



## Sección V. Anuncios Subsección primera. Contratación Pública AYUNTAMIENTO DE EIVISSA

**5660**

*Formalización del contrato de "Venta forzosa mediante subasta de inmueble situado en la calle Fosc 4 del barrio de Sa Peña, inscrito en el registro municipal de solares"*

### 1. Entidad adjudicadora:

- a) Organismo: Ayuntamiento de Eivissa.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Negociado de Contratación.
- c) Número de expediente: 9152/2017
- d) Dirección de Internet del perfil del contratante: [www.contrataciondelestado.es](http://www.contrataciondelestado.es)

### 2. Objeto del contrato:

- a) Tipo de contrato: contrato patrimonial.
- b) Descripción del objeto: Venta forzosa mediante subasta de inmueble situado en c/ Fosc 4 del barrio de sa Peña, inscrito en el registro municipal de solares.
- c) CPV:
- d) Sistema dinámico de adquisiciones:
- e) Medio de publicación del anuncio de licitación: BOIB
- f) Fecha de publicación del anuncio de licitación: 1 de julio de 2017 BOIB nº 80.

### 3. Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: Ordinaria
- b) Procedimiento: Subasta

**4. Valor estimado del contrato:** ciento ochenta y tres mil setecientos euros (183.700 €).

**5. Presupuesto base de licitación:** ciento ochenta y tres mil setecientos euros (183.700 €).

- Finca registral 1.411 inscripción 1ª: veintisiete mil ciento veinticuatro euros (27.124 €).
- Finca registral 1.173: cincuenta y un mil setecientos ochenta y dos euros (51.782 €).
- Finca registral 1.411 inscripción 4ª: veinticinco mil ochocientos noventa euros (25.890 €).
- Finca registral 16.705: setenta y ocho mil novecientos cuatro euros (78.904 €).

### 6. Formalización contrato:

- a) Fecha de adjudicación: 30 de enero 2018
- b) Fecha de formalización del contrato: 28 de marzo de 2018
- c) Adjudicatario: Hugo Viladevall Martínez.
- d) Importe de adjudicación: ciento ochenta y cinco mil euros (185.000 €).

- Finca registral 1.411 inscripción 1ª: veintisiete mil trescientos seis euros (27.306 €).
- Finca registral 1.173: cincuenta y dos mil ciento cincuenta y dos euros (52.152 €).
- Finca registral 1.411 inscripción 4ª: veintiséis mil sesenta y seis euros (26.066 €).
- Finca registral 16.705: setenta y nueve mil cuatrocientos setenta y seis euros (79.476 €).

e) Ventajas de la oferta adjudicataria: A través de subasta pública al alza con presentación de ofertas en sobre cerrado y adjudicación al mejor postor, según cláusula 5.2 del Pliego.





f) El Acta de pago y ocupación mediante el cual se formalizará el contrato, según lo previsto en la cláusula 22 del Pliego. Por otro lado, las obras deberán iniciarse en el plazo de 1 año previa obtención de la licencia exigible, que deberá solicitarse en el plazo máximo de 3 meses a contar desde la firma del documento de formalización de la adjudicación de la presente subasta.

Eivissa, (Fecha firma electrónica: 26/05/18)

**LA CONCEJALA DELEGADA,**  
Estefanía Torres Sánchez

