

Sección III. Otras disposiciones y actos administrativos

CONSEJO INSULAR DE MENORCA

12198

Comissió de Govern - Aprobación definitiva y declaración de utilidad pública del nuevo proyecto constructivo denominado mejora de la carretera Me-1 entre los pks 30+480 y 43+340, entre los términos municipales de Ferreries y Ciutadella, y necesidad de ocupación y de aprobación definitiva de la relación de bienes y derechos que serán afectados por la expropiación de los terrenos necesarios para llevar a cabo esta actuación

Se hace público que la Comisión de Gobierno del Consejo Insular de Menorca, en sesión de carácter ordinario de 17 de octubre de 2016, adoptó, entre otros, los siguientes acuerdos, en relación con el proyecto detallado en el encabezamiento:

- Estimar o desestimar las alegaciones presentadas al expediente de referencia, de acuerdo con los informes técnico y jurídico emitidos.
- Aprobar definitivamente el nuevo proyecto constructivo denominado MEJORA DE LA CARRETERA ME-1 ENTRE FERRERIES Y CIUTADELLA, ENTRE LOS PK 30+480 Y 43+340, ENTRE LOS TÉRMINOS MUNICIPALES DE FERRERIES Y CIUTADELLA, que redactó el ingeniero de caminos, canales y puertos, Sr. Rodrigo del Pozo Gutiérrez, de Mediterránea de Ingeniería Civil, SL, en abril de 2016, con un presupuesto de ejecución por contrato de 9.252.646,50€ (IVA incluido) y un presupuesto para conocimiento de la Administración (es decir, que al presupuesto estimado de ejecución por contrato se añade un presupuesto estimado para expropiaciones y un presupuesto estimado para servicios afectados) de 9.970.545,45€ (IVA incluido).
- Reafirmar la utilidad pública del proyecto mencionado en el acuerdo anterior.
- Aprobar definitivamente la relación de bienes y derechos que se adjuntan como anexos I y II de estos acuerdos, que resultaran afectados por la expropiación de los terrenos necesarios para ejecutar el nuevo proyecto constructivo denominado MEJORA DE LA CARRETERA ME-1 ENTRE FERRERIES Y CIUTADELLA, ENTRE LOS PK 30+480 Y 43+340, ENTRE LOS TÉRMINOS MUNICIPALES DE FERRERIES Y CIUTADELLA, a la vista de las alegaciones presentadas y de los informes a los que se ha hecho referencia en la parte expositiva de este acuerdo y que constan en el expediente como anexo III, y declarar la necesidad de ocupación.
- Remitir al Govern balear la solicitud de declaración de urgencia de la ocupación de los terrenos afectados por el nuevo proyecto constructivo denominado MEJORA DE LA CARRETERA ME-1 ENTRE FERRERIES Y CIUTADELLA, ENTRE LOS PK 30+480 Y 43+340, ENTRE LOS TÉRMINOS MUNICIPALES DE FERRERIES Y CIUTADELLA

