



Informe de document d'abast de l'estudi d'impacte ambiental referent al projecte de parc fotovoltaic Gorila, polígon 44, parcel·les 281 i 282 (TM Lluçmajor)

Antecedents

1. En data 15 d'octubre de 2019, es va registrar d'entrada al Servei d'Assessorament Ambiental de la Conselleria de Medi Ambient i Territori un ofici de tramesa de documentació per a consultes prèvies del parc fotovoltaic Gorila 5 MWp en el terme municipal de Lluçmajor des de la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic amb el document inicial del projecte «Documento de Consultas Previas. Planta Fotovoltaica Gorila 5 MWp Lluçmajor (Mallorca)» en format digital i paper (RE SAA núm. 1350).
2. En dates 13 i 14 de novembre varen tenir sortida els oficis de consulta i petició d'informe en relació amb el projecte segons els articles 45 a 47 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació d'impacte ambiental dirigits a les administracions afectades i organitzacions ecologistes següents:
 - Servei d'Estudis i Planificació i Servei d'Aigües Superficials de la Direcció General de Recursos Hídrics (RS SAA núm. 512).
 - Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat (RS SAA núm 511).
 - Servei de Protecció d'Especies de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat (RS SAA núm. 510).
 - Servei de Reforma i Desenvolupament Agrari de la Direcció General d'Agricultura, Ramaderia i Desenvolupament Rural de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació (RS CMAT-GOIB núm. 15126).
 - Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic de la Conselleria de Transició Energètica i Sectors Productius (RS CMAT-GOIB núm. 15123).
 - Departament de Territori de la Direcció Insular d'Urbanisme del Consell de Mallorca (RS CMAT-GOIB núm. 15129).

- Departament de Territori de la Direcció Insular de Territori i Paisatge del Consell de Mallorca (RS CMAT-GOIB núm. 15128).
- Ajuntament de Lluçmajor (RS CMAT-GOIB núm.15127)
- Grup Balear d'Ornitològic i Defensa de la Natura (GOB) (RS CMAT-GOIB núm. 15124).
- Terraferida (RS CMAT-GOIB núm. 15125).
- Amics de la Terra (RS CMAT-GOIB núm. 15122).

3. En data 22 de novembre de 2019 es registra d'entrada l'informe tècnic en relació amb la consulta i petició d'informe de la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic sobre el projecte (RE CMAT-GOIB núm. 22892).

4. En data 4 de desembre de 2019 es va enviar un ofici de requeriment d'esmena de documentació al promotor (RS CMAT-GOIB núm. 15747) en el qual es sollicitava el resguard d'ingrés de la taxa per a la realització de comunicacions ambientals. En la mateixa data es va enviar a la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic un altre ofici en el qual es comunicava el requeriment d'esmena de documentació al promotor (RS CMAT-GOIB núm. 15746).

5. En data 5 de desembre de 2019 es registra d'entrada l'informe tècnic en relació amb la consulta i petició d'informe del Servei de Protecció d'Espècies de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat sobre el projecte (RE SAA núm.1648).

6. En data 12 de desembre de 2019 es registra d'entrada l'informe tècnic en relació amb la consulta i petició d'informe del Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat sobre el projecte (RE SAA núm.1703).

7. En data 17 de desembre de 2019 es registra d'entrada el justificant del pagament de la taxa per a la realització de comunicacions ambientals al Servei d'Assessorament Ambiental (RE SAA núm. 1730).

8. En data 8 de gener de 2020 es registra d'entrada la resposta a la consulta sol·licitada al GOB (RE SAA núm 16).

9. En data 9 de gener de 2020 es registra d'entrada l'informe tècnic en relació amb la consulta i petició d'informe de l'Ajuntament de Lluçmajor sobre el projecte (RE SAA núm.23).

10. En data 22 de gener de 2020 es registra d'entrada l'informe tècnic en relació amb la consulta i petició d'informe del Departament de Territori i Infraestructures del Consell de Mallorca sobre el projecte (RE SAA núm. 74).

11. En data 23 de gener de 2020 es registra d'entrada l'informe tècnic en relació amb la consulta i petició d'informe del Servei d'Estudis Hídrics i Planificació de la Direcció General de Recursos Hídrics sobre el projecte (RE SAA núm. 81).

