



Text refòs de l'Autorització ambiental integrada atorgada a AVÍCOLA SON PEROT, SL per a la instal·lació de la Granja de gallines ponedores Es Caparo de Manacor

Aquest text refòs contempla l'autorització ambiental integrada original i les subsegüents modificacions:

- **Exp. IPPC 01/2009** Autorització ambiental integrada de la granja de gallines ponedores, promoguda per GRANGES MALLORQUINES, S.L, en el terme municipal de Manacor – Acord del Ple de la CMAIB de data 22 de desembre de 2010, publicada al BOIB núm. 27 del 22 de febrer de 2011.
- **Exp. IPPC M 08/2011** de modificació substancial de l'AAI consistent en l'ampliació de la granja de gallines i canvi de titular a AVÍCOLA SON PEROT, SL– Acord del Ple de la CMAIB de data 21 de juny de 2012, publicada al BOIB núm. 159 de 27 d'octubre de 2012.
- **Expedient d'adaptació a la Llei 5/2013** - Acord del Ple de la CMAIB de data 06 d'abril de 2017, publicada al BOIB núm. 58 de 13 de maig de 2017.
- **Exp. IPPC M 22/2014** de modificació substancial de l'AAI consistent en la construcció d'una tercera nau - Acord del Ple de la CMAIB de data 30 de març de 2022, publicada al BOIB núm.69 de 28 de maig de 2022.

[...] **Tercer.-** En compliment de l'article 78 de la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears, per a l'inici i exercici de l'activitat, el titular haurà de presentar, davant la conselleria competent en matèria de medi ambient, la documentació del que realment s'ha executat, un informe del tècnic director en el cas d'existir variacions entre el projecte presentat en la sol·licitud i allò realment executat, per tal de justificar que no es tracta d'una modificació substancial, certificat final d'obra del tècnic director, acreditant el compliment de les condicions indicades en l'AAI, si s'escau, i normativa sectorial d'aplicació. També la documentació exigida per la normativa urbanística en cada cas, la documentació especificada en l'AAI com a condició per a iniciar l'activitat i el justificant de pagament dels corresponents tributs, si s'escau.

Una vegada presentada la documentació la CMAIB realitzarà una inspecció per part dels tècnics de la Conselleria de Medi Ambient i Territori per comprovar el compliment de les prescripcions indicades de l'AAI.

Quart 1.- Abans de l'entrada en servei de les noves instal·lacions el titular:

- Haurà d'elaborar i tramitar el corresponent Pla d'Autoprotecció d'acord amb el Decret 8/2004, de 23 de gener, pel que es desenvolupen determinats aspectes de la Llei d'Ordenació d'Emergències de les Illes Balears.



- Haurà de complir amb les obligacions establertes al Reial Decret 681/2003 i disposar del corresponent document de protecció contra explosions.
- Haurà regularitzat la situació administrativa del pou. Haurà d'haver aconseguit la legalització del sondeig i l'autorització de captació de l'aigua. El promotor haurà d'estar a les condicions que s'indiquin a les esmentades autoritzacions.
- Haurà de comptar amb l'exoneració del compliment de la normativa urbanística (d'acord amb l'article 114 de la vigent llei agrària, Llei 3/2019, de 31 de gener) atès que la superfície i dimensions de les instal·lacions excedeixen els paràmetres urbanístics vigents. L'administració competent és el Servei de Reforma i Desenvolupament Agrari de la DG d'Agricultura i Ramaderia.
- Haurà de presentar davant el Servei de Residus i Sòls Contaminats la comunicació de productor de residus amb el contingut que estableix l'article 41 de la Llei 8/2019 de Residus i Sòls Contaminats de les Illes Balears. Aquest tràmit s'haurà de realitzar de forma telemàtica mitjançant l'enllaç existent a la pàgina web d'aquest òrgan. Aquest tràmit facilitarà el número d'identificació mediambiental (NIMA) per a la realització de les operacions de gestió de residus generats a la instal·lació.

Quart 2.- Ates que la tercera nau es troba en zona de policia del Torrent de na Borges, per la seva construcció haurà de disposar de la corresponent autorització per part de la DG de Recursos Hídrics.

Cinquè.- La present autorització s'atorga sense perjudici de la resta d'autoritzacions i llicències que resultin exigibles, en particular la llicència urbanística municipal.

RESOLUCIÓ REFOSA

Acorda informar favorablement l'atorgament de l'Autorització Ambiental Integrada a AVÍCOLA SON PEROT, SA per dur a terme l'activitat de granja de gallines ponedores a l'explotació Es Caparo ubicada al TM de Manacor, amb les condicions d'explotació i seguiment, capacitat i processos productius indicats a la documentació que acompanya a la sol·licitud i amb subjecció a les següents condicions:

1. Objecte

La present AAI es concedeix a l'empresa AVÍCOLA SON PEROT, S.A. (CIFA57531683), única i exclusivament per a la realització de l'activitat d'explotació ramadera de gallines ponedores en sistema d'explotació intensiu, així com de recollida i envasat d'ous, amb una capacitat de 175.392 gallines, a les instal·lacions nomenades Es Caparó i ubicades a les parcel·les 830 i 127 del polígon 26, del terme municipal de Manacor i amb coordenades geogràfiques X: 513.271, Y: 4.380.863.

Les parcel·les disposen d'una superfície de 35.938 m² dels quals 5.058,8 m² són els destinats a aquesta activitat.

L'activitat es compon de tres naus de 1.795,3 m² i altres edificacions annexes.

c/ Gremi de Corredors, núm. 10. 07009 Palma.

Tel' 971 17 66 66 Fax 971 17 73 11



Cada nau té capacitat per a 58.464 gallines repartides en 6 pisos de 6 fileres i 29 gàbies per filera. Cada gàbia té dues cel·les amb una capacitat de 28 gallines.

La instal·lació es categoritza dins l'epígraf 9.3.a de l'annex 1 del Reial Decret Legislatiu 1 /2016.

