

## Sección III. Otras disposiciones y actos administrativos

### AYUNTAMIENTO DE MAÓ

#### 10687 *Resolución de la concesión de subvenciones destinadas a la rehabilitación de fachadas y/o mejoras en accesibilidad, habitabilidad y eficiencia energética. Campaña “Millorant ca teva, milloram Maó - 2023”*

En cumplimiento del artículo 45.1.a) de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, el presente anuncio publica el acuerdo de la Junta de Gobierno Local en relación con la concesión de subvenciones destinadas a rehabilitación de fachadas y/o mejoras en accesibilidad, habitabilidad y eficiencia energética. Campaña “Millorant ca teva, milloram Maó - 2023”.

A continuación se transcribe literalmente el acuerdo refundido de la Junta de Gobierno Local, en sesiones ordinarias de fecha 16 y 30 de octubre de 2023:

#### ACUERDO

**PRIMERO.** Admitir las setenta y cuatro (74) solicitudes de ayuda presentadas, dentro del plazo legal, a la convocatoria.

**SEGUNDO.** Estimar las cincuenta y dos (52) solicitudes que cumplen todos y cada uno de los requisitos exigidos en las bases de la convocatoria.

	DNI PROMOTOR	SITUACIÓN SUBVENCIÓN	PEM PRESENTADO FACHADA	PEM PRESENTADO HABITABILIDAD, ACCES. Y EFICIENCIA	PEM ACEPTADO FACHADA	PEM ACEPTADO HABITABILIDAD, ACCES. Y EFICIENCIA	CUANTÍA PARA FACHADA	CUANTÍA PARA HABIT, ACCES Y EFICIENCIA	TOTAL SUBVENCIÓN	TOTAL SUBVENCIÓN INDIVIDUAL
1	.....397E	MARIA LLUÏSA SERRA, 72, 2N, 3º		9.204,13 €		9.204,13 €		4.500,00 €	4.500,00 €	4.500,00 €
2	.....825Y	CALA LLONGA, 342		6.254,49 €		6.254,49 €		3.127,25 €	3.127,25 €	3.127,25 €
3	.....593Y	AVINGUDA FORT DE L'EAU, 163, 2N D		3.704,75 €		3.704,75 €		1.852,38 €	1.852,38 €	1.852,38 €
4	.....504V	INFANTA, 184	1.995,00 €		1.995,00 €		997,50 €		997,50 €	997,50 €





	DNI PROMOTOR	SITUACIÓN SUBVENCIÓN	PEM PRESENTADO FACHADA	PEM PRESENTADO HABITABILIDAD, ACCES. Y EFICIENCIA	PEM ACEPTADO FACHADA	PEM ACEPTADO HABITABILIDAD, ACCES. Y EFICIENCIA	CUANTÍA PARA FACHADA	CUANTÍA PARA HABIT, ACCES Y EFICIENCIA	TOTAL SUBVENCIÓN	TOTAL SUBVENCIÓN INDIVIDUAL
5	.....600B	ROVELLADA DE BAIX, 49	12.554,42 €		12.554,42 €		2.775,00 €		2.775,00 €	1.387,50 €
	.....477S									1.387,50 €
6	.....531D	CAMÍ DES CASTELL, 77-79	3.930,94 €	23.662,47 €	3.930,94 €	23.662,47 €	1.965,47 €	4.500,00 €	6.465,47 €	6.465,47 €
7	.....768H	CRONISTA RIUDAVETS, 3C, BAIXOS 1ª		4.104,33 €		4.104,33 €		2.052,17 €	2.052,17 €	2.052,17 €
8	.....743V	VASSALLO, 46, 5É, 4ª		6.053,00 €		6.053,00 €		3.026,50 €	3.026,50 €	3.026,50 €
9	.....614W	GRÀCIA, 150	9.153,79 €		9.153,79 €		3.600,00 €		3.600,00 €	3.600,00 €
10	.....247R	SANT JERONI, 10	12.278,78 €		12.278,78 €		3.000,00 €		3.000,00 €	3.000,00 €
13	H.....575	SANT CIRIL, 24	6.685,00 €		4.835,00 €		2.417,00 €		2.417,00 €	2.417,00 €
14	.....038J	CÓS DE GRÀCIA, 56	10.112,00 €		10.112,00 €		2.625,00 €		2.625,00 €	2.625,00 €
15	.....305W	SANTA ROSA, 2, 2N B		5.904,00 €		5.904,00 €		2.500,00 €	2.500,00 €	1.250,00 €
	.....564F									1.250,00 €
16	.....797T	SANT LLUÍS GONÇAGA, 71-73, 3R, 2ª		6.406,38 €		5.919,83 €		2.959,92 €	2.959,92 €	2.959,92 €
22	.....627G	COSTA DEIÀ, 19	9.600,00 €		9.600,00 €		3.750,00 €		3.750,00 €	1.875,00 €
	Y.....75T									1.875,00 €

