Sección III. Otras disposiciones y actos administrativos

CONSEJO INSULAR DE MALLORCA
INSTITUTO MALLORQUÍN DE ASUNTOS SOCIALES

11464 ***Acuerdo del Consejo Rector del Instituto Mallorquin de Asuntos Sociales, de 21 de octubre de 2026, de aprovación de la renovación de la concertación social del servicio de vivienda supervisada para personas con discapacidad intelectual y/o trastorno del desarrollo, incluido en la red pública de servicios para personas con discapacidad de Mallorca***

Antecedentes

1. Mediante Resolución nº 17035, de 22 de septiembre de 2023, la Presidencia del Instituto Mallorquín de Asuntos Sociales (en adelante IMAS) aprobó el expediente de convocatoria de la concertación social del servicio de vivienda supervisada para personas con discapacidad intelectual y/o trastornos del desarrollo, incluido en la red pública de servicios para personas con discapacidad en Mallorca (BOIB nº 132, de 26 de septiembre de 2023), consistente en las siguientes plazas y complementos:

PLAZAS CONVOCADAS CONCERTACIÓN SOCIAL SERVICIO VIVIENDA SUPERVISADA DID		
PLAZAS VIV. SUPERVISADA	**COM. APOYO EXTRA NOCTURNO**	**C. ALTA INTENSIDAD**
383	27	25

2. El 23 de octubre de 2023, el presidente de la IMAS emitió la Resolución nº 18913 (BOIB nº 152, de 9 de noviembre de 2023), por el cual se van a adjudicar las plazas de la concertación social del servicio de vivienda supervisada para personas con discapacidad intelectual y/o del desarrollo, así como las plazas de los complementos de alta intensidad de vivienda supervisada y de apoyo extraordinario para servicios nocturnos, que se indican a continuación, a las entidades relacionadas y por un periodo de tres anualidades, desde la fecha de formalización, según el siguiente detalle:

ENTIDAD	CIF	PLAZAS VIV. SUPERVISADA	C. APOYO EXTRA. NOCTURNO	C. ALTA INTENSIDAD
ASNIMO	G07063217	29	0	6
INTRESS	G08973224	16	0	0
APROSCOM	G07065386	30	1	4
PRODIS	G07596281	7	0	0
MATER	R0700137C	67	5	13
AMITICIA	G07482029	8	0	0
PATRONAT	G07064199	17	0	0
AMADIP	G07065709	102	1	2
TOTAL CONCERTACIÓN		**276**	**7**	**25**

3. Los días 23 y 24 de octubre de 2023, se formalizaron las colaboraciones objeto de esta concertación social mediante los respectivos acuerdos de acción concertada con las entidades adjudicatarias, con un periodo de validez de tres años, con fecha de inicio el 25 de octubre de 2023 y con la posibilidad de ampliación y renovación por el mismo periodo.

4. Por Resolución de la Presidencia de la IMAS nº 21875, de 24 de octubre de 2024, se modificó el acuerdo de acción concertada del servicio de vivienda supervisada para personas con discapacidad intelectual y/o del desarrollo, firmado con la entidad ASSOCIACIÓ PATRONAT JOAN XXIII (PATRONAT D'INCA), consistente en el cambio de titularidad del servicio a favor de la entidad FUNDACIÓ PATRONAT J23 D'INCA (CIF G72519879) con efecto a fecha 13 de marzo de 2024 y con un duración hasta el 24 de octubre de 2026, con la previsión de la posibilidad de ampliar y renovar por un periodo de tres años (BOIB nº 145, de 5 de noviembre de 2024).

5. Mediante Resolución de la Presidencia de la IMAS nº 16634 de 9 de julio de 2025, se acordó la actualización y fijación de precios de los servicios para personas con discapacidad, incluidos en la cartera insular de servicios sociales, que pueden ser objeto de concertación social para los años 2025-2027 (BOIB nº 89, de 12 de julio de 2025), de acuerdo con las siguientes cantidades:

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/es/2026/145/1232808

SERVICIO	PRECIOS/PLAZA	
	2026	2027
Vivienda supervisada para personas con discapacidad intelectual	96,64€/día	98,63€/día
COMPLEMENTOS	**PRECIOS/PLAZA**	
	2026	**2027**
Apoyo extraordinario a servicios nocturnos	52,86€/día	55,26€/día
Vivienda supervisada de alta intensidad	23,31€/día	23,60€/día

6. El 1 de agosto de 2025, la Presidencia del IMAS emitió la Resolución nº 18878, de revisión de precios de la concertación social del servicio de vivienda supervisada para personas con discapacidad intelectual y/o trastornos del desarrollo, incluido en la red pública de servicios sociales para personas con discapacidad de Mallorca (BOIB nº 107, de 12 de agosto de 2025).