Maó, a 26 de octubre de 2016

LA SECRETARIA INTERINA
Rosa Salord Olèo



ANEXO I

RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR EL NUEVO PROYECTO CONSTRUCTIVO DENOMINADO MEJORA DE LA CARRETERA ME-1 ENTRE LOS PK 30+480 Y 43+340 (ENTRE FERRERIES-CIUTADELLA) EN EL TERMINO MUNICIPAL DE FERRERIES.								
Finca Núm.	Poligono	Parcela	Titular Registro Propiedad	REFERENCIA CATASTRAL DATOS REGISTRALES	Superficie Catastral (m2)	Sup. Expropiada Proyecto Constructivo (m2)	Calificación urbanística	Servidumbres Cargas Gravámenes
1	6	4	J. RAMON, M. CARMEN, M. PATRICIA y M. FRANCISCA OLIVES MANUEL DE VILLENA	07023A006000040000YA Finca 1334-Ferrerries, tomo 872, libro 32, folio 70	224.550	3.430	RÚSTICO	No constan
2	6	3	Francisco VIVO SQUELLA	07023A006000030000YW Finca 672-Ferrerries, tomo 614, libro 21, folio 40	1.051.116	4.206	RÚSTICO	No constan
3	3	85	M. del Pilar, Alicia, Enriqueta, Joaquin y Juan Carlos SERNA STURLA	07023A003000850000YL Finca 73-Ferrerries, tomo 1723, libro 92, folio 91	1.119.869	683	RÚSTICO	No constan
4	3	1	Gabriel y Magdalena MESQUIDA BOSCH	07023A003000010000YI Finca 443-Ferrerries, tomo 1792, libro 100, folio 174	840.327	3.165	RÚSTICO	No constan
5	1	8	BINISUES, SL	07023A001000080000YK Finca 69-Ferrerries, tomo 1484, libro 61, folio 5	1.302.399	3.791	RÚSTICO	Hipoteca Caixabank, SA
6	6	2	Jaime ROTGER PIRIS	07023A006000020000YH Finca 191-Ferrerries, tomo 1623, libro 79, folio 180	297.897	2.784	RÚSTICO	No constan
7	1	7	Margarita PONS JANER	07023A001000070000YO Finca 928-Ferrerries, tomo 1545, libro 69, folio 67	4.885	924	RÚSTICO	No constan
7	1	7	Margarita PONS JANER	07023A001000070000YO Finca 928-Ferrerries		80	Edificació en runes	No constan
8	6	1	Mercedes, Juana M., M. Jesus BOSCH PALLICER, y sudefruit a favor de Rafael BOSCH ARGUIMBAU i M. Isabel PALLICER CAMPS	07032A006000010000YU Finca 472-Ferrerries, tomom 1792, libro 100, folio 166	83.739	1.692	RÚSTICO	Consta servidumbre
RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR EL NUEVO PROYECTO CONSTRUCTIVO DENOMINADO MEJORA DE LA CARRETERA ME-1 ENTRE LOS PK 30+480 Y 43+340 (ENTRE FERRERIES-CIUTADELLA) EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE CIUTADELLA								
9	8	8	M. SOLEDAD MARTORELL CASTILLEJO	07015A008000080000OI Finca 287-Ciutadella, tomo 57, libro 10, folio 11	986.125	6.730	RÚSTICO	No constan
10	18	10	M. SOLEDAD MARTORELL CASTILLEJO	07015A018000100000OS Finca 287-Ciutadella, tomo 57, libro 10, folio 11	10.439	2.151	RÚSTICO	No constan
11	8	9	M. JESUS, MERCEDES i JUANA M. BOSCH PALLICER y usufructo a M. ISABEL PALLICER CAMPS I RAFAEL	07015A008000090000OJ	24.812	1.752	RÚSTICO	Consta servidumbre