Sol·licitud i Tramitació

D'acord amb l'article 34 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, el promotor SOLEN ENERGÍA BALEARES SL, amb anterioritat a l'inici del procediment d'avaluació d'impacte ambiental ordinària del projecte «Planta Fotovoltaica Gorila 5 MWp Lluçmajor (Mallorca)», sol·licita, per mitjà de la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic, a la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears, com a òrgan ambiental, dur a terme la fase de consultes prèvies a les Administracions públiques i a les persones interessades afectades, i l'elaboració del document d'abast de l'Estudi d'Impacte Ambiental (EIA) corresponent.

Una vegada revisada la documentació presentada, es comprova que el parc fotovoltaic projectat s'inclou al punt 12 del grup 3, Energia, de l'annex I de la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació ambiental de les Illes Balears:

Instal·lacions per a la producció d'energia elèctrica a partir de l'energia solar, incloses les línies de connexió a la xarxa:

- Instal·lacions amb una ocupació total de més de 4 ha situades en sòl rústic en les zones d'aptitud mitjana del Pla Director Sectorial (PDS) d'Energia, excepte les situades en qualsevol tipus de cobertura o en zones definides com aptes per a les instal·lacions esmentades en el corresponent pla territorial insular.

D'acord amb la lletra a) del punt 1 de l'article 14 de la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació ambiental de les Illes Balears, han de ser objecte d'avaluació d'impacte ambiental ordinària els projectes inclosos en l'annex I de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, o en l'annex I d'aquesta llei.

Atès que el projecte es troba en Sòl Rústic Comú (SRC) amb categoria de Sòl Rústic de Règim General (SRG), així com també d'acord amb els plànols d'ordenació territorial d'energies renovables del PDS d'Energia de les Illes Balears, aprovat pel Decret 96/2005, de 23 de setembre i modificat pel Decret 33/2015, de 15 de maig, l'aptitud fotovoltaica de les parcel·les 281 i 282 és mitjana (excepte a la zona est de la parcel·la 282 existeix una petita extensió amb alta aptitud fotovoltaica que coincideix amb una petita zona amb vegetació densa perimetral), i vist que el projecte no ha definit la superfície real de l'ocupació de la planta fotovoltaica sinó

que únicament s'ha especificat la superfície de les dues parcelles (13,6 ha), el projecte s'ha de tramitar com Avaluació d'Impacte Ambiental Ordinària i seguir el procediment establert a la secció 1a del Capítol II d'avaluació d'impacte ambiental de projectes del Títol II d'avaluació ambiental de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental. S'han de complir també les prescripcions de l'article 17 de la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació ambiental de les Illes Balears que li siguin d'aplicació.

Durant la fase de consultes a les Administracions i a les persones interessades afectades que preveu l'article 34.3 de la Llei 21/2013, s'han consultat els organismes i entitats següents:

- Servei d'Estudis i Planificació i Servei d'Aigües Superficials de la Direcció General de Recursos Hídrics.
- Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat.
- Servei de Protecció d'Espècies de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat.
- Servei de Reforma i Desenvolupament Agrari de la Direcció General d'Agricultura, Ramaderia i Desenvolupament Rural de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació.
- Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic de la Conselleria de Transició Energètica i Sectors Productius.
- Departament de Territori de la Direcció Insular d'Urbanisme del Consell de Mallorca (RS CMAT-GOIB núm. 15129).
- Departament de Territori de la Direcció Insular de Territori i Paisatge del Consell de Mallorca (RS CMAT-GOIB núm. 15128).
- Ajuntament de Lluçmajor.
- Grup Balear d'Ornitològic i Defensa de la Natura (GOB).
- Terraferida.
- Amics de la Terra.

A dia d'avui dins l'expedient consten els informes rebuts dels organismes i entitats següents:

- El Servei d'Estudis i Planificació de la Direcció General de Recursos Hídrics, el qual informa favorablement sobre el projecte per a la instal·lació d'un parc fotovoltaic al polígon 52, parcel·la 26 de Lluçmajor amb una sèrie de condicionants, dels quals un d'ells es justificar mitjançant un estudi hidrològic hidràulic per conèixer la probabilitat de zona inundable per avingudes en temps de retorn extraordinari atès a l'existència de 2 rierols a les parcel·les d'estudi.

