



## Sección V. Anuncios Subsección segunda. Otros anuncios oficiales AYUNTAMIENTO DE CALVIÀ

### 5544 *Notificación de embargo de Bienes Inmuebles. Exp. 700/2014*

En expediente administrativo de apremio que instruye este Servicio de Recaudación del Ayuntamiento de Calvià, contra el obligado al pago COMPAÑÍA BALEAR DE EDIFICACION, SA , con NIF: A07017775, deudor a la Hacienda Local, se ha dictado lo siguiente:

“DILIGENCIA DE EMBARGO DE BIENES INMUEBLES: Notificado el título ejecutivo y requerido de pago de sus débitos el obligado al pago COMPAÑÍA BALEAR DE EDIFICACION, SA , con NIF: A07017775 habiendo transcurrido el plazo que establece el artículo 62.5 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria sin que los haya satisfecho, y desconociéndose la existencia de otros bienes y derechos embargables señalados en anterior lugar a los inmuebles por el artículo 169.2 de la citada Ley, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 83 del Real Decreto 939/2005, de 29 de julio, por el que se aprueba el Reglamento General de Recaudación.

DECLARO EMBARGADOS, como propiedad de los deudores, los inmuebles que a continuación se describen:

FINCA REGISTRAL Nº 19112 TOMO 1279 LIBRO 346 FOLIO 3 DE CALVIÀ 1.

URBANA: Edificio denominado MARE NOSTRUM señalado con el número 11 de la calle VIA DE LA CALETA, de la Urbanización SANTA PONSA, construido sobre el solar nueve de la Manzana XIV de la Zona Tercera de dicha Urbanización, en término de Calvià. Formado por CINCUENTA Y UNA partes determinadas de las que quedan sin segregar las siguientes partes:

NUMERO CUATRO DE ORDEN: Plaza de aparcamiento de la planta baja, número cuatro, de doce metros cincuenta decímetros cuadrados. Su cuota es del cero coma sesenta por ciento.

NUMERO VEINTIUNO DE ORDEN: Trastero sito en planta baja, número cuatro, de cinco metros doce decímetros cuadrados. Su cuota es del cero coma veintitres por ciento.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LAS FINCAS ANTERIORMENTE DESCRITAS: Pleno dominio de esta finca, primer título según escritura de COMPRAVENTA de fecha 14 de diciembre de 1977 firmada ante el notario de Palma de Mallorca, D. Florencio Villanueva Echevarría y segundo título según escritura de OBRA NUEVA de fecha 2 de marzo de 1981 firmada ante el notario de Palma de Mallorca, D. Rafael Gil Mendoza.

IMPORTE DE LOS DEBITOS QUE SE PERSIGUEN, CONCEPTO Y EJERCICIOS A QUE SE CORRESPONDEN E IMPORTE TOTAL DE LA RESPONSABILIDAD A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA:

Incremento Valor de los Terreros del ejercicio 2009; Impuesto sobre Bienes Inmuebles de Naturaleza Urbana del ejercicio 2012 y Liquidación sobre Bienes Inmuebles de Naturaleza Urbana del ejercicio 2013 (período liquidado 2013).

Importe del principal de la deuda	20.385,02 €
Recargos de apremio ordinario	3.293,66 €
Intereses de demora	1.335,29 €
Presupuesto para gastos y costas del procedimiento	400,00 €
<b>TOTAL DESCUBIERTOS PERSEGUIDOS</b>	<b>25.413,97 €</b>

**TOTAL PENDIENTE DE PAGO: 25.413,97€.**

De este embargo se practicará Anotación preventiva en el Registro de la Propiedad de Calvià, núm. 1, a favor del Ayuntamiento de Calvià.. Calvià, a 25/02/2014, La Tesorera Accidental, Jefa del Servicio de Recaudación, Joana Martí Pujol”

Le notifico la transcrita diligencia de embargo, según lo dispuesto en el artículo 76.3 del Reglamento General de Recaudación y le requiero conforme al artículo 83.2 para que aporte al expediente, entregándolos, los títulos de propiedad del inmueble embargado.

Conforme al artículo 170.3 de la Ley General Tributaria, contra la Diligencia de embargo sólo serán admisibles los siguientes motivos de oposición:



- a) Extinción de la deuda o prescripción del derecho a exigir el pago.
- b) Falta de notificación de la providencia de apremio.
- c) Incumplimiento de las normas reguladoras del embargo contenidas en esta Ley.
- d) Suspensión del procedimiento de recaudación.

Contra el embargo practicado y contenido de la presente notificación podrá presentar RECURSO DE REPOSICIÓN ante el Sr. Tesorero en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de su notificación, de conformidad con lo establecido en el artículo 14.2 del Real Decreto 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

Contra la desestimación expresa o presunta del recurso de reposición podrá interponerse recurso contencioso-administrativo ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de esta Provincia, en el plazo de dos meses contados desde el siguiente a la notificación del acuerdo resolutorio del recurso de reposición, si es expreso, y si no lo fuera, de forma presunta en el plazo de seis meses, a contar desde el día siguiente a aquel en que se entienda desestimado el referido recurso de reposición.

No obstante, se podrá interponer cualquier otro recurso que se considere conveniente.

La interposición de recurso no paraliza la tramitación del procedimiento de apremio, que sólo podrá suspenderse en los casos y condiciones previstos en el artículo 73 del Reglamento General de Recaudación.

La notificación al deudor de este expediente, relativo al procedimiento ejecutivo en la vía de apremio que se instruye por este Servicio de Recaudación Municipal, no ha podido tener efecto por causas no imputables a este Servicio, por lo que se cita a los interesados o sus representantes para que, en el plazo de quince días naturales contados a partir del siguiente al de la publicación del presente anuncio, comparezcan en las oficinas de este Servicio sita en la calle Can Vich, 14 de Calviá a los efectos de que les sea practicada la respectiva notificación, significándoles que de no comparecer en el plazo citado, la notificación se entenderá producida a todos los efectos legales desde el día siguiente al del vencimiento del plazo señalado para comparecer, ello de conformidad a lo dispuesto en el artículo 112 apartados 1 y 2 de la Ley 58/2003, General Tributaria.

Calviá, a 17 de marzo de 2014

**La Teniente Alcalde de Economía y Hacienda**  
(Delegación por decreto de Alcaldía de 14/06/2011)  
Cristina Tugores Carbonell

La Tesorera Accidental  
Jefa del Servicio de Recaudación  
Joana Martí Pujol

