

Sección V. Anuncios
Subsección segunda. Otros anuncios oficiales
ADMINISTRACIÓN DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA
CONSEJERÍA DE INNOVACIÓN, INVESTIGACIÓN Y TURISMO

1053 *Notificación de trámites de audiencia en relación a los expedientes de inscripción de inicio de actividad turística de establecimientos de alojamiento tramitados por la Dirección General de Turismo*

Dado que no ha sido posible la notificación de los trámites de audiencia a las personas físicas o jurídicas interesadas, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 59.5 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de régimen jurídico de las administraciones públicas y del procedimiento administrativo común, mediante este anuncio se notifica lo siguiente:

Núm.exp.: 252/2013/ET

Nombre comercial: Simon Odey

Propietario: John O'Neill

DNI/NIE: X8997434H

Dirección establecimiento: Avenida Mallorca, 27 – Castell de Bendinat – Calvià.

Clasificación: Estancia Turística

Plazas: 10

Fecha de creación: 22 de febrero de 2013

Deficiencias detectadas:

- En la DRIAT no consta el Nombre comercial de la vivienda ni el número de habitaciones y Plazas (en el informe descriptivo 5 y 10 Plazas). Ni en el informe descriptivo ni en el croquis constan las superficies de las dependencias. Tampoco consta en el croquis la planta donde se ubica el garaje. Por todo esto, antes de realizar la visita, se propone que se aporte esta documentación y se solicita un nuevo informe descriptivo de acuerdo con lo establecido en el Decreto 13/2011 de 25 de febrero.

Núm.exp.: 419/2012/ET

Nombre comercial: Sin denominación.

Propietario: Garba Enterprises, SL

CIF: B57295594

Dirección establecimiento: Avenida Portals Vells Núm. 29 - Calvià

Clasificación: Estancia Turística

Plazas: 6

Fecha de creación: 16 de noviembre de 2012

Deficiencias detectadas:

- Revisada la documentación que consta en el expediente se comprueba que la declaración responsable de inicio de la actividad turística (DRIAT), no se indica el Nombre comercial del establecimiento.
- No consta el justificante de pago de las tasas.





- En el número de teléfono que consta en la DRIAT indican que no conocen al Sr. Odey y por tanto no se ha podido agilizar la tramitación del expediente.
- Se propone que se esclarezcan todos los puntos antes indicados.

Núm.exp.: 247/2013/ET

Nombre comercial: El Espinagar

Propietario: Tuloante, S.L.

CIF: B57459694

Dirección establecimiento: Polígono 22, parcela 244 c, de Manacor.

Clasificación: Estancia Turística

Plazas: 8

Fecha de creación: 11 de marzo de 2013

Deficiencias detectadas:

- En fecha 27 de noviembre de 2014 el servicio de Inspección ha emitido un informe desfavorable, debido a que en la DRIAT presentada no se ha incluido un teléfono de contacto ni dirección electrónica para poder concertar visita preceptiva del servicio de inspección.
- Así mismo, el 20 de marzo de 2014, el inspector realizó una visita al domicilio de la empresa titular Tuolante, S.L. en la avenida Jaime III, 4 de Palma (Bufete Buades), solicitando concertar la visita.
- A fecha de hoy no se ha recibido ninguna comunicación, por todo esto no se ha podido continuar con la tramitación del expediente.

Núm.exp.: 47/2014/ET

Nombre comercial: Loft de Muro

Propietario: Margarita Mira Aguiló

DNI/NIE: 44326261V

Dirección establecimiento: Carretera de Marjans, km. 0,4 de Muro

Clasificación: Estancia Turística

Plazas: 10

Fecha de creación: 17 de enero de 2014

Deficiencias detectadas:

- Las viviendas turísticas que tengan diversas edificaciones independientes pero que sean de la misma casa, se ha de alquilar entera. La Ley no permite que se alquile una edificación y en otra más separada, pero de la misma casa, vivan los propietarios.

Núm.exp.: 1000/2013/ET

Nombre comercial: Can Virgili

Propietario: Giuseppina Paternoster

DNI/NIE: X2070088L

Dirección establecimiento: Ctra. Campos-Colonia De San Jordi Km 4,7 – Campos.

