

Sección V. Anuncios

Subsección segunda. Otros anuncios oficiales

AYUNTAMIENTO DE ES MERCADAL

6967***Aprobación inicial de la modificación puntual núm. 26 de las Normas Subsidiarias des Mercadal, por adaptación del àrea de reconversion territorial de Punta Grossa***

El Pleno de la Corporación, en sesión ordinaria del día 28 de junio de 2022, acordó lo siguiente:

«**Primero.- APROBAR INICIALMENTE** el proyecto de modificación puntual de las NS del planeamiento de Es Mercadal, titulado «MODIFICACIÓN PUNTUAL NÚMERO 26 DE LAS NORMAS UBSIDIARIAS DES MERCADAL PARA LA ADAPTACIÓN DEL ÁREA DE RECONVERSIÓN TERRITORIAL DE PUNTA GROSSA», redactada, por encargo del Ayuntamiento, por el arquitecto SR. Sebastián Pons Fedelich.

Segundo.- INCORPORAR al expediente la identidad de todas las personas propietarias o titulares de otros derechos reales sobre las fincas afectadas durante los cinco años anteriores a su iniciación, según conste en el registro o el instrumento empleado a efectos de notificaciones a las personas interesadas, de acuerdo con la legislación en la materia.

Tercero.- ABRIR un período de información pública y de consultas durante un período de 30 días hábiles, mediante anuncio en el Boletín Oficial de las Illes Balears, en uno de los diarios de mayor circulación en la isla correspondiente, y en la sede electrónica. Durante este período quedará el instrumento de planeamiento, la documentación correspondiente a la tramitación ambiental y el resto de documentos que integran el expediente administrativo, a disposición de cualquiera que desee examinar para que se presenten las alegaciones que se estimen pertinentes.

Las zonas del territorio objeto del planeamiento afectadas por la suspensión de aprobaciones y otorgamientos de autorizaciones y licencias prevista en el art. 51.2 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears, y que se tendrán que indicar en el anuncio de apertura del período de información pública, son las que se indican en continuación mediante la expresión de la referencia catastral de los inmuebles afectados:

1318501FE0311N0001WJ	1318502FE0311N0001AJ	1318503FE0311N0001BJ
1318504FE0311N0001YJ	1318505FE0311N0001GJ	1318506FE0311N0001QJ
1318507FE0311N0001PJ	1318508FE0311N0001LJ	1318509FE0311N0001TJ
1318510FE0311N0001PJ	1318511FE0311N0001LJ	1318512FE0311N0001TJ
1318513FE0311N0001FJ	1318514FE0311N0001MJ	1318515FE0311N0001OJ
1318516FE0311N0001KJ	1318517FE0311N0001RJ	1416201FE0311N0001KJ
1416202FE0311N0001RJ	1416203FE0311N0001DJ	1416204FE0311N0001XJ
1416205FE0311N0001IJ	1416206FE0311N0001JJ	1416207FE0311N0001EJ
1416208FE0311N0001SJ	1416209FE0311N0001ZJ	1416210FE0311N0001EJ
1416211FE0311N0001SJ	1416224FE0311N0001PJ	1416225FE0311N0001LJ
1416226FE0311N0001TJ	1416227FE0311N0001FJ	1416228FE0311N0001MJ
1416229FE0311N0001OJ	1416230FE0311N0001FJ	1416231FE0311N0001MJ
1416232FE0311N0001OJ	1416233FE0311N0001KJ	1416234FE0311N0001RJ
1416235FE0311N0001DJ	1416236FE0311N0001XJ	1418801FE0311N0001YJ
1517401FE0311N0001MJ	1517402FE0311N0001OJ	1517403FE0311N0001KJ
1517404FE0311N0001RJ	1517405FE0311N0001DJ	1517406FE0311N0001XJ
1517407FE0311N0001IJ	1517408FE0311N0001JJ	1517409FE0311N0001EJ
1517410FE0311N0001IJ	1517411FE0311N0001JJ	1517412FE0311N0001EJ
1517413FE0311N0001SJ	1517414FE0311N0001ZJ	1517415FE0311N0001UJ
1517416FE0311N0001HJ	1517417FE0311N0001WJ	1517418FE0311N0001AJ
1517419FE0311N0001BJ	1517420FE0311N0001WJ	1517421FE0311N0001AJ
1517422FE0311N0001BJ	1517423FE0311N0001YJ	1517424FE0311N0001GJ
1517425FE0311N0001QJ	1517426FE0311N0001PJ	1517427FE0311N0001LJ
1616101FE0311N0001ZJ	1616102FE0311N0001UJ	1616103FE0311N0001HJ
1616104FE0311N0001WJ	1616105FE0311N0001AJ	1616106FE0311N0001BJ
1616107FE0311N0001YJ	1616108FE0311N0001GJ	1616109FE0311N0001QJ