2. Declaració d'impacte ambiental

En data 28 d'octubre de 2010 el Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears acordà informar favorablement el projecte "Granja de gallines ponedores al TM de Manacor amb diversos condicionants que s'integren a la present autorització.

En data 29 de maig de 2012 el Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears acordà informar favorablement el Projecte de la modificació d'una granja de gallines ponedores del T.M. de Manacor condicionada al compliment de les mesures preventives i correctores de l'estudi d'impacte ambiental i de la documentació complementària així com a una sèrie de condicionants ambientals que s'integren a la present autorització.

En data 27 de setembre de 2018 el Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears acordà informar favorablement el projecte de construcció d'una tercera nau a la granja de gallines ponedores del T.M. de Manacor condicionada al compliment de les mesures preventives i correctores de l'estudi d'impacte ambiental i de la documentació complementària així com a una sèrie de condicionants ambientals que s'integren a la present autorització.

3. Desenvolupament de les activitats

L'activitat es desenvoluparà d'acord als documents que obren a l'expedient, a l'establert a l'AAI i a la legislació vigent

4. Modificacions de l'activitat

Qualsevol modificació que es produeixi al desenvolupament de l'activitat haurà de ser comunicat a l'òrgan ambiental competent el qual valorarà el caràcter de la modificació i si cal modificarà l'AAI per tal que s'inclogui la modificació. Als efectes de la modificació de l'AAI es tindran en compte els antecedents històrics dels funcionament de les instal·lacions i que els valors estimats que s'han presentat son nominals.

5. Consums i producció

Segons les dades aportades, els consums de matèries primeres, auxiliars, combustibles i potència estimats, seran els següents:

Matèria primera	Consum anual estimat
Aigua	19.456 m ³ /any



Pinso	4.481 T/any
Safates de cel·lulosa de 30 unitats (per envasament ous)	1.824.999 u/any
Energia Elèctrica (Potència instal·lada)	211 kW
Matèria auxiliar	Consum anual estimat
Gasoil	2.500 l
Medicaments	-

A més a més, s'estima un consum d'aigua de 24 m³ cada 2 anys, quan es realitza el canvi de gallines i s'aprofita per netejar la granja.

Per una altra banda, els Productes finals i subproductes obtinguts estimats seran els següents:

Productes finals	Producció anual estimada
Ous	54.750.000 u/any
Temps de funcionament	8760 h/any
Subproductes	Producció anual estimada
Gallinassa	7.014 T/any

6. Condicionants de gestió de residus

6.1. Jerarquia de residus

El titular de la instal·lació haurà de fomentar la prevenció en la generació dels residus o, en el seu cas, que aquests es gestionin amb l'ordre de prioritats que disposa la jerarquia establerta a l'article 8 de la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats, és a dir:

- Prevenció
- Preparació per a la reutilització
- Reciclat
- Altres tipus de valorització (inclosa la valorització energètica)
- En cas de que, per raons tècniques o econòmiques, no fos possible l'aplicació d'aquests procediments, els residus s'eliminaran de forma que s'eviti o redueixi al màxim la seva repercussió al medi ambient.

En cas de no compliment d'aquesta jerarquia, s'haurà de sol·licitar una modificació de l'autorització en un termini màxim de 6 mesos. Aquesta sol·licitud anirà acompanyada d'un anàlisi del cicle de vida sobre els impactes de la generació i gestió d'aquests residus que haurà d'esser avaluat per part del Servei de Residus i Sòls Contaminats. Aquest anàlisi del cicle de vida haurà de



contemplar els principis generals de precaució i sostenibilitat en l'àmbit de la protecció mediambiental, viabilitat tècnica i econòmica, protecció dels recursos, així com el conjunt d'impactes mediambientals sobre la salut humana, econòmics i socials.

6.2. Informe base del sòl

En funció de la valoració que es faci dels resultats obtinguts a l'informe base del sòl, es podran establir a l'autorització ambiental integrada nous condicionants, controls del sòl i/o actuacions posteriors a realitzar.

6.3. Residus autoritzats a produir

1. S'autoritzarà una producció anual total de menys de 10 tones dels següents residus perillosos:

Residu	Codi LER (O.Mam/304/2002)	Quantitat Màxima Anual (t)
Objectes tallants i punxants	180201*	-
Residus de la recollida i l'eliminació dels quals és objecte de requisits especials per prevenir infeccions	180202*	-
Medicaments diferents dels especificats en el codi 180207	180208*	-
TOTALS		<10

* Residu perillós

2. En cas de que les quantitats de residus superin aquesta quantitat per causes puntuals, accidentals o imprevistes, s'haurà de donar coneixement a l'òrgan ambiental.
3. S'autoritzarà a una producció dels següents residus no perillosos:

Residu	Codi LER (O.Mam/304/2002)
Llots de fosses sèptiques	200304
Residus de teixits d'animals.	020102
Materials inadequats per al consum o l'elaboració	020203

6.4. Condicions generals de l'autorització per produir residus perillosos

1. L'autorització s'atorgarà per a l'àmbit territorial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i es concedirà sense perjudici de les corresponents a altres organismes o administracions competents en l'activitat de la qual és objecte, en cap cas eximirà al titular de l'obtenció d'altres llicències i autoritzacions legalment procedents.