7. Por Resolución de la Presidencia del IMAS, nº 13750 de 28 de mayo de 2026, se ampliaron por ajuste contable los complementos de la concertación social del servicio de vivienda supervisada para personas con discapacidad intelectual y/o trastornos del desarrollo (BOIB nº 73, de 11 de junio de 2026), que se indican a continuación:

SERVICIO DE VIVIENDA SUPERVISADA DID			
ENTIDAD	**CIF**	**COMPLEMENTOS**	
		APOYO EXTRA. NOCTURNO 52,86€/día	**ALTA INTENSIDAD** 23,31€/día
INTRESS	G08973224	0	6
APROSCOM	G07065386	1	0
TOTAL AMPLIACIÓN		**1**	**6**

8. El 21 de septiembre de 2026, la jefa del Servicio de Personas con Discapacidad va a emitir un informe de evaluación de la eficacia y la eficiencia del mencionado concierto social (Código CSV: K9AAEPC9MEUDZWWPRFDW).

9. Mediante informe de 21 de septiembre de 2026, emitido por la jefa del Servicio de Personas con Discapacidad, con visto bueno de la directora insular de Personas con Discapacidad, se expone la necesidad y, en consecuencia, se propone iniciar el procedimiento de renovación de la concertación social del servicio de vivienda supervisada para personas con discapacidades intelectuales y/o trastornos del desarrollo, por tres años (Código CSV: K9AAEPD4FMRJXK3E2TZN).

10. Por resolución del presidente del IMAS, de 22 de septiembre de 2026, se va a acordar iniciar la tramitación del procedimiento de renovación de la concertación social del servicio de vivienda supervisada para personas con discapacidad intelectual y/o trastornos del desarrollo (Código CSV: K9AAEPJNZRDZHXWLELHE).

11. En fecha 1 de octubre de 2026, el Servicio de Autorizaciones, Registro e Inspección de Centros y Servicios Sociales va a informar de la vigencia de las acreditaciones de las entidades concertadas, así como como la inexistencia de expediente sancionador en materia de los servicios sociales por infracciones de las que constan en los artículos 128 y 129 de la Ley 4/2009, sobre Servicios Sociales de las Islas Baleares, durante los últimos 24 meses.

12. El gasto previsto para esta renovación es de 31.082.268,52 €, con cargo a la partida presupuestaria 40.23140.26000 y, dado que tiene carácter plurianual, en el expediente de referencia consta informe favorable del Servicio de Contabilidad y Presupuestos (Código CSV: K9AAEQ47UM74YMWCCXFJ).

13. Consta en el expediente la conformodidad por parte de las entidades para la renovación por tres anualidades de la concertación social del servicio de vivienda supervisada para personas con discapacidad intelectual y/o trastornos del desarrollo.

14. Mediante informe de 7 de octubre de 2026, emitido por la jefa del Servicio para Personas con Discapacidad, con el visto bueno de la Directora Insular de Personas con Discapacidad, relativo a la renovación de la concertación social del servicio de vivienda supervisada para personas con discapacidad intelectual y/o trastornos del desarrollo por tres anualidades, se valida la documentación presentada por las entidades concertadas, dado que constan en el expediente de refencialas las declaraciones responsables relativas a la conformidad con la renovación y con el cumplimiento de los requisitos exigidos, así como los seguros requeridos en los pliegos de prescripciones técnicas para el trámite de la renovación y las memorias justificativas (Código CSV: K9AAERAJPDYRH2X3UHQK).

Fundamentos del derecho

En cuanto a la competencia,

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/es/2026/145/1232808

1. Ley Orgánica 1/2007, de 28 de febrero, sobre la reforma del Estatuto de Autonomía de las Islas Baleares (BOIB n.º 32 ex., de 1 de marzo de 2007; corrección de errores BOIB n.º 29, de 28 de febrero de 2008), específicamente el artículo 70.4 relativo a la competencia propia de los consejos insulares en materia de servicios sociales y asistencia social.

