

DECRET 21/2000, DE 18 DE FEBRER, D'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PLA DIRECTOR SECTORIAL PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS URBANS DE MALLORCA

*(BOCAIB núm. 25, de 26 de febrer de 2000;
correcció d'errades BOIB núm. 105, de 31 d'agost de 2002)*

L'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, aprovat per Llei orgànica 2/1983, de 25 de febrer, en la redacció derivada de la reforma operada per la Llei orgànica 3/1999 de 8 de gener, a l'article 10.3 disposa que és competència exclusiva de la Comunitat Autònoma "l'ordenació del territori, inclòs el litoral, l'urbanisme i l'habitatge" i a l'apartat 7 de l'article 11 estableix que correspon a la Comunitat Autònoma dins el marc de la legislació bàsica de l'Estat i, si pertoca, en els termes que aquesta legislació estableixi, el desplegament legislatiu i l'execució de "Normes addicionals de protecció del medi ambient".

La Llei 10/98, de 21 d'abril, de residus, publicada en el BOE núm. 96 de 22 d'abril del mateix any, en el seu article 4.2 estableix que és competència de les Comunitats Autònomes "l'elaboració dels plans autonòmics de residus i l'autorització, vigilància, inspecció i sanció de les activitats de producció i gestió de residus".

Malgrat el "Pla Director per a la Gestió dels Residus Sòlids Urbans de l'Illa de Mallorca" fou aprovat mitjançant el Decret 87/1990, de 20 de setembre (BOCAIB de 13 d'octubre) i modificat, posteriorment, mitjançant el Decret 119/1993, de 14 d'octubre (BOCAIB de 30 d'octubre), l'aprovació, a nivell estatal, de la Llei 11/1997, de 24 d'abril, de envasos i residus d'envasos i la Llei 10/1998, de 21 d'abril, de residus, obliga a la seva revisió per tal de adaptar-lo a la normativa vigent.

La Llei 9/1997, de 22 de desembre, de diverses mesures tributaries i administratives (BOCAIB de 30 de desembre) estableix al seu article 26 noves mesures per al tractament dels residus i, sense perjudici de la seva aplicació directa, faculta al Govern per al seu desenvolupament obligant-lo a adaptar els anteriors plans sectorials de residus al nou marc legislatiu vigent.

El Parlament de les Illes Balears, en data 20 de maig de 1997, aprovà els criteris per a l'elaboració del "Pla Sectorial per a la gestió de residus a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears"; i la Llei 6/99, de 3 d'abril, de les Directrius d'Ordenació Territorial de les Illes Balears i mesures tributàries disposa, en el seu article 69, que aquest Pla incorporarà, si s'escau, els vigents plans directors sectorials de residus urbans i les seves modificacions, com a conseqüència de l'entrada en vigor de la Llei 11/1997, de 24 d'abril, de envasos i residus d'envasos i de la Llei 10/1998, de 21 d'abril, de residus. Per tant, el present Pla Director Sectorial per a la Gestió dels Residus Urbans de Mallorca, aprovat mitjançant aquest Decret, s'incorporarà en el futur el Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus de les Illes Balears, actualment en fase d'elaboració.

El present Pla Director Sectorial, a més de donar una solució ambientalment avançada als residus urbans generats a Mallorca, inclou la solució per al tractament d'una sèrie de residus assimilables a urbans (llots d'estacions depuradores d'aigües residuals urbanes, residus de construcció i demolició, residus d'origen animal i residus sanitaris grup II) que, per imperatius legals o per millorar de forma sensible la seva

gestió, necessiten de mesures urgents prèvies a l'elaboració del futur "Pla Sectorial per a la gestió de residus a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears".

Seguint doncs els criteris del Parlament de les Illes Balears, la Conselleria de Medi Ambient ha redactat el Pla Director Sectorial per a la Gestió dels Residus Urbans de Mallorca (revisió de febrer de 2000), aprovat inicialment per la Comissió de Coordinació de Política Territorial en data 10 de novembre de 1999 i sotmès a exposició pública abans de la seva aprovació provisional per l'esmentada Comissió el 14 de febrer de 2000, i que l'elevà a Consell de Govern.

Per tot això i d'acord amb el que preveu l'article 24.1 d de la Llei 8/1987, d'1 d'abril, d'ordenació territorial de les Illes Balears, a proposta de la Consellera de Medi Ambient i havent-ho considerat el Consell de Govern en sessió de 18 de febrer de 2000,

DECRET

Article únic

S'aprova definitivament el Pla Director Sectorial per a la Gestió dels Residus Urbans a Mallorca (revisió de febrer de 2000) que s'adjunta com annex al present Decret.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

Disposició derogatòria única

A partir de l'entrada en vigor del present Pla Director Sectorial per a la gestió dels Residus Urbans de Mallorca quedaran derogats:

- a) Decret 87/1990, de 20 de setembre, d'aprovació del Pla Director per la Gestió dels Residus Sòlids Urbans de l'illa de Mallorca.
- b) Decret 119/93, de 14 d'octubre, pel qual es modifiquen determinats aspectes del Decret 87/1990, de 20 de setembre, d'aprovació del Pla Director per la Gestió dels Residus Sòlids Urbans de l'illa de Mallorca.

DISPOSICIONS FINALS

Disposició final primera

Es faculta a la Consellera de Medi Ambient per dictar les disposicions oportunes en desplegament d'aquest Decret.

Disposició final segona

Aquest Decret entrarà en vigor al dia següent a la seva publicació en el *BOIB*.

ANNEX
NORMATIVA DEL PLA DIRECTOR SECTORIAL PER A LA GESTIÓ
DELS RESIDUS URBANS A MALLORCA (REVISIÓ DE FEBRER DE 2000)

TÍTOL I
NORMES GENERALS

CAPÍTOL I
DISPOSICIONS GENERALS

Article 1. Objecte i principi

1. L'objecte d'aquest Pla Director Sectorial per a la gestió dels Residus Urbans de Mallorca és l'establiment d'un marc d'obligat compliment per a l'adequada gestió dels residus urbans a Mallorca que, a més, serveixi per:

- a) Adaptar a la normativa vigent l'antic Pla Director per a la Gestió dels Residus Sòlids Urbans de l'Illa de Mallorca (aprobat mitjançant el Decret 87/ 1990 de 20 de setembre, i modificat mitjançant el Decret 119/93 de 14 d'octubre).
- b) Definir un model de gestió dels residus urbans ambientalment avançat que es marqui unes fites i objectius superiors als exigibles per la normativa vigent.

2. El present Pla Director Sectorial es regirà per la següent jerarquia de principis: la prevenció en la generació és la màxima prioritat, seguida per la valorització i, en darrera instància, l'eliminació segura dels residus.

Article 2. Àmbit d'aplicació

1. L'àmbit territorial d'aplicació del present Pla Director Sectorial és l'illa de Mallorca, sense perjudici del que s'estableix a la disposició addicional primera.

2. El present Pla Director Sectorial inclou els següents residus :

- a) Residus urbans produïts com a conseqüència de les activitats i les situacions següents: domiciliàries; comercials i de serveis; sanitàries a clíniques, hospitals i ambulatoris; i neteja viària, zones verdes i recreatives.
- b) Residus d'envasos, que són una fracció dels residus definits a l'epígraf a), els quals estan inclosos en el present Pla Director Sectorial sense perjudici del que estableix la disposició addicional segona d'aquesta norma.
- c) Residus de depuració de gasos i escòries procedents de la valorització energètica dels residus urbans.
- d) Fangs o llots de les estacions depuradores d'aigües residuals urbanes.
- e) Residus sanitaris grup II i deixalles d'origen animal.
- f) Residus de construcció i demolició.

Article 3. Objectius

Els objectius del present Pla Director Sectorial, sense perjudici del que s'estableix a la disposició addicional tercera, són:

1. L'estabilització en la producció dels residus inclosos en els epígrafs a) i b) de l'article 2 .2. del present Pla Director Sectorial en 470.000 tones anuals.
2. Assolir els següents percentatges de recollida selectiva dels residus urbans: el 56% de la fracció orgànica, el 30% del paper; el 41% del vidre i el 22% dels envasos lleugers.

3. La definició de tractaments per als residus urbans, que es farà amb un mínim d'un 30% del total mitjançant tècniques de valorització material, un màxim d'un 5% del total per eliminació en dipòsit controlat i sense augmentar l'actual percentatge de valorització energètica.
4. La definició de tractaments per als altres residus dels epígrafs c), d), e) i f) de l'article 2.2 del present Pla Director Sectorial.
5. La ubicació en el territori de les estacions de transferència i de les plantes de tractament necessàries per a la gestió dels residus.
6. La reserva de terrenys destinats a instal·lacions de gestió dels residus no inclosos en el servei públic obligatori insularitzat que està encomanat al Consell Insular de Mallorca.

Article 4. Definicions

A efectes de l'aplicació d'aquest Pla Director Sectorial s'entendrà per:

Residu, Residu urbà o municipal, Residu perillós, Prevenció, Productor, Posseïdor, Gestor, Gestió, Reutilització, Reciclat, Valorització, Eliminació, Recollida, Recollida selectiva, Emmagatzematge, Estació de transferència i abocador, el que disposa l'article 3 de la Llei 10/1998, de 21 d'abril, de Residus (BOE núm. 96 de 22 d'abril de 1998).

Residus sanitaris grup II, el que disposa l'article cinquè del Decret 136/1999, de 5 de juliol, d'ordenació de la gestió dels residus sanitaris a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOCAIB núm. 91 de 20 de juliol de 1996).

Deixalles d'origen animal, el que disposa l'article 2 en el seu punt 1 del Reial Decret 2224/1993, de 17 de desembre (BOE núm. 16 de 19 de gener de 1993).

Residus de construcció i demolició, els definits a la categoria 17 del Catàleg Europeu de Residus aprovat mitjançant la Decisió 94/3/CE, de la Comissió, de 20 de desembre de 1993.

Residu inert: els residus que no experimenten transformacions físiques, químiques o biològiques significatives. Els residus inerts no són solubles ni combustibles, ni reaccionen física ni químicament ni de cap altra manera, ni són biodegradables, ni afecten negativament a altres matèries en les quals entra en contacte de forma que puguin donar lloc a una contaminació del medi ambient o perjudicar la salut humana. La lixivibilitat total, el contingut de contaminants dels residus i l'ecotoxicitat del lixiviat hauran de ser insignificants.

Fracció orgànica dels residus urbans o municipals: comprèn els residus orgànics propis de la llar, que es produeixen principalment a les cuines en la manipulació, preparació, i consum del menjar, i també els residus provinents de generadors singulars com els mercats municipals, restaurants, hotels, grans superfícies, etc. També s'inclouen en aquesta categoria els residus de jardineria o poda ja sigui a nivell privat o públic.

Envasos lleugers: Les llaunes (d'acer, alumini, etc.), els envasos de plàstic de tot tipus, els envasos de cartró - alumini i altres inclosos en els residus urbans.

Àrees d'aportació: Llocs o zones d'ús públic posades a disposició del ciutadà destinades a facilitar la recollida selectiva dels residus urbans no peril·losos, separant-los en origen segons les diferents fraccions.