Clasificación: Estancia Turística

Plazas: 6



Fecha de creación: 10 de julio de 2013

Deficiencias detectadas:

- En fecha 31 de octubre de 2014, el servicio de Inspección emitió informe desfavorable respecto de la comprobación de los datos declarados, copia la cual se adjunta al presente escrito.

Núm.exp.: 231/2012/ET

Nombre comercial: Cuatro Palmeras

Propietario: Maximilian Friebrich Mai

DNI/NIE: X2008866T

Dirección establecimiento: calle Roser, núm. 15 – Cala Llombards – Santanyí.

Clasificación: Estancia Turística

Plazas: 4

Fecha de creación: 25 de septiembre de 2012

Deficiencias detectadas:

- Desde la Inspección de turismo, con el objeto de proceder a realizar la visita a su establecimiento, se ha intentado contactar con alguien para realizar la visita de la casa, y al no ser posible, es por lo que se solicita que nos ha de comunicar por escrito un teléfono de contacto, un correo electrónico y un día concreto para la visita o alguna persona que se pueda ocupar de recibir a la Inspección de Turismo.
- Por otra parte, el indicamos que si no desea continuar con la tramitación de su expediente de la estancia turística de vacaciones, también nos puede comunicar por escrito a la mayor brevedad posible para proceder a su cancelación como vivienda turística.

Núm.exp.: 660/2013/ET

Nombre comercial: Casa Bluna

Propietario: Peter Horky

DNI/NIE: X2477943S

Dirección establecimiento: Calle Luz, núm. 15 – Cala Llombards – Santanyí.

Clasificación: Estancia Turística

Plazas: 6

Fecha de creación: 23 de mayo de 2013

Deficiencias detectadas:

- Desde la Inspección de turismo, con el objeto de proceder a realizar la visita de su establecimiento, se ha intentado contactar con alguien para realizar la visita de la casa, y al no poder ser posible, debe comunicar por escrito un teléfono de contacto y un día concreto para hacer la visita o indicar persona que se pueda ocupar de recibir a de inspección de turismo.
- Por otra parte, el indicamos que si no desea continuar con la tramitación de su expediente de la estancia turística de vacaciones, también nos puede comunicar por escrito a la mayor brevedad posible para proceder a su cancelación como vivienda turística.

Núm.exp.: 1064/2013/ET

Nombre comercial: Can Macau

Propietario: Michael Binder



DNI/NIE: X2511573L

Dirección establecimiento: Camino de Cas Canonge – Son Carrió - Sant Llorenç des Cardassar.

Clasificación: Estancia Turística

Plazas: sin especificar

Fecha de creación: 23 de julio de 2013

Deficiencias detectadas:

- Se solicita la superficie del solar y el total construido.

Núm.exp.: 548/2013/ET

Nombre comercial: Casa Mariposa

Propietario: Elfi Birgit Schalles

DNI/NIE: X2239068H

Dirección establecimiento: Calle des Jou, Núm. 9 1-1 – Cala D’Or - Santanyí

Clasificación: Estancia Turística

Plazas: 6

Fecha de creación: 16 de mayo de 2013

Deficiencias detectadas:

- Desde la Inspección de turismo, con el objeto de proceder a realizar la visita de su establecimiento, se ha intentado contactar con alguien para realizar la visita de la casa, y al no poder ser posible, debe comunicar por escrito un teléfono de contacto y un día concreto para hacer la visita o indicar persona que se pueda ocupar de recibir a de inspección de turismo.
- Por otra parte, el indicamos que si no desea continuar con la tramitación de su expediente de la estancia turística de vacaciones, también nos puede comunicar por escrito a la mayor brevedad posible para proceder a su cancelación como vivienda turística.

Por todo ello, de conformidad con lo previsto en el artículo 71.bis 4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de régimen jurídico de las administraciones públicas y del procedimiento administrativo común, y de acuerdo con el artículo 84 de la citada ley, dispone de un plazo de 15 días de trámite de audiencia para presentar documentación o para alegar lo que considere oportuno, desde el día siguiente al de la recepción de este escrito y en el caso de que no aporte la documentación anterior, se entenderá que han perdido el derecho al trámite y se acordará la finalización del procedimiento, previa resolución que se dictará en los términos previstos en el artículo 42 de la mencionada ley

Palma, 26 de octubre de 2015

El jefe de Departamento de Ordenación y Planificación Turística

Felix Schmidle Leibold

