



## Sección V. Anuncios

### Subsección primera. Contratación Pública

#### CONSEJO INSULAR DE MALLORCA

#### DEPARTAMENTO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y PRESIDENCIA

**8732**

*Anuncio de exposición pública del Pliego de cláusulas administrativas particulares y el Pliego de prescripciones técnicas del contrato relativo al servicio de mantenimiento y conservación de los jardines de la finca Raixa, mediante procedimiento abierto*

#### 1. Entidad adjudicadora.

- a) Organismo: Consell de Mallorca.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría Técnica del Departamento de Participación Ciudadana y Presidencia.
- c) Obtención de documentación e información: Perfil del contratante del Consell de Mallorca ([www.conselldemallorca.net](http://www.conselldemallorca.net)).
- d) Número de expediente: PR 03/16

#### 2. Objeto del contrato.

- a) Tipo de contrato: servicios
- b) Descripción del objeto:

Contratación del servicio de mantenimiento y conservación de los jardines de la finca Raixa con el fin de regular el crecimiento, vigor y estética de los espacios vegetales de la finca en consonancia con sus valores artísticos e históricos.

También la realización de los trabajos de mantenimiento de las plantas en el ámbito del patio, en el aparcamiento de vehículos, en el camino principal de entrada a la finca y en el área agrícola definidos en el plano que se adjunta como anexo 1, así como en el sistema hidráulico, tanto para el riego como ornamental, incluidas las acequias, el estanque grande, el estanque del molino y el resto de pequeños estanques existentes.

La empresa adjudicataria también se hará cargo de la sustitución o replantación de las plantas muertas o de difícil recuperación, siempre que su deterioro sea a causa de la falta de realización de las tareas programadas, de su gestión deficiente (exceso o falta de riego o abono, control inadecuado de plagas y elementos fitosanitarios, etc.) o, en general, de una mala praxis en la realización de los trabajos.

También será por cuenta del adjudicatario el control fitosanitario y la retirada de los restos vegetales tal como se indica en el PTT.

- d) Duración del contrato: 2 años.
- e) Admisión de prórroga: sí.
- f) CPV: 773110003 Servicio de mantenimiento de jardines y parques.

#### 3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Forma: Concurso.
- d) Criterios de adjudicación:
  - I. Oferta económica: máximo 64 puntos (sobre núm. 2).
  - II. Ampliación de horas sin coste: máximo 20 puntos (sobre núm. 3).
  - III. Utilización de maquinaria eléctrica: 16 puntos (sobre núm. 3).

**4. Valor estimado del contrato:** 324.480,04 € (IVA excluido)

#### 5. Presupuesto base de licitación:

- a) Importe (IVA excluido): 162.240,02€.
- b) Importe total: 196.310,42 € (IVA incluido).

**6. Garantías exigidas:** 5% del importe de adjudicación (IVA excluido).





## 7. Presentación de ofertas:

- a) Fecha límite de presentación: 40º día natural siguiente al de la fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE
- b) Hora límite de presentación: 14 h.
- c) Lugar de presentación: Registro General del Consell de Mallorca. C/ Palau Reial, 1, 07001 Palma.
- d) Medios por los que se puede anunciar que la oferta se ha enviado por correo:
  - Fax: 971173750.
  - Correo electrónico: [stecnicapresidencia@conselldemallorca.net](mailto:stecnicapresidencia@conselldemallorca.net)

## 8) Exposición pública de los pliegos

- a) Fecha límite de presentación: 10º día natural siguiente al de la fecha de publicación del anuncio de licitación en el BOE.
- b) Hora límite de presentación: 14 h.
- c) Lugar de presentación: Registre General del Consell de Mallorca. C/ Palau Reial, 1, 07001 – Palma.

Palma, 27 de julio de 2016

**El secretario técnico de Participación Ciudadana y Presidencia,**  
por delegación del consejero ejecutivo de Participación Ciudadana y Presidencia  
(Decreto de día 22 de julio de 2015, BOIB núm. 116, de 1 de agosto)  
Jaume Andreu Sabater Malondra