- El Servei de Protecció d'Espècies de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat, el qual informa favorablement el projecte de Parc Fotovoltaic Gorila, polígon 44, parcel·les 281 i 282, TM Lluçmajor.
- El Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat, el qual informa que no existeix inconvenient a efectes de risc d'incendis forestal per l'execució de les obres proposades. No obstant això, s'haurà de mantenir una franja exterior perimetral de seguretat d'almenys 30 m entre les instal·lacions del projecte i la banda forestal de les parcel·les juntament amb un desbrossament i podes selectius com també s'hauran de prendre mesures conjunturals durant l'època de perill d'incendis forestals així com garantir el pas a la finca per als serveis d'emergències i els operaris hauran de ser instruïts sobre prevenció i actuació davant un conat d'incendi.
- La Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic, la qual informa favorablement el projecte des del punt de vista de la implantació d'energies renovables i s'indica que el projecte d'impacte ambiental haurà de tenir en compte les possibles sinergies amb els altres parcs fotovoltaics en tramitació a la zona i justificar la utilització de les Millors Tecnologies Disponibles per tal de minimitzar l'ocupació del territori necessària per tal d'executar el projecte.
- El Departament de Territori de la Direcció Insular d'Urbanisme del Consell de Mallorca, el qual exposa una sèrie de documentació, anàlisis i estudis que l'EIA ha d'incloure per esmenar la manca d'informació detectada en el document inicial «Documento de Consultas Previas. Planta Fotovoltaica Gorila 5 MWp Lluçmajor (Mallorca)»; així com una sèrie de consideracions sobre les masses boscoses, els tancaments de pedra a les subparcel·les i la reutilització del sòl.
- L'Ajuntament de Lluçmajor, el qual informa sobre les condicions tècniques que haurà de complir la planta fotovoltaica Gorila respecte les instal·lacions aèries, les instal·lacions subterrànies, l'estació transformadora i varis elements de l'obra (caixes de distribució, caixes generals de protecció, armaris dels comptadors, CPM) així com els condicionants de tipus estètic de tots els elements de l'obra.
- El GOB, el qual va sol·licitar que s'insti a la Conselleria de Transició Energètica i al Consell Insular de Mallorca a habilitar un tràmit d'urgència per a la planificació territorial de les zones desenvolupament prioritari que determini com es comptabilitza el sòl rústic amb les energies renovables, i que s'estableixi una prioritització efectiva per les centrals de producció amb la realització d'un inventari de superfícies susceptibles de ser cobertes per plaques fotovoltaïques i que es

promocioni la seva inversió amb un control social i la democratització de les energies renovables.

Tots aquests informes s'enviaran juntament amb el present informe de document d'abast de l'EIA.

Descripció del projecte

1. El projecte «Planta Fotovoltaica Gorila 5 MWp Lluçmajor (Mallorca)» s'ubica a les parcel·les 281 i 282 del polígon 44 de Lluçmajor (Mallorca). No s'especifica el redactor del projecte. Es tracta d'una planta fotovoltaica amb seguiment d'un eix horitzontal amb una potència nominal total de 4 MW i una potència de pic de 5 MWp que ha de generar 8.890 MWH/any. La planta consta d'2 subcamp i 2 inversors, on la potència unitària de cada inversor és de 2 MW. La instal·lació es connectarà a una línia d'evacuació elèctrica aèria de mitja tensió (LAMT) de 15 kV de la xarxa de distribució del subministrament elèctric de la zona.

2. Les actuacions previstes en el projecte són les següents:

- Instal·lació del generador fotovoltaic, el qual estarà compost per 14.640 mòduls fotovoltaics tipus Trina Solar TSM-340DD14A o similars amb cercols d'alumini, composts cada un per 72 cèl·lules monocristal·lines connectades en sèrie. Els panells fotovoltaics es disposaran en grups o *arrays* de 30 mòduls en sèrie i s'agruparan 244 strings (mòduls connectats en sèrie) en paral·lel per completar la potència de cada un dels 2 subcamps que componen la instal·lació.

