

## Sección V. Anuncios

### Subsección primera. Contratación Pública

#### AYUNTAMIENTO DE SANTANYÍ

#### 14204 *Licitación del contrato de alquiler de un local de propiedad municipal para llevar a cabo la explotación del bar denominado "Bon Bar" de Cala Figuera*

**1. Entidad adjudicadora:** Ayuntamiento de Santanyí.

**2. Objeto del contrato:**

- a) Descripción del objeto: alquiler de un local de propiedad municipal para llevar a cabo la explotación del bar denominado "Bon Bar" de Cala Figuera, con la obligación de realizar obras de reforma.
- b) Lugar de ejecución: Calle Verge del Carme 27 de Cala Figuera.
- c) Duración del contrato: 15 años desde la firma del contrato.

**3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:**

- a) Tramitación: ordinaria.
- b) Procedimiento: abierto.
- c) Forma: oferta económicamente más ventajosa, con un criterio de adjudicación (mejor oferta económica).

**4. Presupuesto de licitación:** 9.467,89 euros anuales.

**5. Garantías:**

- Provisional: 3.885,26 €.
- Definitiva: 6.475,43 €.

**6. Obtención de documentación e información:**

- a) Entidad: Ayuntamiento de Santanyí, Departamento de Contratación.
- b) Dirección: Plaza Mayor, 12
- c) Localidad: Santanyí.
- d) Teléfono: 971 65 30 02
- e) Telefax: 971 64 22 31
- f) Fecha límite para la obtención de documentación e información: la misma que se señala para la presentación de ofertas.

**7. Requisitos específicos de los contratistas:**

Los que establecen en el pliego de cláusulas económicas y administrativas particulares.

**8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación:**

- a) Fecha límite de presentación: antes de las 14:00 horas de los 15 días naturales, contados desde el día siguiente al de la publicación de este anuncio en el BOIB. Si el último día fuera sábado o festivo, la presentación se debería hacer el primer día hábil posterior.
- b) Documentación a presentar: la mencionada en el pliego de cláusulas económicas y administrativas particulares.
- c) Lugar de presentación: Registro General del Ayuntamiento de Santanyí, situado en la Plaza Mayor, 12, 07650 Santanyí (Islas Baleares).

**9. Apertura de ofertas:**

- a) Entidad: Ayuntamiento de Santanyí.
- b) Dirección: Plaza Mayor, 12.
- c) Localidad: 07650, Santanyí (Islas Baleares)
- d) Lugar y fecha: en la Sala de plenos del Ayuntamiento de Santanyí, a las 12 horas del día hábil siguiente al del final del plazo de presentación de ofertas. En todo caso, el Ayuntamiento podrá señalar cualquier otro día previo aviso a los licitadores.



**10. Otras informaciones:**

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 188.3 de la ley 20/2006, de 15 de diciembre, municipal y de régimen local de las Islas Baleares, el pliego de cláusulas económicas y administrativas particulares queda expuesto al público, en la sección de contratación del Ayuntamiento de Santanyí y en la página web [www.ajsantanyi.net](http://www.ajsantanyi.net), por un plazo de 10 días naturales a partir de la publicación de este anuncio, para que se puedan presentar reclamaciones, que serán resueltas por la alcaldía.

11. Serán a cargo del contratista los gastos de todos los anuncios relativos a esta contratación.

12. En la página web [www.ajsantanyi.net](http://www.ajsantanyi.net), el perfil del contratante, se pueden obtener el pliego de cláusulas económicas y administrativas particulares y el pliego de prescripciones técnicas relativo a este contrato.

13. Condiciones especiales de ejecución del contrato:

Las condiciones especiales de ejecución del contrato son las que se indican en el pliego de cláusulas económicas y administrativas particulares

Santanyí, 18 de diciembre de 2017

**El Alcalde,**  
Llorenç S. Galmés Verger

