



Sección V. Anuncios

Subsección primera. Contratación Pública

ADMINISTRACIÓN DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA FUNDACIÓN INSTITUTO SOCIOEDUCATIVO S'ESTEL

2616

Licitación del contrato del Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los centros “Es Mussol”, “CIS”, “Pisos de convivencia”, “Pisos de emancipación” y “Casal Ariadna” de la Fundació Institut Socioeducatiu s’Estel

1. Entidad adjudicadora

- a) Organismo: Fundació Institut Socioeducatiu s’Estel.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Gerencia.
- c) Obtención de documentación e información:
 - 1. Dependencia: Gerencia.
 - 2. Domicilio: C/ de Francesc Salvà i Pizà, s/n.
 - 3. Localidad y código postal: Marratxí, 07141.
 - 4. Teléfono: 971 78 73 85
 - 5. Fax: 971 78 85 13
 - 6. Dirección de Internet del perfil del contratante: Plataforma de contratación del sector público (<https://contrataciondelestado.es/>).
 - 7. Fecha límite de obtención de documentación e información: la misma que se señala para la presentación de ofertas.
- d) Número de expediente: 5-2017.

2. Objeto del contrato

- a) Tipo de contrato: servicios.
- b) Descripción del objeto del contrato: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los centros “Es Mussol”, “CIS”, “Pisos de convivencia”, “Pisos de emancipación” y “Casal Ariadna” de la Fundació Institut Socioeducatiu s’Estel.
- c) División por lotes y número de lotes: no.
- d) Lugar de ejecución:
 - Centro “Es Mussol”: C/ George Bernanos, 39, Palma.
 - Centro “CIS”: C/ Rivadavia, 9, Palma.
 - Casal Ariadna: sujeto a confidencialidad.
 - Pisos de emancipación: C/ Manuel Azaña, 9, Pl. 1ª, 4T;
C/ Manuel Azaña, 9, Pl. 4ª, 4T.
 - Pisos de convivencia: C/ Bernat Jofre, número 23, Escalera 1, Planta 2ª, Puerta A
C/ Bernat Jofre, número 23, Escalera 1, Planta 2ª, Puerta B
- e) Plazo de ejecución: 1 año desde la firma del contrato.
- f) Admisión de prórroga: sí.
- g) CPV: 507000002 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

3. Tramitación y procedimiento

- a) Tramitación: ordinaria.
- b) Procedimiento: abierto.
- c) Criterios de adjudicación:
 - 1. Oferta económica: 70%
 - 2. Mejoras: 20%
 - 3. Criterios de carácter social: 10%

4. Valor estimado del contrato: 192.000,00 euros

5. Presupuesto base de licitación:





- a) Importe neto: 80.000,00 euros.
- b) IVA (21%): 16.800,00 euros.
- c) Importe total: 96.800,00 euros.

6. Garantías exigidas

Definitiva: 5% del importe de adjudicación, IVA excluido (ver apartado H.2 del Pliego de cláusulas particulares).

7. Requisitos específicos del contratista

- a) Clasificación: no se exige.
- b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: la indicada en la letra F del Pliego de Cláusulas particulares.

8. Presentación de ofertas

- a) Fecha límite de presentación: 15 días naturales a contar desde la publicación del anuncio de licitación en el BOIB. Si el último día es sábado, domingo o festivo en "Illes Balears", el plazo se prorroga hasta el primer día hábil siguiente.
- b) Modalidad de presentación: la que indica la letra I del Pliego de Cláusulas particulares.
- c) Lugar de presentación: Fundació Institut Socioeducatiu s'Estel
 - 1. Dependencia: Gerencia.
 - 2. Domicilio: C/ Francesc Salvà i Pizà, s/n
 - 3. Localidad y código postal: Marratxí, C.P. 07141.
 - 4. Correo electrónico: fundaciosestel@gmail.com
- d) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener la oferta: ver la cláusula 21 del Pliego de Cláusulas particulares.

9. Apertura de ofertas

- a. Entidad: Fundació Institut Socioeducatiu s'Estel.
- b. Dirección: C/ Francesc Salvà i Pizà, s/n.
- c. Localidad y código postal: Marratxí, 07141.
- d. Fecha y hora: se avisará por correo electrónico.

10. Gastos de publicidad: máximo de 600 euros a cargo del adjudicatario.

Marratxí, 6 de marzo de 2018

La presidenta de la Fundació Institut Socioeducatiu s'Estel
Josefina Santiago Rodríguez

