

**Sección V. Anuncios**  
**Subsección segunda. Otros anuncios oficiales**  
**ADMINISTRACIÓN DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA**  
**CONSEJERÍA DE INNOVACIÓN, INVESTIGACIÓN Y TURISMO**

**15460** *Notificación en relación a los requerimientos efectuados por falta de documentación para la inscripción de inicio de actividad turística de establecimientos de alojamiento turístico tramitados por la dirección general de Turismo*

Debido a que no ha sido posible la notificación de los requerimientos efectuados solicitando documentación a las personas físicas o jurídicas interesadas, de acuerdo con lo que dispone el artículo 59.5 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de régimen jurídico de las administraciones públicas y del procedimiento administrativo común, mediante este anuncio se notifica a los establecimientos indicados lo siguiente:

**Núm. exp.:** 1535/2013/ET  
**Nombre comercial:** VILLA TOS  
**Dirección establecimiento:** C. Oliveres, 7, T.M. de Sant Llorenç des Cardassar  
**Clasificación:** Estancia Turística  
**Plazas:** 10  
**Propietario:** Sr. Francisco Sánchez Valero  
**NIF:** 18216885B

**Deficiencias detectadas:**

- Aclarar el número de habitaciones y Plazas (personas) que dispone su estancia turística. Actualmente solamente ha pagado las tasas para 6 personas.
- Informe descriptivo, donde conste: Nombre, dirección, superficie del solar y de la vivienda; relación de unidades de alojamiento solicitadas, con el número indicador de estas, la ubicación, la capacidad y la superficie de los dormitorios, sala, baños, terraza y cocina; características de la edificación: piscina, etc. Croquis o planos de la vivienda con todos los datos que se reflejan en el informe.

**Núm. exp.:** 227/2014/ET  
**Nombre comercial:** VILLA ADRIANA  
**Dirección establecimiento:** Avenida del Mar, 73, T.M. de Calvià  
**Clasificación:** Estancia Turística  
**Plazas:** 6  
**Propietario:** Dirk Rustenbach  
**NIE:** Y2346230Z

**Deficiencias detectadas:**

- Acreditación mediante cualquier medio válido en derecho de la personalidad y representación del declarante (NIE).
- Hace falta acreditar, en su caso, la personalidad presentando la copia de su NIE. El documento que presentó no es acreditativo de la personalidad.

**Núm. exp.:** 252/2014/ET  
**Nombre comercial:** VILLA VISTA SOL  
**Dirección establecimiento:** C. Dalí, 12, T.M. de Andratx.  
**Clasificación:** Estancia Turística  
**Plazas:** 12  
**Propietario:** Timothy Brutton  
**NIE:** X2537701L





**Deficiencias detectadas:**

- Acreditación mediante cualquier medio válido en derecho de la personalidad y representación del declarante (NIE).
- Informe descriptivo, **NUEVO Y COMPLETO**, donde conste: Nombre, dirección, grupo, categoría, y si cabe; relación de unidades de alojamiento autorizadas y/o solicitadas, con indicación del número de dormitorios, sala, baño, terraza y cocina; características de la edificación: número de edificios, ubicación, identificación y número de plantas de cada una.
- Croquis o plano de la vivienda con todos los datos reflejados en el informe. Presentaron los planos pero se les solicitaba que, igual que en el informe descriptivo deben reflejar las superficies de todas las estancias de la vivienda.

**Núm. exp.:** 942/2013/ET

**Nombre comercial:** CA NA RENGO

**Dirección establecimiento:** C. De Na Rengo, 5 – T.M. de Santanyí

**Clasificación:** Estancia Turística

**Plazas:** 4

**Propietario:** Axel Hermann Heik

**NIE:** X7862250E

**Deficiencias detectadas:**

- Nombre real de la vivienda, ya que no se corresponde con “Ca Na Rengo”
- La dirección de la vivienda no es en el número 5, si no s/n.
- No se han satisfecho el pago de las tasas correspondientes, en su caso 4 plazas, la formalización del pago tiene que hacerse a través de [www.atib.es](http://www.atib.es) mediante el modelo 046.
- Informe descriptivo, donde conste: Nombre, dirección, grupo, categoría, y si cabe; relación de unidades de alojamiento autorizadas y/o solicitadas, con indicación del número de dormitorios, sala, baño, terraza y cocina; características de la edificación: número de edificios, ubicación, identificación y número de plantas de cada una.

**Núm. exp.:** 14/2014/ET

**Nombre comercial:** GALIMAR

**Dirección establecimiento:** C. Tercera Volta, núm. 3094, T.M. de Felanitx.

**Clasificación:** Estancia Turística

**Plazas:** 8

**Propietario:** Josefa Martínez Rodríguez

**NIF:** 43029201L

**Deficiencias detectadas:**

- El pago de la tasa correspondiente para la apertura del establecimiento, que tal y como establece la Ley 8/2013, de 23 de diciembre, de presupuestos generales de la comunidad autónoma de les Illes Balears, para el año 2014, corresponde a la cantidad de 25,56 euros por plaza de alojamiento.
- En la documentación presentada consta el pago de las Plazas por importe de 24,84 euros correspondiente al año 2013. Por lo tanto tendrá que justificar el pago de la diferencia ya que el importe establecido para el año 2014 es de 25,56 euros por plaza.

**Núm. exp.:** 7/2014/ET

**Nombre comercial:** VILLA PINOS

**Dirección establecimiento:** C. Pinos, 5, del T.M. de Ses Salines

**Clasificación:** Estancia Turística

**Plazas:** 6

**Propietario:** Bárbara Veronika Tobler

**NIE:** X2197972T

**Deficiencias detectadas:**

- El pago de la tasa correspondiente para la apertura del establecimiento, que tal y como establece la Ley 8/2013, de 23 de diciembre, de presupuestos generales de la comunidad autónoma de les Illes Balears, para el año 2014, corresponde a la cantidad de 25,56 euros por plaza de alojamiento.
- En la documentación presentada consta el pago de las Plazas por importe de 24,84 euros correspondiente al año 2013. Por lo tanto tendrá que justificar el pago de la diferencia ya que el importe establecido para el año 2014 es de 25,56 euros por plaza.

Lo que se comunica, de conformidad con las disposiciones del artículo 71 de modificación y mejora de la solicitud, de la Ley 30/1992, de 26





de noviembre, de régimen jurídico de las administraciones públicas y del procedimiento administrativo común, en relación con el apartado 71. Bis sobre la DRIAT que ha presentado, con la salvedad de que, después de 10 días desde el día siguiente a la recepción de este escrito y en caso usted no haya proporcionado la documentación anterior, esta sea inexacta, falsa o ha sido omitido parte esencial de la misma, de acuerdo con el párrafo 71 bis 4 de la mencionada ley, se determinará la imposibilidad de continuar con el ejercicio del derecho o actividad, se entenderá que ha desistido de su petición, previa resolución que se dictará según lo que dispone el artículo 42 de la citada ley.

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 42.5.a) de la mencionada ley), se suspenderá el plazo máximo para resolver este procedimiento durante 10 días des de la notificación de este oficio.

Palma, 29 de septiembre de 2015

**El jefe de Departamento de Ordenación y Planificación Turística**

Felix Schmidle Leibold