Parc Verd: Àrea d'aportació de titularitat municipal tancada i delimitada i que tingui aquesta qualificació per part del Consell Insular de Mallorca.

Generadors singulars: són aquells posseïdors de residus que per les seves característiques, localització, quantitat i qualitat dels seus residus es poden agrupar en vista a una millor gestió dels esmentats residus.

Població mitjana anual: el valor de la mitjana anual de habitants de fet obtinguda a partir dels valors mensuals.

Plantes de selecció o triatge: Tota instal·lació que, basant-se en la separació dels distints tipus de residus, permet una selecció prèvia que faciliti operacions posteriors de reutilització, reciclat i eliminació dels mateixos.

Tractament: L'operació o conjunt d'operacions de canvi de característiques físiques, químiques o biològiques d'un residu amb l'objectiu de reduir o neutralitzar les substàncies perilloses que conté, recuperar-ne matèries o substàncies valoritzables, facilitar el seu ús com a font d'energia o afavorir la disposició del seu desperdici.

Article 5. Atribucions a les administracions públiques

1. Correspon als Ajuntaments, sense perjudici del que estableix la disposició addicional quarta:

- a) La recollida en massa i selectiva dels residus urbans i obligatòriament el seu transport fins a les estacions de transferència o, si escau, directament a les plantes de tractament designades pel Consell Insular de Mallorca.
- b) Traslladar a les seves respectives ordenances, en un període de temps no superior a un any des de l'entrada en vigor d'aquest Pla Director Sectorial, les mesures necessàries per al compliment de les obligacions que se'n deriven.

2. Correspon al Consell Insular de Mallorca:

- a) Amb caràcter de servei públic obligatori insularitzat.
 - i. El transport dels residus urbans, inclosos els residus d'envasos, des de les estacions de transferència fins a les plantes de tractament.
 - ii. El tractament unitari i integrat de tots els residus inclosos en el present Pla Director Sectorial exceptuant els residus de construcció i demolició.
- b) La coordinació amb els Ajuntaments per a la posada en marxa de la recollida selectiva a mesura que les plantes de tractament es trobin operatives
- c) Aprovar una tarifa única per a la gestió dels residus urbans, els llots d'estacions depuradores d'aigües residuals urbanes regulats en el capítol I del títol III de la present norma i per a la neteja dels parcs verds. Aquesta tarifa serà la mateixa amb independència de la distància entre el centre productor i el centre de tractament i inclourà els costos derivats de la informació, vigilància i controls necessaris per a una gestió ambientalment correcta i adequada a la legislació vigent en cada moment.
- d) Aprovar una tarifa específica per al tractament dels residus sanitaris grup II i deixalles d'origen animal regulats en el capítol II del títol III de la present norma. Les tarifes específiques seran abonades únicament i exclusivament pels productors dels residus i inclouran els costos derivats de la informació, vigilància i controls necessaris per a una gestió ambientalment correcta i adequada a la legislació vigent en cada moment.
- e) La participació en les tasques d'inspecció i vigilància de les activitats de gestió dels residus inclosos en el servei públic insularitzat.

- f) La redacció de propostes normatives per tal de fomentar el compliment, per part dels Ajuntaments, dels objectius i obligacions derivats del present Pla Director Sectorial.

3. Correspon al Govern de les Illes Balears la revisió i/o modificació d'aquest Pla Director Sectorial, i l'autorització, vigilància, inspecció i sanció de les activitats de producció i gestió, dels residus inclosos en ell.

CAPÍTOL II

INFORMACIÓ INTERADMINISTRATIVA I DRETS DELS CIUTADANS A LA INFORMACIÓ

Article 6. Subministrament d'informació

1. El Consell Insular de Mallorca, anualment i abans del 31 de març següent, lliurarà a la Conselleria de Medi Ambient el corresponent informe de l'any anterior sobre el tractament dels residus; amb el següent contingut mínim:

- a) Producció total de residus urbans, en tones/any, separant per municipis i/o mancomunitats.
- b) Percentatge de residus tractats mitjançant les diferents tècniques previstes.
- c) Programes de minimització elaborats.
- d) Llistat de municipis amb sistemes de recollida selectiva.
- e) Dades de la recollida selectiva, separant per tipus de residus i per municipis i/o mancomunitats.
- f) Síntesi dels resultats obtinguts.

2. Tota la informació es subministrarà en suport informàtic i, si escau, es detallarà mitjançant els formularis prevists a la normativa vigent.

3. La Conselleria de Medi Ambient i el Consell Insular de Mallorca, d'acord amb el que estableix la Llei 38/1995, de 12 de desembre, sobre el dret a l'accés a la informació en matèria de medi ambient, la posarà a disposició de tots els ciutadans.

TÍTOL II

REDUCCIÓ, RECOLLIDA I TRACTAMENT DELS RESIDUS URBANS

CAPÍTOL I

REDUCCIÓ

Article 7. Mesures de reducció

1. El Govern de les Illes Balears i el Consell Insular de Mallorca duran a terme mesures encaminades a fomentar el reciclatge i la reducció de residus mitjançant les següents actuacions:

- a) Obertura de l'oficina per al foment del mercat de productes reciclats.
- b) Foment de programes sectorials de minimització/reducció de residus.
- c) Elaboració d'estudis amb l'objectiu d'establir taxes específiques en funció de la producció real dels residus.
- d) Foment de la utilització d'envasos retornables.
- e) Elaboració de programes empresarials de prevenció de residus d'envasos.

- f) Elaboració de campanyes de conscienciació ciutadana.
 - g) Inclusió a la política de compres de les Administracions Públiques, de criteris d'adjudicació favorables a la reducció en origen.
 - h) Fomentar la recollida de residus perillosos de la llar amb l'objectiu de reduir-ne la perillositat (minimització qualitativa).
 - i) Fomentar el compostatge domèstic de la Fracció Orgànica dels Residus Municipals (FORM).
2. Per dur a terme aquestes mesures de reducció i reciclatge:
- a) El Govern de les Illes Balears i el Consell Insular de Mallorca podran signar convenis i acords de col·laboració amb els agents econòmics productors dels residus o amb els responsables de la posada en el mercat de productes que amb el seu ús es converteixen en residus.
 - b) Si transcorregut dos anys des de l'entrada en vigor del present Pla Director Sectorial no s'ha arribat a la signatura dels acords i convenis esmentats, el Govern de les Illes Balears regularà normativament l'obligació d'establir el plans de minimització i mesures adients als sectors implicats.
3. El Govern de les Illes Balears i el Consell Insular de Mallorca promouran el foment de la indústria local del reciclatge i de la comercialització de productes reciclats.
4. Els Ajuntaments posaran en funcionament mecanismes per incentivar mesures de reducció i de recollida selectiva dels residus, tot intentant adaptar les taxes corresponents en funció de la producció dels mateixos, basant-se en els estudis esmentats a l'apartat 1 c) del present article.
5. Totes les actuacions i accions previstes en aquest article seran coordinades pel Govern de les Illes Balears i el Consell Insular de Mallorca i supervisades pel Comitè Especialitzat de Residus creat per la Comissió Balear de Medi Ambient en sessió celebrada el 22 d'octubre de 1998

CAPÍTOL II

RECOLLIDA

Article 8. Separació domiciliària

Per poder realitzar la recollida selectiva domiciliària dels residus urbans, el seu posseïdor els haurà de separar de la següent forma:

- a) Fracció orgànica
- b) Paper i cartró
- c) Vidre
- d) Envasos lleugers
- e) Resta

Article 9. Mesures per a la recollida selectiva

1. Els residus procedents de la separació domiciliària es recolliran de la següent manera:

- a) En vorera: mitjançant contenidors específics per a la fracció orgànica (de color negre) i de la resta.

- b) En àrees d'aportació: on es recolliran el paper - cartró (en contenidor blau), el vidre (en contenidor verd) i els envasos lleugers (en contenidor groc).
2. Els Ens Locals hauran d'adaptar la recollida dels residus urbans als sistemes de gestió i tractament derivats d'aquest Pla Director Sectorial abans de l'1 de gener de l'any 2001.
3. Es garantirà al menys un contenidor per cada 500 habitants de població mitjana anual en la recollida del paper - cartró, vidre i envasos lleugers; i un contenidor per cada 100 habitants de població mitjana anual en el cas de la recollida selectiva de la fracció orgànica i resta.
4. Pel seu ús com a suport vegetal a les plantes de compostatge que preveu el present Pla Director Sectorial, els Ens Locals i el Govern de les Illes Balears, mitjançant l'Institut Balear de la Natura (IBANAT), disposaran de sistemes de recollida selectiva dels residus vegetals procedents de diverses activitats públiques o privades (jardineria, neteja viària i de boscos, etc.) que siguin suficients per garantir la seva producció i qualitat.
5. Els Ens Locals realitzaran, si escau, la recollida selectiva porta a porta dels generadors singulars de residus, els quals hauran de destinar, dins les seves instal·lacions, una zona específica per a la recollida selectiva dels residus en les fraccions que s'especifiquen a l'article vuitè.
6. Previ acord amb el Consell Insular de Mallorca, els Ens Locals podran realitzar la recollida selectiva dels residus urbans mitjançant altres sistemes que no utilitzin contenidors sempre i quan es garanteixi la segregació en les cinc fraccions descrites a l'article vuitè de la present norma.
7. A partir de l'1 de gener de 2001 els plans urbanístics hauran de contenir especificacions i requisits tècnics de disseny i execució que facilitin la recollida selectiva dels residus mitjançant la segregació prevista en aquest Pla Director Sectorial.

Article 10. Estacions de transferència

1. Els residus urbans recollits pels Ajuntaments es destinaran, si s'escau, a les següents estacions de transferència, les quals donaran servei als municipis que s'indica:

- | | |
|----------------|--|
| ET-1, Calvià: | Calvià i Andratx. |
| ET-2, Nord: | Pollença, Alcúdia, Sa Pobla, Santa Margalida i Muro. |
| ET-3, Centre: | Mancomunitat Es Raiguer (Alaró, Binissalem, Búger, Campanet, Consell, Mancor, Santa Maria, Selva i Lloseta); Mancomunitat Pla de Mallorca (Algaida, Ariany, Costitx, Lloret, Llubí, Maria, Petra, Sencelles, Sant Joan, Santa Eugènia, Villafranca, Porreres, Montuïri i Sineu), Escorca i Inca. |
| ET-4, Sud: | Mancomunitat Sud de Mallorca (Campos, Felanitx, Santanyí i Ses Salines). |
| ET-5, Llevant: | Artà, Capdepera, Manacor, Sant Llorenç i Son Severa. |

2. Els residus urbans que s'aportin a las instal·lacions de tractament previstes procediran de les d'estacions de transferència esmentades a l'apartat anterior, exceptuant els procedents de Palma, Bunyola, Esporles, Valldemossa, Sóller, Deià, Fornalutx, Llucmajor, Estellencs, Banyalbufar, Marratxí i Puigpunyent que seran lliurats directament a les respectives plantes de tractament.

3. El Consell Insular de Mallorca podrà autoritzar el canvi de destí dels residus generats per un Ajuntament prèvia petició raonada d'aquest.

