



Sección V. Anuncios Subsección primera. Contratación Pública AYUNTAMIENTO DE MURO

16129 *Licitación del contrato de explotación del bar de la tercera edad de Muro*

De conformidad con el acuerdo del Pleno del Ayuntamiento de fecha 29 de octubre de 2015, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del procedimiento abierto, atendiendo a la oferta económicamente más ventajosa, con varios criterios de adjudicación, para la adjudicación del contrato administrativo especial para la explotación del servicio de bar de la tercera edad del edificio municipal de la calle Santos Apóstoles de Muro.

El pliego de cláusulas administrativas particulares, aprobado mediante el mismo acuerdo del Pleno del Ayuntamiento de fecha 29 de octubre de 2015, así mismo se expone al público por el plazo de diez días naturales, para que puedan presentarse reclamaciones, de conformidad con lo establecido en el artículo 188.3 de la Ley 20/2006, de 15 de diciembre, municipal y de régimen local de las Islas Baleares, si bien, se suspenderá la licitación en caso de que se produzcan reclamaciones contra el referido Pliego.

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:

- a) Organismo: Ayuntamiento de Muro.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.
- c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Secretaría.
 - 2) Domicilio: Pl. Conde de Empúries, núm. 1.
 - 3) Localidad y código postal: MURO 07440.
 - 4) Teléfono: 971 860 811.
 - 5) Telefax: 971 860 178
 - 6) Correo electrónico: secretaria@ajmuro.net
 - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: www.ajmuro.net
 - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: 15 días naturales a contar desde el día siguiente a la publicación del presente edicto en el BOIB.

2. Objeto del Contrato: la explotación del servicio de bar de la tercera edad del edificio municipal de la calle Santos Apóstoles de Muro.

- a) Tipo: contrato administrativo especial
- b) Descripción: Es la explotación y mantenimiento del servicio de Bar de la Tercera Edad del edificio municipal de la Calle Santos Apóstoles, que incluye el servicio de bar del local anexo de la calle Lluís Carreras, propiedad del Ayuntamiento, y cedido su uso en la Asociación de la Tercera Edad de Muro.
- d) Lugar de ejecución: Edificio Municipal
 - 1) Domicilio: Calle de los Santos Apóstoles.
 - 2) Localidad y código postal: Muro 07440
- e) Plazo de ejecución: 10 años.
- f) Admisión de prórroga: 5 años.
- g) CPV (Referencia de Nomenclatura): 5510- Servicios de Hostelería; 5541- Servicios de gestión de bares.

3. Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: ordinaria.
- b) Procedimiento: abierto.
- c) Criterios de adjudicación:

Criterio de evaluación automática:

- Mejora del precio o tipo, al alza, hasta 60 puntos.

Asignarán 60 puntos a la oferta que ofrezca mejor canon, y al resto se le asignará una puntuación proporcional, según la siguiente fórmula:





$$P_i = (C_i - C_t) \times 60 / (C_{\max} - C_t)$$

P_i = puntuación asignada a la oferta y

C_i = canon ofertado por la oferta y

C_{max} = máximo canon ofertado

C_t = canon tipo

Criterios evaluables según juicio de valor:

- Mejora de las instalaciones objeto del contrato Hasta 20 puntos.

Se otorgará la puntuación máxima de 20 puntos al licitador que presente la oferta más alta de mejora de las instalaciones adecuadas al objeto del contrato y las demás ofertas inferiores se valorarán proporcionalmente.

- Mejoras en la prestación del servicio Hasta 20 puntos.

Se otorgará la puntuación máxima de 20 puntos al licitador que presente la oferta más alta de mejoras al servicio adecuadas al objeto del contrato, y las demás ofertas inferiores se valorarán proporcionalmente.

4. Presupuesto base de licitación:

€ 2.179,34 anuales más € 457,66 de IVA, que suponen un total de € 2.637,00 anuales.

6. Garantías exigidas:

Definitiva (%): 5% precio de adjudicación más la cantidad de 3.726,04 euros, correspondientes a lo previsto en el reglamento de bienes en relación al valor del dominio público ocupado, mediante metálico o aval bancario.

7. Requisitos específicos del contratista:

a) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional, de conformidad con los artículos 74 y ss. del TRLCSP.

8. Presentación de ofertas:

a) Fecha límite de presentación: 15 días naturales a contar desde el siguiente a la publicación del presente anuncio en el BOIB y perfil de contratante.

b) Lugar de presentación:

1. Dependencia: Secretaría.
2. Domicilio: Pl. Conde de Empúries, núm. 1.
3. Localidad y Código Postal: Muro 07440.

9. Apertura de ofertas:

a) Entidad: Ayuntamiento de Muro

b) Domicilio: Pl. Conde de Empúries, núm. 1.

c) Localidad y Código Postal: Muro 07440.

d) Fecha y hora: Se celebrará en el Salón de Sesiones del Ayuntamiento de Muro, en acto público, a partir de las 08:30 horas del tercer día hábil siguiente al de la finalización del plazo de presentación de proposiciones.

10. Gastos de Publicidad: a cargo del adjudicatario.

Muro, 3 de noviembre de 2015.

El alcalde,
Martí Fornés Carbonell.

