



## Sección V. Anuncios

### Subsección segunda. Otros anuncios oficiales

#### ADMINISTRACIÓN DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA

#### INSTITUTO DE INNOVACIÓN EMPRESARIAL DE LAS ILLES BALEARS

**4183**

*Anuncio del Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears, de subasta de cuatro naves modulares en Es Mercadal*

El Consejo de Dirección del Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears, en adelante IDI, en sesión celebrada el 29 de marzo de 2016, adoptó el acuerdo de alienar mediante subasta pública cuatro naves modulares situadas en el polígono industrial de es Mercadal.

#### 1. Entidad adjudicadora

- a) Organismo: Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears, IDI
- b) Número de expediente: 103/2016

#### 2. Objeto de la subasta y precio de salida

- Nave 3 de la parcela 8, 9 y 10: de 268 m2 y un precio mínimo de 147.337,00 €, más IVA
- Nave 7 de la parcela 8, 9 y 10: de 560 m2 y un precio mínimo de 303.553 € más IVA
- Nave 5 de la parcela 5: de 52,43 m2 y un precio mínimo de 30.198 € más IVA.
- Nave 14 de la parcela 5: de 52,43 m2 y un precio mínimo de 29.231 € más IVA

#### 3. Tipo de licitación

Se establece el siguiente tipo de licitación, subasta por precio mejorable al alza, no siendo admisibles las proposiciones que contengan una propuesta económica inferior al precio indicado en el apartado anterior.

La subasta se adjudicará al postor que ofrezca el precio más alto por el bien de que se trate.

El adjudicatario podrá optar por hacer efectiva la compra de la nave de que se trate o firmar un contrato de alquiler con opción de compra a tres años.

#### 4. Capacidad

Pueden participar en la subasta todas las personas físicas y jurídicas que tengan capacidad para contratar y no estén sometidas a prohibición de contratar con la administración pública.

#### 5. Obtención de documentación y información

- a) Dirección: plaza de Son Castelló, 1, 07009 Palma.
- b) Contacto: teléfono 971177601, extensión 62884 y el correo electrónico [jpayeras@idi.es](mailto:jpayeras@idi.es)
- c) Fecha límite de obtención de documentación: el mismo que para la presentación de ofertas.

#### 6. Presentación de las ofertas

- a) Fecha límite: 15 días naturales a contar a partir del día siguiente al de la publicación del anuncio de la subasta en el BOIB, hasta las 12.00 horas. Si las proposiciones se envían por correo, el licitador tiene que justificar la fecha de imposición del envío en la oficina de Correos y anunciar al órgano de contratación mediante fax o correo electrónico, el mismo día, el envío de la oferta.
- b) Documentación a presentar: Oferta económica firmada; DNI o CIF de quien realiza la oferta y escritura u otro documento de constitutivo del licitador en caso de ser persona jurídica.
- c) Lugar: Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (ver punto 5).





## 7. Apertura de las ofertas

Se avisará oportunamente por correo electrónico o teléfono a los licitadores.

Palma, a 29 de marzo de 2016

**La directora gerente**  
Núria Hinojosa Abenza

