



Sección V. Anuncios

Subsección segunda. Otros anuncios oficiales

ADMINISTRACIÓN DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA

CONSEJERÍA DE PRESIDENCIA, FUNCIÓN PÚBLICA E IGUALDAD

2382

Notificación del acuerdo del Consejo de Gobierno de 13 de diciembre de 2021 por el cual se autoriza la ocupación urgente de los terrenos afectados por la expropiación correspondiente al Proyecto «Camino de peatones alternativo a la Ma-10 entre el PK 92,150 y el PK 92,80, Ruta de Piedra en Seco, GR 221, TM Estellencs»

De acuerdo con lo que dispone el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, y el Acuerdo del Consejo de Gobierno de las Illes Balears de 13 de diciembre de 2021 por el que se autoriza la ocupación urgente de los terrenos afectados por la expropiación correspondiente al proyecto «Camino de peatones alternativo a la Ma-10 entre el PK 92,150 y el PK 92,80, Ruta de Piedra en Seco, GR 221, TM Estellencs», se constata que no se ha podido notificar el mencionado Acuerdo del Consejo de Gobierno a las siguientes personas en el domicilio conocido: Erikss Asta, Manfred Henkel y Jorge Ozonas Hernández.

Mediante este anuncio se les notifica que el Consejo de Gobierno de las Illes Balears en la sesión de 13 de diciembre de 2021, adoptó, entre otros, el siguiente acuerdo (BOIB núm. 171, 14 de diciembre de 2021):

El 4 de noviembre de 2021 entró en la Consejería de Presidencia, Función Pública e Igualdad del Gobierno de las Illes Balears un escrito de la consejera ejecutiva de Sostenibilidad y Medio ambiente del Consejo Insular de Mallorca en el que solicitaba la declaración de ocupación urgente de los terrenos necesarios para ejecutar las obras del proyecto «Camino de peatones alternativo a la Ma-10 entre el PK 92,150 y el PK 92,80, Ruta de Piedra en Seco, GR 221, TM Estellencs». Con este escrito se enviaban los documentos relativos a la solicitud de declaración de ocupación urgente con el fin de que el Consejo de Gobierno, si era pertinente, la declarara.

1. La documentación aportada por el Consejo Insular de Mallorca es la siguiente:

a) Resolución de la vicepresidenta segunda y consejera ejecutiva del Departamento de Sostenibilidad y Medio ambiente de 4 de agosto de 2021 sobre la aprobación inicial del proyecto «Camino de peatones alternativo a la Ma-10 entre el PK 92,150 y el PK 92,80, Ruta de Piedra en Seco, GR 221, TM Estellencs». Se acuerda también someter el proyecto «Camino de peatones alternativo a la Ma-10 entre el PK 92,150 y el PK 92,80, Ruta de Piedra en Seco, GR 221, TM Estellencs», de acuerdo con lo que dispone el artículo 83 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, al trámite de información pública, aprobar inicialmente la relación concreta e individualizada de los bienes y derechos afectados del término municipal de Estellencs, someter la relación mencionada de bienes y derechos afectados al trámite de información pública previsto en el artículo 118 y siguientes de la Ley de 16 de diciembre de 1954, sobre expropiación forzosa, y otros artículos del Decreto de 26 de abril de 1957 por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de expropiación forzosa, ordenar la apertura de un plazo de información pública de veinte días, con la inserción previa de un anuncio en el BOIB, en el web del Consejo Insular de Mallorca y en un diario de ámbito insular, y disponer que durante este plazo el proyecto y la relación de bienes y derechos afectados se pueden consultar a las dependencias del Departamento de Sostenibilidad y Medio ambiente del Consejo Insular de Mallorca y en el web de la institución, como también disponer la remisión al Ayuntamiento de Estellencs de un anuncio con la relación de bienes y derechos afectados, al efecto que lo inserten en su tablero de edictos por un plazo de veinte días.

b) Resolución de 4 de noviembre de 2021 de aprobación definitiva del proyecto «Camino de peatones alternativo a la Ma-10 entre el PK 92,150 y el PK 92,80, Ruta de Piedra en Seco, GR 221, TM Estellencs», redactado en octubre de 2021, por la que se resuelve la aprobación definitiva de la relación de bienes y derechos afectados por la expropiación y se declara la necesidad de ocupación con relación a las fincas del término municipal de Estellencs, notificar la respuesta a las alegaciones presentadas y solicitar al Consejo de Gobierno de la Comunitat Autònoma de las Islas Baleares la declaración de ocupación urgente de los bienes y derechos afectados para llevar a cabo las expropiaciones relativas al proyecto mencionado.

