



Sección V. Anuncios Subsección segunda. Otros anuncios oficiales AYUNTAMIENTO DE CALVIÀ

6338

Notificación de embargo de Bienes Inmuebles. Exp. 886/2015

En expediente administrativo de apremio que instruye este Servicio de Recaudación del Ayuntamiento de Calvià, contra los obligados al pago Doña CAROLINE ANN TRAINOR con N.I.E. X8888916Z y Don STEWART-GEORGE FORD con N.I.E. X6034417E, deudor a la Hacienda Local, se ha dictado lo siguiente:

“DILIGENCIA DE EMBARGO DE BIENES INMUEBLES: Notificado el título ejecutivo y requerido de pago de sus débitos los obligados al pago Doña CAROLINE ANN TRAINOR con N.I.E. X8888916Z y Don STEWART-GEORGE FORD con N.I.E. X6034417E habiendo transcurrido el plazo que establece el artículo 62.5 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria sin que los haya satisfecho, y desconociéndose la existencia de otros bienes y derechos embargables señalados en anterior lugar a los inmuebles por el artículo 169.2 de la citada Ley, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 83 del Real Decreto 939/2005, de 29 de julio, por el que se aprueba el Reglamento General de Recaudación.

DECLARO EMBARGADO, como propiedad de los deudores, el inmueble que a continuación se describe:

FINCA REGISTRAL 3739 TOMO 4283 LIBRO 83 FOLIO 178 CALVIÀ Nº 2:

URBANA: NÚMERO VEINTE DE ORDEN: Vivienda letra D o lateral derecha mirando desde la carretera de Cala Fornells, en planta primera o baja del Bloque 2. Tiene una superficie construida cerrada de NOVENTA Y CUATRO METROS CUARENTA Y UN DECÍMETROS CUADRADOS, otra en coladuría de DOS METROS OCHENTA Y SEIS DECÍMETROS CUADRADOS y otra en porche anterior de DOCE METROS CUADRADOS, mirando desde donde se ha dicho, linda: al frente, con la zona ajardinada de uso privativo que se dirá más adelante; por la derecha, con jardín comunitario; por la izquierda, con la vivienda letra C; y por el fondo, con paso común por el que tiene su acceso y con jardín comunitario. Le son anexos, a saber: a) El derecho de uso y disfrute exclusivo de una zona ajardinada anterior, que mide CINCUENTA Y DOS METROS CUADRADOS, y que mirando desde donde se ha dicho, linda; al frente y derecha, con jardín comunitario; por la izquierda, con zona ajardinada de uso privativo de la vivienda C; y por fondo, con la propia vivienda D que se describe; b) Y el derecho de uso exclusivo del espacio de aparcamiento exterior número 22, que mide DOCE METROS CINCUENTA DECÍMETROS CUADRADOS, y que linda: al frente de su entrada, con paso comunitario; por la derecha entrando y fondo, con jardín comunitario; y por la izquierda, con el aparcamiento exterior número 21. SU CUOTA en la comunidad horizontal de que forma parte es de CUATRO ENTEROS NOVECIENTAS CINCUENTA Y NUEVE MILÉSIMAS POR CIENTO. Forma parte de un Edificio, denominado "COMPLEJO LAS OLAS II" sito en Cala Fornells, Calvià, bordeado por el Carrer de l'Esglesia y por la Carretera de Cala Fornells. Según las normas regulativas de la Comunidad Horizontal del citado Complejo, los titulares de viviendas del Complejo, podrán segregar de las mismas el derecho de uso y disfrute de la plaza de garaje o de aparcamiento exterior que tengan anexionado, siempre y cuando simultáneamente se cedan, para su aneación, a otra vivienda del complejo.

DERECHO DE LOS DEUDORES SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: casados en separación de bienes, disfrutan de una mitad indivisa cada uno de ellos de esta finca, con sujeción a su régimen matrimonial, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 19 de octubre de 2007, firmado ante el Notario de Palma de Mallorca, Don José Luis Gómez Díez.

