



Sección V. Anuncios

Subsección primera. Contratación Pública

ADMINISTRACIÓN DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA

FUNDACIÓN DE ATENCIÓN Y SOPORTE A LA DEPENDENCIA Y PROMOCIÓN DE LA AUTONOMÍA PERSONAL DE LAS ILLES BALEARS

10151

Anuncio de licitación, mediante procedimiento abierto, del contrato de servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de los centros y residencias gestionados por la Fundación en Mallorca

1. Entidad adjudicadora

- a) Organismo: Fundación de Atención y Apoyo a la Dependencia y de Promoción de la Autonomía Personal de las Illes Balears.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Departamento de Gestión
- c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Departamento de Gestión
 - 2) Domicilio: Plaza de la Drassana, 4
 - 3) Localidad y código postal: Palma de Mallorca, 07012
 - 4) Teléfono: 971176074/971176065.
 - 5) Telefax: 971176240
 - 6) Correo electrónico: btmartinez@fdb.caib.es
 - 7) Dirección de internet del perfil del contratante; www.caib.es (Contratación-perfiles del contratante- Fundació d'Atenció i Suport a la Dependència i de Promoció de l'Autonomia Personal de les Illes Balears)
 - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: 20 días naturales a contar desde el día siguiente al de la publicación de este anuncio en el BOIB
 - 9) Número de expediente: 4/2015 CONC/SERV

2. Objeto del contrato

- a) Tipo: servicios
- b) Descripción de objeto del contrato: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los centros y residencias gestionados por la Fundación en Mallorca
- c) Lugar de ejecución:
 - 1) Domicilio, localidad y código postal:
 - Residencia y centro de día Oms y Residencia Sant Miquel: c/ Oms, 2, Palma de Mallorca, 07003 y c/Sant Miquel,71, Palma de Mallorca, 07002
 - Residencia y centre de día de Son Güells: Camino viejo de Sineu, 12, Palma de Mallorca, 07007
 - Centre de día Can Clar, de Lluçmajor: c/ Ses Monges, 4, Lluçmajor, 07620
 - SPAP Son Bru: Carretera vieja de Estellencs, 1, Puigpunyent, 07194
 - Edificio Can Real: c/Hospital, 49, Petra, 07520
- d) Plazo de ejecución: dos años
- e) Admisión de prórroga: no
- g) CPV: 50700002

3. Tramitación y procedimiento

- a) Tramitación: ordinaria
- b) Procedimiento: abierto
- c) Subasta electrónica: no
- d) Criterios de adjudicación: oferta económica y mejoras

4. Valor estimado del contrato: 153.057,00 € (ciento cincuenta y tres mil cincuenta y siete euros)

5. Presupuesto base de licitación





Importe neto: 153.057,00 € (ciento cincuenta y tres mil cincuenta y siete euros). Importe total con IVA: 185.198,97 euros (ciento ochenta y cinco mil ciento noventa y ocho euros y noventa y siete céntimos)

6. Garantías exigidas:

Provisional: No se exige
Definitiva: 5% del precio de adjudicación

7. Requisitos específicos del contratista:

a) Clasificación: No se exige
b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional:

1) Solvencia económica y financiera:

- Declaración apropiada de instituciones financieras y justificante de la existencia de un seguro de indemnización por riesgos profesionales

Criterios de selección: debe aportarse por lo menos un informe de una institución financiera relativa a la solvencia del contratista para hacer frente a los compromisos derivados de la ejecución del contrato por un importe mínimo igual al valor estimado del contrato. El seguro debe cubrir como mínimo la cantidad de 600.000,00 €

- Declaración sobre el volumen global de negocios en el ámbito de actividades correspondiente al objeto del contrato, referido como máximo a los tres últimos ejercicios disponibles en función de la fecha de creación o de inicio de actividades del empresario, en la medida en que se disponga de las referencias de dicho volumen de negocios

Criterios de selección: la cifra de negocios década uno de los años debe ser, como mínimo, igual al valor estimado del contrato

2) Solvencia técnica y profesional:

- Relación de los principales servicios o trabajos realizados durante los tres últimos años, que incluya importes, fechas y destinatarios públicos y privados

Criterios de selección: la empresa debe acreditar, como mínimo, un contrato de mantenimiento por un importe mínimo igual al valor estimado del contrato

c) Otros requisitos específicos: ver pliegos

8. Presentación de las ofertas o de solicitudes de participación

a) Fecha límite de presentación: 20 días naturales a contar desde el día siguiente al de la publicación de este anuncio en el BOIB, a las 14:00 horas

b) Lugar de presentación:

1. Dependencia: Fundación de Atención y Apoyo a la Dependencia y de Promoción de la Autonomía Personal de las Illes Balears

2. Domicilio: Plaza de la Drassana, 4

3. Localidad y código postal: Palma de Mallorca, 07012

4. Dirección electrónica: btmartinez@fdb.caib.es

c) Admisión de variantes: no

d) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener la oferta: 3 meses

9. Apertura de las ofertas:

a) Descripción: Fundación de Atención y Apoyo a la Dependencia y de Promoción de la Autonomía Personal de las Illes Balears.

b) Dirección: Plaza de la Drassana, 4

c) Localidad y código postal: Palma de Mallorca, 07012

d) Fecha y hora: Se avisará oportunamente mediante fax

10. Subcontratación: En caso de subcontratación, el contratista adjudicatario deberá remitir a la Fundación, cuando ésta lo solicite, la relación detallada de los subcontratistas o suministradores que participen en el contrato cuando se perfeccione su contratación, junto con aquellas condiciones de subcontratación o suministro de cada uno de ellos que guarden una relación directa con el plazo de pago. Asimismo, deberá aportar a solicitud de la Fundación, justificante de cumplimiento de los pagos a aquellos una vez terminada la prestación dentro de los plazos de pago legalmente establecidos en los artículo 228 del TRLCSP y en la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, en lo que sea de aplicación. Estas obligaciones se consideran condiciones esenciales de ejecución



11. Gastos de publicidad

Irán a cargo de la empresa adjudicataria hasta el límite de 500,00 € (quinientos euros)

Palma, 8 de junio de 2015

El Gerente

Javier Ureña Morales

