



Sección V. Anuncios Subsección tercera. Anuncios particulares NOTARÍAS MARTA ORFILA ABADIA, NOTARIA DE MANACOR

10678 *Acta exceso de cabida*

MARTA ORFILA ABADIA, Notario del Ilustre Colegio de Baleares, con residencia en Manacor.

HAGO CONSTAR:

I.- Que en esta Notaria se tramita a instancia de los cónyuges DON JOSE PEDRO VALERO CASTILLO y DOÑA BARBARA NICOLAU ROIG, mayores de edad, vecinos de MANACOR, domiciliados en C/ Jose M^a Quadrado, número 5, 1^o, con D.N.I./N.I.F. 78191326C y 42964752Q, respectivamente, Expediente para inscribir en el Registro de la Propiedad un aumento de superficie del siguiente inmueble:

RUSTICA: Pieza de tierra, secano, sita en término de Manacor, llamada Son Banya, de cabida **veintisiete áreas, ochenta y cuatro centiáreas**. Linda, por Norte, con la parcela 734, propia de Granjas Cristalería, S.L.; por Sur, en parte con camino, y en parte con la parcela 983, de Bárbara Palmer Sansó; Este, en parte con la parcela 743, propia de Margarita Gelabert Grimalt y en parte con la parcela 741, de titularidad desconocida; y por el Oeste, con la parcela 733, propia de Granjas Cristalería, S.L. y en parte con camino. Constituye las **parcelas catastrales número 744, 745 y 982 del polígono 28**.

INSCRITA en el Registro de la Propiedad de Manacor número uno al tomo 5498, Libro 1554 de Manacor, folio 66, finca registral 74.123, inscripción 1^a. IDUFIR: 07023001345935.

La rectificación que se pretende hacer constar consiste en que la superficie de la finca es realmente la que resulta del catastro, de veintisiete áreas, ochenta y cuatro centiáreas y no la que consta inscrita en el Registro de la Propiedad de dieciocho áreas, una centiárea.

Se Notifica la presente tramitación a cualquier persona que pueda tener algún derecho o pretensión sobre la finca antes reseñada.

Cualquier interesado tiene derecho a comparecer en la Notaría, examinar el expediente y formular alegaciones y aportar pruebas escritas de su derecho en el plazo de un mes.

En Manacor, a uno de julio de 2016

El Notario
Marta Orfila Abadía

