

Sección III. Otras disposiciones y actos administrativos

AYUNTAMIENTO DE INCA

3991

Aprobación definitiva de la relación de propietarios y la descripción concreta e individualizada de los bienes y derechos a expropiar de los terrenos situados entre las calles Martí Metge y Teatro

Por la Junta de Gobierno Local en sesión ordinaria de día 6 de mayo de 2020 se adoptó, entre otros, el siguiente acuerdo:

1.- LEVANTAR la suspensión del expediente de expropiación con número 062019/35, relativo a los terrenos situados entre las calles Martí Metge y Teatro clasificados como suelo urbano (casco antiguo) y cualificados de espacio libre público, ELP nº84 (modificación puntal núm. 9 del vigente PGOU de Inca), conforme a lo previsto en el apartado cuarto de la Disposición adicional tercera del RD 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la crisis sanitaria ocasionada por el Covid-19.

2.- ESTIMAR, parcialmente, las alegaciones presentadas por la Sra. Bárbara Bennasar Mesquida, en su propio nombre y también como mandatario verbal de la Sra. Maria Mesquida Bestard y la Sra. Silvia Bennasar Mesquida, durante el plazo de información pública, al acuerdo de la Junta de Gobierno de 4/12/2019, relativo al inicio de expediente de expropiación por razón de urbanismo y procedimiento de tasación individual y se aprobó la relación de propietarios y declaración de la necesaria ocupación de los bienes y derechos afectados de los terrenos situados entre las calles Martí Metge y Teatro clasificados como suelo urbano (casco antiguo) y cualificados de espacio libre público, ELP nº84 (Modificación puntal núm. 9 del vigente PGOU de Inca).

3.- APROBAR con carácter definitivo la relación de propietarios y la descripción concreta e individualizada de los bienes y derechos a expropiar por el procedimiento de tasación individual del expediente de expropiación forzosa por razón de urbanismo y por el procedimiento de tasación individual, a favor del AYUNTAMIENTO DE INCA, de los terrenos situados entre las calles Martí Metge y Teatro clasificados como suelo urbano (casco antiguo) y cualificados de espacio libre público, ELP nº84 (Modificación puntal núm. 9 del vigente PGOU de Inca), de acuerdo con las nuevas superficies comprobadas mediante la correspondiente inspección de los servicios técnicos municipales y topográfico realizado al efecto, de las siguientes fincas registrales:

Titular	Finca registral	Metros afectados	Clasificación y calificación	Situación
FORADADA, SA Ref. catastral: 2271608DD9927S	3677	43,84 m2	Suelo urbano (casco antiguo) espacio libre público	c/ del Teatro nº 9
ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA SL Ref. catastral: 2271609DD9927S	Desconocida	15,06 m2	Suelo urbano (casco antiguo) espacio libre público	c/ del Teatro nº 7
MESQUIDA BESTARD MARIA (50% usufructo) BENNASAR MESQUIDA SILVIA (25% nuda propiedad, y 25% plena propiedad) BENNASAR MESQUIDA BÁRBARA (25% nuda propiedad, y 25% plena propiedad) Ref. catastral: 2271610DD9927S0002RX	2757 (casa corral)	155,92m2	Suelo urbano (casco antiguo) espacio libre público	c/ Martí Metge, nº 17
MESQUIDA BESTARD MARIA (50% usufructo) BENNASAR MESQUIDA SILVIA (25% nuda propiedad, i 25% plena propiedad) BENNASAR MESQUIDA BÁRBARA (25% nuda propiedad, y 25% plena propiedad) Ref. catastral: 2271610DD9927S0001EZ	8396 (cochería)	21,17 m2	Suelo urbano (casco antiguo) espacio libre público	c/ Martí Metge, nº 17
MESQUIDA BESTARD MARIA 50% plena propiedad 50% y 25% usufructo) BENNASAR MESQUIDA SILVIA (12,5% nuda propiedad y 12,5 plena propiedad) BENNASAR MESQUIDA BÁRBARA (12,5% nuda propiedad y 12,5 plena propiedad) Ref. catastral: 2271611DD9927S0001SZ 2271611DD9927S0002DX	17829	154,17m2	Suelo urbano (casco antiguo) espacio libre público	c/ Martí Metge, nº13-15





Titular	Finca registral	Metros afectados	Clasificación y calificación	Situación
BONNIN FORTEZA GASPAR Ref. catastral: 2271616DD9927S Ref. catastral: 2271612DD9927S	2508	198,17m2 55,41m2	Suelo urbano (casco antiguo) espacio libre público	c/ Sant Bartomeu, 72 / Martí Metge, nº 11
JUAN CAMPINS BELTRAN y JOSÉ CAMPINS BELTRAN Ref. catastral: 2271619DD9927S	33491	81,93m2	Suelo urbano (casco antiguo) espacio libre público	c/ Sant Bartomeu nº 86

4.- PROCEDER a la publicación de la presente Resolución en la forma a que se refiere el artículo 21 en relación con el artículo 18 de la Ley de expropiación forzosa, de 16 de diciembre de 1954 –LEF–, con notificación personal a la persona interesada, con indicación de los recursos que sean pertinentes."

Inca, 18 de mayo de 2020

El Alcalde-Presidente
Virgilio Moreno Sarrió