4. El Consell Insular de Mallorca posarà en funcionament les estacions de transferència previstes al punt 1 del present article seguint el requisits tècnics mínims que s'especifiquen a l'annex II del present Pla Director Sectorial.

CAPÍTOL III TRACTAMENT

Article 11. Mesures per al tractament

1. El Consell Insular de Mallorca, sense perjudici del que s'estableix a la disposició transitòria primera, realitzarà el tractament dels residus urbans mitjançant les següents infraestructures:

- a) Una planta de triatge pels envasos lleugers recollits de forma selectiva.
- b) Dues plantes de compostatge per a la fracció orgànica recollida de forma selectiva.
- c) Una planta de metanització de la fracció orgànica recollida selectivament amb valorització del biogàs produït.
- d) Una planta de valorització energètica per incineració dels residus urbans no recollits selectivament i dels rebuigs de les altres plantes
- e) Eliminació per disposició en un abocador controlat d'emergència.

2. Les infraestructures descrites en els epígrafs a), b), c), i d) de l'apartat anterior compliran els requisits tècnics mínims descrits als annexos III, IV, V, i VI, respectivament, del present Pla Director Sectorial.

Article 12. Destí de les escòries procedents de la valorització energètica

1. Les escòries procedents de la valorització energètica que no tinguin la consideració de residu perillós es podran tractar per tal de ser utilitzades com a matèria primera secundària amb les següents aplicacions:

- a) Recuperació de la part metàl·lica.
- b) Utilització de la fracció mineral:
 - i. Per a l'ompliment de terraplens i subbase de carreteres.
 - ii. Com a substitut de les argiles en la fabricació de ciment.
 - iii. Com a substitut d'àrids per a la fabricació de diferents productes.
 - iv. Altres usos, específicament autoritzats per la Conselleria de Medi Ambient.
- c) Restauració de pedreres d'acord amb el que preveu el Decret 61/1999, de 28 de maig, d'aprovació definitiva de la revisió del Pla Director Sectorial de Pedreres de les Illes Balears

2. El tractament de les escòries es realitzarà segons els requisits tècnics mínims que s'especifiquen a l'annex VIII del present Pla Director Sectorial.

3. Tots els usos com a matèria primera secundària hauran de ser específicament autoritzats per la Conselleria de Medi Ambient que exigirà un control periòdic que garantixi la no perillositat de la reutilització de les escòries. Aquestes autoritzacions es concediran previ informe preceptiu del Consell Insular de Mallorca.

4. Les escòries que no puguin ser usades com a matèria primera secundària s'eliminaran a l'abocador controlat previst a l'article 11.1 d'aquest Pla Director Sectorial en el seu epígraf e).

Article 13. Tractament dels residus procedents de la depuració de gasos de la valorització energètica

1. Els residus procedents de la depuració de gasos de la planta de valorització energètica per incineració s'hauran de tractar adequadament per assegurar el seu caràcter no perillós.

2. Un cop tractats es destinaran a un dipòsit de seguretat que complirà els requisits tècnics mínims que s'especifiquen a l'annex IX del present Pla Director Sectorial.

TÍTOL III GESTIÓ DELS RESIDUS ASSIMILABLES A URBANS INCLOSOS EN AQUEST PLA DIRECTOR SECTORIAL

CAPÍTOL I LLOTS DE LES ESTACIONS DEPURADORES D'AIGÜES RESIDUALS (EDAR)

Article 14. Compostatge i/o metanització dels llots

1. Els titulars de les EDAR seran responsables de :

- a) Realitzar un assecat mecànic amb l'objectiu d'obtenir un llot amb un màxim d'un 80% d'humitat.
- b) Transportar els llots fins a les plantes de tractament que designi el Consell Insular de Mallorca.

2. El Consell Insular de Mallorca realitzarà el seu tractament mitjançant compostatge, preferentment, o metanització amb els requisits tècnics mínims que s'especifiquen als annexos IV i V, respectivament, d'aquest Pla Director Sectorial.

3. El Consell Insular de Mallorca adequarà i ampliarà les tres plantes, actualment en funcionament, de compostatge específiques per al tractament dels llots d'EDAR tal com estableix la disposició addicional quinta. L'adequació i ampliació d'aquestes tres plantes es realitzarà tal i com s'especifica a l'annex VII de la present norma.

4. El Consell Insular de Mallorca incorporarà els llots d'EDAR no tractats segons el que disposa l'apartat anterior, a les plantes de tractament de la fracció orgànica dels residus urbans recollida selectivament (epígrafs b) i c) de l'article 11.1 de la present norma).

Article 15. Utilització directa dels llots de les EDAR en el sector agrícola

1. De manera excepcional la Conselleria de Medi Ambient permetrà la utilització directe dels llots de les EDAR en el sector agrícola si es compleixen, simultàniament, les següents condicions:

- a) Quan el cabal d'aigües residuals tractat per l'EDAR sigui inferior a 10.000 m³ anuals.
- b) Existeixi documentació acreditativa de la demanda real dels llots.

2. En aquest cas, els serà d'aplicació el Reial Decret 1310/1990, l'Ordre de 26 d'octubre de 1993, del Ministeri d'Agricultura, i altra normativa vigent en la matèria.

Article 16. Llots del tractament d'aigües residuals industrials

1. Pels llots procedents de les estacions depuradores d'aigües residuals industrials no serà d'aplicació el que disposa el present capítol ja que aquests residus tenen la consideració de residu perillós segons la normativa vigent.

2. Els titulars de les estacions depuradores d'aigües residuals industrials hauran de lliurar els llots que s'hi generen a un gestor autoritzat pel tractament d'aquest tipus de residus com determina la normativa vigent.

CAPÍTOL II

DEIXALLES D'ORIGEN ANIMAL I RESIDUS SANITARIS GRUP II

Article 17. Responsabilitat dels productors

1. Els productors de les deixalles d'origen animal i dels residus sanitaris grup II seran responsables del seu transport fins a la planta de tractament prevista a l'article 18.

2. El transport dels residus haurà de realitzar-se mitjançant gestor o transportista autoritzat, si així ho determina la normativa vigent.

Article 18. Tractament

1. El Consell Insular de Mallorca adequarà, segons els requisits tècnics mínims que s'especifiquen a l'annex X del present Pla Director Sectorial, les instal·lacions contemplades a l'article 11.1 epígraf d), amb l'objectiu de donar el tractament adequat a:

- a) Les deixalles d'origen animal.
- b) Els residus sanitaris grup II.

2. Les instal·lacions definides en el punt anterior donaran servei únicament i exclusivament als productors ubicats a les Illes Balears.

3. El Consell Insular de Mallorca aprovarà una tarifa específica per al tractament d'aquests residus, que serà abonada exclusivament pels seus productors.

TÍTOL IV

UBICACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS

CAPÍTOL I

ESTACIONS DE TRANSFERÈNCIA

Article 19. Estacions de transferència

Les estacions de transferència previstes a l'article 10 del present Pla Director Sectorial s'ubicaran a les zones que s'especifiquen en els mapes en detall de l'annex XI de la present norma.

CAPÍTOL II

PLANTES DE TRACTAMENT

Article 20. Instal·lacions de tractament

1. En els terrenys indicats com a zona 1 a l'annex XII de la present norma, que afecten als termes municipals de Palma, Marratxí i Bunyola, s'ubicaran les següents instal·lacions incloses en el servei públic insularitzat:

- a) Una planta de selecció d'envasos lleugers.
- b) Una planta de compostatge per als llots de les EDAR i la fracció orgànica dels residus municipals. Aquesta planta també tractarà els llots procedents de la planta de metanització.
- c) Una planta de metanització.
- d) Una planta de valorització energètica per incineració dels residus urbans no recollits selectivament i dels rebuigs de les altres plantes.
- e) Una planta de tractament de les deixalles d'origen animal i residus sanitaris grup II.
- f) Un abocador controlat d'emergència.
- g) Una planta de tractament d'escòries.
- h) Un dipòsit de seguretat per als residus procedents del sistema de depuració de gasos de la planta de valorització energètica dels residus urbans.

2. En els terrenys indicats com a zona 3 a l'annex XII de la present norma, que afecten al terme municipal de Calvià, s'ubicarà una planta de compostatge que donarà servei als municipis de Calvià i Andratx.

3. Les tres plantes de compostatge de llots procedents d'estacions depuradores d'aigües residuals previstes a l'article 14.3, s'ubiquen a les zones 4, 5 i 6 especificades a l'annex XIII de la present norma en els termes municipals de Sa Pobla, Ariany i Felanitx, respectivament.

Article 21. Altres instal·lacions per a la gestió de residus

1. Per tal de garantir un control públic del preu del sòl, el Govern de les Illes Balears i el Consell Insular de Mallorca promouran conjuntament la creació de dues àrees específiques per al desenvolupament d'activitats de gestió de tot tipus de residus i per a la reutilització com a matèria primera secundària d'alguns d'ells.

2. La ubicació en el territori de les dues àrees de gestió integrada de residus esmentades en el punt anterior serà:

- a) Els terrenys de la Zona 1 de l'annex XII no destinats a les infraestructures previstes a l'article 20.1 de la present norma. La superfície màxima d'aquesta AGIR serà de 450.000 m², inclosos vials i serveis. La resta de superfície es destinarà a zona de protecció verda.
- b) Els terrenys de la Zona 2 del mateix annex. La superfície màxima d'aquesta AGIR serà de 200.000 m², inclosos vials i serveis. La resta de superfície es destinarà a zona de protecció del *Torrent de Son Bauló*. Aquesta AGIR de la Zona 2 només es desenvoluparà subsidiàriament a l'AGIR de la Zona 1, excepte pel que fa al tractament de residus de construcció i demolició.

3. Aquestes àrees de gestió integrada de residus hauran de complir els requisits mínims que s'especifiquen a l'annex XIV del present Pla Director Sectorial. La delimitació que figura als plànols corresponents s'ha d'entendre com el límit màxim

ocupable que es concretarà amb precisió a l'hora de redactar el corresponent pla d'ordenació (Art. 76 del Reglament de Planejament de la Llei del Sòl).

4. Els projectes definitius d'aquestes àrees seran elaborats conjuntament pel Govern de les Illes Balears i el Consell Insular de Mallorca. La col·laboració entre ambdós organismes es definirà en la redacció del corresponent pla d'ordenació per part del Consell Insular de Mallorca. A la redacció del pla d'ordenació d'aquestes àrees hi participarà un representant de l'ajuntament del municipi afectat.

5. Per instal·lar-se a una AGIR caldrà una autorització expressa de la Conselleria de Medi Ambient a la qual consti que l'empresa sol·licitant és un gestor autoritzat de residus o un recuperador de matèries secundàries

TÍTOL V

VINCULACIONS MUNICIPALS I AVALUACIONS D'IMPACTE AMBIENTAL

CAPÍTOL I

VINCULACIONS MUNICIPALS

Article 22. Vinculacions als Plans Urbanístics

1. Totes les zones per a l'ubicació d'instal·lacions previstes en el present Pla Director Sectorial són vinculants per als plans urbanístics, regulats a la legislació vigent en aquesta matèria, per sobresortir l'interès estrictament municipal. La seva classificació urbanística serà de sòl rústic i la seva qualificació de Sistema General d'Infraestructures.

