entendrà prorrogada mentre no s'acordi la seva caducitat per la batllia o es presenti baixa justificada per l'interessat o pels seus legítims representants, en cas de mort.

7. La presentació de la baixa serà efectiva a partir del primer dia del període natural de temps següent assenyalat a l'epígraf de la Tarifa que correspongui. Sigui quina sigui la causa que s'al·legui en contrari, la no presentació de la baixa determinarà l'obligació de continuar abonant la taxa.

8. Les autoritzacions tendran caràcter personal i no podran ser cedides o subarrendades a tercers. L'incompliment d'aquest manament donarà lloc a l'anul·lació de la llicència.

Disposició addicional única

Les autoritzacions per ocupació de via pública no comprendran en cap cas els dies de festes patronals, fires i altres esdeveniments organitzats per l'Ajuntament. Per aquests dies s'haurà de sol·licitar, expressament, a l'Ajuntament l'ocupació de la via pública, i quedarà a criteri de l'Ajuntament la seva concessió. Així mateix la quota fixada anualment no es reduirà per l'exclusió dels esmentats dies.

-Disposició final

La present Ordenança entrarà en vigor el mateix dia de la seva publicació íntegra en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, romanent en vigor fins a la seva modificació o derogació expresses.

El batle, Jaume Coll Oliver

Lloret de Vistalegre, 19 de març de 2010

— o —

Num. 6881

Aprovació definitiva modificació ordenança municipal reguladora de la gestió dels residus de la construcció i demolició

Article 3.

Els productors de residus de construcció i demolició estan obligats a:

1- A presentar adjunt a la corresponent sol·licitud de llicència d'obra – tant si es tracta d'obra major com d'obra menor – un contracte formalitzat amb un gestor autoritzat pel servei públic insularitzat per gestionar els residus generats.

2- Incorporar al projecte d'execució que es presenti amb la sol·licitud de la llicència d'enderrocament, construcció, excavació o una altra que generi residus de construcció i/o demolició els següents continguts:

a) Una avaluació del volum i les característiques dels residus que s'originen.

b) L'avaluació, si escau, dels residus que no necessiten cap tipus de tractament i que es puguin destinar directament a restauració de pedreres. Es poden destinar directament a la restauració de pedreres els residus de construcció i demolició que tinguin la consideració d'inerts nets (els desmuntats i terres no contaminades), sempre i quan es compleixin les següents condicions:

i) Que la decisió sigui presa pel promotor i/o pel constructor.

- ii) Que ho autoritzi el director tècnic de l'obra.
- iii) Que estigui previst al corresponent projecte d'obra o que ho decideixi el director tècnic.
- iv) Que es comuniqui al Consell de Mallorca.
- c) Les mesures previstes de separació en origen o reciclatge in situ durant la fase d'execució de l'obra.
- d) Una valoració econòmica del cost d'una gestió adequada dels residus generats.

3- Dipositar una fiança a l'Ajuntament, en el cas d'obra menor, o al Consell de Mallorca, en el cas d'obra major, en el moment d'obtenir la llicència municipal, l'import de la qual serà d'un 125% dels costos estimats corresponents a una adequada gestió de residus generats en l'obra per mitjà del certificat de l'autor del projecte. En aquells casos en què es demostrï la dificultat per preveure el volum de residus, l'import de la fiança serà d'un 0,15% del pressupost total sotmesa a llicència. Quan l'Administració tingui constància que la valoració econòmica dels cost d'una gestió adequada dels residus generats o el pressupost de l'obra no s'adaptin a la realitat, o detecti algun defecte en la base de càlcul, podrà efectuar una valoració econòmica addicional, que serà la que es tindrà en compte per calcular l'import de la fiança.

Per tramitar la fiança s'han de tenir en consideració els següents aspectes:

- a) La fiança es pot constituir de qualsevol de les formes següents:
 - i) En metàl·lic.
 - ii) Mitjançant aval atorgat per un establiment de crèdit, d'acord amb la normativa vigent.
 - iii) Mitjançant aval d'una societat de garantia recíproca, d'acord amb la normativa vigent.
- b) En el document de formalització de la fiança prestada per mitjà d'aval s'ha de fer constar el consentiment prestat pel fiador o avalista a l'extensió de la responsabilitat davant l'Administració en els mateixos termes que si la garantia fos constituïda pel mateix titular.
- c) La fiança es torna després de la concessió del final d'obra i d'haver justificat la gestió adequada dels residus generats presentant el rebut de lliurament dels residus a les plantes del servei públic. El no compliment de les determinacions d'aquesta ordenança quant a la correcta gestió dels residus de construcció-demolició, serà motiu d'execució de la fiança, independentment de les sancions que puguin resultar d'aplicació.

