

Sección V. Anuncios
Subsección segunda. Otros anuncios oficiales
AYUNTAMIENTO DE CALVIÀ

7630 **Notificación de embargo de Bienes Inmuebles. Exp. 729/2014**

En expediente administrativo de apremio que instruye este Servicio de Recaudación del Ayuntamiento de Calvià, contra los obligados al pago D. JUAN MANUEL ALGABA MORALES con D.N.I. 28909075F y D^a. MARÍA DEL AGUILA SORIANO con D.N.I. 44951916A, deudor a la Hacienda Local, se ha dictado lo siguiente:

“DILIGENCIA DE EMBARGO DE BIENES INMUEBLES: Notificado el título ejecutivo y requerido de pago de sus débitos los obligados al pago D. JUAN MANUEL ALGABA MORALES con D.N.I. 28909075F y D^a. MARÍA DEL AGUILA SORIANO con D.N.I. 44951916A habiendo transcurrido el plazo que establece el artículo 62.5 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria sin que los haya satisfecho, y desconociéndose la existencia de otros bienes y derechos embargables señalados en anterior lugar a los inmuebles por el artículo 169.2 de la citada Ley, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 83 del Real Decreto 939/2005, de 29 de julio, por el que se aprueba el Reglamento General de Recaudación.

DECLARO EMBARGADO, como propiedad de los deudores, el inmueble que a continuación se describe:

FINCA REGISTRAL Nº 36942 FOLIO 91 DEL LIBRO 1560 DE CALVIÀ 1.

URBANA: NÚMERO CIENTO TREINTA DE ORDEN.- Apartamento señalado con la letra V del piso tercero, tipo A, del Edificio ROYAL NOVA, sito en el lugar de Palma Nova, del término municipal de Calvià, calles Juan Alcover, Maestro Nicolau, otra sin nombre que enlaza las anteriores y la Avenida de la Playa, en la que está señalado con el número 7 de policía urbana, por donde tiene su entrada. Ocupa una superficie construida de CUARENTA METROS SETENTA Y TRES DECÍMETROS CUADRADOS y en terraza seis metros noventa decímetros cuadrados. Se compone de estar comedor, oficio, baño, distribuidor, vestíbulo, un dormitorio y terraza; y sus linderos, mirando desde la Avenida de la Playa, son: por el frente, con vuelo de terraza de la planta baja, que la separa de dicha vía; por la izquierda, con el apartamento de la misma planta letra U, número de orden correlativo anterior; por el fondo, con pasillo o corredor; y por la derecha, con el apartamento de la misma planta letra X, número de orden correlativo posterior. En relación al valor del total inmueble, se le asigna una CUOTA del CERO COMA QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO POR CIENTO. Procede de la finca 18022, obrante al folio 196 del Libro 332 de Calvià 1, en cuya inscripción 2 se relacionan las normas reguladoras de la comunidad.

DERECHO DE LOS DEUDORES SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: casados gananciales con pleno dominio de esta finca con carácter ganancial, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 12 de mayo de 2003 ante el Notario de Palma de Mallorca, D. Ciriaco Corral García.

IMPORTE DE LOS DEBITOS QUE SE PERSIGUEN, CONCEPTO Y EJERCICIOS A QUE SE CORRESPONDEN E IMPORTE TOTAL DE LA RESPONSABILIDAD A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA:

Impuesto sobre Bienes Inmuebles de Naturaleza Urbana de los ejercicios 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 y 2013; y Recogida y Eliminación de Basuras de los ejercicios 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 y 2013; Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica de los ejercicios 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 y 2013; Multas Tráfico de los ejercicios 2009, 2011 y 2012; y Ordenanzas Municipales del ejercicio 2013.

Importe del principal de la deuda	9.921,66 €
Recargos de apremio ordinario	1.984,33 €
Intereses de demora	780,31 €
Presupuesto para gastos y costas del procedimiento	300,00 €
TOTAL DESCUBIERTOS PERSEGUIDOS	12.986,30 €

A deducir la cantidad de 4,31€ por diligencia de embargo de dinero en cuentas abiertas en entidades de crédito o de depósito.

TOTAL PENDIENTE DE PAGO: 12.981,99€.

De este embargo se practicará Anotación preventiva en el Registro de la Propiedad de Calvià núm. 1, a favor del Ayuntamiento de Calvià, Calvià, a 11/03/2014, La Tesorera Accidental, Jefa del Servicio de Recaudación, Joana Martí Pujol”

Le notifico la transcrita diligencia de embargo, según lo dispuesto en el artículo 76.3 del Reglamento General de Recaudación y le requiero conforme al artículo 83.2 para que aporte al expediente, entregándolos, los títulos de propiedad del inmueble embargado.

Conforme al artículo 170.3 de la Ley General Tributaria, contra la Diligencia de embargo sólo serán admisibles los siguientes motivos de oposición:

- a) Extinción de la deuda o prescripción del derecho a exigir el pago.
- b) Falta de notificación de la providencia de apremio.
- c) Incumplimiento de las normas reguladoras del embargo contenidas en esta Ley.
- d) Suspensión del procedimiento de recaudación.

Contra el embargo practicado y contenido de la presente notificación podrá presentar RECURSO DE REPOSICIÓN ante el Sr. Tesorero en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de su notificación, de conformidad con lo establecido en el artículo 14.2 del Real Decreto 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

Contra la desestimación expresa o presunta del recurso de reposición podrá interponerse recurso contencioso-administrativo ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de esta Provincia, en el plazo de dos meses contados desde el siguiente a la notificación del acuerdo resolutorio del recurso de reposición, si es expreso, y si no lo fuera, de forma presunta en el plazo de seis meses, a contar desde el día siguiente a aquel en que se entienda desestimado el referido recurso de reposición.

No obstante, se podrá interponer cualquier otro recurso que se considere conveniente.

La interposición de recurso no paraliza la tramitación del procedimiento de apremio, que sólo podrá suspenderse en los casos y condiciones previstos en el artículo 73 del Reglamento General de Recaudación.

La notificación al deudor de este expediente, relativo al procedimiento ejecutivo en la vía de apremio que se instruye por este Servicio de Recaudación Municipal, no ha podido tener efecto por causas no imputables a este Servicio, por lo que se cita a los interesados o sus representantes para que, en el plazo de quince días naturales contados a partir del siguiente al de la publicación del presente anuncio, comparezcan en las oficinas de este Servicio sita en la calle Can Vich, 14 de Calviá a los efectos de que les sea practicada la respectiva notificación, significándoles que de no comparecer en el plazo citado, la notificación se entenderá producida a todos los efectos legales desde el día siguiente al del vencimiento del plazo señalado para comparecer, ello de conformidad a lo dispuesto en el artículo 112 apartados 1 y 2 de la Ley 58/2003, General Tributaria.

Calviá, a 4 de abril de 2014

La Teniente Alcalde de Economía y Hacienda
(Delegación por decreto de Alcaldía de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

La Tesorera Accidental
Jefa del Servicio de Recaudación
Joana Martí Pujol