1616110FE0311N0001YJ	1616111FE0311N0001GJ	1616112FE0311N0001QJ
1616126FE0311N0001IJ	1616127FE0311N0001JJ	1616128FE0311N0001EJ
1616129FE0311N0001SJ	1616130FE0311N0001JJ	1616131FE0311N0001EJ
1616132FE0311N0001SJ	1616133FE0311N0001ZJ	1616134FE0311N0001UJ
1616135FE0311N0001HJ	1616136FE0311N0001WJ	1816201FE0311N0001OJ
1816202FE0311N0001KJ	1816203FE0311N0001RJ	1816204FE0311N0001DJ
1816205FE0311N0001XJ	1816206FE0311N0001IJ	1816207FE0311N0001JJ
1816208FE0311N0001EJ	1816209FE0311N0001SJ	1816210FE0311N0001JJ
1816211FE0311N0001EJ	1816216FE0311N0001WJ	1816217FE0311N0001AJ
1816218FE0311N0001BJ	1816219FE0311N0001YJ	1816220FE0311N0001AJ
1816221FE0311N0001BJ	1816222FE0311N0001YJ	1816223FE0311N0001GJ
1816224FE0311N0001QJ	1816225FE0311N0001PJ	1816226FE0311N0001LJ
1816227FE0311N0001TJ	1816228FE0311N0001FJ	

Quart.- SOLICITAR durante el plazo de información pública informe de las administraciones o entes estatales, autonómicos o insulares cuyas competencias puedan verse afectadas. En todo caso, debe solicitarse un informe preceptivo al órgano que ejerza las competencias en materia de urbanismo del Consell Insular de Menorca.

Cinquè.- DAR audiencia previa, por un plazo de 30 días hábiles, a las asociaciones vecinales y de defensa de las personas consumidoras y usuarias establecidas en su ámbito territorial que estén inscritas en el registro municipal de asociaciones vecinales y las finalidades que guarden relación directa con el objeto de la disposición.»

Lo que se hace público para su conocimiento general, y, para que durante el plazo de información pública de 30 días hábiles, a contar desde el día siguiente de la que sea la última de las publicaciones que se hagan de este anuncio en el BOIB, diario y página web del Ayuntamiento, cualquier persona pueda consultar el instrumento de planeamiento, la documentación correspondiente a la tramitación ambiental y el resto de documentos que integran el expediente administrativo en el Departamento de Urbanismo de este Ayuntamiento (c/ Mayor, 16, 2º piso, de Es Mercadal), de lunes a viernes –hábiles- de 9 a 14 horas, o, en lo que se refiere al instrumento de planeamiento y la documentación ambiental, en el sitio web municipal (<http://www.esmercadal.es/>) y presentar las alegaciones, sugerencias, informes o documentos que se consideren oportunos.