2. En cap cas aquesta autorització no podrà invocar-se per excloure o disminuir la responsabilitat en què pugui incórrer el titular en l'exercici de la seva activitat.
3. En tot cas, s'han de complir totes les obligacions que li siguin aplicables per a donar compliment a la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de Residus i sòls contaminats, el Real Decret 833/1988, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament per a l'execució de la Llei 20/1986, de 14 de maig, de residus tòxics i perillosos (BOE núm. 182, de 20 de juliol), el Reial Decret 952/1997, de 20 de juny, pel qual es modifica el Reglament anterior (BOE núm. 160, de 5 de juliol DE 1997), l'Ordre del Ministeri de Medi Ambient MAM/304/2002, de 8 de febrer, per la qual es publiquen les operacions de valorització i eliminació de residus i la llista europea de residus (BOE núm. 43, de 19 de febrer de 2002).
4. Es durà dur un registre que compregui totes les operacions generadores de residus tòxics i perillosos en què intervingui i on figuraran, almenys, les dades que apareixen a l'article 16 del RD 833/1988: quantitat, tipus, dates de generació i de lliurament a gestor autoritzat dels residus produïts. També s'ha de registrar i conservar els justificants de lliurament a gestor autoritzat dels esmentats residus. Aquest registre s'ha de conservar durant 5 anys a les instal·lacions.
5. En relació als residus produïts, es complimentaran els documents de control i seguiment per cada transport des del lloc de producció a gestor autoritzat, d'acord amb allò que disposa l'article 21 del Reial decret 833/1988. Aquest document de control i seguiment haurà de cobrir únicament substàncies que tinguin el mateix codi d'identificació. L'enviament conjunt de diferents tipus de residus requerirà la formalització de tants de documents com residus diferents s'enviïn (s'entenen per diferents aquells que tenen un distint codi d'identificació). Els documents hauran de conservar-se, al lloc on es realitza l'activitat, durant un període de cinc anys.
6. En qualsevol moment, l'òrgan competent en matèria ambiental podrà realitzar una visita de comprovació i certificar la idoneïtat de les instal·lacions i el manteniment de les condicions inicials d'aquesta AAI, així com el compliment de les prescripcions tècniques aplicables en virtut de la legislació vigent.
7. S'han d'envasar i etiquetar els contenidors dels residus d'acord amb allò que disposen els articles 13 i 14 del vigent Real Decret 833/1988, i d'acord amb la reglamentació sobre transport de mercaderies perilloses. De la mateixa manera, l'envasament i emmagatzematge han de seguir les normes de seguretat indicades al Real Decret esmentat.
8. L'AAI es concedirà única i exclusivament per a la producció dels residus descrits en aquest document i que es generen com a resultat del funcionament de granja de gallines ponedores i sempre com a conseqüència de l'activitat desenvolupada de conformitat amb les condicions establertes al projecte tècnic presentat.



6.5. Condicions particulars exigibles a la producció de residus perillosos

Emmagatzematge dels residus

- a) Segons allò que disposa l'article 15 del Reial decret 833/1988, es podrà efectuar un emmagatzematge temporal del residus indicats a les instal·lacions, durant un període màxim de sis mesos en les condicions i amb els mitjans prevists a la memòria.
- b) Els residus produïts hauran d'estar sempre disposats en contenidors completament separats uns dels altres i diferenciats en les distintes zones d'emmagatzematge, que hauran d'estar cobertes per evitar el contacte directe de les aigües de pluja.

6.6. Condicions particular exigibles a la producció de residus no perillosos

1. Sempre que no procedeixi a gestionar-los per si mateix, els residus no perillosos es lliuraran a un gestor de residus, per a la seva valorització o eliminació. En el cas dels residus urbans o els assimilables a urbans seran lliurats a l'entitat local corresponent.
2. En tot cas, el posseïdor dels residus està obligat, mentre es trobin en el seu poder, a mantenir-los en condicions adequades d'higiene i seguretat. Tot residu potencialment reciclable o valoritzable ha de ser destinat a aquests fins, evitant la seva eliminació en tots els casos possibles.

6.7. Condicions particulars exigibles a la producció de deixalles d'origen animal

1. Per a la gestió de les deixalles d'origen animal s'haurà de complir l'establert al «Pla director sectorial de residus no perillosos de l'illa de Mallorca», i en cas de no ser possible, es cercaran solucions alternatives, que es contempen a l'article 13 del Reglament (CE) 1069/2009 del Parlament Europeu i del Consell, del 21 d'octubre de 2009.
2. La destrucció de cadàvers es realitzarà per enterrament en una fosa estanca de 10,5m³ de capacitat amb paraments impermeables i varies portes amb tall hermètic, a on es dipositaran els animals morts, cobrint-los amb cal viva. Una cop plena, es segellarà i es construirà una de nova.
Només es podran eliminar mitjançant enterrament «in situ» mentre estigui en vigor la Resolució de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació de 16 de desembre de 2021 per la qual es prorroga la vigència de la Resolució de 6 de juny de 2014, per la qual s'estableix zona remota tot el territori de la comunitat autònoma de les Illes Balears o altres disposicions que així ho autoritzin, i en les condicions que s'estableixin.
3. En tot cas, les deixalles d'origen animal, mentre restin a la granja, hauran de ser mantingudes a temperatura controlada i separades per categories, i s'intentarà que sigui el mínim temps possible.
4. En cas de brots epidèmics que provoquin la mort generalitzada de gallines, s'estarà al que disposi l'autoritat sanitària competent.



5. Pel transport de deixalles d'origen animal s'haurà de donar compliment d'allò disposat al Reglament (CE) 1069/2009 del Parlament Europeu i del Consell, del 21 d'octubre de 2009.

6.8. Condicions particular exigibles a la producció de gallinassa

1. La gallinassa es recollirà mitjançant un sistema de cintes transportadores. Com a norma general es traslladarà de forma directa al camió de repartiment, el qual la traslladarà pel seu ús com adob a les finques degudament autoritzades per la DG de Recursos Hídrics.
2. En cas de no poder realitzar-se el repartiment per causes meteorològiques o perquè no sigui època d'adobatge, la gallinassa es traslladarà a la plataforma de gallinassa.
3. Per la utilització de la gallinassa com a subproducte, s'haurà de complir l'article 13 del Reglament (CE) 1069/2009 del Parlament Europeu i del Consell, del 21 d'octubre de 2009, concretament els apartats d) i f).

6.9. Els trasllats de residus que dugui a terme Avícola Son Perot hauran de complir amb l'establert al RD 553/2020, de 2 de juny, pel qual es regula el trasllat de residus en l'interior del territori de l'Estat i demés normativa sectorial d'aplicació.

