

## Sección III. Otras disposiciones y actos administrativos

### CONSEJO DE GOBIERNO

**4816**

*Acuerdo del Consejo de Gobierno de 6 de junio de 2022 por el que se autoriza la ocupación urgente de los terrenos afectados por la expropiación correspondiente al "Proyecto de refuerzo del firme y dotación de eje cívico a la carretera Ma-6100, del PK 8+300 al PK 13+200, tramo Ses Salines-Colònia de Sant Jordi"*

El 12 de abril de 2022 entró en la Consejería de Presidencia, Función Pública e Igualdad del Gobierno de las Illes Balears un oficio del Consejero Ejecutivo de Movilidad e Infraestructuras del Consell de Mallorca, mediante el cuál solicita la declaración de ocupación urgente de los terrenos afectados para ejecutar las obras del "Proyecto de refuerzo del firme y dotación de eje cívico a la carretera Ma-6100, del PK 8+300 al PK 13+200, tramo Ses Salines-Colònia de Sant Jordi". Con la solicitud se remitían los documentos relativos a la solicitud de declaración de ocupación urgente con la finalidad de que esta sea declarada, si procede, por el Consejo de Gobierno.

La documentación aportada por el Consell de Mallorca es la siguiente:

- Resolución del Consejero Ejecutivo de Movilidad e Infraestructuras de día 22 de noviembre de 2021, de aprobación definitiva del proyecto.
- Plano parcelario de los bienes afectados.
- Diligencia de rectificación de error material en el plano 12, hoja 1 de 11, planta de expropiaciones.
- Informe técnico justificativo de la solicitud de declaración de urgente ocupación.
- Documento de retención de crédito.
- Certificado del secretario del Consell, de fecha 25 de marzo de 2022, relativo al trámite de información pública.
- Resolución del consejero ejecutivo de Movilidad e Infraestructuras de día 30 de marzo de 2022, por la cuál se aprueba la relación definitiva de bienes y derechos afectados por las obras del proyecto y se solicita la declaración de urgente ocupación.
- Resolución del consejero ejecutivo de Movilidad e Infraestructuras de día 4 de abril, por la cuál se rectifica la anterior.
- Relación definitiva de bienes y derechos afectados (y personas titulares) en formato digital.

1. Hay que referirse al informe técnico de día 17 de febrero de 2022 sobre la justificación de la ocupación urgente de los bienes y derechos afectados por la expropiación "Proyecto de refuerzo del firme y dotación de eje cívico a la carretera Ma-6100, del PK 8+300 al PK 13+200, tramo Ses Salines-Colònia de Sant Jordi":

*" La mencionada vía no está lo suficientemente preparada y la seguridad con la que circulan los ciclistas no es la adecuada. Nos encontramos con una carretera muy estrecha, sin arcones. (...)*

*Esta carretera soporta un tráfico importante durante los meses de verano y las dificultades de circulación por el tramo del cuál se informa inciden de forma notable en el grado de accidentalidad de la carretera, sobretudo cuando coinciden adelantamientos, giros a la izquierda que dan acceso a fincas, ciclistas y falta de visibilidad debido a los cerramientos de piedra en seco a ambos lados.*

*La situación de peligrosidad y necesidad de mejora de la seguridad se hace evidente con los datos de accidentes disponibles.*

*- En el período 2009-2020, por el tramo de menos de dos kilómetros donde se ubica el proyecto, se produjeron un total de 97 accidentes en los que se vieron implicados 137 vehículos (105 turismos, 5 vehículos pesados, 19 motocicletas, 8 ciclistas y 10 peatones) con un resultado de 28 heridos y 3 muertos."*

El 30 de mayo de 2022, una vez examinado el expediente del Consell de Mallorca, la Dirección General de Relaciones Institucionales y Cooperación Local emitió un informe jurídico. Este informe expone que, para declarar la ocupación urgente, son necesarios ciertos requisitos, como, en el supuesto que concurren unas circunstancias excepcionales, que estas circunstancias estén debidamente motivadas y documentadas en el expediente administrativo y que, además, imposibiliten que la Administración cumpla los objetivos que pretende lograr si utiliza el procedimiento ordinario.

