



Sección V. Anuncios
Subsección segunda. Otros anuncios oficiales
ADMINISTRACIÓN DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA
AGENCIA TRIBUTARIA DE LAS ILLES BALEARS

17698 *Anuncio Enajenación de Bien Inmueble mediante Adjudicación Directa (exp. 14/088139)*

Visto el resultado de la subasta celebrada en fecha 24 de noviembre de 2015, en la que no se han adjudicado los bienes embargados propiedad del deudor Hertorres S.L., con N.I.F.: B07535487 (Ref. expediente núm.: 14/088139), de acuerdo con lo establecido en el artículo 107 del Reglamento General de Recaudación, aprobado por Real Decreto 939/2005 de 29 de julio, en virtud de Resolución de la Dirección de la Agencia Tributaria de les Illes Balears de fecha 25 de noviembre de 2015 se ha acordado la enajenación mediante adjudicación directa de los siguientes bienes inmuebles:

LOTE Nº 1:

URBANA: Espacio de aparcamiento número ocho, en planta sótano, del edificio, situado en la calle JAIME III, número noventa y cinco, de la colonia de Can Picafort, término de Santa Margarita. Tiene su acceso por medio de una rampa situada en la citada calle de Jaime III. Tiene una superficie de quince metros treinta decímetros cuadrados. Linda: frente, con zona de maniobras; izquierda, con el espacio de aparcamiento número siete; derecha, con caja de escalera de las viviendas que tienen su frente en la avinguda dels Anglesos; y fondo, con subsuelo del propio solar. Su cuota es de 0,40 por 100. Es la parte determinada NÚMERO OCHO DE ORDEN. IDUFIR: 07011000856743.

Datos registrales: Finca registral nº: 19.525, inscrita al Tomo 4057, Libro 424, Folio 150 del Registro de la Propiedad de Inca nº 1.

Valoración..... 15.696,66.-euros

Cargas anteriores sobre la totalidad del inmueble de acuerdo con la información que le consta a la ATIB: sin conocimiento de cargas por parte de la ATIB.

Tipo subasta (1ª licitación)..... **15.696,66.-euros**

Tramos de licitación..... 100.-euros

Precio mínimo adjudicación directa **15.696,66.-euros**

LOTE Nº 2:

URBANA: Espacio de aparcamiento número diez, en planta sótano, del edificio, situado en la calle JAIME III, número noventa y cinco, de la colonia de Can Picafort, término de Santa Margarita. Tiene su acceso por medio de una rampa situada en la citada calle de Jaime III. Tiene una superficie de quince metros treinta decímetros cuadrados. Linda: frente, con zona de maniobras; derecha, con el espacio de aparcamiento número once; izquierda, con el espacio de aparcamiento número nueve; y fondo, con subsuelo del propio solar. Su cuota es de 0,40 por 100. Es la parte determinada NÚMERO DIEZ DE ORDEN. IDUFIR: 07011000856767.

Datos registrales: Finca registral nº: 19.527, inscrita al Tomo 4057, Libro 424, Folio 158 del Registro de la Propiedad de Inca nº 1.

Valoración..... 15.596,84.-euros

Cargas anteriores sobre la totalidad del inmueble de acuerdo con la información que le consta a la ATIB: sin conocimiento de cargas por parte de la ATIB.

Tipo subasta (1ª licitación)..... **15.596,84.-euros**

Tramos de licitación..... 100.-euros

http://www.caib.es/eboibfront/pdf/es/2015/186/937629



Precio mínimo adjudicación directa **15.596,84.-euros**

LOTE N° 3:

URBANA: Local número uno, en planta semisótano, del edificio, situado en la calle JAIME III, número noventa y cinco, de la colonia de Ca'n Picafort, término de Santa Margarita. Tiene su acceso por el zaguán número cuarenta y dos de la avinguda dels Anglesos. Tiene una superficie construida de sesenta y dos metros cuadrados, más nueve metros cuadrados de patio. Linda, mirando desde la citada avinguda dels Anglesos: frente, con la misma; derecha, con zaguán y escalera de acceso a las viviendas de la referida avinguda dels Anglesos; izquierda, con propiedad de Catalina Socias Socias; fondo, con patio de la vivienda B de planta baja y acceso por la calle Jaime III; parte inferior, con la planta sótano; y parte superior, con la vivienda de planta baja B de acceso por la avinguda dels Anglesos. Su cuota es de 3,20 por 100. Es la parte determinada NÚMERO DOCE DE ORDEN. IDUFIR: 07011000856781.

