



## Sección V. Anuncios

### Subsección primera. Contratación Pública

#### AYUNTAMIENTO DE MANACOR

**3791**

*Anuncio de información pública de los pliegos de condiciones y convocatoria simultánea de licitación del contrato privado de alquiler de un local en el núcleo de s'Illot para ser destinado a oficina municipal*

Por decreto de alcaldía de 7/04/2016 se ha aprobado el expediente de contratación que es objeto de este anuncio. De conformidad con este y a los efectos previstos en el artículo 188 de la Ley 20/2006, municipal y de régimen local de las Islas Baleares, los pliegos de condiciones reguladores de esta contratación se exponen al público durante el plazo de 10 días naturales, contados a partir del siguiente al de la inserción de este anuncio en el BOIB, para que puedan presentarse reclamaciones con carácter simultáneo a la apertura del procedimiento de licitación.

#### 1. Entidad adjudicadora

- a) Organismo: Ayuntamiento de Manacor.
- b) Dependencia que tramita el expediente:

#### 2. Objeto del contrato

- a) Descripción: alquiler de un local en el núcleo de S'Illot para destinar a oficina municipal
  - b) Plazo del contrato: 2 años, prorrogable por 2 años más
- Exp. núm. : 02/2016

#### 3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación

- a) Tramitación: ordinaria.
- b) Procedimiento: abierto.
- c) Forma: concurso

#### 4. Presupuesto base de licitación

Precio máximo anual: 4.800,00 euros (sin iva)  
21% de IVA: 1.008,00 euros  
Total coste anual para la Administración: 5.808,00 euros

#### 5. Presentación de las ofertas

- a) Fecha límite de presentación: 15 días naturales contados desde el siguiente al de la publicación del anuncio de licitación en el BOIB, de 9 a 14 horas, si el último día fuera inhábil o sábado se prorrogará hasta el primer día hábil.
- b) Documentación a presentar: la indicada en la cláusula 9 del pliego de cláusulas administrativas
- c) Lugar de presentación:
  - 1º. Entidad: Registro de entrada del Ayuntamiento de Manacor
  - 2º. Domicilio: plaza Convento, 1
  - 3º. Localidad y código postal: Manacor 07500.
  - 4º. Teléfono: 971849100. Fax: 971 849 133

#### 6. Apertura de las ofertas

La apertura del sobre B tendrá lugar el séptimo día natural, a las 12 horas en el edificio administrativo (2º piso, Ayuntamiento nuevo) a contar desde la apertura de la documentación administrativa. Si fuera inhábil o sábado se prorrogará al día hábil.





## 7. Criterios de adjudicación

Los que constan en la cláusula 6 del pliego de cláusulas administrativas:

- 1) Por baja del precio máximo anual. Hasta 25 puntos
- 2) Mejora en las características técnicas del local. Hasta 10 puntos

Manacor, 7 de abril de 2016

**El alcalde, por delegación de firma (decreto 2863/2015)**

Isabel Febrer Gelabert

