

Sección V. Anuncios
Subsección tercera. Anuncios particulares
NOTARÍAS
MARTA ORFILA ABADIA, NOTARIA DE MANACOR

1288 *Acta exceso cabida*

ILMA SRA.

MARTA ORFILA ABADÍA, Notario del Ilustre Colegio de Baleares, con residencia en Manacor.

HAGO CONSTAR:

I.- Que en esta Notaría se tramita a instancia de DON JAIME PARERA LLOMPART y de DOÑA ANA MARIA SALAS SITGES, con D.N.I./N.I.F. 18218795N y 18223337T, Expediente para inscribir en el Registro de la Propiedad un aumento de superficie de una:

RUSTICA: Pieza de tierra, secano e indivisible, sita en término municipal de Manacor, llamada SON BRUN o CA'N VILANOVA, que mide una hectáreas, veinticuatro áreas, veintinueve centiáreas, si bien según el catastro, su superficie es de una hectárea, cuarenta y cinco áreas, cincuenta y dos centiáreas y linda: Norte, con la parcela 958, de Antoni Riera Alcover; Este, con las parcelas 304 y 351, de Andrés Matamalas Sbert y de Margarita Truyols Camps, respectivamente; Sur, con la parcela 351, de Margarita Truyols Camps; y Oeste, con la parcela 658, de Margarita Truyols Camps y en un pequeño vértice con camino, por donde se accede a la finca.

Constituye la parcela catastral 303 del polígono 29, con el número de referencia catastral 07033A029003030000AH.

Dicha finca procede de la agrupación de las dos fincas inscritas en el Registro de la Propiedad de Manacor número uno con los números de finca registral 9.904 y 41916 de Manacor.

La rectificación que se pretende hacer constar consiste en que la superficie de la finca es la que resulta del catastro de 14.552 m2 y no la de 12.429 m2 que como procedente de las fincas registrales 9.904 y 41.916 resultaría del registro de la Propiedad.

Se notifica la presente tramitación a cualquier persona que pueda tener algún derecho o pretensión sobre la finca antes reseñada.

Cualquier interesado tiene derecho a comparecer en la Notaría, examinar el expediente y formular alegaciones y aportar pruebas escritas de su derecho en el plazo de un mes.

En Manacor, a 11 de enero de 2018

La Notario
Marta Orfila Abadía.