Asimismo, en cumplimiento de lo prescrito en el art 51.2 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears, las zonas del territorio objeto del planeamiento afectadas por la suspensión de aprobaciones y otorgamientos de autorizaciones y licencias son las que se indican a continuación mediante la expresión de la referencia catastral de los inmuebles afectados:

1318501FE0311N0001WJ	1318502FE0311N0001AJ	1318503FE0311N0001BJ
1318504FE0311N0001YJ	1318505FE0311N0001GJ	1318506FE0311N0001QJ
1318507FE0311N0001PJ	1318508FE0311N0001LJ	1318509FE0311N0001TJ
1318510FE0311N0001PJ	1318511FE0311N0001LJ	1318512FE0311N0001TJ
1318513FE0311N0001FJ	1318514FE0311N0001MJ	1318515FE0311N0001OJ
1318516FE0311N0001KJ	1318517FE0311N0001RJ	1416201FE0311N0001KJ
1416202FE0311N0001RJ	1416203FE0311N0001DJ	1416204FE0311N0001XJ
1416205FE0311N0001IJ	1416206FE0311N0001JJ	1416207FE0311N0001EJ
1416208FE0311N0001SJ	1416209FE0311N0001ZJ	1416210FE0311N0001EJ
1416211FE0311N0001SJ	1416224FE0311N0001PJ	1416225FE0311N0001LJ
1416226FE0311N0001TJ	1416227FE0311N0001FJ	1416228FE0311N0001MJ
1416229FE0311N0001OJ	1416230FE0311N0001FJ	1416231FE0311N0001MJ
1416232FE0311N0001OJ	1416233FE0311N0001KJ	1416234FE0311N0001RJ
1416235FE0311N0001DJ	1416236FE0311N0001XJ	1418801FE0311N0001YJ
1517401FE0311N0001MJ	1517402FE0311N0001OJ	1517403FE0311N0001KJ
1517404FE0311N0001RJ	1517405FE0311N0001DJ	1517406FE0311N0001XJ
1517407FE0311N0001IJ	1517408FE0311N0001JJ	1517409FE0311N0001EJ
1517410FE0311N0001IJ	1517411FE0311N0001JJ	1517412FE0311N0001EJ
1517413FE0311N0001SJ	1517414FE0311N0001ZJ	1517415FE0311N0001UJ
1517416FE0311N0001HJ	1517417FE0311N0001WJ	1517418FE0311N0001AJ
1517419FE0311N0001BJ	1517420FE0311N0001WJ	1517421FE0311N0001AJ
1517422FE0311N0001BJ	1517423FE0311N0001YJ	1517424FE0311N0001GJ
1517425FE0311N0001QJ	1517426FE0311N0001PJ	1517427FE0311N0001LJ
1616101FE0311N0001ZJ	1616102FE0311N0001UJ	1616103FE0311N0001HJ
1616104FE0311N0001WJ	1616105FE0311N0001AJ	1616106FE0311N0001BJ
1616107FE0311N0001YJ	1616108FE0311N0001GJ	1616109FE0311N0001QJ



1616110FE0311N0001YJ
1616126FE0311N0001IJ
1616129FE0311N0001SJ
1616132FE0311N0001SJ
1616135FE0311N0001HJ
1816202FE0311N0001KJ
1816205FE0311N0001XJ
1816208FE0311N0001EJ
1816211FE0311N0001EJ
1816218FE0311N0001BJ
1816221FE0311N0001BJ
1816224FE0311N0001QJ
1816227FE0311N0001TJ

1616111FE0311N0001GJ
1616127FE0311N0001JJ
1616130FE0311N0001JJ
1616133FE0311N0001ZJ
1616136FE0311N0001WJ
1816203FE0311N0001RJ
1816206FE0311N0001IJ
1816209FE0311N0001SJ
1816216FE0311N0001WJ
1816219FE0311N0001YJ
1816222FE0311N0001YJ
1816225FE0311N0001PJ
1816228FE0311N0001FJ

1616112FE0311N0001QJ
1616128FE0311N0001EJ
1616131FE0311N0001EJ
1616134FE0311N0001UJ
1816201FE0311N0001OJ
1816204FE0311N0001DJ
1816207FE0311N0001JJ
1816210FE0311N0001JJ
1816217FE0311N0001AJ
1816220FE0311N0001AJ
1816223FE0311N0001GJ
1816226FE0311N0001LJ

Es Mercadal, 10 de agosto de 2022

El alcalde

Francesc X. Ametller Pons