7. Condicionants hídrics

7.1. Consum d'aigua

1. Es preveu un consum diari de 57,39 m³, que provindran en la seva totalitat del pou de la finca. L'aigua s'emmagatzemarà a un aljub existent amb una capacitat de 300 m³. Es preveuen els següents consums per usos:

	m ³ /dia	m ³ /any
Abeurament d'animals	49,99	18,244
Neteja de planta d'envasament	2	730
Ús domèstic (2 operaris)	0,4	146
Refrigeració per nebulització (durant 60 dies/any)	5	300
Neteja naus	-	36 (cada 2 anys)
TOTAL	57,39	19.456

2. Refrigeració de les naus: S'estima un consum diari de 5 m³ d'aigua per a la ventilació de les naus de ponedores tenint en compte que la ventilació només es farà en els mesos més calorosos (2 mesos, amb un consum mensual estimat de 150 m³).



3. Neteja de les naus ponedores: Es preveu la neteja de les naus de ponedores cada 2 anys amb un consum estimat de 36 m³ d'aigua.

4. L'aigua utilitzada per ús domèstic i neteja de les superfícies, objectes i materials que puguin estar en contacte d'aliments a la nau d'envasat haurà de complir amb els criteris sanitaris establerts al Real Decret 140/2003, de 7 de febrer, pel que s'estableixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà; per tant, hauran d'estar qualificades com «aigua de consum humà».

5. L'aigua utilitzada per refrigeració mitjançant nebulització haurà de complir les condicions establertes al Real Decret 865/2003, de 4 de juliol, pel que s'estableixen els criteris higiènic-sanitaris per a la prevenció i control de la legionel·losi; com a mínim estarà filtrada i desinfectada i no haurà d'estar necessàriament qualificada com «aigua de consum humà».

6. L'aigua del pou de la finca només es podrà utilitzar pels fins establerts al punt 1 si obté l'autorització de la DG de Salut Pública i Participació per l'ús com «aigua de consum humà».

7. En cas que l'aigua del pou no compleixi les condicions del Rd 140/2003, l'abastiment d'ACH (aigües del punt 1) es farà mitjançant una captació o instal·lació autoritzada:

- a. Xarxa pública.
- b. Zona d'abastament inscrita en el Registre d'Entitats Gestores d'Aigua de Consum Humà gestionat per la Direcció General de Salut Pública i Participació de la Conselleria de Salut i Consum.
- c. Pou propi (d'ús públic) inscrit en el Registre d'Entitats Gestores d'Aigua de Consum Humà gestionat per la DG Salut Pública i Participació per l'ús d'aigua de consum humà.
- d. Camions cisterna o dipòsits mòbils que subministrin aigua de consum humà autoritzats i inscrits en el Registre d'Entitats Gestores d'Aigua de Consum Humà gestionat per la DG Salut Pública i Participació.

8. L'aigua d'abeurament de les gallines haurà de complir les condicions establertes per l'òrgan competent en matèria de ramaderia.

7.2. Emissions

Segons la documentació aportada els efluents generats a les instal·lacions i la seva gestió són els següents:

1. Aigües de les naus de ponedores. Cada nau comptarà amb el seu sistema de recollida de les aigües de neteja. Aquest comptarà amb vies d'evacuació



laterals i una fossa prefabricada, estanca, amb capacitat de 12 m³. Les fosses es buidaran quan sigui necessari per a evitar vessaments.

2. Lixiviats de la plataformes de gallinassa. Es recolliran a dues fosses de 38 i 20 m³ de capacitat. Aquestes fosses han de ser prefabricades i han de garantir la seva estanquitat per a l'emmagatzemament d'aquest tipus de producte, per tal d'evitar filtracions al subsòl.

Per tal d'evitar la generació de lixiviats per pluja, aquestes plataformes es dotaran d'una coberta tipus hivernacle.

3. Aigües de la planta d'envasament: Són aigües d'ús domèstic (serveis) i de la neteja d'aquesta planta. Es recolliran a una fossa estanca prefabricada amb capacitat per a 10 persones (3m³) i amb tres compartiments. L'efluent tractat s'emmagatzemarà a un dipòsit de 20 m³ que es buidarà cada 10 dies i en tot cas quan sigui necessari per a evitar vessaments.

4. Gallinassa. Una cinta transportadora la recollirà de les naus de ponedores i la durà a un elevador de fecals que la dipositarà a un camió de repartiment que o bé la repartirà a les finques proposades o bé la durà a les cubetes de gallinassa. Les dues cubetes de gallinassa disposaran d'una superfície construïda de 300 i 475,2 m² i estaran impermeabilitzades i connectades a la seva fossa de recollida de lixiviats. Aquestes fosses tendran capacitat per acumular un volum de gallinassa de 2.598 m³ per quadrimestre.

La superfície de les cubetes s'impermeabilitzarà con a mínim cada tres anys, per tal d'evitar infiltracions.

Es preveu la generació de 7.014 t (7.794 m³) de gallinassa, que equivalen a 87.696 kg de nitrogen. Es proposa la valorització a una superfície de 722 ha.

El repartiment de gallinassa a les finques es realitzarà d'acord a un Pla de producció i control de la gallinassa, enregistrat a l'administració competent en matèria d'agricultura i ramaderia.

D'acord amb la Llei 3/2019, de 31 de gener, agrària de les Illes Balears, el titular haurà de disposar d'un llibre de producció i gestió dels fems, i qualsevol modificació substancial del pla de producció i gestió dels fems s'haurà de comunicar a l'administració pública competent en matèria agrària.

Per una altra banda, les aportacions màximes de nitrogen provinent de fems com a fertilitzant o esmena s'estableixen en 170 kg de nitrogen per hectàrea i any per a les explotacions situades en zones oficialment declarades vulnerables a la contaminació per nitrats d'origen agrari, i 210 kg de nitrogen per hectàrea i any per a la resta de les zones.