Estos requisitos generales se fundamentan en la jurisprudencia del Tribunal Supremo en relación con el artículo 52 de la Ley de expropiación forzosa y el artículo 56 del Reglamento de la Ley de expropiación forzosa. Esta jurisprudencia del Tribunal Supremo consta en las sentencias de la Sala de lo contencioso administrativo de 30 de septiembre de 1992 (recurso 1581/1990), de 3 de diciembre de 1992 (recurso 1797/1989), de 9 de marzo de 1993 (recurso 8333/1990), de 23 de septiembre de 1997 (recurso 14176/1991), de 10 de diciembre de 1997 (recurso 4575/1993), de 22 de diciembre de 1997 (recurso 782/1996), de 3 de diciembre de 1998 (recurso 5821/1994), de 14 de noviembre de

2000 (recurso 2939/1996), de 18 de mayo de 2002 (recurso 628/1998), de 25 de abril de 2003 (recurso 318/1999), de 16 de junio de 2004 (recurso 6068/1999), de 14 de febrero de 2005 (recurso 2381/1999) y de 11 de octubre de 2006 (recurso 5909/2003), entre otros.

El informe jurídico que se ha mencionado considera procedente la declaración de ocupación urgente que ha solicitado el Consell de Mallorca, dado que se trata de un tramo peligroso, tal y como se describe en el informe técnico y que las dificultades de circulación inciden de forma notable en el grado de accidentalidad. Esta situación de peligrosidad es muy elevada en la época estival debido al incremento del tráfico que soporta la vía. Con el proyecto de quiere conseguir mejorar las condiciones de seguridad vial así como la comodidad de los usuarios de la carretera.

Queda acreditada la concurrencia de circunstancias de carácter excepcional que hacen recomendable recurrir al procedimiento de urgencia y que se fundamentan en la seguridad. De acuerdo con el informe mencionado, la actuación sobre el terreno se justifica de la manera siguiente:

*"La situación de peligrosidad y la necesidad de mejora de la seguridad se hacen evidentes con los datos disponibles:*

*En el período 2009-2020, por el tramo de menos de dos kilómetros donde se ubica el proyecto, se produjeron un total de 97 accidentes en los que se vieron implicados 137 vehículos (105 turismos, 5 vehículos pesados, 19 motocicletas, 8 ciclistas y 10 peatones) con un resultado de 28 heridos y 3 muertos.*

(...)

*Así, este proyecto prevé las actuaciones necesarias para conseguir mejorar las condiciones de seguridad vial y comodidad de los usuarios de la carretera."*

De acuerdo con la jurisprudencia del Tribunal Supremo, mejorar una carretera para evitar el peligro grave que supone el estado o el trazado de la vía y para garantizar la seguridad de los usuarios se considera una motivación suficiente que justifica la utilización del procedimiento excepcional del artículo 52 de la Ley de expropiación forzosa.

Por lo tanto, la declaración de ocupación urgente de los bienes afectados por la expropiación de los terrenos afectados por el "Proyecto de refuerzo del firme y dotación de un eje cívico en la carretera Ma-6100, el PK 8+300 al PK 13+200, tramo Ses Salines - Colònia de Sant Jordi" tiene como finalidad mejorar la seguridad viaria, en particular, en aquello que se refiere a la mejora puntual de dos curvas, mejora de la rasante en otros dos lugares y dotación de un carril adicional para el tránsito de bicicletas y peatones, separado por una barrera mixta de madera con alma de acero que permitirá compatibilizar los diferentes medios de transporte rodado con la seguridad viaria. Los argumentos expuestos justifican la declaración de ocupación urgente que ha solicitado el Consell de Mallorca.

Se debe que tener en cuenta lo que dispone el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa en lo que se refiere a la excepcionalidad de la declaración de ocupación urgente, en relación con el artículo 56 del Reglamento que lo aplica.

Asimismo, se ha de considerar que la competencia que otorga el artículo 52 al Consejo de Ministros se transfirió a la Comunidad Autónoma mediante el Real decreto 2612/1982, de 24 de julio, sobre transferencia de competencias, funciones y servicios de la Administración del Estado al Consejo General Interinsular de Baleares en materia de administración local, y se ha de prever lo que disponen el artículo 32.1 de la Ley orgánica 2/1983, de 25 de febrero, de Estatuto de autonomía para las Illes Balears, y el Decreto 81/1984, de 30 de agosto, por el que se asumen y se distribuyen las competencias transferidas por el Real decreto 2612/1982.

El artículo 2.2.b) del Decreto 11/2021, de 15 de febrero, de la presidenta de las Illes Balears, por el que se establecen las competencias y la estructura orgánica básica de las consejerías de la Administración de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears, atribuye el ejercicio de la competencia en materia de relaciones de colaboración, cooperación y coordinación con los entes territoriales a la Consejería de Presidencia, Función Pública e Igualdad, mediante la Dirección general de Relaciones Institucionales y Cooperación Local. En consecuencia, ejerce también competencias en materia de expropiación forzosa y, por lo tanto, la propuesta de declaración de ocupación urgente de los bienes y derechos afectados en todos los expedientes que tramiten las corporaciones locales que lo soliciten.