Consultado el registro general de la corporación, dentro del plazo de exposición pública se presentaron dos alegaciones que no hacen referencia a la tramitación del procedimiento de ocupación urgente. Se aporta el recorte de publicación de información pública en *el* Diario de Mallorca de 12 de agosto de 2021.

c) El informe del Jefe del Servicio de Estudios, Planificación y Gestión Ambiental de 4 de agosto de 2021 sobre la urgencia de la



obtención de los terrenos afectados por las obras correspondientes al proyecto mencionado.

d) El certificado de la secretaria delegada del Consejo Insular de Mallorca de 22 de octubre de 2021, relativo a la aprobación inicial del proyecto «Camino de peatones alternativo a la Ma-10 entre el PK 92,150 y el PK 92,80, Ruta de Piedra en Seco, GR 221, TM Estellencs», aprobado por resolución de la vicepresidenta segunda y consejera ejecutiva del Departamento de Sostenibilidad y Medio ambiente de día 4 de agosto de 2021, ha sido sometido a información pública mediante un anuncio publicado en el BOIB núm. 107, de 12 de agosto de 2021, en la web del Consejo Insular de Mallorca y en *el* Diario de Mallorca. Consultado el Registro General de de la corporación, dentro del plazo de exposición pública se han presentado dos alegaciones que no hacen referencia a la tramitación del procedimiento de ocupación urgente.

e) El certificado de la interventora general del Consejo Insular de Mallorca de 22 de junio de 2021 de existencia de crédito adecuado y suficiente para atender los gastos derivados de la expropiación de los bienes afectados por la ejecución del proyecto «Camino de peatones alternativo a la Ma-10 entre el PK 92,150 y el PK 92,80, Ruta de Piedra en Seco, GR 221, TM Estellencs» a partir de las retenciones de crédito para el ejercicio de 2021.

f) Los planos parcelarios de los bienes afectados.

g) Hay que referirse al informe técnico del Jefe del Servicio de Estudios, Planificación y Gestión Ambiental de 4 de agosto de 2021 sobre la urgencia de la obtención de los terrenos afectados por las obras correspondientes al proyecto «Camino de peatones alternativo a la Ma-10 entre el PK 92,150 y el PK 92,80, Ruta de Piedra en Seco, GR 221, TM Estellencs». Este informe justifica la declaración de ocupación urgente de los terrenos afectados por este expediente de expropiación forzosa en los términos siguientes:

En relación con el «Proyecto de camino peatonal alternativo a la Ma-19 entre el PK 92,150 al PK 92,800-Ruta de Piedra en Seco-GR 221 TM Estellencs, para su incorporación a la Ruta de Piedra en Seco», el técnico que suscribe eleva a su superior consideración el siguiente informe:

La necesidad de la tramitación por urgencia del expediente de expropiación de bienes y derechos afectados por las actuaciones del proyecto mencionado, para su incorporación a la Ruta de Piedra en Seco, se fundamenta en:

1. De acuerdo con la Ley 13/2018 de caminos públicos y rutas senderistas de Mallorca y Menorca, el Consejo de Mallorca es el responsable de vigilar, conservar, señalar y hacer el mantenimiento de las rutas senderistas de ámbito o de interés supramunicipal cuyos promotores sean los consejos insulares.
2. De acuerdo con el artículo 55 de la mencionada Ley de caminos públicos y rutas senderistas de Mallorca y Menorca, la administración promotora de la ruta ha de hacer las obras que hagan falta para la seguridad de las personas usuarias.
3. El Consejo de Mallorca, mediante el Departamento de Medio ambiente, es la administración pública gestora responsable del desarrollo, ejecución y gestión de la Ruta de Piedra en Seco aprobado el 21 de mayo de 2015 (BOIB 93 de 25 de junio de 2015) y tiene que velar, entre otros, por la seguridad de los senderistas que la recorren.
4. De acuerdo con el artículo 18 de la normativa del mencionado Pla Especial de Protección y Ordenación de la Ruta de Piedra en Seco, la creación de nuevos caminos será prioritaria cuando el itinerario coincida con una carretera.
5. El tramo de la etapa 2 de la Ruta de Piedra en Seco. Coma de En Vidal-Esporles, entre el punto Kilométrico 92,150 y el punto Kilométrico 92,800 de la Ma-10 se encuentra señalizado como parte de la mencionada ruta, de forma que los senderistas comparten espacio con los coches, un hecho que supone un elevado peligro para los usuarios, que se ha incrementado últimamente por la gran popularidad que ha adquirido el senderismo en general y la Ruta de Piedra en Seco en particular.
6. El riesgo que supone transitar por la carretera es especialmente grave en épocas de tráfico intenso cuando las circunstancias meteorológicas adversas disminuyen la visibilidad de los conductores o dificultan la conducción.
7. Hace falta, en consecuencia, y por razones de seguridad de los usuarios, dar prioridad a esta actuación, y por interés público, se tiene que llevar a cabo con carácter urgente.

