



Sección V. Anuncios

Subsección primera. Contratación Pública

ADMINISTRACIÓN DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, HACIENDA E INNOVACIÓN

3676

Anuncio mediante el cual se hace pública la licitación del contrato de arrendamiento por concurso de un inmueble en Inca para ubicar una oficina de la Dirección General de Infancia, Juventud, Familias, Igualdad y Diversidad de la Consejería de Familias y Asuntos Sociales (AMBDE 677/2025)

1. Entidad adjudicadora

a) Organismo: Consejería de Economía, Hacienda e Innovación.

b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Patrimonio

Dirección: plaça de la Drassana, 4, 2n, 07012 Palma

Teléfono: 971 17 70 03

Dirección electrónica: patrimoni@caib.es

c) Obtención de documentación e información:

El Pliego de cláusulas administrativas particulares con el modelo de oferta económica y el Pliego de prescripciones técnicas, se pueden consultar en:

- La Resolución del consejero de Economía, Hacienda e Innovación, de 31 de marzo de 2025, publicada en la Sección III de este mismo BOIB.
- La sede electrónica de la Dirección General del Tesoro, Política Financiera y Patrimonio:
<https://www.caib.es/webgoib/es/w/direccion-general-tesoro-politica-financiera-y-patrimonio>
- A través de los datos de contacto que figuran en el apartado b) anterior.

d) Número de expediente: SP 29/2025, AMBDE 677/2025

2. Objeto del contrato

a) Descripción: arrendamiento de un inmueble

b) Lugar de ejecución y entrega: Dirección General del Tesoro, Política Financiera y Patrimonio de la Consejería de Economía, Hacienda e Innovación (calle Palau Reial, 17, 07001, Palma)

c) Plazo de ejecución: 10 años desde el 1 de mayo de 2025 o desde la fecha en que se formalice el contrato, si es posterior

d) Posibilidad de prórroga: sí

3. Tramitación y procedimiento

a) Tramitación: ordinaria

b) Procedimiento: abierto

c) Criterios de adjudicación: ver los pliegos

4. Presupuesto base de la licitación

a) Importe base: 189.360,00 euros

b) IVA: 39.765,60 euros

c) Importe total: 229.125,60 euros

5. Presentación de las ofertas

a) Fecha límite de presentación: un mes a contar a partir de la fecha de publicación del anuncio en el Boletín Oficial de las Illes Balears. Los plazos se tienen que entender referidos a días naturales, salvo que se indique expresamente que son días hábiles. Si el último día es sábado o festivo, se entiende prorrogado al primer día hábil siguiente. En el supuesto de que las ofertas o solicitudes de participación se envíen por correo, el solicitante tiene que justificar la fecha de remisión a la oficina de correos y tiene que anunciar la remisión de la oferta al órgano de contratación, el mismo día, mediante correo electrónico.



- b) Modalidad de presentación: la que se establece en la cláusula 4.2 del Pliego de cláusulas administrativas particulares.
c) Lugar de presentación:

- Dependencia: Servicio de Patrimonio
- Dirección: Plaça de la Drassana, 4, 2.º
- Código postal y localidad: 07012 Palma

6. Apertura de ofertas

- a) Dirección: calle del Palau Reial, 17
- b) Código postal y localidad: 07001 Palma
- c) Fecha y hora: se avisará oportunamente por correo electrónico

7. Gastos del anuncio

Los gastos del anuncio serán a cargo del adjudicatario del contrato.

Palma, 31 de marzo de 2025

La directora general del Tesoro, Política Financiera y Patrimonio
Susana Pérez Sánchez

