



## Sección V. Anuncios Subsección segunda. Otros anuncios oficiales AYUNTAMIENTO DE CALVIÀ

### 6350 *Notificación de embargo de Bienes Inmuebles. Exp. 893/2015*

En expediente administrativo de apremio que instruye este Servicio de Recaudación del Ayuntamiento de Calvià, contra los obligados al pago Don JOSE ESPINAR BORREGO con D.N.I. 37766856M y Doña FRANCISCA DE HARO SEGURA con D.N.I. 36562735A, deudor a la Hacienda Local, se ha dictado lo siguiente:

“DILIGENCIA DE EMBARGO DE BIENES INMUEBLES: Notificado el título ejecutivo y requerido de pago de sus débitos los obligados al pago Don JOSE ESPINAR BORREGO con D.N.I. 37766856M y Doña FRANCISCA DE HARO SEGURA con D.N.I. 36562735A habiendo transcurrido el plazo que establece el artículo 62.5 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria sin que los haya satisfecho, y desconociéndose la existencia de otros bienes y derechos embargables señalados en anterior lugar a los inmuebles por el artículo 169.2 de la citada Ley, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 83 del Real Decreto 939/2005, de 29 de julio, por el que se aprueba el Reglamento General de Recaudación.

DECLARO EMBARGADO, como propiedad de los deudores, el inmueble que a continuación se describe:

FINCA REGISTRAL 35757 TOMO 3943 LIBRO 1104 FOLIO 5 CALVIÀ Nº1.

URBANA: NÚMERO VEINTICINCO DE ORDEN.- Apartamento tipo "dúplex", señalado con la letra A, del Cuerpo Nueve del Edificio "Acanilado 2", que se desarrolla en planta baja y piso primero, intercomunicados ambos planos por escalera. Forma parte de un Complejo Urbanístico en construcción de destino residencial, denominado "ALDEAMAR LA CALETA", sito en la Urbanización Santa Ponça, del término municipal de Calvià. Mide en planta baja SESENTA Y UN METROS VEINTISIETE DECÍMETROS, más doce metros cuadrados de pérgola, y en piso CUARENTA Y UN METROS SETENTA DECÍMETROS CUADRADOS, siendo sus lindes: por el frente o Norte, con terraza y jardín de su exclusivo uso; por la derecha, con zona de paso que le separa del edificio "Acanilado 1"; por la izquierda, con contra terreno del propio edificio y bajos del dúplex B; y por el fondo, con contra terreno del solar. Se le asigna como INHERENTE el uso exclusivo de una porción de terreno destinado a terraza y jardín, debidamente delimitada, en su fachada Norte, de unos treinta y tres metros cuadrados. Le corresponde una cuota de copropiedad del tres coma cuarenta y siete por ciento.-

DERECHO DE LOS DEUDORES SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: solteros, disfrutan del pleno dominio de una mitad indivisa cada uno de ellos de esta finca, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 7 de marzo de 1996 ante el Notario de Palma de Mallorca; Don Mateo Oliver Verd.

IMPORTE DE LOS DEBITOS QUE SE PERSIGUEN, CONCEPTO Y EJERCICIOS A QUE SE CORRESPONDEN E IMPORTE TOTAL DE LA RESPONSABILIDAD A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA:

Impuesto sobre Bienes Inmuebles de Naturaleza Urbana de los ejercicios 2009, 2010, 2012, 2013 y 2014; Recogida y Eliminación de Basuras de los ejercicios 2009, 2010, 2011, 2012, 2013 y 2014; e Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica de los ejercicios 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013 y 2014.

Importe del principal de la deuda 4.121,83 €  
Recargos de apremio ordinario 824,38 €  
Intereses de demora 631,98 €  
Presupuesto para gastos y costas del procedimiento 250,00 €  
TOTAL DESCUBIERTOS PERSEGUIDOS 5.828,19 €  
TOTAL PENDIENTE DE PAGO: **5.828,19€.**

De este embargo se practicará anotación preventiva en el Registro de la Propiedad de Calvià número 1, a favor del Ayuntamiento de Calvià.. Calvià, a 04/03/2015, El Tesorero, Jefe del Servicio de Recaudación., Don Sebastià Vicens i Pons.”

Le notifico la transcrita diligencia de embargo, según lo dispuesto en el artículo 76.3 del Reglamento General de Recaudación y le requiero conforme al artículo 83.2 para que aporte al expediente, entregándolos, los títulos de propiedad del inmueble embargado.

Conforme al artículo 170.3 de la Ley General Tributaria, contra la Diligencia de embargo sólo serán admisibles los siguientes motivos de



oposición: a) Extinción de la deuda o prescripción del derecho a exigir el pago. b) Falta de notificación de la providencia de apremio. c) Incumplimiento de las normas reguladoras del embargo contenidas en esta Ley. d) Suspensión del procedimiento de recaudación.

Contra el embargo practicado y contenido de la presente notificación podrá presentar RECURSO DE REPOSICIÓN ante el Sr. Tesorero en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de su notificación, de conformidad con lo establecido en el artículo 14.2 del Real Decreto 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

Contra la desestimación expresa o presunta del recurso de reposición podrá interponerse recurso contencioso-administrativo ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de esta Provincia, en el plazo de dos meses contados desde el siguiente a la notificación del acuerdo resolutorio del recurso de reposición, si es expreso, y si no lo fuera, de forma presunta en el plazo de seis meses, a contar desde el día siguiente a aquel en que se entienda desestimado el referido recurso de reposición.

No obstante, se podrá interponer cualquier otro recurso que se considere conveniente.

La interposición de recurso no paraliza la tramitación del procedimiento de apremio, que sólo podrá suspenderse en los casos y condiciones previstos en el artículo 73 del Reglamento General de Recaudación.

La notificación al deudor de este expediente, relativo al procedimiento ejecutivo en la vía de apremio que se instruye por este Servicio de Recaudación Municipal, no ha podido tener efecto por causas no imputables a este Servicio, por lo que se cita a los interesados o sus representantes para que, en el plazo de quince días naturales contados a partir del siguiente al de la publicación del presente anuncio, comparezcan en las oficinas de este Servicio sita en la calle Can Vich, 14 de Calviá a los efectos de que les sea practicada la respectiva notificación, significándoles que de no comparecer en el plazo citado, la notificación se entenderá producida a todos los efectos legales desde el día siguiente al del vencimiento del plazo señalado para comparecer, ello de conformidad a lo dispuesto en el artículo 112 apartados 1 y 2 de la Ley 58/2003, General Tributaria.

Calviá, a 08/04/2015

**La Teniente Alcalde de Economía y Hacienda**  
(Delegación por decreto de Alcaldía de 14/06/2011)  
Cristina Tugores Carbonell.

El Tesorero  
Jefe del Servicio de Recaudación.  
Sebastià Vicens i Pons