IMPORTE DE LOS DEBITOS QUE SE PERSIGUEN, CONCEPTO Y EJERCICIOS A QUE SE CORRESPONDEN E IMPORTE TOTAL DE LA RESPONSABILIDAD A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA:

Impuesto sobre Bienes Inmuebles de Naturaleza Urbana de los ejercicios 2009, 2010, 2011, 2012, 2013 y 2014; y Recogida y Eliminación de Basuras de los ejercicios 2009, 2010, 2011, 2012, 2013 y 2014.

Importe del principal de la deuda 4.694,92 €
Recargos de apremio ordinario 938,98 €
Intereses de demora 634,68 €
Presupuesto para gastos y costas del procedimiento 250,00 €
TOTAL DESCUBIERTOS PERSEGUIDOS 6.518,58 €
TOTAL PENDIENTE DE PAGO: **6.518,58€.**

<http://www.caib.es/eboibfront/pdf/es/2015/57/915256>



De este embargo se practicará anotación preventiva en el Registro de la Propiedad de Calviá número 2, a favor del Ayuntamiento de Calviá., Calviá, a 04/03/2015, El Tesorero, Jefe del Servicio de Recaudación., Don Sebastià Vicens i Pons.”

Le notifico la transcrita diligencia de embargo, según lo dispuesto en el artículo 76.3 del Reglamento General de Recaudación y le requiero conforme al artículo 83.2 para que aporte al expediente, entregándolos, los títulos de propiedad del inmueble embargado.

Conforme al artículo 170.3 de la Ley General Tributaria, contra la Diligencia de embargo sólo serán admisibles los siguientes motivos de oposición: a) Extinción de la deuda o prescripción del derecho a exigir el pago. b) Falta de notificación de la providencia de apremio. c) Incumplimiento de las normas reguladoras del embargo contenidas en esta Ley. d) Suspensión del procedimiento de recaudación.

Contra el embargo practicado y contenido de la presente notificación podrá presentar RECURSO DE REPOSICIÓN ante el Sr. Tesorero en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de su notificación, de conformidad con lo establecido en el artículo 14.2 del Real Decreto 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

Contra la desestimación expresa o presunta del recurso de reposición podrá interponerse recurso contencioso-administrativo ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de esta Provincia, en el plazo de dos meses contados desde el siguiente a la notificación del acuerdo resolutorio del recurso de reposición, si es expreso, y si no lo fuera, de forma presunta en el plazo de seis meses, a contar desde el día siguiente a aquel en que se entienda desestimado el referido recurso de reposición.

No obstante, se podrá interponer cualquier otro recurso que se considere conveniente.

La interposición de recurso no paraliza la tramitación del procedimiento de apremio, que sólo podrá suspenderse en los casos y condiciones previstos en el artículo 73 del Reglamento General de Recaudación.

La notificación al deudor de este expediente, relativo al procedimiento ejecutivo en la vía de apremio que se instruye por este Servicio de Recaudación Municipal, no ha podido tener efecto por causas no imputables a este Servicio, por lo que se cita a los interesados o sus representantes para que, en el plazo de quince días naturales contados a partir del siguiente al de la publicación del presente anuncio, comparezcan en las oficinas de este Servicio sita en la calle Can Vich, 14 de Calviá a los efectos de que les sea practicada la respectiva notificación, significándoles que de no comparecer en el plazo citado, la notificación se entenderá producida a todos los efectos legales desde el día siguiente al del vencimiento del plazo señalado para comparecer, ello de conformidad a lo dispuesto en el artículo 112 apartados 1 y 2 de la Ley 58/2003, General Tributaria.

Calviá, a 08 de abril de 2015

La Teniente Alcalde de Economía y Hacienda
(Delegación por decreto de Alcaldía de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell.

El Tesorero
Jefe del Servicio de Recaudación.
Sebastià Vicens i Pons

