



Sección V. Anuncios

Subsección segunda. Otros anuncios oficiales

ADMINISTRACIÓN DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA PUERTOS DE LAS ILLES BALEARS

345052 *Información pública de la valoración de los terrenos, instalaciones y aguas de los puertos de gestión directa, competencia de Puertos de las Islas Baleares*

A los efectos previstos en el artículo 212 de la Ley 11/1998, de 14 de diciembre, sobre régimen específico de las tasas de la comunidad autónoma de las Islas Baleares, y la Disposición Adicional 8ª de la Ley 10/2005, de 21 de junio de Puertos de las Islas Baleares, se somete a información pública la valoración efectuada por Puertos de las Islas Baleares – ente públic- Adscrit- A la Conserjería de Movilidad y Vivienda – de los puertos de gestión directa que se señalan a continuación:

- Denominación: Puerto de Andratx.
- Localización: Andratx – Mallorca.
- Terrenos:
 - Área pequeña industria: 12.129,80 m².
 - Área comercial: 10.298,80 m².
 - Área tráfico interior: 26.959,55 m².
- Espejo de agua: 174.868,20 m².
- Valoración total del puerto: 255.307.853,26 euros.

- Denominación: Puerto de Soller.
- Localización: Soller – Mallorca.
- Terrenos:
 - Área pequeña industria: 5.613,18 m².
 - Área comercial: 10.510,05 m².
 - Área tráfico interior: 8.828,18 m².
- Espejo de agua: 44.925,15 m².
- Valoración total del puerto: 67.158.593,75 euros.

- Denominación: Puerto de Pollensa.
- Localización: Pollensa – Mallorca.
- Terrenos:
 - Área pequeña industria: 5.906,58 m².
 - Área comercial: 8.538,51 m².
 - Área tráfico interior: 18.275,70 m².
- Espejo de agua:
 - Aguas interiores: 94.056,84 m².
 - Aguas exteriores: 74.525,25 m².
- Valoración total del puerto: 98.728.584,00 euros.

- Denominación: Puerto de Cala Rajada.
- Localización: Capdepera – Mallorca.
- Terrenos:
 - Área pequeña industria: 6.873,21 m².
 - Área comercial: 2.644,82 m².
 - Área tráfico interior: 3.141,85 m².





- Espejo de agua:
 - Aguas interiores: 39.622,41 m².
 - Aguas exteriores: 19.720,23 m².
- Valoración total del puerto: 29.108.195,58 euros.

- Denominación: Puerto de Porto Cristo.
- Localización: Manacor – Mallorca.
- Terrenos:
 - Área pequeña industria: 4.286,27 m².
 - Área comercial: 5.560,25 m².
 - Área tráfico interior: 12.211.34 m².
- Espejo de agua:
 - Aguas interiores: 29.456,76 m².
 - Aguas n- Abridadas: 60.142,35 m².
- Valoración total del puerto: 26.524.010,01 euros.

- Denominación: Puerto de Cala Buena.
- Localización: Son Servera – Mallorca.
- Terrenos:
 - Área pequeña industria: 3.092,21 m².
 - Área comercial: 5.389,31 m².
 - Área tráfico interior: 2.658,70 m².
- Espejo de agua:
 - Aguas interiores: 13.516,13 m².
 - Aguas exteriores: 9.604,14 m².
- Valoración total del puerto: 16.213.964,62 euros.

- Denominación: Puerto de Portocolom.
- Localización: Felanitx – Mallorca.
- Terrenos:
 - Área pequeña industria 20.507,85 m².
 - Área comercial: 5.033,07 m².
 - Área tráfico interior: 12.120,85 m².
- Espejo de agua:
 - Aguas interiores: 475.872,67 m².
 - Aguas exteriores: 57.409,29 m².
- Valoración total del puerto: 178.657.899,19 euros.

- Denominación: Puerto de Cala Higuera.
- Localización: Santanyí – Mallorca.
- Terrenos:
 - Área pequeña industria: 3.764,56 m².
 - Área comercial: 126,50 m².
 - Área tráfico interior: 506,92 m².
- Espejo de agua:
 - Aguas interiores: 11.693,60 m².
 - Aguas exteriores: 21.413,53 m².
- Valoración total del puerto: 6.030.934,09 euros.





- Denominación: Puerto de Portopetro.
- Localización: Santanyí – Mallorca.
- Terrenos:
 - Área pequeña industria: 1.880,00 m².
 - Área comercial: 1.008,96 m².
 - Área tráfico interior: 9.037,37 m².
- Espejo de agua:
 - Aguas interiores: 43.157,10 m².
 - Aguas exteriores: 162.314,80 m².
- Valoración total del puerto: 24.339.710,42 euros.

- Denominación: Puerto de la Colonia de San Jorge.
- Localización: Sus Salinas – Mallorca.
- Terrenos:
 - Área pequeña industria 1.682,97 m².
 - Área comercial: 5.797,45 m².
 - Área tráfico interior: 9.909,65 m².
- Espejo de agua:
 - Aguas interiores: 16.205,58 m².
 - Aguas exteriores: 23.303,00 m².
- Valoración total del puerto: 16.329.988,33 euros.

- Denominación: Puerto de San Antonio de Portmany.
- Localización: San Antonio de Portmany – Ibiza.
- Terrenos:
 - Área pequeña industria: 8.031,43 m².
 - Área comercial: 24.554,40 m².
 - Área tráfico interior: 30.500,04 m².
- Espejo de agua:
 - Aguas interiores: 109.801,36 m².
 - Aguas exteriores: 42.072,18 m².
- Valoración total del puerto: 106.570.376,20 euros.

- Denominación: Puerto de Ciudadela interior.
- Localización: Ciudadela – Menorca.
- Terrenos:
 - Área pequeña industria: 4.847,45 m².
 - Área comercial: 3.970,93 m².
 - Área tráfico interior: 9.099,47 m².
- Espejo de agua: 142.796,87 m².
- Valoración total del puerto: 116.149.388,37 euros.

- Denominación: Puerto de Ciudadela exterior.
- Localización: Ciudadela – Menorca.
- Terrenos:
 - Área pequeña industria: 37.281,30 m².
 - Área comercial: 4.088,95 m².
 - Área tráfico interior: 10.133,05 m².
- Espejo de agua:
 - Aguas interiores: 121.935,00 m².
 - Aguas exteriores: 393.555,00 m².
- Valoración total del puerto: 102.481.310,02 euros.





- Denominación: Puerto de Fornells.
- Localización: Es Mercadal – Menorca.
- Terrenos:
 - Área pequeña industria: 3.416,85 m².
 - Área comercial: 9.243,00 m².
 - Área tráfico interior: 11.948,27 m².
- Espejo de agua:
 - Aguas interiores: 99.397,23 m².
 - Aguas exteriores: 14.670,00 m².
- Valoración total del puerto: 59.178.142,46 euros.

Lo cual se hace público para que las valoraciones puedan ser examinadas en las web de Puertos de las Islas Baleares (www.portsib.es) y puedan formularse las alegaciones que se consideren oportunas, en el plazo de 20 días hábiles, a contar desde el día siguiente de la publicación de este anuncio.

Palma, 8 de agosto de 2021

La directora gerente de Puertos de las Islas Baleares

Cristina Barahona Bellido