2. Els Ajuntaments afectats hauran d'adaptar els seus plans urbanístics en un període de temps no superior a sis mesos des de l'entrada en vigor de la present norma, sense perjudici de l'aplicació directa i immediata de la present norma, podent-se materialitzar les seves previsions des del mateix moment de la seva entrada en vigor.

3. Si l'adaptació no es produeix dins d'aquest termini, el Consell Insular de Mallorca podrà subrogar-se les competències municipals per a fer-ne la redacció i tramitació.

4. El Consell Insular de Mallorca acordarà la suspensió de la vigència dels planejaments dels municipis afectats pel present Pla Director Sectorial on es jutgi necessari, d'acord amb el procediment establert a l'article 51 de la Llei del Sòl i normes concordants, prèvia audiència dels Ajuntaments afectats, i indicar normes subsidiàries per a classificar els terrenys de conformitat amb l'ordenació predeterminada per la present norma.

5. La suspensió prevista a l'apartat anterior no serà d'aplicació en aquelles instal·lacions i serveis que estiguin detallades, concretades i programades les seves obres en el present Pla Director Sectorial.

Article 23. Declaració d'utilitat pública, interès general i llicència d'obres i explotació

1. Totes les obres, instal·lacions i serveis, inclosos els accessos, prevists de manera concreta en el present Pla Director Sectorial duen implícita la declaració d'utilitat pública a efectes d'expropiació forçosa dels terrenys necessaris per a la seva materialització.

2. Les obres, instal·lacions i activitats previstes en el present Pla Director Sectorial no tindran la necessitat de sol·licitar la condició d'interès general en execució del que disposa l'article 24 de la Llei de Sòl Rústic.

3. Les obres, instal·lacions i activitats, inclosos dins el servei públic insularitzat, que estan programades i detallades en el present Pla Director Sectorial com a obres i instal·lacions a executar tindran la consideració excepcional establerta a l'article 2.6.a) de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística i la prevista a l'article 17 de la Llei 12/99 de 23 de desembre, de mesures tributàries administratives i de funció pública i econòmiques

CAPÍTOL II

AVALUACIONS D'IMPACTE AMBIENTAL

Article 24. Avaluacions d'Impacte Ambiental dels projectes definitius

1. Els projectes definitius de les obres i instal·lacions definides en el present Pla Director Sectorial així com els plans d'ordenació de les dues àrees de gestió integrada de residus prevists a l'article 21.4 determinaran exactament les infraestructures i equipaments necessaris i hauran de tramitar i aprovar els corresponents estudis d'Avaluació d'Impacte Ambiental segons la normativa en vigor.

2. La Conselleria de Medi Ambient aprovarà un Programa de Mesures i Vigilància Ambiental de totes les infraestructures previstes en el present Pla. Aquestes mesures començaran, com a mínim, sis mesos abans de la posada en funcionament de les noves infraestructures. La Conselleria de Medi Ambient i el Consell Insular de Mallorca faran públiques les dades del Programa de Mesures i Vigilància Ambiental mitjançant l'actual Comissió de Seguiment i Control de la Gestió dels RSU del CIM (on hi participaran associacions de veïns implicats, responsables municipals, grups ecologistes, etc.) i la Comissió Balear de Medi Ambient.

TÍTOL VI

VIGÈNCIA I REVISIÓ

DEL PRESENT PLA DIRECTOR SECTORIAL

CAPÍTOL I

VIGÈNCIA

Article 25. Vigència

1. El present Pla Director Sectorial tindrà una vigència inicial fins a l'any 2010 sense perjudici de la seva pròrroga tàcita a la finalització.

2. Sense perjudici de la vigència assenyalada en el punt anterior, el Govern de les Illes Balears podrà, si així ho considera oportú o prèvia sol·licitud del Consell Insular de Mallorca, revisar-lo o modificar-lo abans de la conclusió del seu període de vigència.

CAPÍTOL II REVISIÓ

Article 26. Revisió

La revisió i/o modificació del present Pla Director Sectorial s'ajustarà al procediment i tramitació prevists a la Llei 8/1987, d'1 de abril, d'ordenació territorial de les Illes Balears.

TÍTOL VII RESPONSABILITAT ADMINISTRATIVA I RÈGIM SANCIONADOR

CAPÍTOL I RESPONSABILITAT ADMINISTRATIVA I RÈGIM SANCIONADOR

Article 27. Responsabilitat administrativa i règim sancionador

En tot el que es refereix a l'incompliment del que es regula en la present norma, s'aplicarà la responsabilitat administrativa i règim sancionador regulats a la Llei 10/1998, de 21 d'abril, de Residus.

DISPOSICIONS ADDICIONALS

Disposició adicional primera. Tractament de residus no procedents de Mallorca

Encara que, en un principi, els residus inclosos en aquest Pla Director Sectorial són els procedents de Mallorca es podran, de forma excepcional, tractar residus procedents de Menorca, Eivissa i Formentera sempre que així ho autoritzi la Conselleria de Medi Ambient previ informe vinculant del Consell Insular de Mallorca, el qual no s'hi podrà oposar si el futur "*Pla Director Sectorial de Gestió de Residus de les Illes Balears*" determina que algunes instal·lacions de tractament previstes en el present Pla Director Sectorial han de donar servei a tot el territori de les Illes Balears.

Disposició adicional segona. Residus d'envasos

1. Pel que fa a la recollida i tractament dels residus d'envasos, és d'aplicació el que disposa el *Programa de Gestió de Residus d'Envasos de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears* aprovat en Consell de Govern en data 16 d'octubre de 1998 i que forma part dels Convenis Marc de Col·laboració entre el Govern de les Illes Balears i els Sistemes Integrats de Gestió autoritzats en aquesta Comunitat Autònoma.

2. El *Programa de Gestió de Residus d'Envasos de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears* queda integrat en el present Pla Director Sectorial per a la gestió dels residus urbans de Mallorca en el seu Annex I.

Disposició adicional tercera. Revisió dels objectius de reducció, recollida selectiva i tractament dels residus urbans

1. Els objectius de reducció, recollida selectiva i tractament dels residus urbans definits en els punts 1, 2 i 3 de l'article 3 del present Pla Director Sectorial es marquen en un termini de quatre anys des de l'entrada en vigor del mateix.

2. Conclòs aquest termini, seran revisats mitjançant Ordre de la Conselleria de Medi Ambient prèvia consulta al Consell Insular de Mallorca.

Disposició addicional quarta. Altres fórmules de recollida de residus

Els Ajuntaments podran habilitar, mitjançant l'instrument legal necessari (Conveni, Acord, Consorci, etc.), a les mancomunitats i al Consell Insular de Mallorca per realitzar la recollida selectiva i/o en massa dels residus urbans.

Disposició addicional quinta. Plantes de tractament de compostatge propietat de l'Institut Balear de Sanejament

La gestió de les actuals plantes específiques de compostatge de llots d'EDAR propietat de l'Institut Balear de Sanejament (IBASAN) es transferirà al Consell Insular de Mallorca per a la seva integració en el servei públic obligatori insularitzat de tractament de residus.

Disposició addicional sexta. Implicacions derivades de la Llei 16/1987, de 30 de juliol, d'Ordenació dels Transports Terrestres

Donat que els terrenys de l'indret especificat a la zona 1 de l'annex XII inclouen una línia de ferrocarril, per a l'elaboració dels projectes definitius de les infraestructures previstes en el present Pla Director Sectorial es tindrà en consideració el que disposa la Llei 16/1987, de 30 de juliol, d'Ordenació dels Transports Terrestres, publicada en el BOE núm. 24 de 8 d'octubre del mateix any i el seu posterior desenvolupament normatiu.

Disposició addicional setèima. Comitè Especialitzat de Residus

El Comitè Especialitzat de Residus, creat per la Comissió Balear de Medi Ambient en sessió celebrada el 22 d'octubre de 1998, serà l'òrgan consultiu i de seguiment del objectius prevists en el present Pla Director Sectorial per a la gestió dels residus urbans de Mallorca.

Disposició addicional octava. Responsabilitat dels causants de la possible contaminació dels sòls inclosos en aquest Pla Director Sectorial

Estaran obligats a realitzar les operacions de neteja i recuperació dels possibles sòls contaminats afectats per aquest Pla Director Sectorial, previ requeriment del Govern de les Illes Balears, els causants de la contaminació, que quan siguin més d'un respondran d'aquestes obligacions de forma solidària i, subsidiària, per aquest ordre, els posseïdors dels sòls contaminats i els propietaris no posseïdors

Disposició addicional novena. Activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses

Les activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses previstes en aquest Pla Director Sectorial, incloses les ubicades dins les dues àrees de gestió integrada de residus, i que disposin de mesures correctores contemplades en el projecte tècnic de l'activitat d'acord amb la normativa vigent aplicable i en la corresponent avaluació d'impacte ambiental no els serà d'aplicació el que disposa, sobre distàncies mínimes a nuclis de població, el reglament d'aquestes activitats.

Disposició addicional dècima. Millora dels accessos a la zona 1

Amb l'objectiu de facilitar el transport dels residus fins a les plantes de tractament de la zona 1, el Govern de les Illes Balears efectuarà les oportunes modificacions del Pla Director Sectorial de Carreteres aprovat mitjançant el Decret 87/1998.

Disposició addicional onzena. Compensacions econòmiques per la supressió de l'estació de transferència de Sóller

Per la supressió de l'estació de transferència de Sóller prevista en el Decret 119/93, els Ajuntaments de Sóller, Deià i Fornalutx rebran, per part del Consell Insular de Mallorca, una consignació dels costos equivalents al transport dels residus urbans des de la prevista, i no realitzada estació de transferència, fins a les plantes de tractament.

DISPOSICIONS TRANSITÒRIES

Disposició transitòria primera. Manteniment de l'equilibri econòmic - financer

1. El Consell Insular de Mallorca durà a terme els tractaments dels residus inclosos en el present Pla Director Sectorial per a la gestió dels Residus Urbans de Mallorca mantenint l'equilibri econòmic - financer de les concessions actualment existents.

2. Els projectes específics de recollida selectiva amb destí als recicladors de residus, impulsats per fundacions d'acció social hauran de tenir-se en compte pel Consell Insular de Mallorca dins el règim de l'actual concessió per tal de mantenir l'equilibri econòmic - financer esmentat al primer punt de la present disposició.

Disposició transitòria segona. Període de construcció de les instal·lacions

1. El període màxim de construcció de les instal·lacions previstes al present Pla Director Sectorial per a la gestió dels Residus Urbans de Mallorca serà de 18 mesos.

2. En el cas de la planta de metanització el període màxim de construcció serà de 36 mesos.

3. En tots dos casos, la tramitació dels projectes prevists en aquest Pla Director Sectorial s'iniciarà en un període no superior als dos mesos d'entrada en vigor de la present norma.

Disposició transitòria tercera. Període transitori

1. Fins que les infraestructures previstes en aquest Pla Director Sectorial no estiguin en funcionament, tot emmagatzematge temporal i/o tractament dels residus inclosos en el seu àmbit d'aplicació haurà de seguir el procediment de consulta, aprovació i autorització amb el termes que es determinaran mitjançant Ordre de la Conselleria de Medi Ambient.