4- Realitzar la separació en origen de la manera següent:

- a) En tots els casos, separar i emmagatzemar de forma diferenciada els residus perillosos de la resta.
- b) Sempre que tècnicament sigui possible, i a excepció de les obres menors en les quals es generi un volum inferior a 5 metres cúbics de residus, s'estableix l'obligatorietat de separar les següents fraccions de residus no perillosos:
 - i) Residus inerts (ceràmics, restes de formigó, terres i similars).
 - ii) Restes de residus: envasos de qualsevol tipus, restes metàl·liques, restes de fusta, plàstic i similars i altres residus no perillosos.
- c) Els contenidors han de disposar de tancament per evitar abocaments incontrolats.

5- Responsabilitzar-se del transport de residus, mitjançant transportista registrat, fins als centres de transferència i pretractament o a les plantes de tractament incloses en el servei públic insularitzat del Consell de Mallorca.

6- Abonar els costos que origini la gestió dels residus de construcció i demolició generats.

El batle, Jaume Coll Oliver
Lloret de Vistalegre, 19 de març de 2010

— o —

Ajuntament de Lloseta

Num. 6821

De conformitat amb el que disposa l'article 150 de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals, aprovat inicialment al Ple de la Corporació en sessió ordinària celebrada el 15 de Març del 2010, l'expedient de Modificació de Crèdit núm. 2/2010, es sotmet a informació pública per termini de 15 dies, als efectes

de reclamacions i suggeriments.

Lloseta, a 16 de març del 2010.
El Batlle, Bernat Coll.-

— o —

Num. 6822

Aprovada inicialment pel Plenari de la Corporació de data 12-03-2010, la modificació de 'l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per utilització per particulars d'edificis o instal·lacions municipals', es sotmet a informació pública i audiència als interessats per termini de 30 dies hàbils, per a la presentació de reclamacions i/o suggeriments.

Si es presenten reclamacions i/o suggeriments, aquestes seran resoltes pel ple de la corporació. Cas, de no presentar-se reclamacions i/o suggeriments, l'ordenança s'entendrà aprovada definitivament sense necessitat de sotmetre-la novament a aprovació del plenari de l'ajuntament.

Lloseta, a 16 de març del 2010.
El Batlle, Bernat Coll Ramon.-

Aprobada inicialmente por el Pleno de la Corporación de fecha 12-03-2010, la modificación de la 'ordenanza fiscal reguladora de la tasa por utilización por particulares de los edificios o instalaciones municipales', se someterá a información pública y audiencia a los interesados por término de 30 días hábiles, para la presentación de reclamaciones y/o sugerencias.

Si se presentan reclamaciones, éstas serán resueltas por el Pleno de la Corporación. Caso de no presentarse reclamaciones o sugerencias, la ordenanza se entenderá aprobada definitivamente sin necesidad de someterla nuevamente a la aprobación del pleno del Ayuntamiento.

Lloseta, a 16 de marzo del 2010.
El Alcalde, Bernat Coll Ramon.-

— o —

Ajuntament de Llubí

Num. 6897

L'Ajuntament Ple en sessió ordinària de dia 15 de març de 2010, va acordar l'aprovació provisional de l'Ordenança reguladora de Trànsit.

Això atès, s'exposa al públic, mitjançant la inserció d'aquest anunci en el tauler d'edictes de la Corporació i en el BOIB, i la modificació de la citada Ordenança juntament amb el seu expedient instruït a l'efecte, durant el termini de 30 dies en els quals els interessats podran presentar, si escau, les reclamacions que considerin oportunes.

En cas que no se'n presentin, l'acord fins a les hores provisional s'entendrà elevat automàticament a definitiu, en virtut de la presumpció establerta a l'article 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

Llubí, 17 de març de 2010
El Batlle, Tomàs Campaner Ferragut

— o —

Num. 7127

ANUNCI ADJUDICACIÓ PROVISIONAL

D'acord amb l'article 135.3 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, que estableix la necessitat de publicar l'adjudicació provisional dels contractes, es fa públic que per Decret de la Batllia de data 4 de març de 2010, es va adjudicar provisionalment el contracte de l'obra 'Reforma vestuaris al Poliesportiu Municipal'.

El Batlle-President, com a òrgan competent, d'acord amb la disposició addicional segona de la Llei 30/2007, adoptà entre d'altres, el següent:

Adjudicació del contracte:

-Denominació: 'Reforma vestuaris al Poliesportiu Municipal de Llubí'