2. Los Estatutos del Instituto Mallorquino de Asuntos Sociales (BOIB n.º 67, de 18 de mayo de 2019) aprobados por acuerdo del Pleno del Consell de Mallorca de fecha 11 de abril de 2019, en especial lo establecido en el artículo 2 según el cual el IMAS, como organismo autónomo creado por el Consell de Mallorca, adscrito al Departamento de Bienestar Social del Consell de Mallorca, es el organismo que ejerce las competencias atribuidas por cualquier título al Consell de Mallorca en materia de servicios sociales y protección de menores.

3. Decreto de la Presidencia del Consell de Mallorca, de 10 de julio de 2023, que crea los departamentos que deben estructurar su gobierno (BOIB nº 95, de 11 de julio de 2023), de entre los cuales se encuentra el Departamento de Bienestar Social.

4. Decreto de la Presidencia del Consell de Mallorca por el cual se nombran los miembros del Consejo Ejecutivo de 10 de julio de 2023 (BOIB nº 95, de 11 de julio de 2023) por el cual se nombra al Sr. Guillermo Sánchez Cifre como Consejero Ejecutivo de Bienestar Social.

5. Resolución del Consejero Ejecutivo de Bienestar Social y Presidente del IMAS, nº 16544 de 15 de septiembre de 2023 mediante la cual se nombra los vocales para formar parte del Consejo Rector del IMAS correspondiente a la legislatura 2023-2027, modificada por las resoluciones nº 19766 de 3 de noviembre de 2023, nº 6843 de 10 de abril de 2023 y nº 28814 de 21 de noviembre de 2025.

6. El órgano competente para aprobar este Acuerdo es el Consejo Rector del IMAS, de conformidad con el artículo 10.1.3 de los Estatutos de la IMAS.

En cuanto al fondo,

7. La Cartera Insular de Servicios Sociales y de los Servicios para Menores y Familia de Mallorca aprobada definitivamente en Pleno del Consell de Mallorca el 13 de julio de 2017 (BOIB nº 97, de 18 de julio de 2017 y corrección de errores materiales publicado BOIB nº 161, de 30 de diciembre de 2017) y prorrogada su vigencia hasta la entrada en vigor de la nueva Cartera Insular de servicios sociales de Mallorca, por Acuerdos del pleno en las sesiones del 8 de julio de 2021 (BOIB n.º 95, de 17 de julio de 2021), del 15 de diciembre de 2022 (BOIB n.º 168, de 27 de diciembre de 2022), Acuerdo del Pleno de 14 de diciembre de 2023 (BOIB n.º 176, de 30 de diciembre de 2023) y Acuerdo del Pleno de 12 de diciembre de 2024 (BOIB n.º 172, de 31 de diciembre de 2024).

8. El Reglamento por el cual se regula el funcionamiento de los servicios sociales para personas con discapacidad, aprobado en el Pleno del Consell de Mallorca el 11 de mayo de 2023 (BOIB nº 83, de 20 de junio de 2023).

9. Ley 12/2018, de 15 de noviembre, de servicios a las personas en el ámbito social de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares (BOIB nº 146 de 22 de noviembre de 2018).

10. Decreto 48/2017, de 27 de octubre (número BOIB 132 de 28 de octubre de 2017) que establece los principios generales a los que deben estar sujetos los conciertos**.**

11. Resolución de la Presidencia de la IMAS, nº 17035 de 22 de septiembre de 2023, que aprueba la convocatoria de la concertación social del servicio de vivienda supervisada para personas con discapacidad intelectual y/o trastornos del desarrollo, incluido en la red pública de servicios para personas con discapacidad en Mallorca (BOIB nº 132, de 26 de septiembre de 2023).

12. Resolución de la Presidencia de la IMAS, nº 18913 de 23 de octubre de 2023, de adjudicación de la concertación social del servicio de vivienda supervisada para personas con discapacidad intelectual y/o trastornos del desarrollo (BOIB nº 152, de 9 de noviembre de 2023).

13. Resolución de la Presidencia del IMAS, nº 16634 de 9 de julio de 2025, de actualización y fijación de precios de los servicios para personas con discapacidad, incluidos en la cartera insular de servicios sociales, que pueden ser objeto de concertación social para los años 2025-2027 (BOIB nº 89, de 12 de julio de 2025).

14. Resolución de la Presidencia de la IMAS, nº 18878 de 1 de agosto de 2025, de revisión de precios de la concertación social del servicio de vivienda supervisada para personas con discapacidad intelectual y/o trastornos del desarrollo, incluido en la red pública de servicios sociales para personas con discapacidad en Mallorca (BOIB nº 107, de 12 de agosto de 2025).