2. Durant el període de construcció i posta en funcionament de les noves instal·lacions previstes en aquest Pla Director Sectorial, els residus no valoritzables i procedents de Calvià, Andratx, Banyalbufar, Estellencs, Esporles i Puigpunyent es dipositaran a l'abocador de "Ses Barraques" ubicat en el terme municipal de Calvià, sempre i quan aquest abocador estigui operatiu.

3. Fins a la revisió dels objectius del present Pla Director Sectorial, prevista a la disposició addicional tercera, l'abocador d'emergència, previst a l'article 11.1 de la present norma en el epígraf e), serà l'abocador de "Son Reus" ubicat en el terme

municipal de Palma. Aquest abocador continuarà essent gestionat pels seus actual propietaris i s'inclourà dins el servei públic obligatori insularitzat de tractament de residus que té encomanat el Consell Insular de Mallorca, a efectes de la seva inspecció i control.

4. Una vegada acabat el període d'utilització dels dos abocadors de "Son Reus" i «Ses Barraques» es procedirà al seu tancament i clausura prèvia presentació d'un projecte específic que haurà de ser aprovat per la Conselleria de Medi Ambient. El tancament i clausura serà a càrrec dels seus responsables actuals.

Disposició transitòria quarta. Destí del residus urbans procedents de la Mancomunitat de Tramuntana

En tant es realitzi la disposició controlada dels residus urbans prevista a la disposició transitòria tercera, els residus urbans procedents de la Mancomunitat de Tramuntana (Banyalbufar, Estellencs, Esporles i Puigpunyent) es portaran a l'abocador de "Ses Barraques".

Disposició transitòria quinta. Règim transitori pels residus de construcció demolició

Sempre que hi hagi gestors autoritzats per a residus de construcció demolició, i abans de 3 mesos des de la entrada en vigor d'aquest Pla Director i fins l'aprovació definitiva del futur "*Pla Director Sectorial de Gestió de Residus de les Illes Balears*", la gestió dels residus de construcció i demolició s'ajustaran transitòriament al següent règim:

1. Els sol·licitants de llicències d'obres de construcció i/o demolició, amb la corresponent sol·licitud o retirada de la llicència municipal d'obres – segons sigui obra menor o major, respectivament – adjuntaran un contracte amb un gestor autoritzat pel tractament dels residus generats.
2. Els posseïdors i/o productors realitzaran la separació en origen de la següent manera:
 - a) S'estableix l'obligatorietat de disposar de dos contenidors on es dipositaran les següents fraccions:
 - i. Residus únicament i exclusivament inerts (ceràmiques, restes de formigó, terres i d'altres semblants).
 - ii. Resta de residus: envasos de tot tipus, restes metàl·liques, restes de fusta, plàstics i semblants, residus peril·losos i d'altres.
 - b) Aquests contenidors disposaran de tancament per tal d'evitar abocaments incontrolats.
 - c) Queden exemptes d'aquesta mesura de separació en origen aquelles obres menors en les quals es generi un volum inferior a 15 m³ de residus.
3. Els posseïdors i/o productors dels residus seran responsables del seu transport fins a les plantes de triatge autoritzades assumint el cost de la seva recollida, triatge i eliminació.
4. Els titulars de les plantes de triatge hauran de seguir el procediment de consulta, aprovació i autorització amb el termes que es determinaran mitjançant Ordre de la Conselleria de Medi Ambient.
5. Aquestes instal·lacions de triatge es podran ubicar a les zones previstes a l'article 21.2 del present Pla Director Sectorial i hauran de complir els requisits mínims que s'especifiquen a l'annex XV.

6. Els destins de les fraccions dels residus separades seran els que s'estableixen a continuació:
 - a) Les fraccions valoritzables de forma material es destinaran als recicladors.
 - b) La fracció dels residus composta únicament i exclusiva pels restes inerts de construcció i demolició s'aprofitarà per a la restauració de pedreres d'acord amb el que preveu el Decret 61/1999, de 28 de maig, d'aprovació definitiva de la revisió del Pla Director Sectorial de Pedreres de les Illes Balears. A tal fi el Govern de les Illes Balears podrà subscriure els corresponents convenis de Col·laboració.
 - c) La fracció dels residus assimilables a urbans i no valoritzables de forma material seran transportades fins a les instal·lacions del Consell Insular de Mallorca.
 - d) Els residus perillosos es destinaran a gestor autoritzat segons disposa la normativa vigent.
7. Els titulars de les plantes de triatge podran adaptar aquestes instal·lacions per al tractament de residus voluminosos.

ANNEX I¹
PROGRAMA DE GESTIÓ DE RESIDUS D'ENVASOS
DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA DE LES ILLES BALEARS

(...)

ANNEX II
REQUISITS TÈCNICS MÍNIMS DE LES ESTACIONS DE TRANSFERÈNCIA

(...)

ANNEX III
REQUISITS TÈCNICS MÍNIMS PER A LA INSTAL·LACIÓ
D'UNA PLANTA DE TRIATGE D'ENVASOS LLEUGERS

(...)

ANNEX IV
REQUISITS TÈCNICS MÍNIMS PER A LA INSTAL·LACIÓ DE DUES PLANTA DE
COMPOSTATGE DE LA FRACCIÓ ORGÀNICA DE LA RECOLLIDA SELECTIVA
DE RU I/O LLOTS D'EDAR

(...)

¹ Vegeu els annexos I al XI en el [BOIB núm. 25, de 26 de febrer de 2000](#).

ANNEX V

**REQUISITS TÈCNICS MÍNIMS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA PLANTA DE
METANITZACIÓ DE LA FRACCIÓ ORGÀNICA DE LA RECOLLIDA SELECTIVA
DELS RU I/O LLOTS D'EDAR**

(...)

ANNEX VI

**REQUISITS TÈCNICS MÍNIMS PER A LA INSTAL·LACIÓ
D'UNA PLANTA DE VALORITZACIÓ ENERGÈTICA**

(...)

ANNEX VII

**REQUISITS TÈCNICS MÍNIMS PER A L'ADEQUACIÓ I AMPLIACIÓ DE LES ACTUALS
PLANTES DE TRACTAMENT ESPECÍFIC DE LLOTS DE EDAR**

(...)

ANNEX VIII

**REQUISITS TÈCNICS MÍNIMS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA PLANTA DE TRACTAMENT
D'ESCÒRIES**

(...)

ANNEX IX

**REQUISITS TÈCNICS MÍNIMS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UN DIPÒSIT DE SEGURETAT
ANNEX A LA PLANTA INCINERADORA DE «SON REUS»**

(...)

ANNEX X

**REQUISITS TÈCNICS MÍNIMS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA PLANTA DE TRACTAMENT
DE DEIXALLES D'ORIGEN ANIMAL I RESIDUS SANITARIS**

(...)

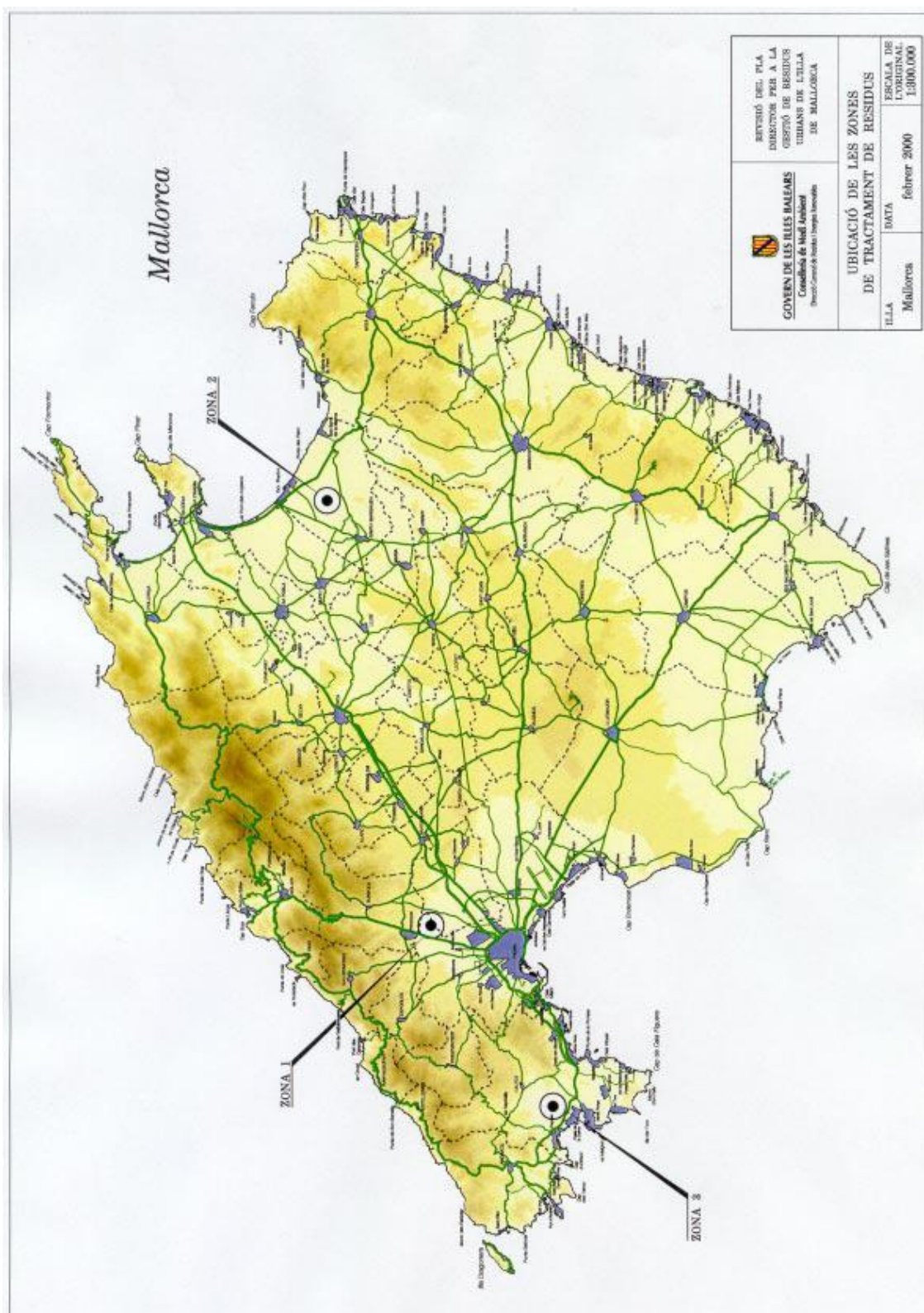
ANNEX XI

UBICACIÓ DE LES ESTACIONS DE TRANSFERÈNCIA

(...)

