



Sección V. Anuncios

Subsección tercera. Anuncios particulares

PARTICULARES

1584

Ivan Angoitia Garcia, Notario del Ilustre Colegio de Baleares, con residencia en Sóller, Acta de presencia y notoriedad con la finalidad de acreditar el exceso de mayor cabida

HAGO CONSTAR:

Que en mi Notaria, se tramita a requerimiento de **Doña María Elena Castañer Serra**, mayor de edad, soltera, vecina de Sóller, con domicilio en el cami de Can Domatiga, número 1, y titular del documento nacional de identidad e identificación fiscal número 41403847Y; Acta de Notoriedad Artículo 53/10 Ley 13/1996, del hecho que la requirente, es tenida en el termino de Sóller, por dueña de la finca que a continuación se describe, con su cabida real que aparece en su descripción y que a continuación se indicara, y con el fin de inscribirla en el Registro de la Propiedad competente con su cabida real, superior a la que consta en el Registro de la Propiedad. La finca de referencia es la siguiente:

Porción de tierra denominada Las Argilas, también Can Seba, en término de Sóller, de una superficie de cinco áreas ochenta y tres centiáreas, si bien según reciente medición y consta en la certificación que se dirá resulta de una superficie de ochocientos setenta y nueve metros cuadrados. Linda, al Norte, con tierras de Pablo Noguera y Is e Antonio Enseñat, hoy las parcelas catastrales números 07061A003006880000KO propiedad de don Antonio Far Nadal y doña Araceli Fernández Vila y 07061A002006890000KK propiedad de don Gabriel Juan Cocovi Valls y doña Catalina Ana Martorell Moranta; a Este, con las de don Jaime Oliver y la de la misma procedencia de doña Margarita Enseñat y la de Francisco Castañer, hoy las parcelas catastrales números 07061A002000780000KF y 07061A002000790000KM ambas propiedad de don Jan Borje Christer Borjesson y doña Anna Lena Maria Aronsson; al Sur, con tierras llamadas Camp den Bascos de Juan Rubert y la de Margarita Enseñat, hoy cami de Ca'n Domatiga; y al Oeste, con tierra de Alfonso Castañer, hoy la parcela catastral número 07061A002007480000KF propiedad de don José Forntera Forteza y doña María Eelena Castañer Serra.

INSCRIPCIÓN.- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Palma de Mallorca número 8, y procede de la agrupación de las inscritas a los folios 153 y 156, tomo 5.568, libro 421 de Sóller, finca 2.596 y 2.683, inscripciones 5 y 6.

REFERENCIA CATASTRAL.- 07061A000810000KF.

Que durante el plazo de veinte días, a constar desde el siguiente aquel que se hiciere la notificación podrán comparecer los interesados en mi notaría para exponer y justificar sus derechos.

En Sóller, a once de diciembre de dos mil trece.

Iván Angoitia García