15. Resolución de la Presidencia del IMAS, nº 13750 de 28 de mayo de 2026, de ampliación por ajuste contable de complementos de la concertación social social del servicio de vivienda supervisada para personas con discapacidad intelectual y/o trastornos del desarrollo (BOIB n.º 73, de 11 de junio de 2026).

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/es/2026/145/1232808

16. Ley 39/2015, de 1 de octubre, sobre el Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas (Boletín Oficial del Estado n.º 236, de 2 de octubre de 2015).

17. Artículo 214 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, que aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, y en vista del acuerdo de aprobación del régimen de fiscalización e intervención limitada previa de requisitos básicos y toma de razón en ingresos del Consell Insular de Mallorca y sus entidades públicas sujetas a función inbterventora con fecha 12 de diciembre de 2019, el expediente ha sido sometido a la Intervención Delegada del IMAS para la emisión del preceptivo informe de fiscalización previa (BOE nº 59 de 9 de marzo de 2004).

En virtud de la competencia legalmente atribuida, el **Consejo Rector** adopta lo siguiente

ACUERDO

Primero. RENOVAR la concertación social del servicio de vivienda supervisada para personas con discapacidad intelectual y/o trastornos del desarrollo, con las entidades concertadas que se enumeran a continuación, para el periodo comprendido entre el 25 de octubre de 2026 y el 24 de octubre de 2029; así como AUTORIZAR y DISPONER a favor de estas entidades un gasto máximo total de **31.082.268,52 €** (Exención de IVA) con cargo a la partida presupuestario 40.23140.26000 del presupuesto de gastos de IMAS, según el siguiente detalle:

SERVICIO DE VIVIENDA SUPERVISADA DID					IMPORTES				
ENTIDAD	CIF	PLAZAS **2026:** 96,64 €/día **2027:** 98,63 €/día	COMPLEMENTOS		IMPORTE 2026 25/10/2026-30/11/2026	IMPORTE 2027 01/12/2026-31/12/2026 01/01/2027-30/11/2027	IMPORTE 2028 01/12/2027-31/12/2027 01/01/2028-30/11/2028	IMPORTE 2029 01/12/2028-31/12/2028 01/01/2029-24/10/2029	TOTAL ENTIDAD
			APOYO EXTRA. NOCTURN **2026:** 52,86€/día **2027**: 55,26€/día	ALTA INTENSIDAD **2026:** 23,31€/día **2027:** 23,60€/día					
ASNIMO	G07063217	29	0	6	108.869,54€	1.093.839,60€	1.098.684,42€	984.613,36€	3.286.006,92€
INTRESS	G08973224	16	0	6	62.385,70€	626.642,22€	629.402,88€	564.055,04€	1.882.485,84€
APROSCOM	G07065386	30	2	4	114.631,92€	1.152.758,84€	1.157.958,12€	1.037.732,96€	3.463.081,84€
PRODIS	G07596281	7	0	0	25.029,76€	251.567,82€	252.690,06€	226.454,48€	755.742,12€
MATER MISER..	R0700137C	67	5	13	260.561,77€	2.620.206,05€	2.632.019,46€	2.358.749,68€	7.871.536,96€
AMITICIA	G07482029	8	0	0	28.605,44€	287.506,08€	288.788,64€	258.805,12€	863.705,28€
PATRONAT J23	G72519879	17	0	0	60.786,56€	610.950,42€	613.675,86€	549.960,88€	1.835.373,72€
AMADIP	G07065709	102	1	2	368.400,12€	3.703.008,04€	3.719.555,52€	3.333.372,16€	11.124.335,84€
TOTAL RENOVACIÓN		**276**	**8**	**31**	**1.029.270,81€**	**10.346.479,07€**	**10.392.774,96€**	**9.313.743,68€**	**31.082.268,52€**

Respecto a las plazas de los servicios y apoyos complementarios adjudicados, se adjunta como Anexo 1, la realción de las personas físicas a las cuales están asignadas.

La ejecución del gasto correspondiente a los ejercicios 2027, 2028 y 2029 está condicionada a la existencia de crédito adecuado y suficiente en el presupuesto de gastos para esos ejercicios.

Segundo. DESIGNAR como responsable de los acuerdos de acción concertada del servicio de vivienda supervisada para personas con discapacida intelectual y/o transtorno del desarrollo a la jefa de Servicio de Personas con Discapacidad y comunicarle esta resolución.

Tercero. NOTIFIQUE esta resolución a las entidades concertadas.

