



Sección V. Anuncios

Subsección tercera. Anuncios particulares

PARTICULARES

1575

Ivan Angoitia Garcia, Notario del Ilustre Colegio de Baleares, con residencia en Sóller. Acta de notoriedad para la inmatriculación de exceso de cabida

HAGO CONSTAR:

Que en mi Notaria, se tramita a requerimiento de **don Pedro Matías Muñoz y doña María Jiménez Rodríguez**, mayor de edad, casados en régimen de separación de bienes, vecinos de Sóller, con domicilio en la calle Alquería del Conde, número 84, y titulares de los documentos nacionales de identidad e identificación fiscal números 41284108M y 5093973W; Acta de Notoriedad Artículo 53/10 Ley 13/1996, del hecho que la requirente, es tenida en el termino de Sóller, por dueña de la finca que a continuación se describe, con su cabida real que aparece en su descripción y que a continuación se indicara, y con el fin de inscribirla en el Registro de la Propiedad competente con su cabida real, superior a la que consta en el Registro de la Propiedad. La finca de referencia es la siguiente:

URBANA.- Casa de planta baja, piso y desván, con martillo y corral adjunto, señalada con el número noventa de la calle Alquería del Conde, de la ciudad de Sóller, Tiene una superficie de cuatrocientos siete metros ochenta y seis decímetros cuadrados, si bien según reciente medición técnica en base a certificación a la que luego me referiré, resulta ser de cuatrocientos sesenta y dos metros cuatro decímetros cuadrados. Y linda, a la derecha, entrando, con casa de don Antonio Martí Martí; a la izquierda, con la de doña Paula Arbona Frontera; y al fondo, con la misma doña Paula Arbona y doña Margarita Fuster Miró; hoy linda: al frente o Norte, con la calle Alquería del Conde; a la derecha, entrando, u Oeste, con las fincas catastrales 6323012DE7062S0001FD propiedad de Shalini Bullouch y la 6323010DE7062S propiedad de doña María Concepción Bota Castañer; a la izquierda, o Este, con las parcelas catastrales 6323014DE7062S0001OD propiedad de don Gregory Marti Lavalard y con las parcelas 6323015DE7062S0002LF propiedad de Jean Pierre Escalas y con la 6323015DE7062S0003BG propiedad de don Juan Antonio Enseñat Noguera; y al fondo o Sur, con la parcela 6323032DE7062S0001WD propiedad de don Juan Antonio Enseñat Noguera.

INSCRIPCIÓN.- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Palma de Mallorca número 8, al folio 106, tomo 4.798, libro 296 de Sóller, finca 13.830, inscripción 1ª.

REFERENCIA CATASTRAL.- 6323013DE7062S0001MD.

Que durante el plazo de veinte días, a constar desde el siguiente aquel que se hiciere la notificación podrán comparecer los interesados en mi notaría para exponer y justificar sus derechos.

En Sóller, a once de diciembre de dos mil trece

Iván Angoitia García