ANNEX XII

UBICACIÓ DE LES PLANTES DE TRACTAMENT DELS RESIDUS



INFRASTRUCTURES GENERALS ZONA 1

INFRASTRUCTURES GENERALS PER A LES PLANTES DE TRACTAMENT DE LA FORM, ELS LLOTS D'EDAR I ELS RESIDUS ENVASOS I PEL CENTRE D'EDUCACIÓ AMBIENTAL

1. Introducció

Les instal·lacions projectades en el terme Municipal de Marratxí s'ubicaran a la parcel·la indicada en el plànol de zonificació de una superfície de 38ha. Els límits es defineixen per un poliedre irregular que podria encerclar-se per un rectangle mínim de 1.368 x 525 m, amb orientació del seu costat major de sud-oest a nord-est.

La seva topografia es pot considerar gairebé plana, amb elements de vegetació propis del conreu de la zona, principalment d'ametllers i de garrofers, tret d'una petita zona que presenta una estructura de petit bosc particular amb espècies variades com alzines, garrofers i d'altres.

En el plànol de zonificació, es veu la posició relativa de la parcel·la en referència a la línia del ferrocarril de Palma a Sóller, i amb la casa principal de la finca de Son Reus.

2. Dades bàsiques de la instal·lació

A aquesta zona s'ubicaran: Planta de Selecció d'envasos, Planta de classificació i metanització, Planta de compostatge, i edificis de serveis tals com oficines, atenció a visites, serveis de personal, tallers i magatzems. La construcció agrupada de les vàries plantes de tractament que formen el complex és concebuda com una instal·lació estanca, que controla i tracta les emissions generades pels propis processos, sense emetre cap tipus de contaminants, evitant d'aquesta manera la generació de males olors.

Les instal·lacions es desenvolupen amb les següents zones, de les que a continuació es descriuen les característiques bàsiques i els primers dimensionats.

Dins d'aquests criteris, el projecte definitiu podrà ajustar i corregir dimensions i tècniques dels paràmetres definits a aquestes infraestructures.

2.1 Instal·lacions comuns

Són aquestes instal·lacions que poden ser compartides per dos o mes plantes de tractament en funció del projecte definitiu.

Sistema d'accessos

La parcel·la per a la instal·lació del nou complex de tractament s'ubicarà pròxim a la carretera d'accés a les instal·lacions actuals de Son Reus, havent-se de condicionar un tram existent de camí exterior a la parcel·la de 402 m de longitud i de 3,50 m d'amplària, amb el seu eixamplament, pel seu costat nord-est, fins a un total de 12,00 m, format per dos sentits de circulació de 3,50 m d'amplària cada un i de vorera ambdós costats.

Els demés accessos es realitzaran a l'interior de la parcel·la, amb un total de 26.818 m² urbanitzats. La infraestructura de camins entorn a la parcel·la es mantindrà sense alteracions de cap tipus per tal de no afectar innecessàriament la imatge natural.

Sistema de control d'accessos

L'accés a les instal·lacions es plantejarà directament des de la xarxa viària, extrem del vial ampliat. L'accés de turismes i autocars es proposarà independentment dels camions i vehicles vinculats al procés de tractament.

Depuració de lixiviats i aigües residuals

Resultants del propis processos seran tractades a la pròpia planta i reutilitzades pel procés i per a ús de reg.

Subestació elèctrica

Ubicada al costat nord entre les Plantes de metanització i de compostatge d'una superfície ocupada total de 800 m². La línia de connexió entre la subestació i la línia d'alta de GESA, en la torre pròxima a l'accés, serà traçada de forma soterrada.

Sistema aigua potable

El subministrament d'aigua potable necessària per a les instal·lacions provindrà del pou existent a la casa de Can Canut; amb un cabal real de 70.000 m³/any. La instal·lació serà realitzada a base de canonada de polietilè soterrada per zones amb jardins i vials fins als punts de connexió i subministrament.

2.2 Zona per a la Planta de selecció d'envasos

La zona destinada per a la Planta de selecció d'envasos s'ubicarà pròxima a l'accés, d'una superfície de 15.387 m² i amb una alçada màxima de 15 m.

2.3 Zona per a la Planta de classificació i metanització

La zona destinada per a la Planta de classificació i metanització s'ubicarà al costat oest de la zona per a la Planta de selecció d'envasos, d'una superfície de 19.244 m² i amb una alçada màxima de 30 m, donada aquesta major alçada per elements singulars com són els digestors anaeròbics, la torxa de seguretat i la xemeneia de la instal·lació de valorització.

2.4 Zona per a la Planta de compostatge

La zona destinada per a la Planta de compostatge s'ubicarà al costat oest de la zona per a la Planta de classificació i metanització, d'una superfície de 41.670 m² i amb una alçada màxima de 15 m,

2.5 Zona verda i edificacions per a oficines, visites, personal, taller i magatzem.

La zona verda amb edificacions s'ubicarà en franges, a la zona d'accés d'ambdós conjunts i al lateral sud-est de la parcel·la, d'una superfície total de 45.386 m²

Les característiques d'aquesta zona verda amb edificacions puntuals per a ús d'oficines, atenció a les visites, serveis de personal propi de les instal·lacions, tallers i magatzems per al manteniment, estarà regulada pels paràmetres fixats en el plànol d'infraestructures i que es relacionen a continuació:

Edificabilitat màxima:	0.13 m ² sostre/m ² sòl
Ocupació màxima:	10%
Alçada màxima d'edificis o elements emblemàtics:	30 m.
Agregació màxima de la ocupació:	800 m ²
Separació mínima a límits parcel·la:	15m

2.6 Zona de Reserva

La zona destinada per a reserva s'ubicarà a l'extrem nord-est del conjunt, d'una superfície de 79.639 m²

3. Dades bàsiques d'urbanització de les zones verdes

Zona verda protegida

Zona existent que presenta una estructura de petit bosc particular amb espècies variades com alzines, garrofers i d'altres, ubicada al tram mig del costat sud de la parcel·la, entre les zones per a les instal·lacions de les Plantes de compostatge i classificació, d'una superfície de 3.718 m².

Zona verda

Zona verda definida per la franja entre la tanca de la parcel·la i el vial perimetral de les instal·lacions, d'una superfície de 20.560 m². Plantació i jardineria així com el seu manteniment.

4. Dades bàsiques de conservació d'altres zones

La zona de conservació de l'edificació i de l'estructura agrària s'ubicarà entre els dos conjunts de les instal·lacions sobresortint bona part pel costat sud-est, d'una superfície de 128.578 m². Aquesta zona correspon al centre de la finca, amb l'edificació de Can Canut, datada la primera construcció del segle XVI.

Donades les característiques significatives de les instal·lacions del conjunt pel tractament integral de residus, que es planteja no té precedents en l'àmbit autonòmic i molt avançat en l'àmbit nacional, esdevindrà la imatge pública dels nous criteris de tractament dels residus urbans, i per tant, la conservació de l'edificació i posterior utilització amb caràcter institucional, ha de contribuir a la sensibilització d'una nova cultura envers la producció, ús i control dels residus generats.

5. Particularitats de la instal·lació

Sistema de transport per a visites

Donades les característiques tecnològiques de les instal·lacions del conjunt i la gran superfície construïda, serà necessari plantejar-se un sistema de transport de visites col·lectiu per tal de contribuir a la educació ambiental respecte als nous criteris de tractament dels residus urbans.

Els criteris que s'hauran de tenir en compte pel disseny del sistema de transport amb l'objectiu d'obtenir una planta moderna, que maximitzi l'eficàcia en l'atenció de les visites mantenint la màxima seguretat de les persones i un cost baix al balanç final, seran els que es relacionen a continuació:

- El recorregut s'iniciarà a l'interior del Centre de recepció de visites. Continuarà per la Planta de selecció d'envasos, passant posteriorment per la Planta de classificació i metanització. Després per la Planta de compostatge i tornarà al punt de partida.
- Els vehicles seran totalment estancs per accedir a qualsevol nau e instal·lació, així com protegir als visitants de les inclemències del temps i de les olors a l'interior de les instal·lacions.
- Els vehicles aniran amb l'instal·lació d'aire acondicionat, sistema de comunicació interior i exterior, i sistema de megafonia per a la presentació de les instal·lacions.
- La capacitat dels vehicles seran d'un mínim de 30 persones per anar assegudes.
- La circulació dels vehicles per l'interior i exterior de les instal·lacions no interferirà amb el normal funcionament d'aquestes, ni supondrà un risc per a la seguretat dels operaris de Planta.
- Tan el recorregut com el vehicle que s'utilitzarà per a les visites estarà especialment adequat per a l'atenció de persones grans i amb minusvalies.

Edifici d'administració i centre de recepció de visites

L'edifici serà la imatge pública del nou conjunt de tractament integral de residus sòlids urbans, per tant pot esdevenir un edifici emblemàtic en el temps si es planteja

una bona solució experimental arquitectònica i s'incorporen els aspectes relacionats a continuació:

- Utilització d'energies alternatives netes. A totes les dependències s'utilitzarà al màxim la llum natural amb la situació d'obertures apropiades.
- Es racionalitzarà l'instal·lació pel consum d'aigua amb la utilització de temporitzadors, així com l'utilització d'aigües pluvials per a ús de rec i serveis d'inodors.
- S'instal·laran les comunicacions corresponents amb les diferents Plantes del complex de tractament, amb la finalitat de disposar a l'edifici d'informació "on line" sobre les dades de control ambiental. Accés a pàgines "web" relacionades amb el tractament de RU.
- En la mesura del possible procés de fabricació del moment s'utilitzaran materials i mobiliari procedents del reciclat.

Urbanització entorn a aquest edifici

L'edifici estarà perfectament integrat a l'entorn, en el que predominen les zones amb jardins que envolten un estanc col·locat davant de l'edifici, entre aquest i la edificació de Can Canut, i que proporcionen vistositat al conjunt, així com confort a les visites en el mesos d'estiu.

L'entorn de l'edifici es pavimentarà amb llosetes de formigó, creant importants àrees per a descans i passeig de les visites.

Es seleccionaran plantes autòctones que siguin tolerants amb la sequera, així com es mantindran el màxim d'arbrat existent a la finca.

L'aparcament s'integrarà a les zones arbrades per a reduir llur impacte, disposant de varies places per autocar i vint-i-cinc places per turismes.

INFRASTRUCTURES GENERALS PER A LES INSTAL·LACIONS DE TRACTAMENT DE LES ESCÒRIES I CENDRES CIMENTADES

1. Introducció

Les instal·lacions projectades al terme Municipal de Palma s'ubicaran a la parcel·la indicada al plànol de zonificació d'una superfície de 11ha. Al mateix es veu la posició relativa de la parcel·la en referència a la línia del ferrocarril de Palma a Sóller, i amb la casa principal de la finca de Son Reus.

Els límits es defineixen per un políedre irregular que podria encerclar-se per un rectangle mínim de 500 x 220 m, amb orientació del seu costat major de sud-oest a nord-est.

La seva topografia es pot considerar gairebé plana, amb elements de vegetació propis del conreu de la zona, principalment d'ametllers i de garrofers.

2. Dades bàsiques de la instal·lació

La construcció agrupada de les instal·lacions que formen el complex és concebuda de manera estanca, que controla i tracta les emissions generades pels propis processos, sense emetre cap tipus de contaminants.

Les instal·lacions es desenvolupen amb les següents zones, de les que a continuació es descriuen les característiques bàsiques i els primers dimensionats. Dins d'aquests

criteris, el projecte definitiu es podran ajustar i corregir dimensions i tècniques dels paràmetres aquí definits.

