

Sección III. Otras disposiciones y actos administrativos

CONSEJO DE GOBIERNO

10284 *Acuerdo del Consejo de Gobierno de 6 de junio de 2014 de corrección de errores observados en el Acuerdo del Consejo de Gobierno de 9 de mayo de 2014 de urgente ocupación de los terrenos afectados por la expropiación relativa al proyecto constructivo denominado “Mejora de la carretera Me-1 entre los puntos kilométricos 1+600 a 11+000, entre los términos municipales de Mahón y Alaior”*

1. El 9 de mayo de 2014 el Consejo de Gobierno acordó declarar, a solicitud del Consejo de Menorca y a los efectos previstos en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, la urgente ocupación de los terrenos afectados para llevar a cabo la expropiación relativa al proyecto constructivo denominado “Mejora de la carretera Me-1 entre los puntos kilométricos 1+600 a 11+000, entre los términos municipales de Mahón y Alaior”. Los bienes y derechos afectados por la declaración de urgente ocupación se enumeraban, de forma individualizada e indicando a sus titulares, en los anexos I y II adjuntos al Acuerdo.
2. El Acuerdo del Consejo de Gobierno se publicó en el *Boletín Oficial de las Illes Balears* número 64, de 10 de mayo de 2014.
3. Con posterioridad, se han detectado diferentes errores en los anexos I y II de los bienes y derechos afectados por la declaración de urgente ocupación que aprobó el Consejo de Gobierno el 9 de mayo de 2014.

Por todo ello, el Consejo de Gobierno, a propuesta de la consejera de Administraciones Públicas, en la sesión de día 6 de junio 2014, adoptó, entre otros, el Acuerdo siguiente:

“**Primero.** Aprobar las rectificaciones de los errores detectados en los anexos I y II del Acuerdo del Consejo de Gobierno de 9 de mayo de 2014 de urgente ocupación de los terrenos afectados por la expropiación relativa al proyecto constructivo denominado “Mejora de la carretera Me-1 entre los puntos kilométricos 1+600 a 11+000, entre los términos municipales de Mahón y Alaior” en el sentido que consta en los anexos I y II adjuntos al presente acuerdo.

Segundo. Publicar este acuerdo en el *Boletín Oficial de las Illes Balears*.

Tercero. Notificar a las personas que figuran como interesadas en el expediente que, contra este acuerdo, que agota la vía administrativa, pueden interponer recurso potestativo de reposición ante el Consejo de Gobierno de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de notificación, o bien directamente recurso contencioso-administrativo ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de las Illes Balears en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de recepción de la notificación. Además, pueden interponer cualquier otro si así lo consideran oportuno.

Palma, 6 de junio de 2014

El secretario del Consejo de Gobierno
Antonio Gómez Pérez



En el listado de afectados

Donde dice:

ANEXO I

Lista concreta e individualizada de los bienes, derechos y las personas afectadas por la expropiación relativa al proyecto constructivo denominado “Mejora de la carretera Me-1, en los PK 1+600 a 11+000, entre los términos municipales de Mahón y Alaior” (en el término municipal de Alaior)

