

Sección V. Anuncios
Subsección tercera. Anuncios particulares
PARTICULARES

31 *Juan Acero Simón, Notario del Ilustre Colegio de Baleares, con residencia en Eivissa. Expediente de rectificación de superficie*

HAGO CONSTAR:

Que en esta Notaría se ha iniciado conforme a lo dispuesto en el artículo 298 del Reglamento Hipotecario, EXPEDIENTE (21/2013) DE RECTIFICACIÓN DE SUPERFICIE para la INSCRIPCIÓN DE EXCESO DE CABIDA de la finca que seguidamente se describirá, a instancia de la entidad **PUIG DE N'ARMAT, SOCIEDAD LIMITADA**, con domicilio en el Paseo Vara de Rey, número 20, 2º, (07800 Ibiza), con N.I.F. número B-57826026, representada por **Don MARCO FILA ROBATTINO**, de nacionalidad italiana, titular del pasaporte número YA4050557, y del N.I.E. número Y-3175092-W.

La descripción de la finca es la siguiente:

PORCIÓN de tierra procedente de la primera suerte de la finca denominada “**CAN TONI D'ES MESTRE JAUME o “SES TANQUES DE CA L'AMO”**”, que tiene una superficie INSCRITA de **(5.503 m2.)**, y REAL de **SETENTA ÁREAS Y CUARENTA CENTIÁREAS (7.040 m2.)**, sita en la Parroquia de Sant Llorenç de Balafía, término municipal de Sant Joan de Labritja, que LINDA:

Al NORTE, terrenos de la compañía CALAMO S.A., HOY finca registral número 3.351 propiedad de la misma compañía exponente “Puig de N'Armat, S.L.”

SUR, finca de Doña Eulalia de “Can Mateu” y camino,

HOY el mismo camino y la parcela 204 del mismo polígono 15 propiedad de Doña María Planells Ferrer; ESTE, camino, y OESTE, finca de la compañía Calamo, S.L., HOY, finca propiedad de la entidad “Puig de N'Armat, S.L.”

TÍTULO.-La Compañía exponente adquirió la finca antes descrita por compra a la entidad Calamo, S.L. en escritura otorgada en esta Ciudad, ante mí, el día 1 de Octubre de 2013, número 1765 de orden del protocolo.

INSCRITA en el Registro de la Propiedad número TRES de Ibiza, en el tomo 1.019, libro 98, folio 130, finca **4.061 de Sant Joan de Labritja**.

REFERENCIA CATASTRAL.-La finca antes descrita FORMA PARTE de la parcela catastral número 205 del polígono 15 de Sant Joan de Labritja, con número de referencia **07050A015002050000OE**, que en el catastro tiene una superficie de 93.615 m2.

Durante un plazo de **VEINTE DÍAS** desde la publicación del presente EDICTO, podrán los interesados comparecer en mi Notaría, sita en la calle Madrid, 6-8, 3ª planta de Eivissa, en horas de despacho, para oponerse a la tramitación de la misma o alegar lo que estimen oportuno, en defensa de sus derechos.

En Eivissa, a 12 de Diciembre de 2013.

Notario
JUAN ACERO SIMÓN

