

Sección I. Disposiciones generales

AYUNTAMIENTO DE FELANITX

279 *Aprobación definitiva de la modificación de las fichas de los equipamientos en suelo rústico núm. 3 y 9 para introducir como uso detallado complementario o compatible las pequeñas infraestructuras de recogida de residuos domésticos*

Expediente electrónico 3395/2023

De conformidad con el procedimiento urbanístico que regulan los artículos 59.1 y 73 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de urbanismo de las Illes Balears, en la sesión extraordinaria y urgente celebrada el 10 de enero de 2024 el Pleno del Ajuntament de Felanitx adoptó el siguiente acuerdo:

«**Primero.** Aprobar definitivamente la modificación del uso detallado de las fichas de los equipamientos en suelo rústico correspondientes a los campos de fútbol de Felanitx (parcelas 123 y 145 del polígono 19) y Cas Concos (parcela 366 del polígono 37) para introducir como uso complementario o compatible las pequeñas infraestructuras de recogida de residuos domésticos, de conformidad con la memoria justificativa y las fichas actualizadas que han redactado los servicios técnicos y jurídicos municipales.

Esta modificación complementa las modificaciones en el ámbito del suelo rústico de Felanitx del Plan general de ordenación de 1969 publicadas en el BOIB núm. 97 de 13 de agosto de 2002 y en el BOIB núm. 194 de 27 de diciembre de 2012.

Segundo. Publicar este acuerdo, junto con las fichas actualizadas, en el Boletín Oficial de las Illes Balears.

Tercero. Remitir un ejemplar diligenciado de la memoria justificativa y de las fichas actualizadas al Archivo de urbanismo de las Illes Balears y al Consell de Mallorca.

- Contra este acuerdo, que pone fin a la vía administrativa, se puede interponer un recurso contencioso administrativo ante la sala contencioso-administrativa del Tribunal Superior de Justicia de las Illes Balears en el plazo de dos meses a partir de la publicación, de acuerdo con el artículo 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa.»

Lo que se hace público a los efectos oportunos, a reserva de la aprobación del acta, junto con la transcripción de las normas urbanísticas.

Felanitx, documento firmado electrónicamente (11 de enero de 2024)

La alcaldesa
Catalina Soler Torres



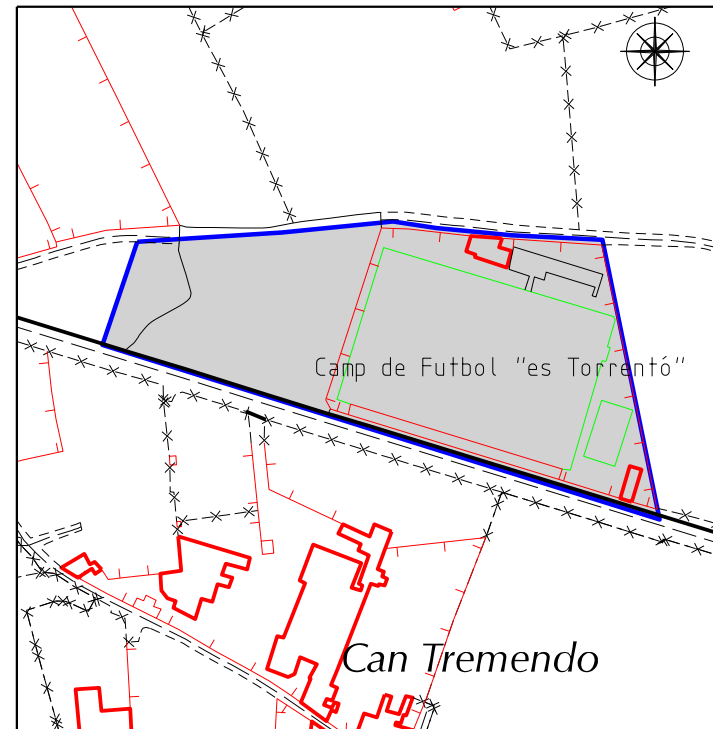
IDENTIFICACIÓ		
Núm. ordre	SISTEMA GENERAL	EQUIPAMENT
3	CAMP de FUTBOL "ES TORRENTÓ"	