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/es/2023/153/1148828





	DNI PROMOTOR	SITUACIÓN SUBVENCIÓN	PEM PRESENTADO FACHADA	PEM PRESENTADO HABITABILIDAD, ACCES. Y EFICIENCIA	PEM ACEPTADO FACHADA	PEM ACEPTADO HABITABILIDAD, ACCES. Y EFICIENCIA	CUANTÍA PARA FACHADA	CUANTÍA PARA HABIT, ACCES Y EFICIENCIA	TOTAL SUBVENCIÓN	TOTAL SUBVENCIÓN INDIVIDUAL
23	.....578M	SANT ESTEVE, 23, 4RT, 2ª		2.797,30 €		2.797,30 €		1.398,65 €	1.398,65 €	1.398,65 €
24	H.....527	SANT ESTEVE, 35	3.745,00 €		3.745,00 €		1.872,50 €		1.872,50 €	1.872,50 €
25	.....275B	MORERES, 8	8.318,44 €		8.318,44 €		3.300,00 €		3.300,00 €	1.099,89 €
	.....479K									1.099,89 €
	.....212T									550,11 €
	.....432Z									550,11 €
26	.....510R	NEGRES, 31-33	3.969,00 €		3.969,00 €		1.984,50 €		1.984,50 €	793,80 €
	.....615M									396,90 €
	.....590A									396,90 €
	.....397W									198,45 €
	.....643V									198,45 €
27	H.....674	SANT MANUEL, 126	15.342,00 €		15.342,00 €		3.500,00 €		3.500,00 €	3.500,00 €
28	B.....913	BONAIRE, 9	34.748,28 €		34.748,28 €		6.000,00 €		6.000,00 €	6.000,00 €
32	.....275B	MORERES, 8, 1R					8.638,39 €	4.319,20 €	4.319,20 €	4.319,20 €

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/es/2023/153/1148828





	DNI PROMOTOR	SITUACIÓN SUBVENCIÓN	PEM PRESENTADO FACHADA	PEM PRESENTADO HABITABILIDAD, ACCES. Y EFICIENCIA	PEM ACEPTADO FACHADA	PEM ACEPTADO HABITABILIDAD, ACCES. Y EFICIENCIA	CUANTÍA PARA FACHADA	CUANTÍA PARA HABIT, ACCES Y EFICIENCIA	TOTAL SUBVENCIÓN	TOTAL SUBVENCIÓN INDIVIDUAL
33	.....301Z	AVINGUDA FRANCESC FEMENIAS, 52, 4RT B		2.217,21 €		2.217,21 €		1.108,61 €	1.108,61 €	1.108,61 €
34	.....996R	MARIA LLUÏSA SERRA, 82, 4RT B		3.892,78 €		3.892,78 €		1.946,39 €	1.946,39 €	1.946,39 €
35	.....455L	ARRAVAL, 140	5.412,38 €		5.412,38 €		2.706,19 €		2.706,19 €	901,97 €
	.....440T									901,97 €
	.....606G									451,12 €
	.....000F									451,12 €
36	.....422W	SANT LLORENÇ, 49-51	3.578,47 €		3.578,47 €		1.789,24 €		1.789,24 €	894,62 €
	.....425V									894,62 €
37	.....816K	MORERES, 65	14.645,29 €		14.645,29 €		3.300,00 €		3.300,00 €	3.300,00 €
40	.....003T	SANT JORDI,5	4.460,00 €		4.460,00 €		2.230,00 €		2.230,00 €	2.230,00 €
41	.....603C	SANT JAUME, 32, SANT CLIMENT		5.820,03 €		4.340,43 €		2.170,22 €	2.170,22 €	2.170,22 €
42	.....327D	PLAÇA CONSTITUCIÓ, 7, 1R	5.620,00 €	20.981,49 €	- €	20.981,49 €		4.500,00 €	4.500,00 €	4.500,00 €
43	.....360Z	CONCEPCIÓ, 67	11.883,92 €		11.883,92 €		3.500,00 €		3.500,00 €	2.625,00 €