			BOSCH ARGUIMBAU	Finca 3284-Ciudadella, tomo 1798, libro 685, folio 46					
12	18	6	M. JESUS, MERCEDES i JUANA M. BOSCH PALLICER y usufructo a M. ISABEL PALLICER CAMPS I RAFAEL BOSCH ARGUIMBAU	07015A018000060000OE Finca 3284-Ciudadella, tomo 1798, libro 685, folio 46	852.782	1.686	RÚSTICO	Consta servidumbre	
13	8	10	MARTIN, CATALINA, RAFAEL TIMONER MASCARO y FRANCISCA TIMONER PONS	07015A008000100000OX Finca 828-Ciudadella, tomo 1652, libro 556, folio 182	307.968	3.135	RÚSTICO	Consta servidumbre	
14	8	11	CONSTRUCCIONES OLIVES, SL	07015A008000110000OI Finca 23718-Ciudadella, tomo 1652, libro 556, folio 89	84.678	1.845	RÚSTICO	Consta servidumbre	
	18	5	M. SOLEDAD MARTORELL CASTILLEJO	07015A018000050000OJ Finca 286-Ciudadella, tomo 51, libro 9, folio 100	193.827	2.339	RÚSTICO	No constan	
16	18	4	M. SOLEDAD MARTORELL CASTILLEJO	07015A018000040000OI Finca 286-Ciudadella, tomo 51, libro 9, folio 100	19.670	432	RÚSTICO	No constan	
17	8	12	M. SOLEDAD MARTORELL CASTILLEJO	07015A008000120000OJ Finca 286-Ciudadella, tomo 51, libro 9, folio 100	17.311	169	RÚSTICO	No constan	
18	18	3	FERNANDO ORFILA MARQUES	07015A018000030000OX Finca 17097-Ciudadella, tomo 1427, libro 379, folio 29	938.107	1.852	RÚSTICO	Consta servidumbre	
19-21-22-24	7	8	CASAS MARTI, SL	07015A007000080000OH Finca 31255-Ciudadella, tomo 1900, libro 775, folio 46	87.925	4.415	RÚSTICO	Consta servidumbre	
20	18	2	MARGARITA CAMPS COLL	07015A018000020000OD Finca 20574-Ciudadella, tomo 1557, libro 474, folio 73	110.859	25	RÚSTICO	No constan	
25	7	14	AGROXEC EXPLOTACIONES S.L.	07015A007000140000OB Finca 5394-Ciudadella, tomo 1846, libro 728, folio 123	1.659.017	2.011	RÚSTICO	Consta servidumbre Hipoteca Banca March	
26	18	1	AGROEX MENORCA S.L.	07015A018000010000OR Finca 1375-Ciudadella, tomo 1332, libro 351, folio 135	628.250	1.942	RÚSTICO	Consta servidumbre	
27	17	50	AGROEX MENORCA S.L.	07015A017000500000OL Finca 1375-Ciudadella, tomo 1332, libro 351, folio 135	563.941	152	RÚSTICO	Consta servidumbre	
28	17	49	M. SOLEDAD MARTORELL CASTILLEJO	07015A017000490000OF Finca 285-Ciudadella, tomo 1608, libro 519, folio 214	651.205	3.243	RÚSTICO	Consta servidumbre	
29	7	15	M. SOLEDAD MARTORELL CASTILLEJO	07015A070001500000OY Finca 285-Ciudadella, tomo 1608, libro 519, folio 214	126.956	159	RÚSTICO	Consta servidumbre	
31	17	48	AGUSTIN MERCADAL DE SINTAS	07015A017000480000OT Finca 27103-Ciudadella, tomo 1778, libro 667, folio 115	525.621	1.215	RÚSTICO	Consta servidumbre	
32	17	46	VANTAGE INVESTMENTS SPAIN, SL	07015A017000460000OP Finca 1399-Ciudadella, tomo 1689, libro 588, folio 210	852.128	5.439	RÚSTICO	Dos Hipotecas a favor de Sagitario Playa SL	
33	7	18	JOSE FRANCISCO y JUAN TRIAY LLUCH	0715A007000180000OP Finca 3291-Ciudadella, tomo 508, libro 122, folio 230	943.610	802	RÚSTICO	No constan	