- Instal·lació de 244 seguidors o *trackers* d'eix horitzontal, a raó de 122 seguidors per cada subcamp. L'orientació de l'eix de cada seguidor serà Nord-Sud, per tal que el seguiment solar es realitzi des de l'Est cap a l'Oest, amb la possibilitat d'implementar backtracking (algoritme per evitar ombres entre plaques fotovoltaïques). Un motor i una transmissió mecànica seran els responsables del moviment a l'uníson de cada conjunt de mòduls. Cada seguidor durà 60 mòduls fotovoltaics en disposició H3 (3 files en horitzontal) amb una distància entre eixos en direcció Est-Oest de 7,5 a 8,0 m i en direcció Nord-Sud de 0,4 m. Les estructures aniran clavades directament al sòl. En els casos d'afloraments rocosos, s'utilitzarà un pre-taladre, per perforar mentre que en els casos de sòls més blans s'introduiran pernys d'ancoratge, solució similar o mixta.

- Instal·lació dos inversors, els quals s'encarregaran de realitzar el pas de la tensió i corrent contínua generada als mòduls fotovoltaics a condicions de corrent alterna de la xarxa. Les característiques tècniques dels inversors són les següents:

- Fabricant: Power Electronics o similars
- Model: Free Sun 2000CH15
- Rang de tensions: MPP (V): 913-1.310
- Tensió màxima d'entrada (V): 1.500
- Potència nominal (MW): 2
- Tensió nominal (V): 645
- Freqüència nominal (Hz): 50
- Rendiment màxim (%): 98,7
- Rendiment europeu (%): 98,6
- Refrigeració: Ventilació forçada

- Instal·lació de dos centre de transformació MV_SKID de Power Electronics o similar amb una potència de 2,11 MVA cada un. La potència de la instal·lació es limita amb els inversors, per la qual cosa aquesta no serà superior a 4 MW. El nivell de tensió de sortida dels centres de transformació és de 15 kV i el rang d'operació en baixa tensió o del primari és de 565 V a 690 V.

- Instal·lació de la connexió en T en un suport d'una línia d'evacuació elèctrica aèria de mitjana tensió (LAMT) 15 kV a la coordenada UTM x: 486.583; y: 4.368.154, H31.

3. D'acord amb el document inicial del projecte «Documento de Consultas Previas. Planta Fotovoltaica Gorila 5 MWp Lluçmajor (Mallorca)», s'han estudiat les alternatives següents:

- Alternativa 0 (manteniment de la situació actual de la parcel·la): La no execució del projecte suposa que no hagi impactes ambientals sobre la vegetació, la fauna, el paisatge i la hidrogeologia, no obstant això, es desaprofita el territori atès que les parcel·les no tenen producció agrària i no són econòmicament sostenibles per la qual cosa hi ha possibilitat d'abandonament del sòl agrari, a més es desaprofita l'oportunitat de satisfer demanda energètica mitjançant l'energia solar com recurs natural, sostenible i renovable amb el risc d'utilitzar per a l'abastiment energètic altres recursos de major impacte no renovables.

- Alternativa 1: Es projecta l'execució de la planta fotovoltaica a les parcel·les 302 i 303 del polígon 44 del TM de Lluçmajor, atès que l'aptitud fotovoltaica de les parcel·les és alta en el cas de la parcel·la 302, mentre que en el cas de la parcel·la 303 és mitjana segons les dades de l'IDEIB. No obstant això, l'alternativa 1 suposaria una major ocupació del territori, ja que la superfície total on es projecta la planta fotovoltaica és de 23,7 ha aproximadament, que provocaria una major destrucció d'hàbitats per una major necessitat de desbrossament que afectaria

negativament a la vegetació, a la fauna i al paisatge. Es considera que el projecte alternativa 1 no causa afeccions sobre Hàbitats d'Interès Comunitari (HIC), espais protegits ni sobre el patrimoni cultural. Respecte al risc d'inundabilitat, s'ha de tenir en compte la pluja torrencial. Aquesta alternativa no requereix la instal·lació de noves infraestructures d'evacuació de l'energia atès que la línia elèctrica passa per les parcel·les proposades.