Finca N°. (Datos regs.)	Finca N°. (Datos Catast.)	Referencia catastral	Titular/s	Domicilio	Población	m² Superf. Aprox. A expr.	Carác. Exp.	Derecho Afectado	Otros Derechos	Situación Jurídica (serv. cargas y gravámenes)
Finca n° 2783 Alaior	Pol. 11 Parcela 11	07002A011000110000GI	Hermanos Olives Manuel de Villena (representante el Sr. J. Ramón de Olives Manuel de Villena)	C/ de ses Moreres, 20 Esc. 2 - Planta 3 07702	Mahón Menorca	774 m²	Parcial	Propiedad		
	Pol. 11 Parcela 10	07002A011000100000GX				1.379 m²				
	Pol. 9 Parcela 27	07002A00900027000GW	Herederos de la Sra. María Manuel de Villena	2.172 m²						
Finca n° 458 Finca n° 2960	Pol. 12 Parcela 155	07002A012001550000GH	NEXUS 75,SL	c/ José Borja, 6 Pl: 6 Pt: A 07014	Palma de Mallorca	7.222 m²	Parcial	Propiedad		
Finca n° 7163 Alaior	Pol. 9 Parcela 20	07002A009000200000GI				4.045 m²	Parcial	Propiedad		
	Pol. 12 Parcela 154	07002A012001540000GU				807 m²	Parcial	Propiedad		Servidumbre de paso a favor de la finca registral 584
Finca n° 2701 Alaior	Pol. 9 Parcela 26	07002A009000260000GH	Sr. Enrique Macías Ribagorda en representación de los Srs. Rudolf Cornelis Van der Velden y Alida Bouwman Van der Velden	C/ Llimpa Santa Madrona, 437 07700	Mahón Menorca	493 m²	Parcial	Propiedad		Hipoteca
Finca n° 584 Alaior	Pol. 9 Parcela 25	07002A009000250000GU	Sra. Beatriz de Corral Lueje	Av. San Luis, 140 Pl. 7 - Pt. A 28033	Madrid	360 m²	Parcial	Propiedad		Servidumbre mútua de paso de Rafal Rubí Nou y Rafal Rubí Vell. Asiento núm. 4077 del diario 144 en relación con la aceptación de la herencia de Gloria Lueje Guisasaola
			Herederos de Gloria Lueje Guisasaola	C/ Berlin, 7 Pl: Bajos Pt: Izq. 28028	Madrid					
			Sr. Carlos María Corral Lueje	C/ Arturo Soria, 310 Pl: 20 Pt:B 28033	Madrid					





Finca nº 584 Alaior	Pol. 9 Parcela 21	07002A009000210000GJ	Sra. Beatriz de Corral Lueje	Av. San Luis, 140 Pl. 7 - Pt. A 28033	Madrid	1.629 m ²	Parcial	Propiedad	Servidumbre mútua de paso de Rafal Rubí Nou y Rafal Rubí Vell. Asiento núm. 4077 del diario 144 en relación con la aceptación de la herencia de Gloria Lueje Guisasola
			Herederos de Gloria Lueje Guisasola	C/ Berlin, 7 Pl: Bajos Pt: Izq. 28028	Madrid				
			Sr. Carlos María Corral Lueje	C/ Arturo Soria, 310 Pl: 20 Pt:B 28033	Madrid				
Finca nº 9014 Alaior	Pol. 12 Parcela 150	07002A012001500000GJ	LLOC DE MENORCA, SL (NEL)	C/ Sa Sinia, 1 07750	Ferreries	264 m ²	Parcial	Propiedad	Servidumbre de suministro de agua y para instalacio-nes de conducciones o tubos subterráneos y para el paso de personas y vehículos a favor de la finca registral 1184. Hipoteca
Finca nº 7867 Alaior	Pol. 12 Parcela 149	07002A012001490000GS	Sr. Jaime Andreu Olives	C/ Sa Bassa -Alcufar 07710	Sant Lluís Menorca	2.955 m ²	Parcial	Propiedad	Servidumbre de suministro de agua y para instalacio-nes de conducciones o tubos subterráneos y para el paso de personas y vehículos a favor de la finca registral 1184. Hipoteca
Finca nº 461 Alaior	Pol. 12 Parcela 123	07002A012001230000GH	Sr. Sebastián Pons y Pons	C/ Coll des Palmer, 7 07730	Alaior Menorca	5.102 m ²	Parcial	Propiedad	Hipoteca
			BANCO BILBAO VIZCAYA	C/ des Ramal, 85 07730	Alaior Menorca				
Finca nº 817 Alaior	Pol.12 Parcela 122	07002A012001220000GU	Sr. Nicolás Gomila Pons	C/ Melians, 101 07730	Alaior Menorca	9.036 m ²	Parcial	Propiedad	
Finca nº 3060 Alaior	Pol. 10 Parcela 84	07002A010000840000GQ	Sr. Antonio de Olives Pons	C/ Alfonso III, 27 07703	Mahón Menorca	3.480 m ²	Parcial	Propiedad	
Finca nº 3017 Alaior	Pol. 12 Parcela 102	07002A012001020000GL				15.510 m ²			
Finca nº 709 Alaior	Pol.10 Parcela 86	07002A010000860000GL	Sr. Vicente Roca Montanari, Sra. Nùria Roca (hija)	C/ Costa Deia, 3 Pl: 1 07702	Mahón Menorca	1.200 m ²	Parcial	Propiedad	