34	7	21	VANTAGE INVESTMENTS SPAIN, SL	07015A007000210000OP Finca 1399-Ciudadella, tomo 1689, libro 588, folio 210	103.208	9.429	RÚSTICO	Dos Hipotecas a favor de Sagitario Playa SL
35	17	42	ELISA DE OLIVES LLUCH	07015A017000420000OB Finca 827-Ciudadella, tomo 1648, libro 552, folio 129	64.455	1.864	RÚSTICO	Afecta delimitación entorno Protección BIC Naveta des Tudons
36	7	22	M. PILAR, M. ANTONIA DE OLIVES MERCADAL y J. RAMON, M. CARMEN, M. PATRICIA I M. FRANCISCA OLIVES MANUEL DE VILLENA	07015A007000220000OL Finca 3285-Ciudadella, tomo 427, libro 100, folio 176	895.300	3.361	RÚSTICO	No constan
37	17	40	ELISA DE OLIVES LLUCH	07015A017000400000OW Finca 827-Ciudadella, tomo 1648, libro 552, folio 129	1.012.709	6.471	RÚSTICO	Afecta delimitación entorno Protección BIC Naveta des Tudons"
38	5	47	M. PILAR, M. ANTONIA DE OLIVES MERCADAL y J. RAMON, M. CARMEN, M. PATRICIA I M. FRANCISCA OLIVES MANUEL DE VILLENA	7015A005000470000OX Finca 3285-Ciudadella, tomo 427, libro 100, folio 176	501.967	733	RÚSTICO	No constan
39	17	37	M. PILAR, M. ANTONIA DE OLIVES MERCADAL y J. RAMON, M. CARMEN, M. PATRICIA I M. FRANCISCA OLIVES MANUEL DE VILLENA	07015A017000370000OW Finca 3285-Ciudadella, tomo 427, libro 100, folio 176	12.598	2.044	RÚSTICO	No constan
40	5	48	DESCONEGUT		5.717	581	RÚSTICO	No constan
41	17	36	MONICA PONS MORALES I MARGARITA MORALES LLUCH	07015A017000360000OH Finca 57-Ciudadella, tomo 612, libro 144, folio 212	389.253	4.029	RÚSTICO	Hipoteca Caixabank, SA
43	5	50	PEDRO OLEO CORTES, JOSE M PONS OLEO y FRANCISCA OLEO CORTES	07015A005000500000OX Finca 2945-Ciudadella, tomo 1818, libro 702, folio 5	45.413	400	400	Consta servidumbre
44	17	34	PEDRO OLEO CORTES, JOSE M PONS OLEO y FRANCISCA OLEO CORTES	07015A017000340000OZ Finca 2945-Ciudadella, tomo 1818, libro 702, folio 5	115.305	639	RÚSTICO	Consta servidumbre
45	17	33	PEDRO BAGUR JOVER	07015A017000330000OS Finca 3849-Ciudadella, tomo 490, libro 117, folio 49	204.893	1.896	RÚSTICO	No constan
46	5	51	M. ANGELES BOSCH MOLL y CARLOS, SONIA ANGELES y SERENA MOLL BOSCH	07015A005000510000OI Finca 18377-Ciudadella, tomo 1493, libro 418, folio 42	43.657	1.746	RÚSTICO	No constan
48	5	54	PEDRO OLEO CORTES, JOSE M PONS OLEO y FRANCISCA OLEO CORTES	07015A005000540000OS Finca 2945-Ciudadella, tomo 1818, libro 702, folio 5	1.078	528	RÚSTICO	Consta servidumbre
49	17	32	PEDRO OLEO CORTES, JOSE M PONS OLEO y FRANCISCA OLEO CORTES	07015A017000320000OE Finca 2945-Ciudadella, tomo 1818, libro 702, folio 5	11.963	243	RÚSTICO	Consta servidumbre
51	0010	040	INDUSTRIAL MENORQUINA DE PREFABRICADOS, SL	001004000EE72G0001SR Finca 22528-Ciudadella, tomo 1998, libro 863, folio 220	42.079	1.814	RÚSTICO	"Hipoteca a favor Marinig Ciudadella, SL"
52	5	35	SON FREIXAS, SL	07015A005000350000OP Finca 1024-Ciudadella, tomo 1594, libro 506, folio 2	58.748	1.317	RÚSTICO	No constan





