



Sección V. Anuncios
Subsección segunda. Otros anuncios oficiales
AYUNTAMIENTO DE PALMA DE MALLORCA

450

Disciplina y seguridad de los edificios ite-multas. Notificación decreto imposición multa coercitiva
ITM 2013/0231-0000

Como consecuencia del expediente ITM 2013/0231-0000 referente a la Inspección técnica de Edificios, y habiéndose intentado la notificación sin resultado positivo, por el presente edicto se notifica a Alejandro Pla Malla, de conformidad con el Art. 59-4 de la Ley 30/92 de 26 de Noviembre de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común y 194 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de Noviembre del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales, que transcrito dice:

Os notifico que el Presidente del Consejo de Gerencia de Urbanismo por Decreto del núm. 16154 de fecha 24.09.2014 ha resuelto:

I.-Dado el incumplimiento de los deberes de conservación de los inmuebles establecido en la Ordenanza Municipal de Inspección de Edificios (BOIB nº 185-Ext, 31.12.2008) por no haber presentado el informe ITE del inmueble sito en Ce. Prunes, 16 con RC 1701566DD7810B0001QY y dado que su deber de presentación del informe finalizaba en fecha 31/12/2010.

II.- Visto que en la advertencia de multa efectivamente notificada (BOIB, 21.12.13), se informaba de que el edificio estaba a punto de iniciar expediente de multa coercitiva por la no presentación del informe de ITE o la documentación preceptiva de rehabilitación integral, con la advertencia de que en caso de incumplimiento podría dar lugar a la imposición de una multa coercitiva.

III. Dado que la vivienda o locales que no han presentado el informe de ITE, de acuerdo con la base de datos del catastro municipal, es propiedad del Sr. Alejandro Pla Malla

IV.-Dado que en fecha de hoy no se ha cumplido el deber de conservación por parte de los propietarios que se relacionan en la parte dispositiva de este decreto, una vez efectuada la correspondiente advertencia de multa; por tanto el técnico que suscribe propone de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 172 y 175 del Reglamento de organización, funcionamiento y régimen jurídico de las corporaciones locales, art. 186.6 de la Ley 20/2006, municipal y de régimen local, artículos 83 y 84 de la Ley 23/2006, de 20 de diciembre de capitalidad de Palma de Mallorca; el artículo 6º de la Ordenanza Municipal sobre Inspección de Edificios publicada en el BOIB 185-Ext, de 31 de diciembre de 2008; y los artículos 4.2-j), 12-b), del Reglamento de la Gerencia de Urbanismo, y dados el Decreto de alcaldía núm. 8436, de nombramiento de los titulares de las áreas de gobierno, de 13 de mayo de 2013, y el Decreto de Alcaldía núm. 954, de organización de los servicios administrativos del Ayuntamiento de Palma, de 27.01.2014, y demás normativa aplicable, que el Teniente de Alcalde del Área de Urbanismo y Vivienda puede dictar el siguiente:

Decreto

1º) imponer multa coercitiva por importe de seiscientos euros (600 €) al Sr. Alejandro Pla Malla, como propietario del inmueble ubicado en Ce. Prunes, 16 (RC 1701566DD7810B0001QY; 1 cargo = 600 €), en virtud de lo previsto en el artículo 84 de la Ley 23/2006, de 20 de diciembre, de Capitalidad de Palma y de conformidad con el artículo 6º de la Ordenanza Municipal sobre Inspección de Edificios, y dado que no ha presentado el informe de ITE una vez recibida la advertencia de multa.

2º) Apercibir a todas las personas relacionadas en el apartado primero del presente decreto que en caso de incumplimiento del deber de conservación del Ayuntamiento podrá adoptar las medidas cautelares y complementarias previstas en el párrafo 3º. del artículo 6º de la Ordenanza Municipal de Inspección de Edificios.