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/es/2023/153/1148828





	DNI PROMOTOR	SITUACIÓN SUBVENCIÓN	PEM PRESENTADO FACHADA	PEM PRESENTADO HABITABILIDAD, ACCES. Y EFICIENCIA	PEM ACEPTADO FACHADA	PEM ACEPTADO HABITABILIDAD, ACCES. Y EFICIENCIA	CUANTÍA PARA FACHADA	CUANTÍA PARA HABIT, ACCES Y EFICIENCIA	TOTAL SUBVENCIÓN	TOTAL SUBVENCIÓN INDIVIDUAL
	.....424J									875,00 €
	DNI PROMOTOR	SITUACIÓN SUBVENCIÓN	PEM PRESENTADO FACHADA	PEM PRESENTADO HABITABILIDAD, ACCES. Y EFICIENCIA	PEM ACEPTADO FACHADA	PEM ACEPTADO HABITABILIDAD, ACCES. Y EFICIENCIA	CUANTÍA PARA FACHADA	CUANTÍA PARA HABIT, ACCES Y EFICIENCIA	TOTAL SUBVENCIÓN	TOTAL SUBVENCIÓN INDIVIDUAL
45	.....345A	MARIA LLUÏSA SERRA, 1		13.428,00 €		13.428,00 €		4.500,00 €	4.500,00 €	4.500,00 €
46	.....841A	INFANTA, 3, 3R		8.657,37 €		8.657,37 €		4.328,69 €	4.328,69 €	4.328,69 €
47	.....819G	MORERES, 58	6.636,00 €		6.636,00 €		3.300,00 €		3.300,00 €	1.650,00 €
	.....973L									1.650,00 €
48	H.....819	MIQUEL DE VERI, 52	14.045,59 €		10.871,59 €		3.500,00 €		3.500,00 €	3.500,00 €
49	.....248Q	SOL, 26		2.704,26 €		2.704,26 €		1.352,13 €	1.352,13 €	1.352,13 €
50	.....300Z	MADRID, 24-26 / CARME 121	3.500,00 €		3.500,00 €		1.750,00 €		1.750,00 €	910,00 €
	.....550J									420,00 €
	.....319B									210,00 €
	.....211C									210,00 €
51	.....880A	CAMÍ DE SES VINYES, 38	17.036,85 €		17.036,85 €		2.025,00 €		2.025,00 €	2.025,00 €

