



## Sección III. Otras disposiciones y actos administrativos

### ADMINISTRACIÓN DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA CONSEJERÍA DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

**5002**

*Resolución del director general del Tesoro, Política Financiera y Patrimonio de anotación en el Inventario General de Bienes y Derechos de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares, de la prórroga tácita por tácita reconducción de 23 contratos de arrendamiento, del edificio situado en la calle Alfonso el Magnánim, 29, y el pasaje Guillem de Torrella, 1, de Palma (DGTFPP 142/2017 PATRIM)*

#### Hechos

1. El 5 de mayo de 2017, entró en la Consejería de Hacienda y Administraciones Públicas un oficio del secretario general de la Consejería de Educación y Universidad al que se adjunta la documentación para llevar a cabo la prórroga por tácita reconducción de 23 arrendamientos, por un período de 6 meses, mientras se lleva a cabo el traslado de todas las dependencias de la Consejería de Educación y Universidad a la nueva sede, ubicada en una parte del edificio de oficinas Alexandre Rosselló y Pastor.

2. Los arrendamientos son los que se indican en el siguiente cuadro:

Núm. De activo	Expediente	Arrendador	RF	Finalización
100000001767	PRO02 2017 487	Picó López A.	15.649,92	30/06/2017
100000001762	PRO02 2017 971	García Rubio J.	2.979,06	30/06/2017
100000001756	PRO02 2017 488	Festabona, SL	20.472,50	30/06/2017
100000001754	PRO02 2017 706	Hoteles Esplai, SL	25.946,34	30/06/2017
100000012089	PRO02 2017 494	Obras y C. Pedro Siles, S	22.528,20	30/06/2017
100000001755	PRO02 2017 517	Costant Inversions, SA	6.776,80	30/06/2017
100000001768	PRO02 2017 523	Grupo Inm.Castellvi, SL	20.267,80	30/06/2017
100000001769	PRO02 2017 708	Hoteles Esplai, SL	18.896,20	30/06/2017
100000012103	PRO02 2017 529	Hoteles Esplai, SL	7.050,21	30/06/2017
100000001766	PRO02 2017 550	Marisba, SA	7.373,66	30/06/2017
100000001752	PRO02 2017 552	Inversiones Pascual, SL	19.431,55	30/06/2017
100000001770	PRO02 2017 556	Costant Inversions, SA	6.776,80	30/06/2017
100000001757	PRO02 2017 559	Festabona, SL	21.331,62	30/06/2017
100000001765	PRO02 2017 713	Hoteles Esplai, SL	27.405,67	30/06/2017
100000001761	PRO02 2017 592	Juste Mur J.	3.003,99	30/06/2017
100000001760	PRO02 2017 565	Maioris Décima, SA	3.383,58	30/06/2017
100000001753	PRO02 2017 715	Costant Inversions, SA	18.015,81	30/06/2017
100000001758	PRO02 2017 599	Costant Inversions, SA	6.653,88	30/06/2017
100000001775	PRO02 2017 626	Alcover Cabrer	18.693,78	30/06/2017
100000012088	PRO02 2017 634	Alcover Cabrer	12.398,23	30/06/2017
100000001778	PRO02 2017 642	Siquier Cantallops	4.045,08	30/06/2017
100000001777	PRO02 2017 646	Siquier Cantallops	5.761,56	30/06/2017





Núm. De activo	Expediente	Arrendador	RF	Finalización
100000012348	PRO02 2017 650	Riera Grimalt F.	15.586,50	30/06/2017