CARACTERÍSTIQUES FUNCIONALS
SUPERFÍCIE : 16400 m2
DOMINI : PÚBLIC
ÚS : PÚBLIC

NORMATIVA D'APLICACIÓ
PARÀMETRES URBANÍSTICS
Edificabilitat màxima: 0.35 m2/m2
Alçada màxima: 12.00 m
Nombre de plantes: PB+1
REGULACIÓ DELS USOS
Admesos: ESPORTIU,OCI I ESPLAI
Complementaris: ADMINISTRATIU,SOCIO-CULTURAL I PETITES INFRAESTRUCTURES DE RECOLLIDA DE RESIDUS DOMÈSTICS
Observacions: s'admet l'ús de bar-restaurant annexes a l'ús principal

OBSERVACIONS	
Afectat per ZPR:Inundació	Segons MP PGOU en SR 2002
Afectat pr APR:No	Segons PTM
Afectat per APT Carreteres:Si	

IDENTIFICACIÓ	
Polígon: 19	Full número
Parcel.les: 123 i 145	6



ESCALA: 1: 2500



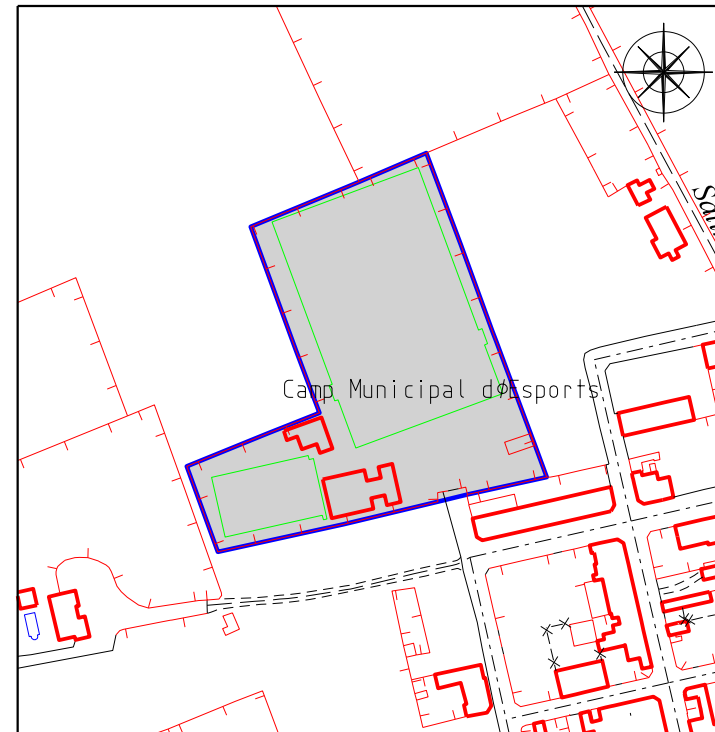
IDENTIFICACIÓ		
Núm. ordre	SISTEMA GENERAL	EQUIPAMENT
9	CAMP de FUTBOL de CAS CONCOS	

CARACTERÍSTIQUES FUNCIONALS
SUPERFÍCIE : 13.800 m2
DOMINI : PÚBLIC
ÚS : PÚBLIC

NORMATIVA D'APLICACIÓ
PARÀMETRES URBANÍSTICS
Edificabilitat màxima: 0.35 m2/m2
Alçada màxima: 12.00 m
Nombre de plantes: PB+1
REGULACIÓ DELS USOS
Admesos: ESPORTIU,OCI I ESPLAI
Complementaris: ADMINISTRATIU,SOCIO-CULTURAL I PETITES INFRAESTRUCTURES DE RECOLLIDA DE RESIDUS DOMÈSTICS
Observacions: s'admet l'ús de bar-restaurant annexes a l'ús principal

OBSERVACIONS	
Afectat per ZPR:NO	Segons MP PGOU en SR 2002
Afectat pr APR:NO	Segons PTM
Afectat per APT Carreteres:NO	

IDENTIFICACIÓ	
Polígon: 37	Full número
Parcel.la: 366	8



ESCALA: 1: 2500