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/es/2026/145/1232808

Cuarto. PUBLICAR esta Resolución en el Boletín Oficial de las Islas Baleares y en el Diario Oficial de la Unión Europea, así como en el Tablón de Anuncios del IMAS y en la Sede Electrónica del Consell de Mallorca.

Quinto. COMUNICAR esta Resolución a la Dirección Insular de Personas con Discapacidad, al Servicio de Gestión Económica, al Servicio de Prevención, al delegado de protección de datos, al Servicio de Contabilidad y Presupuestos y a la Intervención Delegada.

Esta resolución no pone fin a la vía administrativa y contra enlla se puede interponer, de conformodid con el art. 28.1 de los Estatutos del IMAS aprovados por acuerdo del Pleno del Consell de Mallorca de 11 de abril de 2019 (BOIB nº 67, de 18 de mayo de 2019), recurso de alzada ante el Consejo Ejecutivo del Consell Insular de Mallorca, en un plazo de un mes, contando desde el día siguiente a la notificación de esta resolución.

Contra la desestimación expresa del recurso de alzada podrá interponerse recurso contencioso-administrativo ante la Sección Contenciosa Administrativa del Tribunal de Instancia, en un plazo de dos meses contados a partir del día siguiente a la notificación del desestimación de dicho recurso.

Contra la desestimación por silencio del recurso de alzada podrá interponerse recuros contenciso-administrativo ante la Sección Contenciosa Administrativa del Tribunal de Instancia, en cualquier momento a partir del día siguiente a la presunta desestimación (tres meses desde la presentación del recurso sin que se haya notificado la resolución).

No obstante lo anterior, se podrá ejercer cualquier otro recurso que se considere oportuno, Todo esto de conforme a la Ley 29/1998, de 13 de julio, que regula la Jurisdicción Contenciosa-Administrativa, y a la Ley 39/2015, de 1 de octubre, sobre el Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

(Firmado electrónicamente: 23 de octubre de 2026

El consejero ejecutivo de Bienestar Social y presidente del IMAS
Guillermo Sánchez Cifre)

ANEXO I

Usuarios con suplementos: apoyo extraordinario para el servicio nocturno y suplemento de alta intensidad para el servicio de alojamiento supervisado para personas con discapacidad intelectual y/o trastornos del desarrollo

ENTIDAD	DNI/NIE	APOYO EXTRAORDINARIO	ALTA INTENSIDAD
AMADIP ESMENT FUNDACIÓ	***7654**	**1**	
AMADIP ESMENT FUNDACIÓ	***6670**		1
AMADIP ESMENT FUNDACIÓ	***4730**		1
APROSCOM FUNDACIÓ	***8615**	1	
APROSCOM FUNDACIÓ	***1311**	1	
APROSCOM FUNDACIÓ	***2301**		1
APROSCOM FUNDACIÓ	***1585**		1
APROSCOM FUNDACIÓ	***2509**		1
APROSCOM FUNDACIÓ	***8862**		1
FUNDACIÓN ASNIMO	***9364**		1
FUNDACIÓN ASNIMO	***3454**		1
FUNDACIÓN ASNIMO	***3571**		1
FUNDACIÓN ASNIMO	***9115**		1
FUNDACIÓN ASNIMO	***2685**		1
FUNDACIÓN ASNIMO	***1810**		1
INTRESS	***3522**		1
INTRESS	***0127**		1
INTRESS	***1549**		1

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/es/2026/145/1232808

ENTIDAD	DNI/NIE	APOYO EXTRAORDINARIO	ALTA INTENSIDAD
INTRESS	***2692**		1
INTRESS	***6426**		1
INTRESS	***3899**		1
MATER MISERICORDIAE	***0621**	1	
MATER MISERICORDIAE	***8053**	1	
MATER MISERICORDIAE	***9450**	1	
MATER MISERICORDIAE	***3522**	1	
MATER MISERICORDIAE	***5318**	1	
MATER MISERICORDIAE	***4609**		1
MATER MISERICORDIAE	***8644**		1
MATER MISERICORDIAE	***1151**		1
MATER MISERICORDIAE	***5427**		1
MATER MISERICORDIAE	***2747**		1
MATER MISERICORDIAE	***9450**		1
MATER MISERICORDIAE	***2009**		1
MATER MISERICORDIAE	***6577**		1
MATER MISERICORDIAE	***0062**		1
MATER MISERICORDIAE	***1157**		1
MATER MISERICORDIAE	***9649**		1
MATER MISERICORDIAE	***2055**		1
MATER MISERICORDIAE	***5574**		1
TOTAL		8	31

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/es/2026/145/1232808