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/es/2023/153/1148828





	DNI PROMOTOR	SITUACIÓN SUBVENCIÓN	PEM PRESENTADO FACHADA	PEM PRESENTADO HABITABILIDAD, ACCES. Y EFICIENCIA	PEM ACEPTADO FACHADA	PEM ACEPTADO HABITABILIDAD, ACCES. Y EFICIENCIA	CUANTÍA PARA FACHADA	CUANTÍA PARA HABIT, ACCES Y EFICIENCIA	TOTAL SUBVENCIÓN	TOTAL SUBVENCIÓN INDIVIDUAL
52	.....453M	ISABEL II, 68, BAIXOS 1,		13.556,00 €		13.556,00 €		2.500,00 €	2.500,00 €	2.500,00 €
54	.....124W	ROVELLADA DE DALT, 164	15.713,00 €		15.713,00 €		3.750,00 €		3.750,00 €	2.500,13 €
	.....108T									1.249,88 €
56	.....120B	CONCEPCIÓ, 30, 1R		2.387,64 €		2.387,64 €		1.193,82 €	1.193,82 €	1.193,82 €
57	.....062Q	BASTIÓ, 9, 2N		2.065,47 €		2.065,47 €		1.032,74 €	1.032,74 €	1.032,74 €
58	.....573T	LLUNA, 4	1.285,00 €		1.285,00 €		642,50 €		642,50 €	642,50 €
61	.....644M	PLANA, 35	4.797,19 €		4.797,19 €		1.500,00 €		1.500,00 €	750,00 €
	.....112K									750,00 €
62	.....226Y	SANT JERONI, 35	7.684,46 €		6.884,46 €		3.442,23 €		3.442,23 €	860,56 €
	.....528E									2.581,67 €
63	.....865W	CÓS DE GRÀCIA, 25	2.440,00 €		2.440,00 €		1.220,00 €		1.220,00 €	1.220,00 €
64	.....216W	ROVELLADA DE BAIX, 53	2.123,20 €		2.123,20 €		1.061,60 €		1.061,60 €	350,33 €
	.....061F									350,33 €
	.....061M									180,47 €
	.....103R									180,47 €
67	.....180K	SANTA VICTÒRIA, 39	7.268,19 €		7.268,19 €		3.500,00 €		3.500,00 €	3.500,00 €

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/es/2023/153/1148828



	DNI PROMOTOR	SITUACIÓN SUBVENCIÓN	PEM PRESENTADO FACHADA	PEM PRESENTADO HABITABILIDAD, ACCES. Y EFICIENCIA	PEM ACEPTADO FACHADA	PEM ACEPTADO HABITABILIDAD, ACCES. Y EFICIENCIA	CUANTÍA PARA FACHADA	CUANTÍA PARA HABIT, ACCES Y EFICIENCIA	TOTAL SUBVENCIÓN	TOTAL SUBVENCIÓN INDIVIDUAL
68	H.....278	CAMÍ DE SES VINYES, 48	20.895,00 €		20.895,00 €		3.500,00 €		3.500,00 €	3.500,00 €
69	.....297J	ROVELLADA DE DALT, 33		10.637,00 €		10.637,00 €		4.500,00 €	4.500,00 €	4.500,00 €
70	H.....353	SANT LLUÍS GONÇAGA, 59	9.880,00 €		9.880,00 €		3.500,00 €		3.500,00 €	3.500,00 €
72	.....529Z	DALTVILANOVA, 15		11.875,00 €		11.875,00 €		4.500,00 €	4.500,00 €	2.250,00 €
	.....844E									2.250,00 €

EL PRESUPUESTO ACEPTADO ES EL OBLIGATORIO A EJECUTAR; EN CASO DE NO COINCIDIR CON EL PRESUPUESTO PRESENTADO, ES CONVENIENTE DIRIGIRSE A URBANISMO PARA RECIBIR INDICACIONES AL RESPECTO

Dado que el crédito consignado en la convocatoria es suficiente para atender todas las solicitudes que cumplen los requisitos, se establece orden de prelación según la puntuación obtenida.

**TERCERO.** Desestimar las once (11) solicitudes de subvención relacionadas a continuación, porque no cumplen los requisitos exigidos en las bases de la convocatoria:

*ANEXO II*  
*DESESTIMADAS*

17	.....820G .....111B .....143F	SANT LLORENÇ, 76, 2ª	No cumple la Base 6 de la Convocatoria de Subvenciones para la rehabilitación de fachadas y/o mejoras en accesibilidad, habitabilidad y eficiencia energética
29	H.....429	AVINGUDA JOSEP MARIA QUADRADO, 75	No cumple la Base 2.d de la Convocatoria de Subvenciones para la rehabilitación de fachadas y/o mejoras en accesibilidad, habitabilidad y eficiencia energética
30	.....290Y .....106N	ARRAVAL, 145	No cumple la Base 10 de la Convocatoria de Subvenciones para la rehabilitación de fachadas y/o mejoras en accesibilidad, habitabilidad y eficiencia energética