Ha de decir:





Finca N°. (Datos regs.)	Finca N°. (Datos Catast.)	Referencia catastral	Titular/s	Domicilio	Población	m² Superf. Aprox. A expr.	Carác. Exp.	Derecho afectado	otros Derechos	Situación Jurídica (serv. cargas y gravámenes)
Finca n° 2783 Alaior	Pol. 11 Parcela 11	07002A011000110000GI	Hermanos Olives Manuel de Villena (representante el Sr. J. Ramón de Olives Manuel de Villena)	C/ de ses Moreres, 20 Esc. 2 - Planta 3 07702	Mahón Menorca	774 m²	Parcial	Propiedad		
	Pol. 11 Parcela 10	07002A011000100000GX				913 m²				
	Pol. 9 Parcela 27	07002A009000270000GW	Herederos de la Sra. María Manuel de Villena	4.628 m²						
Finca n° 458 Finca n° 2960 Finca n° 7163 Alaior	Pol. 12 Parcela 155	07002A012001550000GH	NEXUS 75,SL	c/ José Borja, 6 Pl: 6 Pt: A 07014	Palma de Mallorca	1.394 m²	Parcial	Propiedad		
	Pol. 9 Parcela 20	07002A009000200000GI				6.974,5 m² Superf. exprop. a un establo de bueyes (PB): 67,5 m²				
	Pol. 12 Parcela 154	07002A012001540000GU				482 m²				
Finca n° 2701 Alaior	Pol. 9 Parcela 26	07002A009000260000GH	Sr. Enrique Macias Ribagorda en representación de los Srs. Rudolf Cornelis Van der Velden y Alida Bouwman Van der Velden	C/ Llimpa Santa Madrona, 437 07700	Mahón Menorca	360 m² Super. Exprop. Edificación aislada (PB+1er Piso), de aprox. 187 m²	Total	Propiedad		Hipoteca
			CAIXA RURAL	C/ Sabaters, s/n Polig. Industrial 07760	Ciudadela Menorca					
Finca n° 584 Alaior	Pol. 9 Parcela 25	07002A009000250000GU	Sra. Beatriz de Corral Lueje	Av. San Luis, 140 Pl. 7 - Pt. A 28033	Madrid	174 m²	Parcial	Propiedad		Servidumbre mútua de paso de Rafal Rubí Nou y Rafal Rubí Vell. Asiento núm. 4077 del diario 144 en relación con la aceptación de la herencia de Gloria Lueje Guisasola
			Herederos de Gloria Lueje Guisasola	C/ Berlin, 7 Pl: Bajos Pt: Izq. 28028	Madrid					
			Sr. Carlos María Corral Lueje	C/ Arturo Soria, 310 Pl: 20 Pt:B 28033	Madrid					