5. Aigües pluvials. S'estima una producció d'uns 3.060 m³ anuals. Les pluvials es recolliran de les teulades per canaletes i s'aprofitaran per neteja, abeurament dels animals o per refrigeració, si és sanitàriament adequat, o en el seu cas, per al reg.



Hauran de comptar amb un tractament mínim consistent en un filtrat i una cloració o un altre tractament equivalent; la cloració es pot fer utilitzant el mateix sistema que s'utilitzarà per l'aigua de pou.

Les conduccions de pluvials s'han de fer de manera que no entrin en contacte amb les pistes per on circularan els camions ni amb la fossa de gallinassa.

També s'evitarà el seu embassament als voltants de les naus.

7.3. Controls i vigilància

Es duran a terme els següents controls, dels quals, anualment, es remetrà còpia a l'òrgan competent en matèria d'AAI:

- Consum mensual d'aigua del pou (lectura de comptador).
- Estimació de les aigües pluvials utilitzades.
- Control de qualitat de l'aigua de pou.

Anàlisis quadrimestrals de, com a mínim, els següents paràmetres:

Microbiològics (ufc/100 ml)	Salmonel·les, Enterococs, Estreptococs i Coliformes totals i fecals
Químics (ppm)	Amoni, Nitrits, Nitrats, Fòsfor total, Carboni Orgànic Total

Els mètodes analítics seran els prevists a la normativa vigent sobre qualitat d'aigües potables.

- Volum de gallinassa. Es durà un control i registre del volum de fems/gallinassa produït, i finques a les que es destina, amb periodicitat, com a mínim, mensual.
- Es guardaran els justificants del buidat i lliurament de les aigües residuals especificant el volum i l'origen de com a mínim els 5 darrers anys.
- Es durà a terme la comprovació, vigilància i manteniment de l'estanquitat de les fosses de les naus, dels lixiviats de la plataforma de gallinassa i del dipòsit de la planta d'envasament.
- Es realitzarà una revisió periòdica de les instal·lacions (emmagatzematge aigua, solera, sistema de conduccions, ...) per detectar i reparar possibles fuites.
- S'implantarà un sistema de vigilància i revisió diària dels abeuradors que es repararan de manera immediata en cas de detectar fuites.
- Notificacions al PRTR. Anualment es notificaran les següents emissions:



- Emissions indirectes a l'aigua: es notificaran DQO, Nitrogen total i Fòsfor total de la fossa de les naus de ponedores i del dipòsit de la nau d'envasament.

7.4. Aigües Superficials

Les instal·lacions de la present activitat no estan afectades per APR d'inundació (la parcel·la si ho està parcialment), però si ho està puntualment per zona de policia de Torrent de na Borges, encara que no suposa causa de degradació ni deterior del Domini Públic Hidràulic, ni l'alteració substancial de la orografia existent que impliqui canvis de direcció de l'escorrentia superficial ni reducció del cabal. Per, tant:

- a) Els excedents del moviment de terres i de material emprat, es traslladaran a abocador autoritzat el mateix dia que es produeixin, quedant prohibit realitzar emmagatzematges de qualsevol tipus en les zones d'afecció al llit del torrent proper (zona de servitud, zona de policia i APR d'inundació).
- b) Està totalment prohibit realitzar qualsevol tipus d'abocament al llit del torrent (aigües pluvials, residuals, excedents de terres, etc.) sense prèvia autorització per part de la DG de Recursos Hídrics.
- c) En cas de realitzar un tancament de la parcel·la amb mur, reixa, etc. es sol·licitarà autorització prèvia a la DG de Recursos Hídrics, donada l'afecció de la parcel·la a zona de servitud, policia i APR d'inundació, deixant totalment lliure d'obstacles l'esmentada zona de servitud (5 metres mesurats a cada costat des de la coronació de les faixes laterals o murs de canalització)

8. Condicionants d'Atmosfera

8.1. Prescripcions de caràcter general.

Aquesta instal·lació està inclosa dins l'àmbit de la Llei 34/2007, de 15 de novembre, de qualitat de l'aire i protecció de l'atmosfera i de l'annex del Reial decret 100/2011, de 28 de gener, pel qual s'actualitza el catàleg d'activitats potencialment contaminadores de l'atmosfera i s'estableixen les disposicions bàsiques per a la seva aplicació, amb el codi 10 05 07 01 (Ramaderia (Gestió de fems). Gallines ponedores. Instal·lacions amb capacitat => 40.000 gallines) com APCA del grup B.

8.2. Identificació d'activitats potencialment contaminadores de l'atmosfera.

La instal·lació consta de les següents activitats potencialment contaminadores de l'atmosfera amb els següents focus emissors:

Nº Focus	Descripció	Codi APCA	Grup APCA	Observacions
FNC-1	Granja de gallines ponedores.	10 05 07 01	B	Focus



	<i>Gallines ponedores. Instal·lacions amb capacitat=> 40.000 gallines.</i>			d'emissions difuses
FC-1	Grup electrogen 240 kVA <i>Motors de combustió interna de P.t.n < 1MWt</i>	02 03 04 04	-	Focus emissions canalitzades

8.3. Control de les emissions canalitzades

La instal·lació disposa d'un grup electrogen de 240 kVA (576 kWt) classificat segons l'annex del RD 100/2011 com:

Activitat	Grup	Codi
Motors de combustió interna de potència tèrmica < 1 MWt	-	02 03 04 04

Atès que no té grup associat, no té obligació de fer controls periòdics de les seves emissions. No obstant això, està subjecte als requisits generals de la Llei 34/2007 i del RD 100/2011, i, per tant, seran d'aplicació els valors límit d'emissió establerts a la normativa.