31	.....084P	FORN, 37	No cumple la Base 6 de la Convocatoria de Subvenciones para la rehabilitación de fachadas y/o mejoras en accesibilidad, habitabilidad y eficiencia energética
38	.....252T	CAMÍ DE BAIX A LLUCMAÇANES, 49	No cumple la Base 2.a de la Convocatoria de Subvenciones para la rehabilitación de fachadas y/o mejoras en accesibilidad, habitabilidad y eficiencia energética
53	.....568L .....174Q	SANT ELIES, 30	No cumple la Base 6.b de la Convocatoria de Subvenciones para la rehabilitación de fachadas y/o mejoras en accesibilidad, habitabilidad y eficiencia energética
55	H.....894	PLAÇA MIRANDA, 18	No cumple la Base 10 de la Convocatoria de Subvenciones para la rehabilitación de fachadas y/o mejoras en accesibilidad, habitabilidad y eficiencia energética
60	H.....200	CRONISTA RIUDAVETS, 12	No cumple la Base 2.b de la Convocatoria de Subvenciones para la rehabilitación de fachadas y/o mejoras en accesibilidad, habitabilidad y eficiencia energética
65	.....776V	SANT JAUME, 71	No cumple la Base 2.c de la Convocatoria de Subvenciones para la rehabilitación de fachadas y/o mejoras en accesibilidad, habitabilidad y eficiencia energética
73	.....373K	MONTANYÉS, 11	No cumple las Bases 6 y 9 de la Convocatoria de Subvenciones para la rehabilitación de fachadas y/o mejoras en accesibilidad, habitabilidad y eficiencia energética
74	.....714R	SOL, 97	No cumple la Base 9,b de la Convocatoria de Subvenciones para la rehabilitación de fachadas y/o mejoras en accesibilidad, habitabilidad y eficiencia energética

**CUARTO.** Tener por desistidas las once (11) siguientes solicitudes, por los motivos detallados en cada caso, conforme a los requisitos establecidos en las bases de la convocatoria.

**ANEXO III**  
**DESISTIDAS**

11	.....128B .....495V	S'ARRAVAL, 152, 1R	NO REALIZAR LA SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS EN EL PLAZO INDICADO
12	.....885B	FORN, 22	NO REALIZAR LA SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS EN EL PLAZO INDICADO
18	.....912C .....933S .....771Y	CAMPAMENT, 33	NO REALIZAR LA SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS EN EL PLAZO INDICADO



19	.....146B .....236J	ABU UMAR, 2, ESCALA 1, 3R 5ª	NO REALIZAR LA SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS EN EL PLAZO INDICADO
20	.....096V	ROVELLADA DE DALT, 82	NO REALIZAR LA SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS EN EL PLAZO INDICADO
21	H.....343	CARME, 14	NO REALIZAR LA SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS EN EL PLAZO INDICADO
39	.....135T	AVINGUDA JOSEP MARIA QUADRADO, 5	NO REALIZAR LA SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS EN EL PLAZO INDICADO
44	X.....43Q	ARRAVAL, 2	NO REALIZAR LA SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS EN EL PLAZO INDICADO
59	,,,,,938D	SANTA ANNA, 2	NO REALIZAR LA SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS EN EL PLAZO INDICADO
66	,,,,,391W	ROSARI, 13, 1R	NO REALIZAR LA SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS EN EL PLAZO INDICADO
71	.....158E	ROVELLADA DE BAIX, 19 A	PRESENTA DESISTIMIENTO Y RENUNCIA

**QUINTO.** Disponer el crédito a favor de las personas beneficiarias, por un importe global de 147.872,40 euros, con cargo a la aplicación del presupuesto U01-1511-7810323.

**SEXTO.** Reconocer la obligación a favor de las personas beneficiarias correspondiente al primer pago, conforme a las bases de las subvenciones, por un importe global de 88.723,44 euros, con cargo a la aplicación U01-1511-7810323, equivalente al 60 % de la subvención concedida.

**SÉPTIMO.** Notificarlo mediante publicación, conforme al art. 45 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, y según el punto 11 de las bases de la convocatoria.

Maó, en la fecha de la firma electrónica (6 de noviembre de 2023)

**El alcalde**  
Héctor Pons Riudavets