2.1 Instal·lacions comuns

Sistema d'accessos

La parcel·la per a la instal·lació del nou complex de tractament s'ubicarà pròxim a la carretera d'accés a les instal·lacions actuals de Son Reus, utilitzant el camí existent d'accés a la incineradora, format per dos sentits de circulació de 3,50 m d'amplària cadascun.

Els altres accessos es realitzaran a l'interior de la parcel·la, amb un total de 11.000 m² urbanitzats. Tots els vials interiors tindran doble sentit de circulació de 3,50 m, com a mínim, d'amplària cadascun, inclosos els que circumden l'abocador.

Sistema de control d'accessos

El conjunt d'instal·lacions (planta de tractament d'escòries, lixiviats i el dipòsit de seguretat per a les cendres cimentades) s'ubicarà al costat nord-oest respecte a la Planta Incineradora i l'accés es plantejarà directament des del viari d'accés a la Planta existent. L'accés de turismes es proposarà independentment del de camions i vehicles vinculats al procés de tractament.

Sistema elèctric

El subministrament elèctric necessari per a les instal·lacions provindrà de la connexió a la xarxa elèctrica que subministra a la Planta Incineradora.

Sistema aigua potable

El subministrament d'aigua potable necessària per a les instal·lacions provindrà de la connexió a la xarxa d'aigua que subministra a la Planta Incineradora. La instal·lació serà realitzada a base de canonada de polietilè soterrada per zones amb jardins i vials fins als punts de connexió i subministrament.

2.2 Zona d'escòries

La zona destinada per a la Planta de tractament d'escòries s'ubicarà al costat nord-est de la parcel·la, dins d'una superfície de 9.600 m² i amb una alçada màxima de les edificacions de 15 m.

2.3 Zona de dipòsit de seguretat de cendres cimentades i bassa de lixiviats

La zona destinada per al dipòsit de seguretat és de 60.000 m² i per a la bassa de lixiviats 7.000 m². El talús exterior de l'abocador serà tractat amb composicions d'arbusts i d'arbrat per tal de reduir l'impacte visual i amb una alçada màxima de les instal·lacions de 25 m.

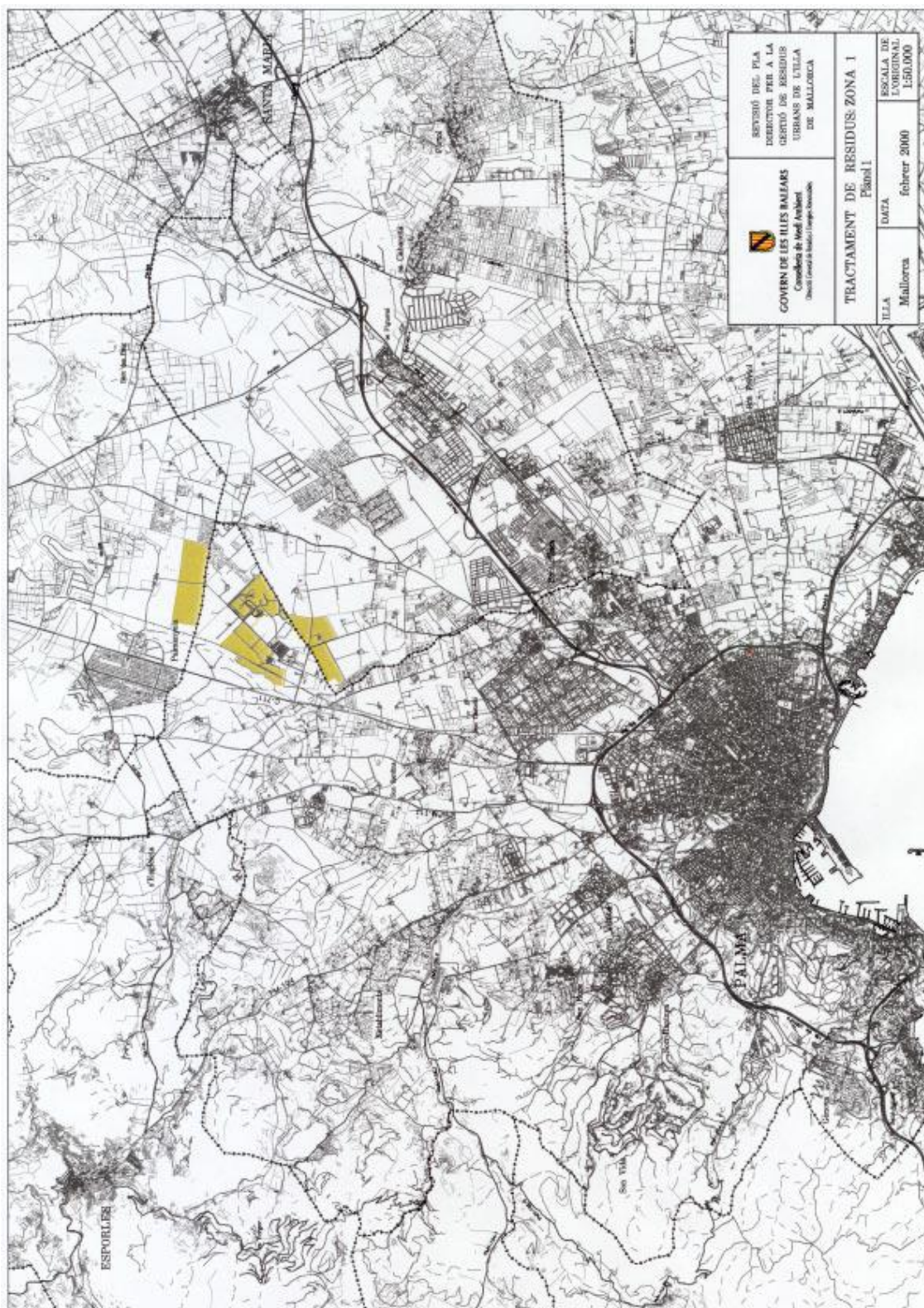
3. Dades bàsiques d'urbanització de la zona verda

