



Sección V. Anuncios

Subsección primera. Contratación Pública

PARLAMENTO DE LAS ILLES BALEARS

18189

Anuncio de licitación para la adjudicación de un contrato de servicio de limpieza general y mantenimiento de los dos edificios del Parlamento de las Illes Balears, situados en la calle Conqueridor, nº 11 y en la calle Palau Reial, nº 8, ambos de Palma

1.- Entidad adjudicadora

Organismo: Parlamento de las Illes Balears.

Dependencia que tramita el expediente: Servicios Económicos

Nº. expediente: 2/2015

Perfil del contratante: www.parlamentib.es (perfil del contratante)

2.- Objeto del contrato

Servicio de limpieza general y mantenimiento de los dos edificios del Parlamento de las Illes Balears, situados en la calle Conqueridor nº 11 y calle Palau Reial nº 8 de Palma.

CPV: 909192004 (Servicios de limpieza de oficinas)

3.- Tramitación, procedimiento y criterios

- Tramitación: ordinaria
- Procedimiento: abierto
- Criterios de adjudicación:

1.- Oferta económica: 40 %

2.- Metodología.

2.1.- Metodología: 12,5%

2.1.1.- Metodología sugerida en función de los diferentes tipos de superficie: 1,5%

2.1.2.- Metodología sugerida en función de los diferentes tipos de elementos: 1,5%

2.1.3.- Metodología sugerida en función de las zonas de difícil acceso: 6%

2.1.4.- Metodología sugerida en función de otras zonas no contempladas en el Pliego de Prescripciones Técnicas: 1,5%

2.1.5.- Especial atención a la metodología ambiental: 2%

2.2.- Productos, maquinaria i utillaje.

2.2.1.- Adecuación de los productos de limpieza presentados a las características de los edificios objeto del contrato, distinguiendo cantidad y calidad: 5%

2.2.2.- Adecuación de la maquinaria presentada a las características de los edificios objeto del contrato, teniendo en cuenta que la utilidad de esta maquinaria en el caso de los edificios del Parlamento es limitada: 2,5%

2.2.3.- Adecuación del utillaje presentado a las características de los edificios objeto del contrato: 5%

3.- Mejoras.

3.1.- Propuestas que supongan la mejora en la prestación del servicio: 7,5%

3.2.- Mejoras complementarias al objeto del contrato: 10%

3.3.- Mejoras de las cuales se prevé su uso sólo en casos excepcionales: 2,5%

4.- Bolsa de horas sin coste: 15 %

4.- Plazo de ejecución y lugar de ejecución:

- Plazo: del 1 de abril de 2016 al 31 de marzo de 2018.

- Lugar de ejecución: Parlamento de les Illes Balears, calle Conqueridor, Nº. 11 y calle Palau Reial, Nº. 8 de Palma.





- Posibilidad de prórroga: sí, con un máximo de dos años.

5.- Presupuesto base de licitación y valor estimado

- Importe sin IVA: 293.339,00.- €
- IVA: 61.601,19.- €
- Importe total: 354.940,19.- €
- Valor estimado: 586.678,00 €

6.- Garantía:

Garantía provisional: eximida.
Garantía definitiva: 5% del importe de adjudicación (IVA excluido).

7.- Requisitos específicos del contratista:

- Clasificación: Los licitadores podrán acreditar su solvencia a través de la siguiente clasificación: grupo u subgrupo 1 categoría 3
- Tipo de actividad: servicio de limpieza.
- Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: De acuerdo con las letras F.2 y F.3 del Cuadro de características del contrato que consta en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

8.- Condiciones especiales de ejecución del contrato:

Ver la letra M del Cuadro de características del contrato que consta en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

9.- Obtención de documentación y información:

- a) Entidad: Servicios económicos del Parlamento de las Illes Balears.
- b) Domicilio: calle Palau Reial, nº. 8
- c) Localidad: Palma de Mallorca CP. 07001.
- d) Teléfono: 971228281
- e) Fax: 971718201
- f) www.parlamentib.es (perfil del contratante)

10.- Presentación de las ofertas:

- a) Lugar de presentación: registro de la Oficialía Mayor del Parlamento de las Illes Balears, calle Palau Reial, núm. 8 de Palma, desde las nueve a las catorce horas.
- b) Fecha límite de presentación de ofertas: 29/01/2016
- c) Fecha de envío del anuncio de la licitación al Diario Oficial de la Unión Europea (DOUE): 14/12/2015.
- d) Documentación a presentar: la establecida en el pliego de cláusulas administrativas particulares que rigen esta contratación.
- e) Admisión de variantes: no.

11.- Abertura de proposiciones:

Tendrá lugar en la sede del Parlamento de las Illes Balears, calle Conqueridor, núm. 11 de Palma.
Fecha y hora: se avisará oportunamente por correo electrónico o fax.

12.- Gastos de los anuncios

Serán a cargo del adjudicatario.

En la sede del Parlamento, 16 de diciembre de 2015.

El letrado Oficial Mayor,
Lluís Isern i Estela