53	5	76	ARTURO GENER FUSTER y FRANCISCA LOPEZ CABRERA	07015A005000760000OK Finca 16373-Ciudadella, tomo 1357, libro 356, folio 15	562	115	RÚSTICO	No constan
54	17	278	SON FREIXAS, SL	07015A017002780000OK Finca 1024-Ciudadella, tomo 1594, libro 506, folio 2	49.829	785	RÚSTICO	No constan
55	5	20	PABLO BOSCH MORLA y MAGDALENA LLORENS BENEJAM	07015A005000200000OJ Finca 15974-Ciudadella, tomo 1317, libro 347, folio 29	2.016	217	RÚSTICO	No constan
57	5	75	JOSE IGNACIO CAPO PONS	07015A005000750000OO Finca 17530-Ciudadella, tomo 1470, libro 397, folio 29	4.895	799	RÚSTICO	Consta servidumbre
58	5	8	SUSANA LUISA PONS PONS	07015A005000080001PP Finca 34927-Ciudadella, tomo 2012, libro 875, folio 119	60.667	1.385	RÚSTICO	Consta servidumbre
59	17	28	SUSANA LUISA PONS PONS	07015A017000280002AL Finca 34927-Ciudadella, tomo 2012, libro 875, folio 119	88.556	1.002	RÚSTICO	Consta servidumbre
60	0010	005	PELLS DES PLA, SL	001000500EE72G0001SR Finca 21807-Ciudadella, tomo 1588, libro 501, folio 161	954	519	URBANA	Consta servidumbre
61	5	59	ANTONIA, ISABEL y JOAN DOMINGO SEGUI MARQUES	07015A005000590000OA Finca 34925-Ciudadella, tomo 2012, libro 875, folio 115	5.102	420	RÚSTICO	Consta servidumbre
62	5	5	PEDRO FLORIT ANGLADA	07015A005000050000OT Finca 4440-Ciudadella, tomo 1759, libro 651, folio 13	44.184	1.448	RÚSTICO	Consta servidumbre
63	17	219	GABRIEL MESQUIDA PONS	07015A017002190000OJ Finca 19701-Ciudadella, tomo 1533, libro 453, folio 169	2.179	171	RÚSTICO	Consta servidumbre
64	17	26	GABRIEL MESQUIDA PONS	07015A017002600000OX Finca 309-Ciudadella, tomo 1619, libro 528, folio 104	3.063	600	RÚSTICO	No constan
65	17	187	BARTOLOME BAGUR BENDITO	07015A017001870000OX Finca 35183-Ciudadella, tomo 2023, libro 885, folio 81	4.038	69	RÚSTICO	No constan
66	17	39	M. PILAR, M. ANTONIA DE OLIVES MERCADAL y J. RAMON, M. CARMEN, M. PATRICIA I M. FRANCISCA OLIVES MANUEL DE VILLENA	07015A017002300000OH Finca 3285-Ciudadella, tomo 427, libro 100, folio 176	20.304	863	RÚSTICO	No constan
67	17	230	JOSE ENRIQUE BAGUR BENDITO	07015A017002300000OH Finca 35185-Ciudadella, tomo 2023, libro 885, folio 85	8.042	328	RÚSTICO	No constan
68	17	21	JUANA y ESTEBAN MESQUIDA CARRETERO	07015A017000210000OM Finca 33130-Ciudadella,"	32.291	577	RÚSTICO	No constan
69	17	279	VALERIANO ALLES CANET, SL y M. ANGELES MERCADAL DE SINTAS	07015A017002790000OR Finca 23217-Ciudadella, tomo 1631, libro 539, folio 171	118.645	310	RÚSTICO	Consta servidumbre
70	5	84	DESCONEGUT	07015A00000084		28	RÚSTICO	No constan
71	7	274	VALERIANO ALLES CANET, SL y M. ANGELES MERCADAL DE SINTAS	07015A007002740001P Finca 23217-Ciudadella, tomo 1631, libro 539, folio 171	290.244	11748	RÚSTICO	Consta servidumbre





ANEXO II

RELACIÓN DE CAMINOS PÚBLICOS AFECTADOS POR EL PROYECTO CONSTRUCTIVO DENOMINADO MEJORA DE LA CARRETERA ME-1 ENTRE LOS PK 30-480 Y 43+340 (ENTRE FERRERIES-CIUTADELLA) Y QUE PASARAN A FORMAR PARTE DEL DOMINIO PÚBLICO DE LA CARRETERA:

1.- EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE FERRERIES

Finca Núm.	Poligono	Parcela	Paraje/Camino	Datos Catastrales	Superficie Catastral (m2)	Sup. Expropiada Proyecto Constructivo (m2)
V1	6	9004	Tramuntana (Els Alocs)	Ajuntament de Ferreries	5.160	502

2. EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE CIUTADELLA

V2	8	9006	Sant Felip (Cala Pila)	Ajuntament de Ciutadella	18.926	986
V5	17	9007	Camí Vell	Ajuntament de Ciutadella	6.286	96
V6	5	9005	Es Cargolí	Ajuntament de Ciutadella	2.180	378
V7	5		Accés Montefí	Ajuntament de Ciutadella		33
V8	1	003400 EE72G001	Accés ITV - Ciutadella	Control de ITV, SA – Consell Insular de Menorca	5.457	83

