



**Sección V. Anuncios**  
**Subsección segunda. Otros anuncios oficiales**  
**AYUNTAMIENTO DE CALVIÀ**

**6287** *Notificación de embargo de Bienes Inmuebles. Exp. 869/2015*

En expediente administrativo de apremio que instruye este Servicio de Recaudación del Ayuntamiento de Calvià, contra los obligados al pago Don VLADA BEZANOVIC con N.I.E. X7235795H y Don VLADIMIR ZUBAC con PAS. 052500, deudor a la Hacienda Local, se ha dictado lo siguiente:

“DILIGENCIA DE EMBARGO DE BIENES INMUEBLES: Notificado el título ejecutivo y requerido de pago de sus débitos los obligados al pago Don VLADA BEZANOVIC con N.I.E. X7235795H y Don VLADIMIR ZUBAC con PAS. 052500 habiendo transcurrido el plazo que establece el artículo 62.5 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria sin que los haya satisfecho, y desconociéndose la existencia de otros bienes y derechos embargables señalados en anterior lugar a los inmuebles por el artículo 169.2 de la citada Ley, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 83 del Real Decreto 939/2005, de 29 de julio, por el que se aprueba el Reglamento General de Recaudación.

DECLARO EMBARGADO, como propiedad de los deudores, el inmueble que a continuación se describe:

FINCA REGISTRAL 12510 TOMO 3990 LIBRO 1151 FOLIO 209 CALVIÀ Nº1.

URBANA: NÚMERO SESENTA Y SIETE DE ORDEN.- Estudio de la planta de piso segundo, señalado con el número 208, de un Complejo turístico-hotelero denominado "Hotel Apartamentos Piscis", hoy conocido con el nombre de "Jardín de Luz", sito en Santa Ponça, término municipal de Calvià, señalado con el número 6 de la calle Lisboa. -Mide incluido baño y terraza, TREINTA METROS VEINTISEIS DECÍMETROS CUADRADOS.- LINDA, mirándolo desde la calle: por frente, con pasillo o corredor; por fondo, con vuelo de zona común; por la derecha, con estudio de igual planta número de orden correlativo anterior; y por la izquierda, con el apartamento de igual piso, número de puerta correlativo posterior. Su cuota es del cero coma sesenta y cuatro por ciento.

DERECHO DE LOS DEUDORES SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: casados en separación de bienes según consta en el título y sin que se justifique con sujeción a su régimen matrimonial de conformidad al artículo 92 del Reglamento Hipotecario, disfrutaban del pleno dominio de una mitad indivisa de esta finca, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 27 de septiembre de 2005 ante el Notario de Calvià, D. Raimundo Fortuny Marqués.

IMPORTE DE LOS DEBITOS QUE SE PERSIGUEN, CONCEPTO Y EJERCICIOS A QUE SE CORRESPONDEN E IMPORTE TOTAL DE LA RESPONSABILIDAD A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA:

DEUDA A:

Impuesto sobre Bienes Inmuebles de Naturaleza Urbana de los ejercicios 2009, 2010, 2011, 2012, 2013 y 2014; y Recogida y Eliminación de Basuras de los ejercicios 2009, 2010, 2011, 2012, 2013 y 2014 por un importe de principal de 1.578,11 €, más la cantidad de 315,61 € de recargos de apremio, más intereses de demora a la fecha de hoy de 198,56 €, más el importe de 250,00 € para costas calculadas; en total asciende a la cantidad de 2.342,28 €.

DEUDA B:

Incremento Valor de los Terrenos del ejercicio 2010; por un importe de principal de 407,60 €, más la cantidad de 81,52 € de recargos de apremio, más intereses de demora a la fecha de hoy de 93,75 €, más el importe de 3,20 € para costas calculadas; en total asciende a la cantidad de 586,07 €.

Responsabilidad a que alcanzan los importe, ejercicios y cantidades citadas:

Deuda A: D. Vlada Bezanovic y D. Vladimir Zubac.

Deuda B: D. Vladimir Zubac.

Importe del principal de la deuda 1.985,71 €

Recargos de apremio ordinario 397,13 €

Intereses de demora 292,31 €





Presupuesto para gastos y costas del procedimiento 253,20 €  
TOTAL DESCUBIERTOS PERSEGUIDOS 2.928,35 €  
TOTAL PENDIENTE DE PAGO: **2.928,35€**.

De este embargo se practicará anotación preventiva en el Registro de la Propiedad de Calviá número 1, a favor del Ayuntamiento de Calviá.. Calviá, a 24/02/2015, El Tesorero, Jefe del Servicio de Recaudación., Don Sebastià Vicens i Pons.”

Le notifico la transcrita diligencia de embargo, según lo dispuesto en el artículo 76.3 del Reglamento General de Recaudación y le requiero conforme al artículo 83.2 para que aporte al expediente, entregándolos, los títulos de propiedad del inmueble embargado.

Conforme al artículo 170.3 de la Ley General Tributaria, contra la Diligencia de embargo sólo serán admisibles los siguientes motivos de oposición: a) Extinción de la deuda o prescripción del derecho a exigir el pago. b) Falta de notificación de la providencia de apremio. c) Incumplimiento de las normas reguladoras del embargo contenidas en esta Ley. d) Suspensión del procedimiento de recaudación.

Contra el embargo practicado y contenido de la presente notificación podrá presentar RECURSO DE REPOSICIÓN ante el Sr. Tesorero en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de su notificación, de conformidad con lo establecido en el artículo 14.2 del Real Decreto 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

Contra la desestimación expresa o presunta del recurso de reposición podrá interponerse recurso contencioso-administrativo ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de esta Provincia, en el plazo de dos meses contados desde el siguiente a la notificación del acuerdo resolutorio del recurso de reposición, si es expreso, y si no lo fuera, de forma presunta en el plazo de seis meses, a contar desde el día siguiente a aquel en que se entienda desestimado el referido recurso de reposición.

No obstante, se podrá interponer cualquier otro recurso que se considere conveniente.

La interposición de recurso no paraliza la tramitación del procedimiento de apremio, que sólo podrá suspenderse en los casos y condiciones previstos en el artículo 73 del Reglamento General de Recaudación.

La notificación al deudor de este expediente, relativo al procedimiento ejecutivo en la vía de apremio que se instruye por este Servicio de Recaudación Municipal, no ha podido tener efecto por causas no imputables a este Servicio, por lo que se cita a los interesados o sus representantes para que, en el plazo de quince días naturales contados a partir del siguiente al de la publicación del presente anuncio, comparezcan en las oficinas de este Servicio sita en la calle Can Vich, 14 de Calviá a los efectos de que les sea practicada la respectiva notificación, significándoles que de no comparecer en el plazo citado, la notificación se entenderá producida a todos los efectos legales desde el día siguiente al del vencimiento del plazo señalado para comparecer, ello de conformidad a lo dispuesto en el artículo 112 apartados 1 y 2 de la Ley 58/2003, General Tributaria.

Calviá, a 08/04/2015

**Teniente Alcalde de Economía y Hacienda**  
(Delegación por decreto de Alcaldía de 14/06/2011)  
Cristina Tugores Carbonell.  
El Tesorero  
Jefe del Servicio de Recaudación.  
Sebastià Vicens i Pons