Por todo ello, a propuesta de la consejera de Presidencia, Función Pública e Igualdad, el Consejo de Gobierno en la sesión del día 6 de junio de 2022, adoptó, entre otros, el Acuerdo siguiente:

**Primero.** Declarar la ocupación urgente de los terrenos afectados para llevar a cabo la expropiación relativa al "Proyecto de refuerzo del firme y dotación de un eje cívico en la carretera Ma-6100, el PK 8+300 al PK 13+200, tramo Ses Salines - Colònia de Sant Jordi" atendida la solicitud del Consell de Mallorca y al efecto que establece el artículo 52 de la Ley de expropiación forzosa. Los bienes y derechos afectados por la declaración de ocupación urgente se enumeran, de manera individualizada y con la indicación de los titulares, en el anexo 1 de este Acuerdo.

**Segundo.** Fundamentar la urgencia en la documentación que ha presentado el Consell de Mallorca y en el informe jurídico de la Dirección General de Relaciones Institucionales y Cooperación Local, el cual considera procedente la declaración de urgencia del Consejo de Gobierno,

porque en el caso concurren circunstancias excepcionales que motivan la declaración de ocupación urgente de los bienes y derechos afectados por el expediente de expropiación forzosa y que se basan en la seguridad, de acuerdo con los argumentos que constan en los informes mencionados. En concreto, el incremento de la seguridad se materializará en la mejora de dos curvas y mejora de rasante, refuerzo del firme y dotación de un carril adicional para bicicletas y peatones.

**Tercero.** Hacer constar que, durante el periodo de información pública a que se ha sometido la solicitud de ocupación urgente, se han presentado alegaciones que, sin embargo, no hacen referencia a la urgencia.

**Cuarto.** Publicar este Acuerdo en *el Boletín Oficial de las Illes Balears*.

**Quinto.** Notificar a las personas que consten como interesadas en el expediente que, contra este Acuerdo, que agota la vía administrativa, se puede interponer un recurso potestativo de reposición ante el Consejo de Gobierno en el plazo de un mes contador desde el día siguiente de la notificación, de acuerdo con el artículo 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, y el artículo 57 de la Ley 3/2003, de 26 de marzo, de régimen jurídico de la Administración de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears.

También se puede interponer directamente un recurso contencioso administrativo ante la Sala de lo contencioso administrativo del Tribunal Superior de Justicia de las Illes Balears, en el plazo de dos meses contadores desde el día siguiente de la notificación del Acuerdo, de conformidad con el artículo 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contenciosa administrativa.

Palma, 6 de junio de 2022

**El secretario del Consejo de Gobierno**

Iago Negueruela i Vázquez

(secretario del Consejo de Gobierno por suplencia, de acuerdo con el artículo 5.2 del Decreto 8/2021 i el artículo 2 del Decreto 10/2021, ambos de 13 de febrero, de la presidenta de les Illes Balears)

**ANEJO 1**

**Lista concreta e individualizada de los bienes, los derechos y las personas afectadas por la expropiación en relación con el "Proyecto de refuerzo del firme y dotación de un eje cívico en la carretera Ma-6100, el PK 8+300 al PK 13+200, tramo Ses Salines - Colònia de Sant Jordi"**

| Finca | Pol. | Parc. | Referencia catastral | Persona Propietaria                     | m2 expropiados | m2 servidumbre |
|-------|------|-------|----------------------|---|----------------|----------------|
| 1     | 8    | 229   | 07059A008002290000XD | Gari Bonet, Francisco                   | 473,01         |                |
| 2     | 8    | 225   | 07059A008002250000XM | Galmés Garcias, Bartolomé               | 294,25         | 615,37         |
| 3     | 8    | 224   | 07059A008002240000XF | Portell Mesquida, Gabriel               | 281,93         |                |
| 4     | 3    | 135   | 07059A003001350000XU | Portell Garí, Catalina                  | 51,83          |                |
| 5     | 8    | 223   | 07059A008002230000XT | Obrador Vidal, Margarita                | 401,19         |                |
|       |      |       |                      | Obrador Vidal, Francisco                |                |                |
|       |      |       |                      | Obrador Vidal, Guillermo                |                |                |
| 6     | 8    | 9010  | 07059A008090100000XZ | Ajuntament de Ses Salines               | 38,71          |                |
| 7     | 8    | 216   | 07059A008002160000XG | Rigo Vicens, Miguel (Hereus de)         | 512,18         |                |
| 8     | 8    | 215   | 07059A008002150000XY | Bonet Rigo, Juana                       | 445,52         |                |
|       |      |       |                      | Grimalt Dora, José                      |                |                |
| 9     | 8    | 9002  | 07059A008090020000XX | Comunitat Autònoma de les Illes Balears | 34,88          |                |
| 10    | 9    | 9002  | 07059A009090020000XF | Comunitat Autònoma de les Illes Balears | 37,13          |                |
| 11    | 9    | 1     | 07059A009000010000XY | Rosselló Juan, Lorenzo                  | 268,48         |                |
| 12    | 9    | 2     | 07059A009000020000XG | Orell Rosselló, Rafael (Hereus de)      | 220,05         |                |
| 13    | 9    | 14    | 07059A009000140000XR | Salom Rigo, Gregorio                    | 418,56         |                |
| 14    | 3    | 139   | 07059A003001390000XB | Burguera Bonet, Juan (Hereus de)        | 26,42          |                |