- Alternativa 2: L'execució de la planta fotovoltaica a les parcel·les 281 i 282 del polígon 44 del TM de Lluçmajor. L'aptitud fotovoltaica de les parcel·les esmentades és mitjana (excepte a la zona est de la parcel·la 282 de la parcel·la que existeix un petita extensió amb alta aptitud fotovoltaica que coincideix amb una petita zona amb vegetació densa perimetral) segons les dades de l'IDEIB. L'ocupació de territori seria inferior al cas anterior, atès que superfície total on es projecta la planta fotovoltaica és de 13,6 ha aproximadament, així que l'impacte previsible del projecte alternativa 2 sobre la vegetació, la fauna i el paisatge també seria inferior respecte a l'alternativa 1. Es considera que el projecte alternativa 2 no causa afeccions sobre HIC, espais protegits ni sobre el patrimoni cultural. Respecte al risc d'inundabilitat, existeixen 2 rierols de cabal escàs per la mida de la conca d'aportació que travessen les parcel·les, tot i així, el document inicial proposa la necessitat de realitzar un estudi hidrològic hidràulic en el qual es puguin determinar la probabilitat d'inundació com a conseqüència d'avingudes en temps de retorn extraordinari i que sigui aprovat per l'autoritat competent en aigües. Tampoc en aquesta alternativa seria necessària la instal·lació de noves infraestructures d'evacuació de l'energia atès que la línia elèctrica passa per les parcel·les proposades.

Finalment, el promotor considera l'alternativa 2 com la més adequada ja que permet explotar l'aptitud fotovoltaica del territori amb la planta fotovoltaica malgrat que no sigui alta, i els impactes ambientals previsibles de la seva construcció són menors respecte a l'altra alternativa analitzada.

Informe tècnic

El present informe de document d'abast té per objecte determinar l'amplitud i el nivell de detall de l'EIA d'acord amb l'article 34 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluacions ambientals.

El projecte que s'avalua s'inclou al punt 12 del grup 3 Energia de l'annex I de la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació ambiental de les Illes Balears:

Instal·lacions per a la producció d'energia elèctrica a partir de l'energia solar, incloses les línies de connexió a la xarxa:

- Instal·lacions amb una ocupació total de més de 4 ha situades en sòl rústic en les zones d'aptitud mitjana del Pla Director Sectorial (PDS) d'Energia, excepte les situades en

qualsevol tipus de cobertura o en zones definides com aptes per a les instal·lacions esmentades en el corresponent pla territorial insular.

Per tant, el projecte s'ha de sotmetre al procediment d'avaluació d'impacte ambiental (AIA) ordinària i el seu EIA ha incloure com a mínim, la informació recollida a l'article 35 en els termes desenvolupats a la part A de l'annex VI de la Llei 21/2013, d'avaluació ambiental, de 9 de desembre.

Per una altra banda, d'acord amb l'article 17.4 de la Llei 12/2016, de 17 d'agost d'avaluació ambiental a les Illes Balears els EIA han d'incloure a més del contingut mínim establert a la llei bàsica estatal, un annex d'incidència paisatgística detallada (amb imatges tipus render o fotomuntatges i càlcul de la conca visual del parc) que identifiqui el paisatge afectat pel projecte, els efectes del seu desenvolupament, i, si escau, mesures protectores, correctores i compensatòries, així com un annex consistent en un estudi sobre l'impacte directe i induït sobre el consum energètic, la punta de demanda i les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle, i també la vulnerabilitat davant del canvi climàtic.

També, segons la disposició addicional de la Llei 12/2016 (la qual va ser afegida mitjançant la Llei 9/2018, de 31 de juliol), l'EIA ha d'incloure una avaluació de riscos.

Si bé el document inicial del projecte «Documento de Consultas Previas. Planta Fotovoltaica Gorila 5 MWp Lluçmajor (Mallorca)» presenta de manera molt general el contingut mínim que s'assenyala en l'article 34.2 de la Llei 21/2013, d'avaluació ambiental, l'EIA del projecte a presentar haurà d'aprofundir i revisar els aspectes següents:

1. La descripció del projecte ha de ser molt més detallada, s'han d'incloure:

a) Un estudi de sobre la viabilitat elèctrica de la planta amb potència nominal total de 4 MW respecte a la interconnexió de la planta a la xarxa de distribució i la possible saturació de les subestacions de Lluçmajor, tenint en compte la secció del conductor existent, la distància del punt d'interconnexió a la subestació i la capacitat del seu transformador; així com també s'hauria d'estudiar les possibles sinergies amb altres plantes fotovoltaïques existents i proposades en tramitació.

b) La superfície d'ocupació de la planta fotovoltaïca (que ha de tenir en compte el tancament perimetral de seguretat de la planta).

c) Els plànols d'implantació dels mòduls sobre el terreny, especificant la forma, mida i alçada dels mòduls.