El 19 de noviembre de 2021, una vez examinado el expediente del Consejo Insular de Mallorca, la Dirección general de Relaciones Institucionales y Cooperación Local emitió un informe jurídico. Este informe expone que, para declarar la ocupación urgente, son necesarios ciertos requisitos, como, en el supuesto que concurran unas circunstancias excepcionales, que estas circunstancias estén debidamente motivadas y documentadas en el expediente administrativo y que, además, imposibiliten que la Administración cumpla los objetivos que pretende lograr si utiliza el procedimiento ordinario.



Estos requisitos generales se fundamentan en la jurisprudencia del Tribunal Supremo en relación con el artículo 52 de la Ley de expropiación forzosa y el artículo 56 del Reglamento de la Ley de expropiación forzosa. Esta jurisprudencia del Tribunal Supremo consta en las sentencias de la Sala de lo contencioso administrativo de 30 de septiembre de 1992 (recurso 1581/1990), de 3 de diciembre de 1992 (recurso 1797/1989), de 9 de marzo de 1993 (recurso 8333/1990), de 23 de septiembre de 1997 (recurso 14176/1991), de 10 de diciembre de 1997 (recurso 4575/1993), de 22 de diciembre de 1997 (recurso 782/1996), de 3 de diciembre de 1998 (recurso 5821/1994), de 14 de noviembre de 2000 (recurso 2939/1996), de 18 de mayo de 2002 (recurso 628/1998), de 25 de abril de 2003 (recurso 318/1999), de 16 de junio de 2004 (recurso 6068/1999), de 14 de febrero de 2005 (recurso 2381/1999) y de 11 de octubre de 2006 (recurso 5909/2003), entre otros.

El informe jurídico que se ha mencionado considera procedente la declaración de ocupación urgente que ha solicitado el Consejo Insular de Mallorca, dado que queda acreditada la concurrencia de circunstancias de carácter excepcional que hacen recomendable recurrir al procedimiento de urgencia y que se fundamentan en la seguridad. De acuerdo con el informe técnico mencionado, la actuación sobre el terreno se justifica de la manera siguiente:

El tramo de la etapa 2 de la Ruta de Piedra en Seco. Coma de En Vidal-Esporles, entre el punto Kilométrico 92,150 y el punto Kilométrico 92,800 de la Ma-10 se encuentra señalizado como parte de la mencionada ruta, de forma que los senderistas comparten espacio con los coches, un hecho que supone un elevado peligro por los usuarios, que se ha incrementado últimamente por la gran popularidad que ha adquirido el senderismo en general y la Ruta de Piedra en Seco en particular.

El riesgo que supone transitar por la carretera es especialmente grave en épocas de tráfico intenso cuando las circunstancias meteorológicas adversas disminuyen la visibilidad de los conductores o dificultan la conducción.

De acuerdo con la jurisprudencia del Tribunal Supremo, mejorar una carretera para evitar el peligro grave que supone el estado o el trazado de la vía y para garantizar la seguridad de los usuarios se considera una motivación suficiente que justifica la utilización del procedimiento excepcional del artículo 52 de la Ley de expropiación forzosa.

Por lo tanto, la declaración de ocupación urgente de los bienes afectados por la expropiación de los terrenos afectados por el proyecto «Camino de peatones alternativo a la Ma-10 entre el PK 92,150 y el PK 92,80, Ruta de Piedra en Seco, GR 221, TM Estellencs» tiene como finalidad mejorar la seguridad viaria, en particular, en aquello que se refiere a aumentar las condiciones de seguridad y funcionalidad en el tramo considerado. Los argumentos que se han expuesto justifican la declaración de ocupación urgente que ha solicitado el Consejo Insular de Mallorca.

Se tiene que tener en cuenta el que dispone el artículo 52 de la Ley de expropiación forzosa, en cuanto a la excepcionalidad de la declaración de ocupación urgente, en relación con el artículo 56 del Reglamento que lo aplica.

