



Sección V. Anuncios
Subsección segunda. Otros anuncios oficiales
AYUNTAMIENTO DE POLLENÇA

3728 *Notificación resolución de alcaldía de día 18/11/13 del E.I.U 44/13*

Puesto que no ha podido ser notificado en el domicilio que aparece en el expediente de infracción urbanística (exp. núm. 44/13) que se tramita en el Área de Licencias de Obra de este Ayuntamiento en relación a la realización de obras sin la preceptiva licencia en la C/ Oronella, núm. 65, bajos, por el presente anuncio se notifica a la Sra. Maria de la Concepción Larrarte Vallino la resolución de Alcaldía de día 18 de noviembre de 2013, de acuerdo con lo que dispone el art. 59.4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen jurídico de las administraciones públicas y del procedimiento administrativo común.

Contra esta resolución que agota la vía administrativa se pueden interponer, alternativamente, los recursos siguientes:

- a) Directamente el recurso contencioso-administrativo ante el Tribunal que resulte competente, en el plazo de dos meses, a contar a partir del día siguiente al de la notificación de la presente resolución.
- b) El recurso de reposición potestativo ante el órgano que ha dictado esta resolución, en el plazo de un mes, a contar a partir del día siguiente al de la notificación de la presente resolución. Contra la desestimación por silencio del recurso de reposición, que se producirá una vez transcurrido un mes desde su presentación sin que se haya resuelto expresamente ni se haya notificado, podrá interponerse el recurso contencioso-administrativo, en el plazo de seis meses, a contar a partir del día siguiente a la desestimación presunta.

No obstante lo anterior, se puede ejercitar, si es el caso, cualquier otro recurso que se estime pertinente. Todo ello de conformidad con la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa y de la Ley 4/1999, de 13 de enero, de modificación de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen jurídico de las administraciones públicas y del procedimiento administrativo común.

En cuanto a la designación del Instructor y Secretario, podrá formular recusación contra las personas designadas, de acuerdo con lo que establece el art. 29 de la citada Ley 30/1992.

Texto de la resolución:

“Vista la solicitud de licencia formulada por la Sra. María de la Concepción Larrarte Vallino para obras menores de reforma interior en la c/ Oronella, núm. 65, bajos, edificio “Miró”, del Puerto de Pollença, urbanización Gotmar.

Visto el informe de la arquitecta técnica municipal del día 11-11-13, en que, a raíz de la inspección realizada por el Servicio de Inspección Urbanística, se da cuenta de que se están realizando más obras que las solicitadas y en un ámbito mayor al que se señalaba en el croquis presentado, además de haberte realizado un apeo con estructura metálica y, por tanto, las obras realizadas no son consideradas obras menores, por lo que se tendrá que presentar un proyecto de legalización de las obras.

Basándome en las facultades que me confieren los art. 25 y siguientes de la Ley 10/90, del 23 de octubre, de Disciplina Urbanística, he resuelto:

Primero. Ordenar a la Sra. Maria de la Concepción Larrarte Vallino, como propietaria, la inmediata suspensión de las obras iniciadas sin la preceptiva licencia en el lugar señalado, de acuerdo con lo que prevén los art. 61.2 i 61.5 de la Ley de Disciplina Urbanística.

Segundo. Advertirla que, en el caso de incumplimiento de lo ordenado en el plazo de 48 horas, de conformidad con el art. 62 de la citada Ley, procederá la imposición de una multa inicial de 150,25 euros que será reiterada y duplicado su importe en el caso de persistencia de la actitud incumplidora.

Tercero. Requerirla, según lo que establece el art. 65 de la citada Ley 10/90, para que, en el plazo de dos meses a contar desde el día en el que reciba la notificación de esta resolución, solicite la oportuna licencia para las obras, con la advertencia de que si una vez transcurrido este plazo no se ha solicitado (o si no se concediese), el Ayuntamiento, después de la propuesta del instructor del expediente, acordará la demolición de las obras a su cargo y procederá a impedir definitivamente los usos a los que hubiera dado lugar; se concederá el plazo adecuado para la demolición con la advertencia de que el Ayuntamiento la ejecutará subsidiariamente en caso de incumplimiento.

Cuarto. Nombrar como instructor al Sr. Joan Jiménez Ignacio y como secretario al Sr. Antoni Ortiz Giner, ambos funcionarios del





Ayuntamiento.

Quinto. Trasladar este Decreto de suspensión de obras ilegales a la propiedad para el cumplimiento de lo ordenado, así como al Servicio de Inspección Urbanística para la vigilancia de su estricto cumplimiento.

El incumplimiento de la orden de suspensión por parte del infractor dará lugar a que el órgano actuante pase el tanto de culpa al Juzgado de Instrucción para la determinación de las responsabilidades penales a las que hubiera lugar, de conformidad con el art. 61.8 de la Ley de Disciplina Urbanística.

Lo que le comunico a los efectos correspondientes.”

Pollença, 28 de febrero de 2014

El alcalde

Bartomeu Cifre Ochogavía