Finca nº 584 Alaior	Pol. 9 Parcela 21	07002A009000210000GJ	Sra. Beatriz de Corral Lueje	Av. San Luis, 140 Pl. 7 - Pt. A 28033	Madrid	3.624 m ²	Parcial	Propiedad	Servidumbre mútua de paso de Rafal Rubí Nou y Rafal Rubí Vell. Asiento núm. 4077 del diario 144 en relación con la aceptación de la herencia de Gloria Lueje Guisasaola
			Herederos de Gloria Lueje Guisasaola	C/ Berlin, 7 Pl: Bajos Pt: Izq. 28028	Madrid				
			Sr. Carlos Maria Corral Lueje	C/ Arturo Soria, 310 Pl: 20 Pt:B 28033	Madrid				
Finca nº 9014 Alaior	Pol. 12 Parcela 150	07002A012001500000GJ	LLOC DE MENORCA, SL (NEL)	C/ Sa Sinia, 1 07750	Ferreries	264 m ²	Parcial	Propiedad	Servidumbre de suministro de agua y para instalaciones de conducciones o tubos subterráneos y para el paso de personas y vehículos a favor de la finca registral 1184. Hipoteca
			SA NOSTRA BANC MARE NOSTRUM (Antonio Periano)	C/ Reverendo Padre Huguet, 9 07750					
49 Finca nº 7867 Alaior	Pol. 12 Parcela 149	07002A012001490000GS	Sr. Jaime Andreu Olives	C/ Sa Bassa -Alcufar 07710	Sant Lluís Menorca	2.955 m ²	Parcial	Propiedad	Servidumbre de suministro de agua y para instalaciones de conducciones o tubos subterráneos y para el paso de personas y vehículos a favor de la finca registral 1184. Hipoteca
			SA NOSTRA BANC MARE NOSTRUM (Antonio Periano)	C/ Sa Bassa -Alcufar 07710	Ferreries Menorca				
52 Finca nº 461 Alaior	Pol. 12 Parcela 123	07002A012001230000GH	Sr. Sebastián Pons y Pons	C/ Coll des Palmer, 7 07730	Alaior Menorca	2.943 m ²	Parcial	Propiedad	Hipoteca
			BANCO BILBAO VIZCAYA	C/ des Ramal, 85 07730	Alaior Menorca				
54 Finca nº 817 Alaior	Pol.12 Parcela 122	07002A012001220000GU	Sr. Nicolás Gomila Pons	C/ Melians, 101 07730	Alaior Menorca	3.289 m ²	Parcial	Propiedad	
55 Finca nº 3060 Alaior	Pol. 10 Parcela 84	07002A010000840000GQ	Sr. Antonio de Olives Pons	C/ Alfonso III, 27 07703	Mahón Menorca	2.218 m ²	Parcial	Propiedad	
57 Finca nº 3017 Alaior	Pol. 12 Parcela 102	07002A012001020000GL				17.323 m ²			
56 Finca nº 709 Alaior	Pol.10 Parcela 86	07002A010000860000GL	Sr. Vicente Roca Montanari, Sra. Núria Roca (hija)	C/ Costa Deia, 3 Pl: 1 07702	Mahón Menorca	232 m ²	Parcial	Propiedad	

También se ha de añadir la siguiente persona afectada:

45 y 46 Finca 3077 Alaior	Pol. 9 Parcela 13	07002A009000130000GK	Sr. Guillermo Pons Pons	C/ Cardona y Orfila, 4 07703	Mahón Menorca	257 m ²	Parcial	Propiedad	
	Pol. 9 Parcela 13	07002A009000130000GK				21.512 m ²			



En el listado de afectados

Donde dice:

ANEXO II

Lista concreta e individualizada de los bienes, derechos y las personas afectadas por la expropiación relativa al proyecto constructivo denominado “Mejora de la carretera ME-1, entre los PK 1+600 a 11+000, entre los términos municipales de Mahón y Alaior” (en el término municipal de Mahón)