Datos registrales: Finca registral nº: 19529, inscrita al Tomo 4057, Libro 424, Folio 166 del Registro de la Propiedad de Inca nº 1.

Valoración..... 56.585,30.-euros

Cargas anteriores sobre la totalidad del inmueble de acuerdo con la información que le consta a la ATIB: sin conocimiento de cargas por parte de la ATIB.

Tipo subasta (1ª licitación)..... **56.585,30.-euros**

Tramos de licitación..... 100.-euros.

Precio mínimo adjudicación directa **56.585,30.-euros**

LOTE N° 4:

URBANA: Local número dos, en planta semisótano, del edificio, situado en la calle JAIME III, número noventa y cinco, de la colonia de Ca'n Picafort, término de Santa Margarita. Tiene su acceso por el zaguán número cuarenta y dos de la avinguda dels Anglesos. Tiene una superficie construida de sesenta y dos metros cuadrados, más diez metros cuadrados de patio. Linda, mirando desde la citada avinguda dels Anglesos: frente, con la misma; izquierda, con zaguán y escalera de acceso a las viviendas de la referida avinguda dels Anglesos; derecha, con remanente: fondo, con patio de la vivienda A de planta baja y acceso por la calle Jaime III; parte inferior, con la planta sótano; y parte superior, con la vivienda de planta baja A de acceso por la avinguda dels Anglesos. Su cuota es de 3,20 por 100. Es la parte determinada NÚMERO TRECE DE ORDEN. IDUFIR: 07011000856798.

Datos registrales: Finca registral nº: 19530, inscrita al Tomo 4057, Libro 424, Folio 170 del Registro de la Propiedad de Inca nº 1.

Valoración..... 56.208,27.-euros

Cargas anteriores sobre la totalidad del inmueble de acuerdo con la información que le consta a la ATIB: sin conocimiento de cargas por parte de la ATIB.

Tipo subasta (1ª licitación)..... **56.208,27.-euros**

Tramos de licitación..... 100.-euros

Precio mínimo adjudicación directa **56.208,27.-euros**

Las personas interesadas en participar en el trámite de adjudicación directa deberán presentar su oferta en sobre cerrado, identificando y adjuntando en el sobre copia de D.N.I, copia de escritura de poderes, en el caso de actuar en representación de terceros y teléfonos de contacto. Se advierte que se admitirán ofertas que cubran el tipo de subasta –por haberse celebrado una única licitación– sin que sea necesaria la constitución de depósito previo.

Las ofertas deberán presentarse en la oficina de Recaudación-zona Mallorca- sita en la calle Cecili Metel, núm. 11-A, 07003 Palma, siendo admitidas las que se presenten desde la publicación del presente anuncio hasta el día 26 de febrero de 2016, a las 13'00 horas. El día 29 de febrero de 2016, a las 12'00 horas, la Mesa constituida para la celebración de la subasta procederá a la apertura de las ofertas presentadas y a la adjudicación del bien en el supuesto de que alguna de las ofertas sea suficiente. En el caso de que no haya adjudicación, se continuará el procedimiento y se establece, a tal efecto, un nuevo plazo para la presentación de ofertas hasta el día 26 de mayo de 2016, a las 13'00 horas.





El día 27 de mayo de 2016, a las 12'00 horas, la Mesa procederá a la apertura de las ofertas presentadas y, en el caso de que haya una oferta suficiente, procederá a la adjudicación del bien.

En lo no previsto en este anuncio, se estará a lo establecido, en lo que resulte aplicable, en el anuncio de subasta, publicado en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* núm. 154, de fecha 22 de octubre de 2015, y en la normativa que resulte de aplicación a este acto.

Palma, 26 de noviembre de 2015

El Administrador tributario

Justo Alberto Roibal Hernández

(Por delegación–Resolución de la Directora de la ATIB de 15/07/2015; BOIB núm. 108, de 17/07/2015–)