8.4. Control de les emissions difuses

1. Pel que fa referència a les emissions difuses, es realitzaran controls externs per part d'OCA amb una periodicitat de 3 anys, que consistiran en la comprovació del manteniment i de l'eficàcia de les mesures correctores i preventives implantades. El primer control s'haurà d'efectuar en un termini de tres mesos a comptar des de la notificació de l'autorització.
2. Les mesures correctores i preventives per reduir l'emissió d'amoníac (NH₃) seran les següents:
 - Controlar la composició del pinso amb l'objecte de reduir la quantitat de nitrogen i fòsfor de la gallinassa.
 - Assecar la gallinassa per ventilació forçada.
 - Minimitzar les pèrdues dels sistema d'abastiment d'aigua que puguin humidificar la gallinassa.
 - Retirar la gallinassa mitjançant cintes transportadores al menys dos cops per setmana.
 - Emmagatzemar la gallinassa en la plataforma de gallinassa coberta, amb cubeta de superfície estanca i sistema de recollida de lixiviats.
 - Ubicar la plataforma de gallinassa en una àrea protegida de vents dominants i allunyada de possibles fonts sensibles a olors.
3. Així mateix, per evitar o reduir l'emissió de partícules (PM10 o partícules totals) s'aplicaran les mesures preventives següents:



- Limitar la velocitat de circulació de vehicles a 20 km/h dins les instal·lacions.
- El subministrament de pinso als animals es farà mitjançant cargol sense fi o altre sistema per minimitzar les emissions difuses de pols.
- Minimitzar l'alçada de caiguda de pinso en operacions de descàrrega.
- Neteja periòdica de les zones de càrrega i descàrrega.
- Pavimentació /compactació de l'accés a la granja fins a la zona de càrrega i descàrrega de les gallines i la gallinassa o condicionar els vials d'accés i la zona de maniobres al pas de vehicles pesants.

8.5. Controls d'olors

1. S'adoptaran les mesures necessàries per a minimitzar les olors que puguin generar molèsties a la població i vivendes rurals més properes. Aquestes mesures hauran d'incloure, al menys, les següents:
 - Serà necessari disposar d'un adequat aïllament dels dipòsits temporals de fems (plataforma de gallinassa).
 - Els camions de transport de la gallinassa tindran els remolcs coberts amb lones.
2. Si es produeix algun episodi d'olors sobre l'entorn, s'annotarà al Registre d'emissions i controls (apartat següent) amb la data i durada d'aquest, així com la fase del procés a la qual es troba associada i la proposta de mesures correctores o de millora de gestió amb l'objectiu d'evitar la seva repetició. S'informarà a l'òrgan competent d'aquests episodis en el moment en què es produeixin. Així mateix, s'informarà de les mesures correctores adoptades i del moment en què la instal·lació passa a funcionar correctament.
3. Quan l'òrgan competent ho consideri necessari, podrà requerir al titular de la instal·lació la realització d'una avaluació de la molèstia per olors que genera, mitjançant el mesurament de les unitats d'olors, d'acord amb la norma UNE-EN 13725 o qualsevol que la substitueixi.

8.6. Registre d'emissions i controls

El titular de la instal·lació haurà de mantenir actualitzat un Registre d'emissions i controls amb dades de les emissions, tasques de manteniment, incidències, controls, etc., d'acord amb el disposat a l'article 8 del Reial Decret 100/2011 i la normativa de desenvolupament. La informació documentació (informes, mesures, manteniment...) s'ha de conservar un període mínim de 10 anys.

8.7. Altres obligacions

D'acord amb l'establert en l'article 8.3 del Reial Decret Legislatiu 1/2016, així com el Reglament (CE) núm. 166/2006, del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de gener de 2006, relativa a l'establiment d'un registre europeu d'emissions i



transferència de contaminants i pel qual es modifiquen les Directives 91/689/CC i 96/61/CE del Consell (Registre E-PRTR), el titular de l'explotació notificarà al menys un cop a l'any les dades de les emissions a l'atmosfera corresponents a la instal·lació d'almenys els paràmetres següents: NH₃, N₂O, CH₄ i partícules totals o PM10. Aquestes emissions seran trameses, per a la seva avaluació prèvia adjuntant una memòria explicativa de la metodologia emprada per a la determinació de les dades notificades abans de ser incorporades a la base de dades del Ministeri de Medi Ambient (www.prtr-es.es). Les quantitats de contaminants seran mesurades, calculades o estimades, preferentment per aquest ordre.

9. REQUISITS DE SEGURETAT I ACTIVITATS

9.1. Pla d'autoprotecció

El titular de l'activitat haurà de disposar del preceptiu pla d'autoprotecció enregistrat a la Direcció General competent en matèria d'Emergències i implantat a la totalitat de les instal·lacions i processos que conformen l'activitat, indicades al punt 1 de la present Autorització. L'elaboració, implantació, manteniment i revisió del Pla d'autoprotecció s'ajustarà a l'establert al el Reial Decret 393/2007, de 23 de març per el que s'aprova la Norma Bàsica d'Autoprotecció dels centres, establiments i dependències dedicats a activitats que poden donar origen a situacions d'emergència, el que disposa el Decret 8/2004, de 23 de gener, pel que es despleguen determinants aspectes de la Llei d'Ordenació d'Emergències a les Illes Balears (BOIB núm. 18 de 5 de febrer de 2004) i la resta de disposicions normatives en vigor que li siguin d'aplicació.

9.2. Seguretat industrial

El titular de l'activitat ha de:

1. Inscriure les instal·lacions corresponents de la Direcció General d'Indústria, segons les normatives vigents de seguretat industrial (instal·lació elèctrica de baixa tensió, emmagatzematge de productes petrolífers, instal·lació contraincendis,..). Les instal·lacions previstes han de complir amb la legislació vigent en matèria d'Indústria.
2. Donar compliment al Reglament per a la supressió de les barreres Arquitectòniques (Decret 20/2003) en tot el que li sigui d'aplicació.
3. Prevenir els riscos laborals i vetllar per la salut i seguretat dels treballadors, i aquests el deure de complir les mesures de prevenció que s'adoptin, d'acord al que s'estableix a la llei estatal 31/95 de prevenció dels riscos laborals i es donarà compliment al RD 486/1997, de 14 d'abril, pel qual s'estableixen les disposicions de seguretat i salut als llocs de treball. Les condicions de treball s'han d'ajustar al



que s'estableix a les disposicions específiques i reglamentàries en matèria de seguretat laboral.

