



Sección V. Anuncios

Subsección segunda. Otros anuncios oficiales

AYUNTAMIENTO DE CALVIÀ

5526**Notificación de embargo de Bienes Inmuebles. Exp. 706/2014**

En expediente administrativo de apremio que instruye este Servicio de Recaudación del Ayuntamiento de Calvià, contra los obligados al pago HANS UWE KROGER, con NIF X2564033Q, CHRISTEL KROGER con pasaporte 1027014395, DIETER HERMAN MICHAEL KOWATZKY con pasaporte 1749118979 y HELGA JANNETTE DAALMANN con pasaporte 5158793882, deudor a la Hacienda Local, se ha dictado lo siguiente:

“DILIGENCIA DE EMBARGO DE BIENES INMUEBLES: Notificado el título ejecutivo y requerido de pago de sus débitos los obligados al pago HANS UWE KROGER, con NIF X2564033Q, CHRISTEL KROGER con pasaporte 1027014395, DIETER HERMAN MICHAEL KOWATZKY con pasaporte 1749118979 y HELGA JANNETTE DAALMANN con pasaporte 5158793882 habiendo transcurrido el plazo que establece el artículo 62.5 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria sin que los haya satisfecho, y desconociéndose la existencia de otros bienes y derechos embargables señalados en anterior lugar a los inmuebles por el artículo 169.2 de la citada Ley, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 83 del Real Decreto 939/2005, de 29 de julio, por el que se aprueba el Reglamento General de Recaudación.

DECLARO EMBARGADO, como propiedad de los deudores, el inmueble que a continuación se describe:

FINCA REGISTRAL Nº 21730 FOLIO 17 DEL LIBRO 705 DE CALVIÀ 1.

URBANA: NÚMERO SETENTA Y OCHO DE ORDEN. Apartamento prototipo III de la planta segunda, número tres, contando de izquierda a derecha, mirando a la fachada desde la zona marítimo-terrestre, tipo B, con acceso por la escalera situada en la parte posterior del edificio, señalado hoy con el número 34 en su puerta, según manifiestan. Se compone de recibidor, salón-comedor, cocina, baño, aseo, dos dormitorios y terraza. Su superficie construida, incluida terraza, es de SETENTA Y TRES METROS Y NOVENTA Y CINCO DECÍMETROS CUADRADOS. Linda, mirando desde la zona marítimo-terrestre: frente, vuelo sobre zona ajardinada común; derecha, apartamento número 4, tipo B, de su planta; izquierda, hueco del ascensor, zona de paso común y apartamento número 2, tipo B, de su planta; y fondo, con paso común. Cuota de participación: un entero y cuarenta centésimas por ciento. FORMA PARTE de un conjunto Urbanístico denominado "APARTAMENTOS LA CALETA", situado en la Urbanización Santa Ponça, en término de Calvià, con fachada principal a la calle Vía La Cornisa, en la que está señalado hoy con el número 57 de policía urbana.

DERECHO DE LOS DEUDORES SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: Don HANS UWE KROGER, con NIF X2564033Q, CHRISTEL KROGER con pasaporte 1027014395, DIETER HERMAN MICHAEL KOWATZKY con pasaporte 1749118979 y HELGA JANNETTE DAALMANN con pasaporte 5158793882, plena propiedad de una cuarta parte indivisa cada uno, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 30 de agosto de 1999, ante el Notario de Calvià, D. Raimundo Fortuny Marqués.

IMPORTE DE LOS DEBITOS QUE SE PERSIGUEN, CONCEPTO Y EJERCICIOS A QUE SE CORRESPONDEN E IMPORTE TOTAL DE LA RESPONSABILIDAD A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA:

Impuesto sobre Bienes Inmuebles de Naturaleza Urbana de los ejercicios 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 y 2013; y Recogida y Eliminación de Basuras de los ejercicios 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 y 2013.

Importe del principal de la deuda	4.407,83 €
Recargos de apremio ordinario	881,56 €
Intereses de demora	948,02 €
Presupuesto para gastos y costas del procedimiento	250,00 €
TOTAL DESCUBIERTOS PERSEGUIDOS	6.487,41 €

TOTAL PENDIENTE DE PAGO: 6.487,41€.

De este embargo se practicará Anotación preventiva en el Registro de la Propiedad de Calvià núm. 1, a favor del Ayuntamiento de Calvià. Calvià, a 26/02/2014, La Tesorera Accidental, Jefa del Servicio de Recaudación, Joana Martí Pujol”

Le notifico la transcrita diligencia de embargo, según lo dispuesto en el artículo 76.3 del Reglamento General de Recaudación y le requiero

conforme al artículo 83.2 para que aporte al expediente, entregándolos, los títulos de propiedad del inmueble embargado.

Conforme al artículo 170.3 de la Ley General Tributaria, contra la Diligencia de embargo sólo serán admisibles los siguientes motivos de oposición:

- a) Extinción de la deuda o prescripción del derecho a exigir el pago.
- b) Falta de notificación de la providencia de apremio.
- c) Incumplimiento de las normas reguladoras del embargo contenidas en esta Ley.
- d) Suspensión del procedimiento de recaudación.

Contra el embargo practicado y contenido de la presente notificación podrá presentar RECURSO DE REPOSICIÓN ante el Sr. Tesorero en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de su notificación, de conformidad con lo establecido en el artículo 14.2 del Real Decreto 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

Contra la desestimación expresa o presunta del recurso de reposición podrá interponerse recurso contencioso-administrativo ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de esta Provincia, en el plazo de dos meses contados desde el siguiente a la notificación del acuerdo resolutorio del recurso de reposición, si es expreso, y si no lo fuera, de forma presunta en el plazo de seis meses, a contar desde el día siguiente a aquel en que se entienda desestimado el referido recurso de reposición.

No obstante, se podrá interponer cualquier otro recurso que se considere conveniente.

La interposición de recurso no paraliza la tramitación del procedimiento de apremio, que sólo podrá suspenderse en los casos y condiciones previstos en el artículo 73 del Reglamento General de Recaudación.

La notificación al deudor de este expediente, relativo al procedimiento ejecutivo en la vía de apremio que se instruye por este Servicio de Recaudación Municipal, no ha podido tener efecto por causas no imputables a este Servicio, por lo que se cita a los interesados o sus representantes para que, en el plazo de quince días naturales contados a partir del siguiente al de la publicación del presente anuncio, comparezcan en las oficinas de este Servicio sita en la calle Can Vich, 14 de Calviá a los efectos de que les sea practicada la respectiva notificación, significándoles que de no comparecer en el plazo citado, la notificación se entenderá producida a todos los efectos legales desde el día siguiente al del vencimiento del plazo señalado para comparecer, ello de conformidad a lo dispuesto en el artículo 112 apartados 1 y 2 de la Ley 58/2003, General Tributaria.

Calviá, a 25 de marzo de 2014

El Teniente Alcalde de Economía y Hacienda
(Delegación por decreto de Alcaldía de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

La Tesorera Accidental
Jefa del Servicio de Recaudación
Joana Martí Pujol