Finca N°. (Datos regs.)	Finca N°. (Datos Catast.)	Referencia catastral	Titular/s	Domicilio	Población	m² Superf. Aprox. A expr.	Carác. Exp.	Derecho afectado	Otros Derechos	Situación Jurídica (serv. Cargos y gravámenes)
Finca nº 2111/2 Mahón	No consta	No consta	Ayuntamiento de Mahón	Plaça Constitució, 1 07701	Maó Menorca	4.054 m²	Sin determinar	Propiedad		
Finca nº 14715 Mahón	Pol.25 Parcela 173	07032A025001730000UZ	PROMOCIONES EXCAVACIONES Y OBRAS MAXIM, SL	C/ Sol, 91 (M. POLO) 07701	Mahón Menorca	637 m²	Parcial	Propiedad		Servidumbre perpétua de extracción de agua y la accesoria de acueducto a favor de la finca registral 14717, 14717 Hipoteca
Finca nº 2795/2 Mahón	Pol.13 Parcela 42	07032A013000420000UY	BANCO DE SANTANDER CENTRAL HISPANO	Costa Deià, 5 07702		76 m²				
Finca nº 1721 Mahón	Pol.13	07032A025001630000UR	Sr. Marcos Carreras Carreras	Explanada, 50 07701	Mahón Menorca	774 m²	Parcial	Propiedad		Servidumbre de paso para ir al lugar de Son Arroset finca registral 1909
	Parcela	07032A013000470000UT				2.271 m²				
Finca nº 2847/2 Mahón	Pol. 13	07032A025001580000UO	Sra. Magdalena Moll Roselló, Sra. Mónica Vidal Moll y Sr. Juan C. Vinent Quevedo	Av. José Maria Quadrado, 20 Pl: 1 07703	Mahón Menorca	404 m²	Parcial	Propiedad		
	Parcela	07032A013000490000UM				604 m²				





Finca nº 3321/2 Mahón	Pol. 15 Parcela 25	07032A015000250000UY	Sr. Ricardo Goñalons Pons	Av. José M ^o Quadrado, 9 07703	Mahón Menorca	2.283 m ²	Parcial	Propiedad	Afectada por la delimitación del entorno de protección del poblado talayótico de Talati de Dalt
			Sr. Fco. Javier Goñalons Pons	C/ Sant Sebastià, 89 Pl. 1 Pt: B 07701	Mahón Menorca				
	Pol. 25 Parcela 155	07032A025001550000UT	Sr. José Luis Goñalons Pons	Finca Algendaret Vell 07700	Mahón Menorca	1.104 m ²			
			Sra. Magdalena Goñalons Pons	Avda. Monte Toro, 109 07730	Alaior Menorca				
			Sr. Pedro Goñalons Pons	Plaça Micoles, 7 07710	Sant Lluís				
			Sr. Onofre Goñalons Pons (Rep.)	Av. José Maria Quadrado, 9 07703	Mahón Menorca				
Finca nº 4942/2 Mahón	Pol. 25 Parcela 154	07032A025001540000UL	Sr. Gabriel Goñalons Carreras Sra. Margarita Carreras Pons, Herederos de Pedro Goñalons Pons	Camino de ses Vinyes, 53 1r. 07703	Mahón Menorca	4.984 m ²	Parcial	Propiedad	
	Pol. 15 Parcela 21	07032A015000210000UH				6.876 m ²			
	Pol. 25 Parcela 153	07032A025001530000UP	Herederos de Francisco Goñalons Carreras	Camino de ses Vinyes, 53 2n. 07703		1.769 m ²			
	Pol. 15 Parcela 20	07032A015000200000UU				1.118 m ²			

Ha de decir:

ANEXO II

Lista concreta e individualizada de los bienes, derechos y las personas afectadas por la expropiación relativa al proyecto constructivo denominado “Mejora de la carretera ME-1, entre los PK 1+600 a 11+000, entre los términos municipales de Mahón y Alaior” (en el término municipal de Mahón)