4. El titular de la instal·lació haurà de complir amb les obligacions establertes al Reial Decret 681/2003, de 12 de juny, sobre la protecció de la salut i la seguretat dels treballadors exposats a riscos derivats d'atmosferes explosives en el lloc de treball, de conformitat amb la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.

El titular haurà de prendre les mesures de caràcter tècnic i/o organitzatiu per tal d'evitar la formació d'atmosferes explosives, o quan la naturalesa de l'activitat no ho permeti, evitar la ignició d'atmosferes explosives i atenuar els efectes perjudicials d'una explosió de forma que es garanteixi la salut i seguretat dels treballadors.

Aquestes mesures es revisaran periòdicament i, en qualsevol cas, sempre que es produeixin canvis significatius.

El titular de l'establiment s'encarregarà que s'elabori i es mantingui actualitzat el corresponent document de protecció contra explosions. Aquest document formarà part de la documentació a la que es refereix l'article 23 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.

Per un altre banda:

5. La instal·lació elèctrica de baixa tensió donarà compliment al Reglament electrotècnic de baixa tensió: RD 842/2002, de 2 d'agost, i les Instruccions tècniques que li siguin d'aplicació.

6. Les instal·lacions de protecció contra incendis i el seu manteniment s'han d'ajustar al disposat al Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis (RD1942/1993) i normes UNE corresponents, a més del Reglament de protecció contra incendis als establiments industrials, segons el RD 2267/2004, de 3 de desembre.

7. L'emmagatzematge de productes petrolífers s'haurà d'adaptar al que disposa el RD 2085/1994 pel que es desenvolupa el Reglament d'instal·lacions de productes petrolífers, així com les seves posteriors modificacions.

8. S'haurà de donar compliment al RD 865/2003, de 4 de juliol, pel qual s'estableixen els criteris higiènic-sanitaris per a la prevenció i control de la legionel·losis i el DB HS4 del RD 314/2006, de 17 de març.

9.3. Contaminació Acústica

S'efectuarà una campanya anual de caracterització real dels nivells de renou emesos a l'exterior durant les diverses fases típiques de l'operació en horari nocturn i diürn, per a la comprovació del compliment dels límits establerts a la normativa autonòmica vigent en aquesta matèria, es a dir, la disposició addicional quinzena de la Llei 25/2006, de 27 de desembre, de mesures tributàries i



administratives, i la Llei 1/2007, contra la contaminació acústica a les Illes Balears, així com els objectius de qualitat acústica indicats en el RD 1367/2007 de 19 d'octubre, pel qual es desenvolupa la Llei 37/2003, de 17 de novembre, del Renou, en el que es refereix a zonificació acústica, objectius de qualitat i emissions acústiques.

9.4. Contaminació lumínica

Es complirà amb allò que estableix la Llei 3/2005 de 20 d'abril, de protecció del medi nocturn de les Illes Balears.

9.5. Benestar animal

S'haurà de complir el Reial Decret 348/2000 relatiu a la protecció dels animals a les explotacions ramaderes i més específicament el Reial Decret 3/2002, d'11 de gener, pel qual s'estableixen les normes mínimes de protecció de gallines ponedores.

10. Controls periòdics

10.1. Control inicial de les instal·lacions

El titular disposarà d'un termini d'1 any a comptar des de la notificació de l'AAI, per sol·licitar a la Conselleria de Medi Ambient, Servei d'Assessorament Ambiental, l'inici de l'activitat.

Aquesta instal·lació no podrà iniciar l'activitat productiva fins que no es comprovi el compliment de les condicions fixades a la present AAI.

Aquesta comprovació es podrà realitzar per l'autoritat competent o mitjançant una entitat certificada col·laboradora d'aquesta, en el termini d'un mes des de la sol·licitud d'inici d'activitat pel titular.

Juntament amb l'esmentada sol·licitud s'aportarà tota la documentació necessària per acreditar el compliment de les condicions fixades a l'AAI, que com a mínim serà:

- a) Certificat de final d'obra realitzat pel tècnic competent i visat pel col·legi oficial corresponent, i que acrediti el compliment del condicionat d'aquesta autorització.
- b) Document d'acceptació o contractes amb els gestors finals autoritzats per la gestió dels residus perillosos que es generin a la instal·lació.
- c) Descripció de les quantitats de residus no perillosos produïts.
- d) Sol·licitud d'inscripció en el registre general d'explotacions agràries prioritàries de les Illes Balears.
- e) La regularització de la situació administrativa dels pous de la finca.
- f) Descripció del sistema de reutilització de les aigües pluvials.



- g) L'aprovació del Pla de producció i gestió de dejeccions aprovat per l'administració competent en matèria d'agricultura i ramaderia.
- h) Acreditació de la legalitat de totes les edificacions.
- i) Pla d'autoprotecció
- j) Document de protecció contra explosions

10.2. Control periòdic de les instal·lacions.

En qualsevol moment, la Conselleria competent en matèria de medi ambient podrà realitzar visita de comprovació i certificar la idoneïtat de les instal·lacions i el manteniment de les condicions inicials que han donat lloc a l'AAI, així com el compliment de les prescripcions tècniques aplicables en virtut de la legislació vigent.

Periòdicament es realitzaran visites de comprovació a les instal·lacions per part dels tècnics de la Conselleria competent en matèria de medi ambient, per tal de comprovar el compliment dels requisits de l'AAI.