| Finca | Pol. | Parc. | Referencia catastral | Persona Propietaria   | m2 expropiados | m2 servidumbre |
|-------|------|-------|----------------------|---|----------------|----------------|
| 15    | 3    | 269   | 07059A003002690000XY | Burguera Vicens, Juan   | 50,73          |                |
| 16    | 9    | 9015  | 07059A009090150000XS | Ajuntament de Ses Salines   | 14,87          |                |
| 17    | 3    | 169   | 07059A003001690000XW | Roig Clar, Miquel   | 28,43          |                |
| 18    | 9    | 16    | 07059A009000160000XX | Domínguez Castro, José<br>Maestro Medina, Visitación              | 361,76         |                |
| 19    | 3    | 170   | 07059A003001700000XU | Clar Serra, Apolonia  | 31,47          |                |
| 20    | 3    | 171   | 07059A003001710000XH | Serra Clar, Miguel (Hereus de)                                    | 103,07         |                |
| 21    | 3    | 9005  | 07059A003090050000XB | Ajuntament de Ses Salines   | 28,86          |                |
| 22    | 9    | 73    | 07059A009000730000XT | Burguera Vidal, Miguel  | 295,71         |                |
| 23    | 3    | 172   | 07059A003001720000XW | Burguera Burguera, Sebastià                                       | 416,57         |                |
| 24    | 3    | 202   | 07059A003002020000XW | Portell Mesquida, Maria<br>Portell Mesquida, Isabel               | 654,78         |                |
| 25    | 9    | 18    | 07059A009000180000XJ | Burguera Rigo, Antonia  | 147,82         |                |
| 26    | 3    | 9004  | 07059A003090040000XA | Ajuntament de Ses Salines   | 40,13          |                |
| 27    | 9    | 22    | 07059A009000220000XE | Burguera Rigo, Antonia  | 50,45          |                |
| 28    | 3    | 200   | 07059A003002000000XU | Gari Garcias, Francisco   | 1.008,24       |                |
| 29    | 9    | 23    | 07059A009000230000XS | Clar Galmés, Jaume Llorenç  | 44,59          |                |
| 30    | 3    | 199   | 07059A003001990000XU | Garcias Bonet, Ana Maria  | 1.067,83       |                |
| 31    | 3    | 9001  | 07059A003090010000XU | Ajuntament de Ses Salines   | 16,67          |                |
| 32    | 2    | 9002  | 07059A002090020000XQ | Ajuntament de Ses Salines   | 21,27          |                |
| 33    | 2    | 204   | 07059A002002040000XT | Vicens Bonet, Catalina  | 567,15         |                |
| 34    | 2    | 1     | 07059A002000010000XH | Rigo Llaneras, Catalina   | 576,37         |                |
| 35    | 2    | 9008  | 07059A002090080000XO | Ajuntament de Ses Salines   | 19,19          |                |
| 36    | 2    | 28    | 07059A002000280000XZ | Garcias Garcias, Julián   | 282,19         |                |
| 37    | 2    | 30    | 07059A002000300000XS | Bauzá Clar, Francisco<br>Bauzá Clar, Juan<br>Bauzá Clar, Bernardo | 297,45         | 3.098,81       |
| 38    | 2    | 31    | 07059A002000310000XZ | Gari Salom, Tomás   | 566,7          |                |
| 39    | 2    | 9007  | 07059A002090070000XM | Ajuntament de Ses Salines   | 38,71          |                |
| 40    | 2    | 33    | 07059A002000330000XH | Gil Climent, María Pilar de los Reyes                             | 480,59         |                |
| 41    | 2    | 48    | 07059A002000480000XO |   | 206,06         |                |
| 42    | 2    | 47    | 07059A002000470000XM | Salom Rigo, Gregorio  | 283,26         |                |
| 43    | 2    | 9006  | 07059A002090060000XF | Ajuntament de Ses Salines   | 13,65          |                |
| 44    | 2    | 52    | 07059A002000520000XK | Bonet Bibiloni, Juan  | 390,08         |                |
| 45    | 2    | 53    | 07059A002000530000XR | Medina Egea, Diego<br>Comas Mas, Juana Maria                      | 365,53         |                |
| 46    | 2    | 54    | 07059A002000540000XD | Serra Riera, Inés<br>Galmés Serra, Bartolomé                      | 37,77          |                |
| 47    | 2    | 55    | 07059A002000550000XX | HUINAY INVERSIONES SL   | 735,38         |                |
| 48    | 2    | 56    | 07059A002000560000XI | Clar Garcia, Bernardo (Hereus de)                                 | 426,59         |                |
| 49    | 9    | 66    | 07059A009000660000XG | Garcias Burguera, Margarita Asunción                              | 0,93           |                |
| 50    | 9    | 69    | 07059A009000690000XL | SURISLA SA  | 326,44         |                |
| 51    | 2    | 58    | 07059A002000580000XE | Garcias Nadal, Margarita  | 938,73         |                |
| 52    | 2    | 60    | 07059A002000600000XJ | Rigo Vicens, Miguel (Hereus de)                                   | 485,35         |                |