3º) Notificar esta resolución al interesado. "

El importe de la multa precedente, según lo dispuesto en el art. 36 de la Ley 10/90 de disciplina urbanística de la CAIB, deberá hacerlo efectivo, en periodo voluntario, en el plazo máximo de 30 días a contar desde el siguiente al de la publicación del presente edicto en la recaudación municipal, Plaza Santa Eulalia, 8 de 9'00 h. A 13'30. Transcurrido este plazo sin que se haya satisfecho la cuantía de la multa, se cobrará por vía de apremio, con los consiguientes recargos.

Se advierte:

<http://www.caib.es/eboibfront/pdf/es/2015/9/903507>



1º Que la interposición de cualquier recurso no suspenderá la ejecución del acto impugnado.

2º Que, a partir del día siguiente del vencimiento del plazo de ingreso en periodo voluntario hasta el día del pago de la deuda, deberán satisfacerse intereses de demora.

Contra esta resolución, que agota la vía administrativa, se puede interponer el recurso de reposición previsto en el art. 108 de la Ley 7/85, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local, y 14.2 de la Ley 39/88, de 28 de diciembre, reguladora de las Haciendas Locales, según redacción del RDL 2/2004 de 5 de marzo, la Ley 50/98, de 30 de diciembre, de medidas fiscales, administrativas y de orden social, ante el mismo órgano que la ha dictado en el plazo de un mes, contado desde el día siguiente de la publicación del presente. El recurso deberá presentarse en el Registro General de este Ayuntamiento o en las dependencias a que se refiere el art. 38.4 de la Ley 30/92, de 26 de noviembre, de régimen jurídico de las administraciones públicas y del procedimiento administrativo común, y se entenderá desestimado cuando no se haya resuelto en el plazo de un mes, contado desde el día siguiente de su presentación. En este caso quedará abierta la vía contencioso administrativa, todo ello sin perjuicio de utilizar cualquier otro recurso o acción que estime pertinente ".

Si no se utiliza el recurso potestativo de reposición, se puede interponer directamente recurso contencioso administrativo, de acuerdo con el artículo 116 antes mencionado y lo dispuesto en la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa, ante el Juzgado Contencioso Administrativo o la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia, según las competencias determinadas por los artículos 8 y 10 de la Ley 29/1998, en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente de la publicación del presente edicto, todo ello sin perjuicio de cualquier otro recurso o acción que se considere conveniente.

Os recuerdo que, de acuerdo con el artículo 14 del Estatuto de autonomía, puede ejercer su derecho de opción lingüística para la lengua catalana en cuanto a las futuras notificaciones que se hagan dentro de este procedimiento.

Cualquier documentación o escrito debe presentarse en cualquiera de las oficinas de Atención a la Ciudadanía: OAC Cort en la plaza de Santa Eulalia, 9, 07001, tfno 971225971; OAC San Fernando en la avenida San Fernando 42, 07013, edificio Policía Local, tfno 971225511; OAC Avenidas en la avenida Gabriel Alomar, 18, 07006, edificio Avenidas, tfno 971 225 900; OAC Pere Garau en la calle Pere Llobera 9, 07007, tfno 971225900; OAC S'escorxador en la calle Emperatriz Eugenia, 6, 07010, 971 201 362; OAC Son Ferriol en la avenida del Cid 8, 07198, 971 426 209; OAC San Agustín en la calle Margaluz 30, 07015, 971708733; OAC S'Arenal en la avenida América, 11, 07600, 971225891; mediante instancia dirigida al Ayuntamiento de Palma, donde se hará constar el número de expediente. Horario de atención al público de todas las OAC: todo el año: 8.30 14.00 h de lunes a viernes. Horario ampliado de octubre a mayo: de 8.30 a 17 h de lunes a jueves únicamente en la OAC Avenidas. Sábados abierto de 9.30 a 13.30 h en Pl. Santa Eulalia (sólo registro).

Palma, 14 de enero de 2015

La Jefa de Departamento

P.d. Decreto de Alcaldía del Área de Urbanismo y Vivienda
núm. 3000, de 26/02/2014
(BOIB núm. 30, de 4/03/2014)
Elvira Salvá Armengod