10.3. Inventari d'emissions al Registre PRTR

El titular de la instal·lació haurà de trametre les dades sobre quantitats de contaminants emesos, anualment, en aplicació del disposat en el Reglament 166/2006 (PRTR), de 18 de gener, del Parlament Europeu, que estableix un registre europeu d'emissions i transferència de contaminants, i pel RD 508/2007. Aquestes emissions seran trameses, per a la seva avaluació prèvia, a la Conselleria competent en matèria de medi ambient adjuntant una memòria explicativa de la metodologia emprada per a la determinació de les dades notificades abans de ser incorporades al registre informàtic PRTR-Espanya. Les quantitats de contaminants seran mesurades, calculades o estimades, preferentment per aquest ordre.

10.4. Control documental

10.4.1. Control documental periòdic

Els informes realitzats per un Organisme de control autoritzat (OCA) seran tramesos per part de l'OCA al departament competent en matèria de contaminació atmosfèrica.

- Informe cada tres anys sobre el control de les mesures correctores per minimitzar les emissions no canalitzades o emissions difuses, realitzat per un Organisme de Control Autoritzat.
- Informe d'olors quan l'òrgan competent ho consideri necessari i de forma motivada, realitzat per un Organisme de Control Autoritzat d'acord amb la norma UNE-EN 13725 o qualsevol altra que la substitueixi.

10.4.2. Informe anual



El titular de l'activitat enviarà, a l'Òrgan Ambiental encarregat de tramitar l'AAI, un informe del període precedent (any anterior), abans de l'1 de març de cada any, en el qual s'inclourà:

A. Residus

- Informe anual dels residus produïts i de la seva gestió.
- Informe anual de compliment amb la Resolució de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació de 16 de desembre de 2021 per la qual es prorroga la vigència de la Resolució de 6 de juny de 2014, per la qual s'estableix zona remota tot el territori de la comunitat autònoma de les Illes Balears.

B. Emissions i immissions al medi hídric

- Informe anual en el qual es remetran els resultats dels controls de vigilància al medi hídric.

C. Atmosfera

- Informe i declaració relatiu a l'aplicació i compliment de les mesures correctores i preventives de les emissions difuses, hores de funcionament del grup electrògen i consum de combustible, així com la relació d'episodis d'olor produïts durant l'any i les mesures correctores adoptades.

D. Renous

- Informe anual en el qual es remetran els controls d'emissions de renous.

E. En caràcter general

- Les dades exigides pel RD 508/2007 i Reglament (CE) 166/2006, de 18 de gener, s'hauran de comunicar telemàticament al Registre informàtic PRTR-Espanya, dins els terminis que pertorquin, de forma anual.
- Memòria anual explicativa sobre la metodologia emprada per a la determinació de les dades notificades al registre PRTR Espanya (en format paper i format digital).
- Tota la informació que sigui susceptible de tractament informàtic s'aportarà en paper i en format informàtic estàndard.
- L'Òrgan Ambiental encarregat de tramitar les AAI trametrà a cada Direcció General o administració competent la documentació de la que tingui competències.

11. Obligacions del titular:

El titular de l'activitat estarà obligat a

- Assumir tots els condicionants recollits a la present Resolució.
- Mantenir el correcte funcionament de l'activitat.



- Comunicar a l'Òrgan Ambiental Competent qualsevol incidència que afecti a l'activitat amb repercussió ambiental.

Per una altra banda, el titular queda sotmès al compliment de la Llei 26/2007, de 23 d'octubre, de Responsabilitat ambiental, i als seus desenvolupaments reglamentaris, per tal de prevenir, evitar i reparar els danys mediambientals provocats per la seva activitat.

12. Funcionament diferent al normal

En el termini màxim de 3 mesos, el titular presentarà, a l'òrgan ambiental, un protocol d'actuació en condicions de funcionament diferents de les normals contemplant aquelles que puguin afectar al medi ambient.

Quan es produeixi una situació de funcionament diferent de les normals, el titular de l'autorització ambiental integrada, en el termini màxim de 10 dies, comunicarà a l'òrgan ambiental el fet en si, les seves conseqüències ambientals i les actuacions dutes a terme per tornar a condicions normals de funcionament.

13. Incompliment de les condicions de la present autorització

El incompliment de les condicions establertes a la present autorització serà considerat com una infracció lleu, greu o molt greu classificada segons l'article 31 del Reial Decret Legislatiu 1/2016 i estarà subjecte al règim sancionador dels articles 32 a 36 del Reial Decret Legislatiu 1/2016 i el Decret 14/1994, de 10 de febrer, pel qual s'aprova el reglament del procediment a seguir en l'execució de la potestat sancionadora.

14. Caràcter de l'autorització

Aquesta Autorització Ambiental Integrada s'atorga sense perjudici de tercers i sense perjudici de les demés autoritzacions i llicències que siguin exigibles per l'ordenament jurídic vigent.

15. Caducitat o revocació

Són causes d'extinció de l'AAI:

- L'extinció de la personalitat jurídica d'AVÍCOLA SON PEROT, SA.
- La declaració de fallida de l'empresa AVÍCOLA SON PEROT, SA, quan la mateixa determini la seva dissolució expressa com a conseqüència de la resolució judicial que la declari.
- Quan es determini una dissolució expressa com a conseqüència de la resolució judicial.

16. Final de la vida útil de la instal·lació

El titular de la instal·lació haurà de comunicar amb anticipació suficient a l'òrgan ambiental el cessament de l'activitat a la instal·lació a efectes de la seva aprovació



per la mateixa. Aquesta comunicació anirà acompanyada d'una memòria justificativa o un pla de clausura on expliqui la forma en què aquesta es durà a terme i que l'emplaçament quedarà en les mateixes condicions ambientals que a l'inici de l'activitat. Al final de la vida útil d'aquesta instal·lació, es retiraran tots els residus emmagatzemats i s'entregaran a gestor autoritzat.

17. Modificació de les condicions

L'Òrgan Ambiental Competent, en conformitat a l'article 26 del Reial Decret Legislatiu 1/2016, podrà modificar les condicions de control ambiental de l'explotació senyalades a la present Resolució, o determinar mesures complementàries que es considerin convenients per a l'adequació o millora de l'activitat.