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/es/2022/74/1113116





| Finca | Pol. | Parc. | Referencia catastral | Persona Propietaria                                    | m2 expropiados | m2 servidumbre |
|-------|------|-------|----------------------|--|----------------|----------------|
| 53    | 10   | 1     | 07059A010000010000XX | SURISLA SA   | 762,24         |                |
| 54    | 2    | 61    | 07059A002000610000XE | Rigo Vicens, Miguel (Hereus de)                        | 482,34         |                |
| 55    | 2    | 62    | 07059A002000620000XS | Barahona Vidal, Manuel<br>Vicens Galmés, Margarita     | 482,22         |                |
| 56    | 2    | 63    | 07059A002000630000XZ | Garcias Bauzà, Mateo<br>Burguera Rigo, Inés            | 492,12         |                |
| 57    | 2    | 9017  | 07059A002090170000XJ | Ajuntament de Ses Salines                              | 48,62          |                |
| 58    | 2    | 65    | 07059A002000650000XH | Codolà Bonet, Gregorio                                 | 412,21         |                |
| 59    | 2    | 142   | 07059A002001420000XT | MITCHES SL   | 502,72         |                |
| 60    | 2    | 141   | 07059A002001410000XL | Portell Bonet, Catalina                                | 486,65         |                |
| 61    | 2    | 140   | 07059A002001400000XP | Pons Escalas, Cosme<br>Perelló Nicolau, Antonia        | 439,39         |                |
| 62    | 2    | 139   | 07059A002001390000XT | Krinninger, Andreas Ulf<br>Mittenbuhler, Bettina Maria | 397,82         |                |
| 63    | 2    | 210   | 07059A002002100000XO | Gari Covas, Magdalena                                  | 567            |                |
| 64    | 2    | 138   | 07059A002001380000XL | Gari Covas, Maria                                      | 607,83         |                |
| 65    | 2    | 9018  | 07059A002090180000XE | Ajuntament de Ses Salines                              | 38,22          |                |
| 66    | 2    | 137   | 07059A002001370000XP | Gari Covas, Paula                                      | 392,29         |                |
| 67    | 2    | 143   | 07059A002001430000XF | Rosselló Pons, Francisco<br>Rosselló Mora, Pedro       | 361,79         |                |
| 68    | 2    | 144   | 07059A002001440001MQ | Garcia Bauzà, Rafael                                   | 195,02         |                |
| 69    | 2    | 145   | 07059A002001450000XO | Rigo Llaneras, Catalina                                | 578,92         |                |
| 70    | 2    | 146   | 07059A002001460000XK | Mas Rigo, Miguel                                       | 505,43         |                |
| 71    | 2    | 203   | 07059A002002030000XL | Mas Rigo, Miguel                                       | 288,75         |                |
| 72    | 2    | 150   | 07059A002001500000XR | Gari Orell, Antonia                                    | 357,95         |                |
| 73    | 2    | 147   | 07059A002001470000XR | Garcias Burguera, Margarita Asunción                   | 428,27         |                |
| 74    | 2    | 148   | 07059A002001480000XD | Gari Gari, Vicente                                     | 52,61          | 651,76         |
| 75    | 1    | 2     | 07059A001000020000XP | Bonet Cifre, Antonio (Hereus de)                       | 35,72          |                |