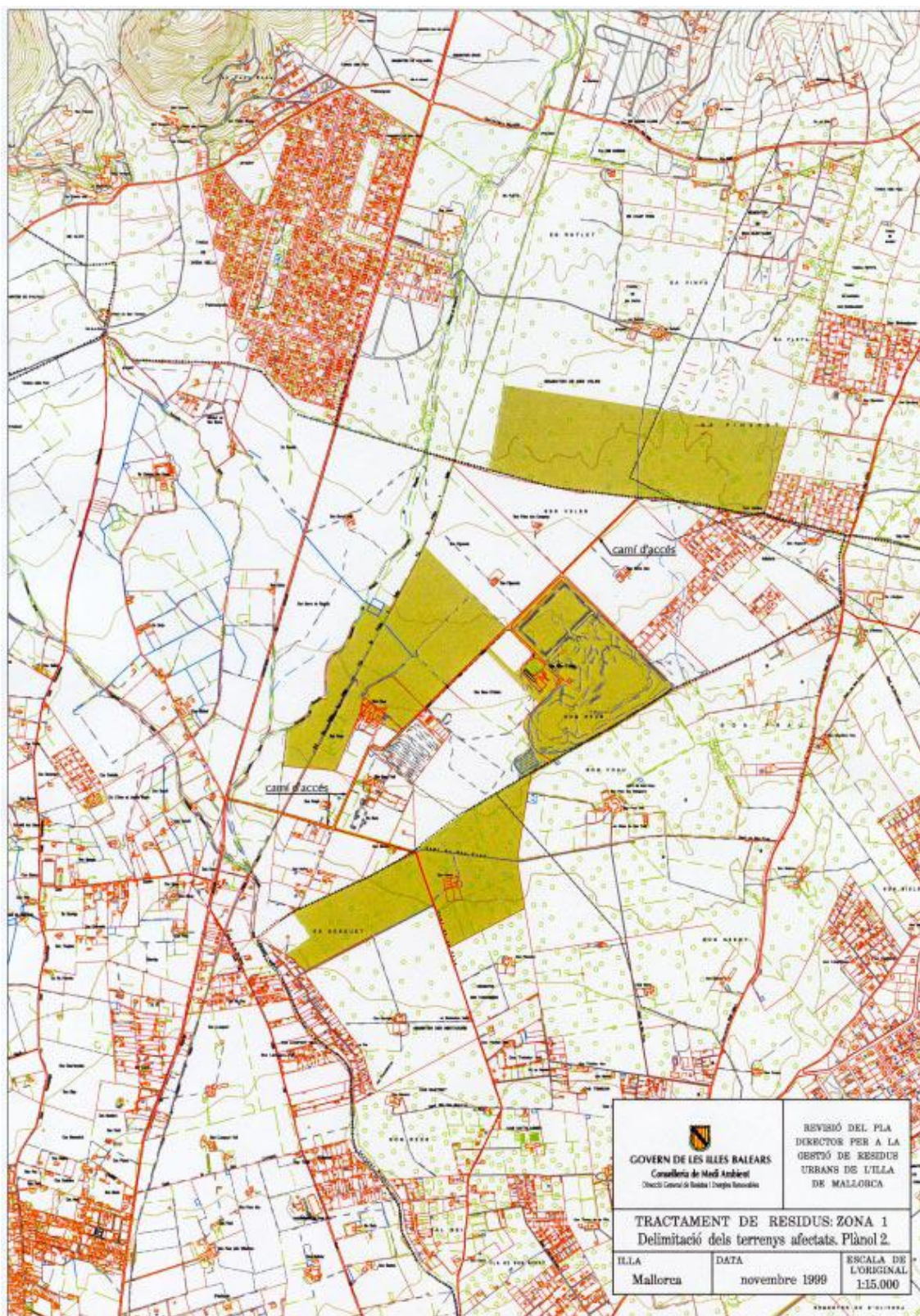
Zona verda

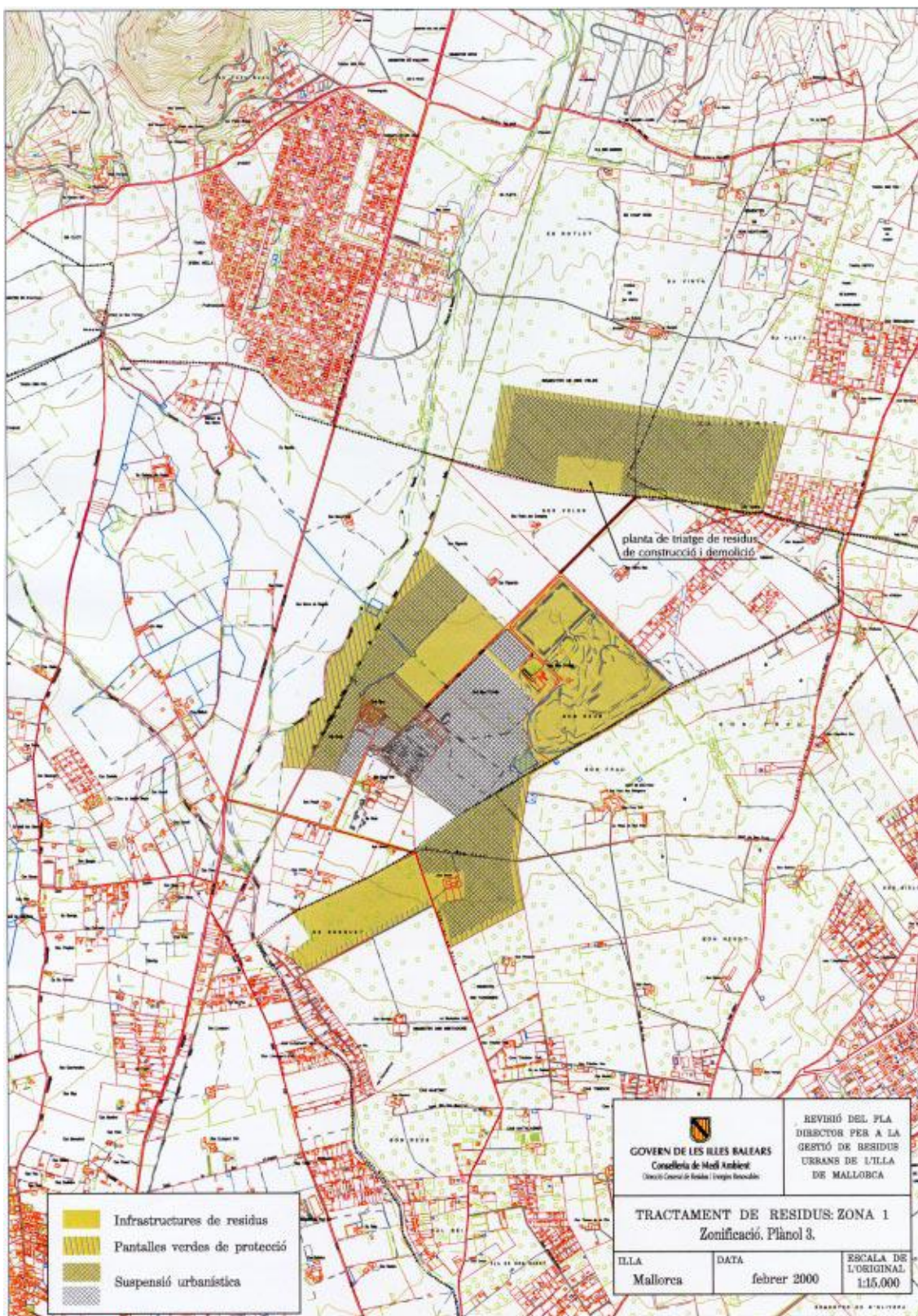
La zona verda està definida per la franja entre la tanca de la parcel·la i el vial perimetral de les instal·lacions. Es contemplarà la plantació d'un jardí així com el seu manteniment.

3.1 Urbanització entorn als edificis

Els edificis estaran perfectament integrats a l'entorn, la jardineria es limita a lllindar el camí d'accés i a envoltar el recinte del dipòsit i escòries amb disposició d'importantes zones arbòrees.

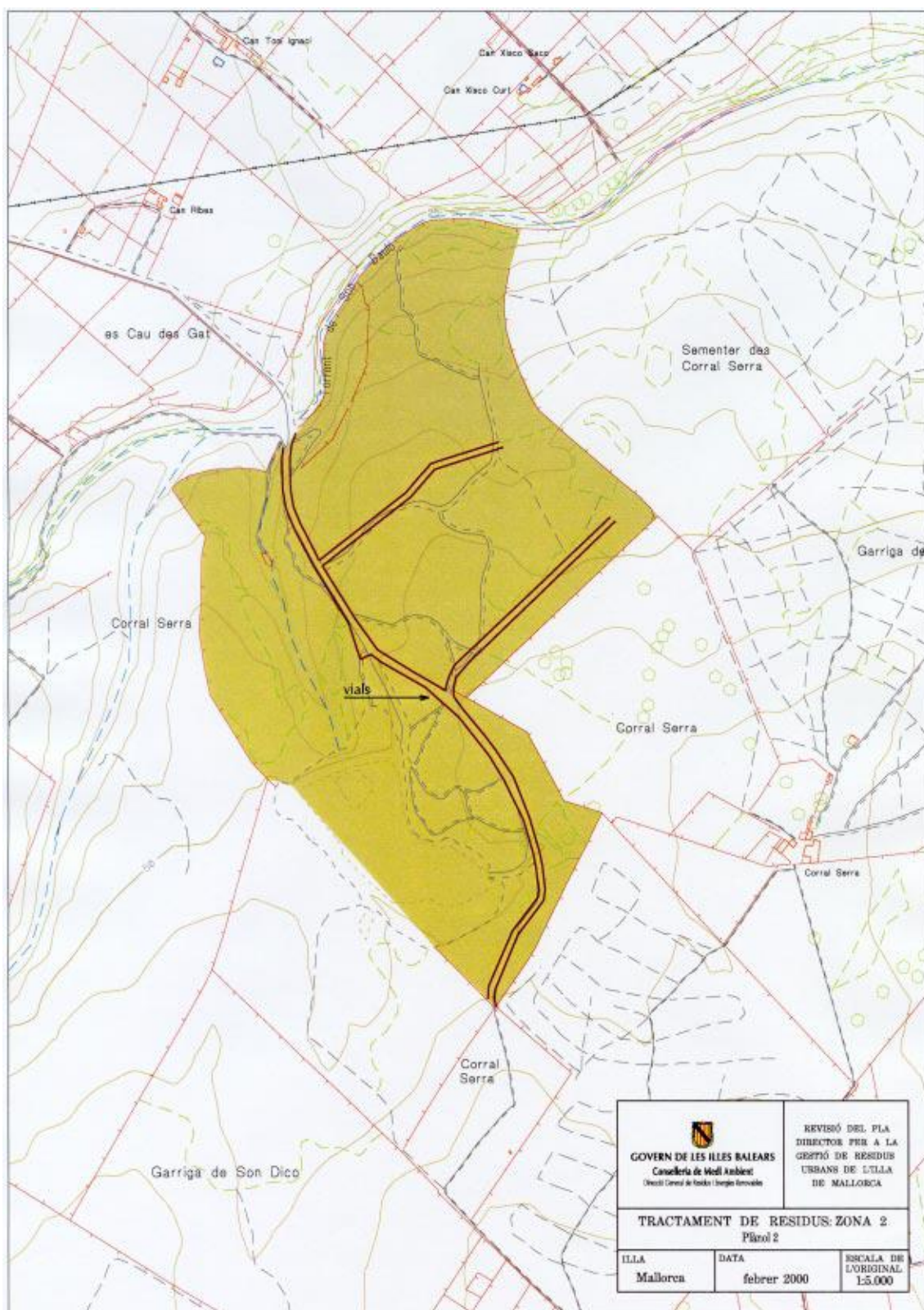


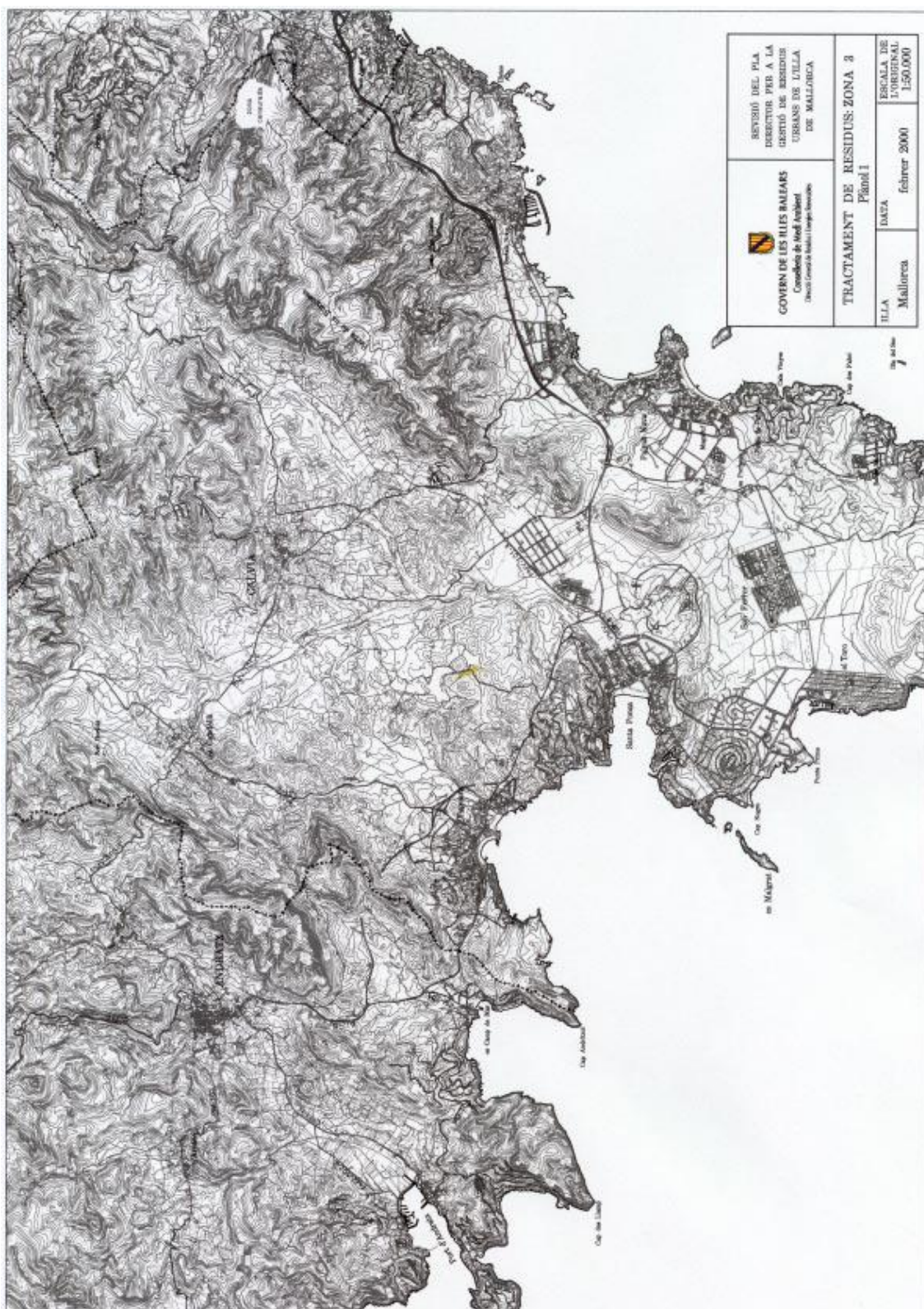




INFRASTRUCTURES ZONA 2







ANNEX XIII²

**UBICACIÓ DE LES PLANTES DE COMPOSTATGE DELS LLOTS DE LES ESTACIONS
DEPURADORES D'AIGÜES RESIDUALS**

(...)

ANNEX XIV

REQUISITS MÍNIMS PER A LES ÀREES DE GESTIÓ INTEGRADA DE RESIDUS

² Vegeu els annexos XII i XIV en el [BOIB núm. 25, de 26 de febrer de 2000](#).