



**Sección V. Anuncios**  
**Subsección segunda. Otros anuncios oficiales**  
**ADMINISTRACIÓN DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA**  
**CONSEJERÍA DE TURISMO Y DEPORTES**

**18321** *Notificación en relación a los requerimientos efectuados por falta de documentación para la inscripción de inicio de actividad turística de establecimientos de alojamiento turístico tramitados por la dirección general de Turismo*

Debido a que no ha sido posible la notificación de los requerimientos efectuados solicitando documentación a las personas físicas o jurídicas interesadas, de acuerdo con lo que dispone el artículo 59.5 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de régimen jurídico de las administraciones públicas y del procedimiento administrativo común, mediante este anuncio se notifica a los establecimientos indicados lo siguiente:

**Núm. Exp.:** 1301/2013/ET  
**Nombre comercial:** FINCA SON MOREY  
**Dirección:** Polígono 12, parcela 510. T.M. de Muro.  
**Clasificación:** Estancia Turística  
**Plazas:** 6  
**Propietario:** María Cladera Cladera  
**NIF:** 41245173D  
**Deficiencias detectadas:**

- Justificante del pago de la tasa correspondiente para la apertura del establecimiento, tal y como establece la Ley 8/2013, de 23 de diciembre, de presupuestos generales de la comunidad autónoma de les Illes Balears, para el año 2014, corresponde al importe de 25,56 euros por plaza de alojamiento de la vivienda.

**Núm. exp:** 1020/2013/ET  
**Nombre comercial:** VILLA GERANIOS  
**Dirección:** C. GERANIOS, 13. Palmanyola – Bunyola.  
**Clasificación:** Estada Turística  
**Plazas:** 8  
**Propietario:** Juan Antonio Perelló Coll  
**NIF:** 43088249A  
**Deficiencias detectadas:**

- Informe descriptivo, donde conste: nombre, dirección, número de registro, superficie del solar; relación de unidades de alojamiento autorizada o solicitadas, con indicación del número de identificación, ubicación, capacidad y las superficies de las habitaciones, baño, dormitorio, terraza y cocina; características de la construcción de edificios, ubicación: nombre, identificación y número de plantas cada una; descripción de las zonas comunes, etc... croquis o planos del establecimiento con todos los datos que se reflejen en el informe.

**Núm. exp:** 52/2013/H  
**Nombre comercial:** Hotel Mar y Pins  
**Dirección:** C. Madre Selva, 2 de Peguera (Calvià)  
**Clasificación:** Hotel  
**Plazas:** 123  
**Propietario:** Nataly Mar y Pins, S.L.  
**NIF:** B57650053  
**Deficiencias detectadas:**

- Memoria descriptiva de cómo queda la distribución de unidades y plazas del hotel por plantas, bloques, etc.

**Núm. Exp.:** 679/2013/ET  
**Nombre comercial:** Olaf Larsen





**Dirección:** C. Dieciséis, 15 – del T.M. de Andratx

**Clasificación:** Estada turística

**Places:** 8

**Propietario:** Olaf Larsen

**NIF:** Sin definir

**Deficiencias detectadas:**

- DRIAT. Es obligatorio el nombre comercial de la vivienda además de presentarlo debidamente cumplimentado.
- Acreditación mediante cualquier documento válido en derecho de la personalidad y la representación del declarante (DNI, etc.).
- Informe descriptivo, donde conste: nombre, dirección, superficie del solar, y de la vivienda; relación de unidades de alojamiento solicitadas, con el número indicador de estas, la ubicación, la capacidad y la superficie de los dormitorios, sala, baños, terrazas y cocina; características de la edificación: piscina, etc. Croquis o planos de la vivienda con todos los datos que se reflejen en el informe que sea legible

**Núm. Exp.:** 1227/2013/ET

**Nombre comercial:** Finca Felicidad

**Dirección:** Son Pons dels Ullastres, 139 de Son Sardina, T.M. de Palma.

**Clasificación:** Estada turística

**Places:** 6

**Propietario:** Ralph Manzke

**NIF:** Sin definir

**Deficiencias detectadas:**

- Escritura de propiedad.
- Planos Catastrales.
- En el informe descriptivo tienen que hacer constar los metros cuadrados de todas las estancias de la vivienda.
- Acreditación mediante cualquier documento válido en derecho de la personalidad y representación del declarante (fotocopia del DNI, NIE, de Ralph Manzke).
- Acreditación mediante cualquier documento válido en derecho de la personalidad y representación del declarante (fotocopia del DNI, de Catalina Ferragut).
- Croquis o planos de la vivienda con todos los datos que se reflejen en el informe que sea legible.

Lo que se comunica, de conformidad con las disposiciones del artículo 71 de modificación y mejora de la solicitud, de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de régimen jurídico de las administraciones públicas y del procedimiento administrativo común, en relación con el apartado 71. Bis sobre la DRIAT que ha presentado, con la salvedad de que, después de 10 días desde el día siguiente a la recepción de este escrito y en caso usted no haya proporcionado la documentación anterior, esta sea inexacta, falsa o ha sido omitido parte esencial de la misma, de acuerdo con el párrafo 71 bis 4 de la mencionada ley, se determinará la imposibilidad de continuar con el ejercicio del derecho o actividad, se entenderá que ha desistido de su petición, previa resolución que se dictará según lo que dispone el artículo 42 de la citada ley.

Palma, 16 / 10 / 2014

**La jefa de Departamento de Ordenación y Planificación Turística**

Margarita Sendín Rebassa

