



Sección V. Anuncios
Subsección segunda. Otros anuncios oficiales
AYUNTAMIENTO DE CALVIÀ

6268 *Notificación de embargo de Bienes Inmuebles. Exp. 856/2015*

En expediente administrativo de apremio que instruye este Servicio de Recaudación del Ayuntamiento de Calvià, contra el obligado al pago NATALI MAR I PINS, S.L. con N.I.F. B57650053., deudor a la Hacienda Local, se ha dictado lo siguiente:

“DILIGENCIA DE EMBARGO DE BIENES INMUEBLES: Notificado el título ejecutivo y requerido de pago de sus débitos el obligado al pago NATALI MAR I PINS, S.L. con N.I.F. B57650053. habiendo transcurrido el plazo que establece el artículo 62.5 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria sin que los haya satisfecho, y desconociéndose la existencia de otros bienes y derechos embargables señalados en anterior lugar a los inmuebles por el artículo 169.2 de la citada Ley, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 83 del Real Decreto 939/2005, de 29 de julio, por el que se aprueba el Reglamento General de Recaudación.

DECLARO EMBARGADO, como propiedad del deudor, el inmueble que a continuación se describe:

FINCA REGISTRAL 2301 TOMO 4250 LIBRO 50 FOLIO 224 CALVIÀ Nº 2 (Antes 1-6423):

URBANA: Porción de terreno, en Playas de Paguera, término de Calvià. Procedente del Predio de Cala Fornells, de una extensión de DOS MIL CIENTO VEINTICUATRO METROS CUADRADOS, que linda: Norte, camino de Cala Fornells ; Sur, el mar, hoy dominio público marítimo-terrestre deslindando conforme a la ley de Costas; Este, porción segregada y donada a Don Juan Sans Gayá; y Oeste, finca originaria de que procede la matriz. Sobre la descrita porción de terreno existe una VIVIENDA UNIFAMILIAR compuesta de planta sótano, planta baja, planta piso y torre, comunicadas entre sí por una escalera interior. Tiene una superficie total construida de QUINIENTOS VEINTIDÓS METROS Y CINCO DECÍMETROS CUADRADOS. La planta de sótano, tiene una superficie de OCHENTA Y TRES METROS CUADRADOS y se compone de tres habitaciones y tres baños. La planta baja tiene una superficie total construida de DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO METROS CUADRADOS, incluidas terrazas y se compone de ocho dormitorios con baño interior cada uno de ellos sala comedor, hall, cocina, un porche de entrada, vestidor, tenis y dos aseos. La planta piso tiene una superficie total construida de CIENTO SESENTA Y DOS METROS CUADRADOS, incluidas las terrazas y se compone de tres dormitorios con baño interior, un dormitorio con aseo, cocina y sala comedor. Y la planta torre tiene una superficie total construida de DOCE METROS CUADRADOS y se destina a lavandería. Los linderos de la edificación coinciden con los del terreno en que se halla ubicada y el resto no construido se destina a zona de paso y jardín. REFERENCIA CATASTRAL: 2264002-DD5726N-0001YU.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: pleno dominio del 100% de esta finca, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 24 de febrero de 2010 ante el Notario de Calvià, Don Raimundo Fortuny Marqués.

IMPORTE DE LOS DEBITOS QUE SE PERSIGUEN, CONCEPTO Y EJERCICIOS A QUE SE CORRESPONDEN E IMPORTE TOTAL DE LA RESPONSABILIDAD A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA:

Impuesto sobre Bienes Inmuebles de Naturaleza Urbana del ejercicio 2014; Recogida y Eliminación de Basuras del ejercicio 2014; Tasa de Entrada de Vehículos del ejercicio 2014; e Impuesto de Vehículos de Tracción Mecánica del ejercicio 2014.

Importe del principal de la deuda 25.872,79 €
Recargos de apremio ordinario 5.174,56 €
Intereses de demora 258,73 €
Presupuesto para gastos y costas del procedimiento 400,00 €
TOTAL DESCUBIERTOS PERSEGUIDOS 31.706,08 €

TOTAL PENDIENTE DE PAGO: **31.706,08€.**

De este embargo se practicará anotación preventiva en el Registro de la Propiedad de Calvià número 2, a favor del Ayuntamiento de Calvià.. Calvià, a 24/02/2015, El Tesorero, Jefe del Servicio de Recaudación., Don Sebastià Vicens i Pons.”

Le notifico la transcrita diligencia de embargo, según lo dispuesto en el artículo 76.3 del Reglamento General de Recaudación y le requiero conforme al artículo 83.2 para que aporte al expediente, entregándolos, los títulos de propiedad del inmueble embargado.

<http://www.caib.es/eboibfront/pdf/es/2015/57/915094>



Conforme al artículo 170.3 de la Ley General Tributaria, contra la Diligencia de embargo sólo serán admisibles los siguientes motivos de oposición: a) Extinción de la deuda o prescripción del derecho a exigir el pago. b) Falta de notificación de la providencia de apremio. c) Incumplimiento de las normas reguladoras del embargo contenidas en esta Ley. d) Suspensión del procedimiento de recaudación.

Contra el embargo practicado y contenido de la presente notificación podrá presentar RECURSO DE REPOSICIÓN ante el Sr. Tesorero en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de su notificación, de conformidad con lo establecido en el artículo 14.2 del Real Decreto 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

Contra la desestimación expresa o presunta del recurso de reposición podrá interponerse recurso contencioso-administrativo ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de esta Provincia, en el plazo de dos meses contados desde el siguiente a la notificación del acuerdo resolutorio del recurso de reposición, si es expreso, y si no lo fuera, de forma presunta en el plazo de seis meses, a contar desde el día siguiente a aquel en que se entienda desestimado el referido recurso de reposición.

No obstante, se podrá interponer cualquier otro recurso que se considere conveniente.

La interposición de recurso no paraliza la tramitación del procedimiento de apremio, que sólo podrá suspenderse en los casos y condiciones previstos en el artículo 73 del Reglamento General de Recaudación.

La notificación al deudor de este expediente, relativo al procedimiento ejecutivo en la vía de apremio que se instruye por este Servicio de Recaudación Municipal, no ha podido tener efecto por causas no imputables a este Servicio, por lo que se cita a los interesados o sus representantes para que, en el plazo de quince días naturales contados a partir del siguiente al de la publicación del presente anuncio, comparezcan en las oficinas de este Servicio sita en la calle Can Vich, 14 de Calviá a los efectos de que les sea practicada la respectiva notificación, significándoles que de no comparecer en el plazo citado, la notificación se entenderá producida a todos los efectos legales desde el día siguiente al del vencimiento del plazo señalado para comparecer, ello de conformidad a lo dispuesto en el artículo 112 apartados 1 y 2 de la Ley 58/2003, General Tributaria.

Calviá, a 08 de abril de 2015

La Teniente Alcalde de Economía y Hacienda
(Delegación por decreto de Alcaldía de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell.

El Tesorero
Jefe del Servicio de Recaudación.
Sebastià Vicens i Pons