Finca N°. (Datos regs.)	Finca N°. (Datos Catast.)	Referencia catastral	Titular/s	Domicilio	Pobla-ción	m² Superf Aprox. a expr.	Carác. Exp.	Derecho afectado	otros Derechos	Situación Jurídica (serv. cargas y gravámenes)
3 Finca nº 2111/2 Mahón	No consta	No consta	Ayuntamiento de Mahón	Plaça Constitució, 1 07701	Maó Menorca	4.054 m² De los cuales 1.632 m² a sistema viario (C. Comiola- Poima); 12.422 m² a sistema espacios libres	Sin determi nar	Propiedad		
5 Finca nº 14715 Maó	Pol.25 Parcela 173	07032A025001730000UZ	PROMOCIONES EXCAVACIONES Y OBRAS MAXIM, SL	C/ Sol, 91 (M. POLO) 07701	Mahón Menorca	637 m²	Parcial	Propiedad		Servidumbre perpétua de extracción de agua y la accesoria de acueducto a favor de la finca registral 14263 14717 Hipoteca
			BANCO DE SANTANDER CENTRAL HISPANO	Costa Deià, 5 07702						
6 Finca nº2795/2 Mahón	Pol.13 Parcela 42	07032A013000420000UY	Sr. Antonio Seguí Olives	C/ Inca, 13 – 1er 07701	Mahón Menorca	76 m²	Parcial	Propiedad		
7 i 8 Finca nº 1721 Mahón	Pol.25 Parcela 163	07032A025001630000UR	Sr. Marcos Carreras Carreras	Explanada, 50 07701	Mahón Menorca	1.325 m²	Parcial	Propiedad		Servidumbre de paso para ir al lugar de Son Arroset finca registral 1909
	Pol.13 Parcela 47	07032A013000470000UT				2.271 m²				





10 y 11 Finca nº 2847/2 Mahón	Pol.25 Parcela 158	07032A025001580000UO	Sra. Magdalena Moll Roselló, Sra. Mónica Vidal Moll ySr. Juan C. Vincent Quevedo	Av. José Maria Cuadrado, 20 Pl: 1 07703	Mahón Menorca	404 m ²	Parcial	Propiedad	Arrenda mt Rústico a favor del Sr. Juan C. Vincent Quevedo
	Pol.13 Parcela 49	07032A013000490000UM				604 m ²			
13 y 14 Finca nº 3321/2 Mahón	Pol. 15 Parcela 25	07032A015000250000UY	Sr. Ricardo Goñalons Pons	Av. José M ^a Cuadrado, 9 07703	Mahón Menorca	2.283 m ²	Parcial	Propiedad	Afectada por la delimitación del entorno de protección del poblado talayótico de Talati de Dalt
			Sr. Fco. Javier Goñalons Pons	C/ Sant Sebastià, 89 Pl. 1 Pt: B 07701	Mahón Menorca				
	Pol. 25 Parcela 155	07032A025001550000UT	Sr. José Luis Goñalons Pons	Finca Algendaret Vell 07700	Mahón Menorca	679 m ²			
			Sra. Magdalena Goñalons Pons	Avda. Monte Toro, 109 07730	Alaior Menorca				
			Sr. Pedro Goñalons Pons	Plaça Micoles, 7 07710	Sant Lluís				
			Sr. Onofre Goñalons Pons (Rep.)	Av. José Maria Cuadrado, 9 07703	Mahón Menorca				
16, 17 18 y19 Finca nº 4942/2 Mahón	Pol. 25 Parcela 154	07032A025001540000UL	Sr. Gabriel Goñalons Carreras Sra. Margarita Carreras Pons, Herederos de Pedro Goñalons Pons	Camino de ses Vinyes, 53 1r. 07703	Mahón Menorca	4.382 m ²	Parcial	Propiedad	
	Pol. 15 Parcela 21	07032A015000210000UH				5.913 m ² y 87 m ² que corresp. a una era y a un aljibe			
	Pol. 25 Parcela 153	07032A025001530000UP	Herederos de Francisco Goñalons Carreras	Camino de ses Vinyes, 53 2n. 07703		1.769 m ²			
	Pol. 15 Parcela 20	07032A015000200000UU				1.118 m ²			