d) Els plànols de la instal·lació elèctrica completa de baixa i mitja tensió sobre terreny així com la seva descripció acurada, en la qual també s'han d'incloure els seus materials i proteccions. S'ha d'especificar si existeixen conductes soterrats per a l'evacuació de l'energia dels panells fotovoltaics fins la línia d'evacuació aèria de mitja tensió. S'ha de concretar la subestació destinatària de l'energia generada.

e) La descripció minuciosa de totes les actuacions del projecte ja que únicament s'han descrit les característiques tècniques dels aparells de la planta.

f) La previsió d'una edificació auxiliar per allotjar el centre de transformació i si aquesta ha de tenir lavabo, dipòsit d'aigua potable i sistema d'emmagatzematge o tractament de aigües residuals, si escau.

g) Les previsions en el temps en les fases d'obres o construcció, d'explotació i desmantellament sobre la utilització del sòl i d'altres recursos naturals.

h) La descripció de la correcta gestió dels residus que es generaran en el projecte durant les fases d'obres, d'explotació i desmantellament del projecte.

i) Un pla de gestió dels panells fotovoltaics, tant en la fase d'explotació com de desmantellament.

j) La implantació de la planta fotovoltaica sobre plànols corresponents del Pla General de Lluçmajor i del Pla Territorial Insular de Mallorca, així com una anàlisi respecte a les determinacions urbanístiques i territorials.

2. Pel que fa a les alternatives, s'ha de fer un estudi amb més alternatives tècnicament i ambientalment viables a altres emplaçaments geogràfics, atès que només es presenten dues alternatives amb parcel·les que s'ubiquen geogràficament unes confrontades amb les altres. S'ha de justificar la proposta adoptada a partir d'una anàlisi multicriteri en el qual es valorin tan aspectes ambientals, tècnics, funcionals com socioeconòmics vist que únicament es justifica la proposta adoptada per l'extensió de la superfície on es projecta la planta fotovoltaica.

3. Respecte a la identificació, quantificació i valoració d'impactes ambientals, s'han de realitzar durant les fases d'obres, d'explotació i de desmantellament tant a la solució adoptada com a la resta d'alternatives proposades. S'ha de dur a terme un estudi acurat de les interaccions entre les accions derivades del projecte i les característiques específiques dels aspectes ambientals als que afecta.

4. Quan a l'establiment de mesures preventives, correctores i compensatòries per reduir, eliminar o compensar els efectes ambientals significatius concrets del projecte s'han de seguir les indicacions establertes a la Part A, punt 5 de l'annex VI, de la Llei 21/2013, d'avaluació ambiental. En concret, s'ha de valorar el manteniment o recuperació de l'activitat agrària en les finques afectades pel projecte.

5. El programa de vigilància i seguiment ambiental, s'ha d'elaborar tenint en compte les fases d'obres, d'explotació i de desmantellament segons les indicacions de la Part A, punt 6 de l'annex VI, de la Llei 21/2013, d'avaluació ambiental.

D'acord amb l'article 36 de la Llei 21/2013, l'òrgan substantiu ha de sotmetre el projecte i l'estudi d'impacte ambiental a informació pública per un termini no inferior a trenta dies, mitjançant la publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB) i si escau a la seva seu electrònica.

Finalment, tal i com es preveu a l'article 37 de la Llei 21/2013, simultàniament al tràmit d'informació pública, l'òrgan substantiu ha de consultar a les Administracions Públiques afectades i a les persones interessades. Es considera necessari consultar a les administracions següents:

- Servei d'Estudis i Planificació i Servei d'Aigües Superficials de la Direcció General de Recursos Hídrics.
- Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat.
- Servei de Protecció d'Espècies de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat.
- Servei de Reforma i Desenvolupament Agrari de la Direcció General d'Agricultura, Ramaderia i Desenvolupament Rural de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació.
- Departament de Territori de la Direcció Insular d'Urbanisme del del Consell de Mallorca.
- Departament de Territori de la Direcció Insular de Territori i Paisatge del del Consell de Mallorca.

- Ajuntament de Lluçmajor.
- Grup Balear d'Ornitològic i Defensa de la Natura (GOB).
- Terraferida.
- Amics de la Terra.

Palma, 16 d'abril de 2020

La tècnica de la CMAIB



Marina Rodríguez Desclaux

Vist i plau
El cap de Departament d'Avaluacions
Ambientals



Gabriel Barceló Milta