



CONSULTA 2021-14-P

En quins casos la declaració responsable d'inici i exercici de l'activitat no ha d'anar acompanyada de documentació tècnica?

Com a regla general la Llei 7/2013, de 30 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears preveu que juntament amb la declaració responsable d'inici i exercici de l'activitat (DRIA) es presenti documentació complementària, que normalment consisteix en certificacions subscrietes per tècnics competents en relació a la bona execució del projecte d'activitats a més de presentar documentació gràfica.

No obstant això, aquesta regla general té excepcions, és a dir, casos en els quals només cal la presentació de la DRIA sense documentació tècnica que la complementi. Aquests casos són els següents:

- a) Quan es tracti de l'exercici d'una activitat innòcua (art. 42).
 - b) Quan es tracti d'una activitat major o menor per a la implantació de la qual no s'hagin de fer obres ni alterar les instal·lacions existents (art. 43.2). És important tenir en compte que el concepte legal d'instal·lació no fa referència només al maquinari sinó a tots els elements físics necessaris de l'activitat, incloses les vies d'evacuació (art. 4.30).
- En aquest cas cal advertir que la DRIA ha de declarar expressament que les instal·lacions són adequades per a l'activitat a desenvolupar,
- c) En els casos de reobertura d'activitats suspeses per raons de temporalitat d'acord al previst a l'article 43.3.
 - d) En el cas de modificacions d'activitats existents quan aquestes no precisin, per a la seva execució, modificar el projecte d'activitats del qual depèn el títol habilitant originari (art. 44).

Cal advertir que, en aquests casos, és responsabilitat del titular que signa la DRIA garantir el compliment dels requisits que justifica la sola presentació del document, així com de la legalitat de les obres o instal·lacions que s'haguessin realitzat amb anterioritat i el seu empara en el títol habilitant originari, encara que haguessin estat realitzades per un titular diferent (darrer incís de l'art. 12.2). El



G
O
I
B
/

titular és, en tot cas, ben lliure de sol·licitar els serveis d'un tècnic competent per a què l'assessori en al realització d'aquests tràmits.