Así mismo, se tiene que considerar que la competencia que otorga el artículo 52 al Consejo de Ministros se transfirió en la Comunitat Autònoma mediante el Real decreto 2612/1982, de 24 de julio, **sobre transferencia de competencias, funciones y servicios de la Administración del Estado al Consejo General Interinsular de Baleares en materia de administración local**, y se tiene que prever el que disponen el artículo 32.1 de la Ley orgánica 2/1983, de 25 de febrero, de Estatuto de autonomía para las Islas Baleares, y el Decreto 81/1984, de 30 de agosto, por el cual se asumen y se distribuyen las competencias transferidas por el Real decreto 2612/1982.

El artículo 2.2.b) del Decreto 11/2021, de 15 de febrero, de la presidenta de las Islas Baleares, por el cual se establecen las competencias y la estructura orgánica básica de las consejerías de la Administración de la Comunitat Autònoma de las Islas Baleares, atribuye el ejercicio de la competencia en materia de relaciones de colaboración, cooperación y coordinación con los entes territoriales a la Consejería de Presidencia, Función Pública e Igualdad, mediante la Dirección general de Relaciones Institucionales y Cooperación Local. En consecuencia, ejerce también las competencias en materia de expropiación forzosa y, por lo tanto, la propuesta de declaración de ocupación urgente de los bienes y derechos afectados en todos los expedientes que tramiten las corporaciones locales que lo soliciten.

Por todo ello, el Consejo de Gobierno, a propuesta de la Consejera de Presidencia, Función Pública e Igualdad, en la sesión de 13 de diciembre de 2021, adoptó, entre otros, el Acuerdo siguiente

Acuerdo

Primero. Declarar la ocupación urgente de los terrenos afectados para llevar a cabo la expropiación relativa al proyecto «Camino de peatones alternativo a la Ma-10 entre el PK 92,150 y el PK 92,80, Ruta de Piedra en Seco, GR 221, TM Estellencs», atendida la solicitud del Consejo Insular de Mallorca y a efectos del que establece el artículo 52 de la Ley de expropiación forzosa. Los bienes y derechos afectados por la declaración de ocupación urgente se enumeran, de manera individualizada y con la indicación de los titulares, en el anexo 1 de este Acuerdo.

Segundo. Fundamentar la urgencia en la documentación que ha presentado el Consejo Insular de Mallorca y en el informe jurídico de la Dirección general de Relaciones Institucionales y Cooperación Local, el cual considera procedente la declaración de urgencia del Consejo de Gobierno, porque en el caso concurren circunstancias excepcionales que motivan la declaración de ocupación urgente de los bienes y derechos afectados por el expediente de expropiación forzosa y que se basan en la seguridad, de acuerdo con los argumentos que constan en





los informes mencionados. En concreto, se justifica para aumentar la seguridad y la funcionalidad de los vehículos que transitan por el tramo afectado.

Tercero. Hacer constar que, durante el periodo de información pública a que se ha sometido la solicitud de ocupación urgente, se han presentado alegaciones que, sin embargo, no hacen referencia a la urgencia.

Quart. Publicar este Acuerdo en *el Boletín Oficial de las Illes Balears*.

Quinto. Notificar a las personas que constan como interesadas en el expediente que, contra este Acuerdo, que agota la vía administrativa, se puede interponer un recurso potestativo de reposición ante el Consejo de Gobierno en el plazo de un mes contador desde el día siguiente de la notificación, de acuerdo con el artículo 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, y el artículo 57 de la Ley 3/2003, de 26 de marzo, de régimen jurídico de la Administración de la Comunitat Autònoma de las Islas Baleares.

También se puede interponer directamente recurso contencioso administrativo ante la Sala de lo contencioso administrativo del Tribunal Superior de Justicia de las Islas Baleares en el plazo de dos meses contadores desde el día siguiente de la notificación del Acuerdo, de acuerdo con el artículo 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contenciosa administrativa.

Palma, en la fecha de la firma electrónica (28 de marzo de 2022)

El director general de Relaciones Institucionales y Cooperación Local
Francesc Miralles Mascaró

ANEXO 1

Lista concreta e individualizada de los bienes, los derechos y las personas afectadas por la expropiación en relación con lo proyecto «Camino de peatones alternativo a la Mi-10 entre el PK 92,150 y el PK 92,80, Ruta de Piedra en Seco, GR 221, TM Estellencs»

Finca	Pol.	Parque.	Referencia catastral	Titular	m2 para expropiar
1	3	274	07021A003002740000ZQ	Mariano Ozonas Moragues	270
2	3	271	07021A003002710000ZB	Jorge Ozonas Hernández	960
3	3	246	07021A003002460000ZF	Erikss Asta	195
4	3	235	07021A003002350000ZA	Manfred Henkel	300
5	3	206	07021A003002060000ZG	Antonia Balaguer Balaguer	240
6	3	9013	07021A00309013000ZL	Desconocido	20