#### Fundamentos de derecho

1. El artículo 65 y siguientes de la Ley 6/2001, de 11 de abril, del patrimonio de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares (BOIB núm. 49, de 24 de abril), el Reglamento que la despliega (BOIB núm. 192, de 24 de diciembre de 2005) y demás disposiciones aplicables.
2. Artículos 1.566 y 1.581 del Código Civil.
3. El Decreto 8/2015, de 2 de julio, de la presidenta de las Islas Baleares, por el que se determina la composición del Gobierno y se establece la estructura de la Administración de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares (BOIB núm. 97, de 2 de julio).
4. El Decreto 9/2015, de 2 de julio, de la presidenta de las Islas Baleares, por el que se dispone el nombramiento de los miembros del Gobierno de las Islas Baleares (BOIB núm. 97, de 2 de julio).
5. El Decreto 24/2015, de 7 de agosto, de la presidenta de las Islas Baleares, por el que se establecen las competencias y la estructura orgánica básica de las consejerías de la Administración de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares (BOIB núm. 120, de 8 de agosto).
6. El Decreto 49/2016, de 22 de julio, por el que se nombra director general del Tesoro, Política Financiera y Patrimonio de la Consejería de Hacienda y Administraciones Públicas de la Administración de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares (BOIB núm. 93, de 23 de julio).

Por todo ello, en virtud de las atribuciones que me confiere el artículo 88 de la Ley 6/2001, dicto la siguiente

#### Resolución

1. Anotar en el Inventario General de Bienes y Derechos de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares la prórroga tácita por tácita reconducción de los contratos de arrendamiento de los inmuebles:

Núm. De activo	Expediente	Arrendador	RF	Finalización
100000001767	PRO02 2017 487	Picó López A.	15.649,92	30/06/2017
100000001762	PRO02 2017 971	García Rubio J.	2.979,06	30/06/2017
100000001756	PRO02 2017 488	Festabona, SL	20.472,50	30/06/2017
100000001754	PRO02 2017 706	Hoteles Esplai, SL	25.946,34	30/06/2017
100000012089	PRO02 2017 494	Obras y C. Pedro Siles, SL	22.528,20	30/06/2017
100000001755	PRO02 2017 517	Costant Inversions, SA	6.776,80	30/06/2017
100000001768	PRO02 2017 523	Grupo Inm. Castellví, SL	20.267,80	30/06/2017
100000001769	PRO02 2017 708	Hoteles Esplai, SL	18.896,20	30/06/2017
100000012103	PRO02 2017 529	Hoteles Esplai, SL	7.050,21	30/06/2017
100000001766	PRO02 2017 550	Marisba, SA	7.373,66	30/06/2017
100000001752	PRO02 2017 552	Inversiones Pascual, SL	19.431,55	30/06/2017
100000001770	PRO02 2017 556	Costant Inversions, SA	6.776,80	30/06/2017
100000001757	PRO02 2017 559	Festabona, SL	21.331,62	30/06/2017
100000001765	PRO02 2017 713	Hoteles Esplai, SL	27.405,67	30/06/2017
100000001761	PRO02 2017 592	Juste Mur J.	3.003,99	30/06/2017
100000001760	PRO02 2017 565	Maioris Décima, SA	3.383,58	30/06/2017
100000001753	PRO02 2017 715	Costant Inversions, SA	18.015,81	30/06/2017
100000001758	PRO02 2017 599	Costant Inversions, SA	6.653,88	30/06/2017
100000001775	PRO02 2017 626	Alcover Cabrer	18.693,78	30/06/2017





<i>Núm. De activo</i>	<i>Expediente</i>	<i>Arrendador</i>	<i>RF</i>	<i>Finalización</i>
100000012088	PRO02 2017 634	Alcover Cabrer	12.398,23	30/06/2017
100000001778	PRO02 2017 642	Siquier Cantallops	4.045,08	30/06/2017
100000001777	PRO02 2017 646	Siquier Cantallops	5.761,56	30/06/2017
100000012348	PRO02 2017 650	Riera Grimalt F.	15.586,50	30/06/2017

desde el 1 de enero de 2017 hasta el 30 de junio de 2017, siempre que haya crédito adecuado y suficiente en los presupuestos generales de la Comunidad Autónoma.

2. Notificar esta Resolución a la Consejería de Educación y Universidad, sin perjuicio de que deba tramitar el procedimiento económico correspondiente.
3. Ordenar la publicación en el Boletín Oficial de las Islas Baleares.

Palma, 15 de mayo de 2017

**El director general del Tesoro, Política Financiera y Patrimonio**  
José Luis Gil Martín

