



Sección V. Anuncios

Subsección primera. Contratación Pública

ADMINISTRACIÓN DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA FUNDACIÓN DE ATENCIÓN Y SOPORTE A LA DEPENDENCIA Y PROMOCIÓN DE LA AUTONOMÍA PERSONAL DE LAS ILLES BALEARS

1281

Formalización del contrato de arrendamiento de industria para la explotación de la lavandería ubicada en la Residencia y Centro de día Sa Serra, reservado a centros especiales de empleo

1. Entidad adjudicadora

- a) Organismo: Fundación de Atención y Apoyo a la Dependencia y de Promoción de la Autonomía Personal de las Illes Balears
- b) Dependencia que tramita el expediente: Departamento de Gestión
- c) Domicilio: Avenida Gabriel Alomar, 33
- d) Localidad y código postal: Palma, 07006
- e) Teléfono: 971177707/971177737
- f) Telefax: 971176316
- g) Correo electrónico: contractacio@fdb.caib.es
- h) Número de expediente: 28/2017 Conc/Arrend
- i) Dirección en Internet del perfil de contratante: <https://contrataciondeestado.es/>

2. Objeto del contrato

- a) Tipo: arrendamiento de industria
- b) Descripción del objeto del contrato: arrendamiento de industria para la explotación de la lavandería ubicada en la Residencia y Centro de día Sa Serra, reservado a centros especiales de empleo
- c) Lugar de ejecución:
Domicilio, localidad y código postal:
- Residencia y Centro de día Sa Serra: c/ del Viroto, núm. 9, 07820 Sant Antoni de Portmany, Ibiza
- d) Plazo de ejecución: 4 años
- e) Admisión de prórroga: sí, por 2 años
- f) Contrato reservado: sí, a centros especiales de empleo
- g) Condiciones especiales de ejecución: Se establecen condiciones especiales de ejecución de carácter social

3. Tramitación y procedimiento

- a) Tramitación: ordinaria
- b) Procedimiento: concurso
- c) Publicación de la licitación: BOIB núm. 138, de 11 de noviembre de 2017





4. Presupuesto base de licitación (al alza)

- Importe neto mínimo: 192.000 €. Importe total mínimo con IVA: 232.320 €
- Importe neto mínimo de la renta mensual: 4.000 €. Importe total mínimo con IVA: 4.840 €

5. Formalización del contrato:

- a) Adjudicatario: Mercado Actual, SL, NIF B98656846
- b) Importe de la adjudicación:
 - Importe neto: 216.000 €, IVA excluido
 - Importe total: 261.360 €, IVA al 21% incluido
 - Renta mensual: 4.500 €, IVA excluido, 5.445 €, IVA al 21% incluido
- c) Fecha de formalización: 22 de enero de 2018

Palma, 24 de enero de 2018

La gerente
Alexandra Pavlovic Djurdjev

