



## Sección V. Anuncios Subsección segunda. Otros anuncios oficiales AYUNTAMIENTO DE CALVIÀ

324

*Notificación de embargo de Bienes Inmuebles. Exp. 629/2013*

En expediente administrativo de apremio que instruye este Servicio de Recaudación del Ayuntamiento de Calvià, contra el obligado al pago GRANDES NEGOCIOS SOCIEDAD LIMITADA con C.I.F B57687162, deudor a la Hacienda Local, se ha dictado lo siguiente:

“DILIGENCIA DE EMBARGO DE BIENES INMUEBLES: Notificado el título ejecutivo y requerido de pago de sus débitos el obligado al pago GRANDES NEGOCIOS SOCIEDAD LIMITADA con C.I.F B57687162 habiendo transcurrido el plazo que establece el artículo 62.5 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria sin que los haya satisfecho, y desconociéndose la existencia de otros bienes y derechos embargables señalados en anterior lugar a los inmuebles por el artículo 169.2 de la citada Ley, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 83 del Real Decreto 939/2005, de 29 de julio, por el que se aprueba el Reglamento General de Recaudación.

DECLARO EMBARGADO, como propiedad del deudor, el inmueble que a continuación se describe:

URBANA: NÚMERO CUARENTA Y CUATRO DE ORDEN. Local en planta baja destinado a Restaurante y bar, hoy local sin actividad económica, con su terraza en porche o estructura porticada y sus departamentos de servicios anexos como cocina, cámaras y aseos. Mide su estructura cubierta CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO METROS CUADRADOS y el porche o terraza porticada de uso propio para expansión de servicios, doscientos sesenta y dos metros cuadrados. Tiene su acceso por todas las zonas ajardinadas circundantes y además se halla intercomunicado con los elementos de intercomunicación vertical del íntegro inmueble y con la terraza exterior de acceso a los mismos, en la que tiene escalinata a la zona de piscinas comunitarias y sus terrazas. Linda: al frente de su acceso principal, con los elementos expresados de intercomunicación vertical y terraza exterior de acceso; por la derecha, con zona de parque infantil, cuarto de accesorios del campo de tenis y terraza comunitaria intermedia con dicho campo; por la izquierda, con zona ajardinada y terraza comunitaria; y por el fondo, con paso de terraza comunitaria que lo separa de la calle B. Cuota de participación es la del tres coma ochocientos treinta y cuatro por ciento. Forma parte del edificio denominado "VILLAMAR I", emplazado sobre la parcela número 10 de la Urbanización Vora Mar, sita en el término municipal de Calvià, calle Teide, en donde se halla señalado con el número 4 de policía urbana.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: pleno dominio de esta finca, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 21 de Junio de 2011 ante el Notario de Palma de Mallorca D. Andrés Isern Estela.

IMPORTE DE LOS DEBITOS QUE SE PERSIGUEN, CONCEPTO Y EJERCICIOS A QUE SE CORRESPONDEN E IMPORTE TOTAL DE LA RESPONSABILIDAD A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA:

Impuesto sobre Bienes Inmuebles del ejercicio, 2012. Liquidación sobre Impuesto de Bienes Inmuebles del ejercicio 2013 (periodo liquidado 2009 a 2012).

Importe del principal de la deuda 25.721,44 €  
Recargos de apremio ordinario 5.144,29 €  
Intereses de demora 167,04 €  
Presupuesto para gastos y costas del procedimiento 400,00 €  
TOTAL DESCUBIERTOS PERSEGUIDOS 31.432,77 €

TOTAL PENDIENTE DE PAGO: **31.432,77€.**

De este embargo se practicará Anotación preventiva en el Registro de la Propiedad de Calvià, núm. 1, a favor del Ayuntamiento de Calvià.. Calvià, a 01/10/2013, La Tesorera Accidental, Jefa del Servicio de Recaudación, Joana Martí Pujol”

Le notifico la transcrita diligencia de embargo, según lo dispuesto en el artículo 76.3 del Reglamento General de Recaudación y le requiero conforme al artículo 83.2 para que aporte al expediente, entregándolos, los títulos de propiedad del inmueble embargado.

Conforme al artículo 170.3 de la Ley General Tributaria, contra la Diligencia de embargo sólo serán admisibles los siguientes motivos de oposición: a) Extinción de la deuda o prescripción del derecho a exigir el pago. b) Falta de notificación de la providencia de apremio. c) Incumplimiento de las normas reguladoras del embargo contenidas en esta Ley. d) Suspensión del procedimiento de recaudación.

<http://www.caib.es/eboibfront/pdf/es/2014/10/852840>





Contra el embargo practicado y contenido de la presente notificación podrá presentar RECURSO DE REPOSICIÓN ante el Sr. Tesorero en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de su notificación, de conformidad con lo establecido en el artículo 14.2 del Real Decreto 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

Contra la desestimación expresa o presunta del recurso de reposición podrá interponerse recurso contencioso-administrativo ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de esta Provincia, en el plazo de dos meses contados desde el siguiente a la notificación del acuerdo resolutorio del recurso de reposición, si es expreso, y si no lo fuera, de forma presunta en el plazo de seis meses, a contar desde el día siguiente a aquel en que se entienda desestimado el referido recurso de reposición.

No obstante, se podrá interponer cualquier otro recurso que se considere conveniente.

La interposición de recurso no paraliza la tramitación del procedimiento de apremio, que sólo podrá suspenderse en los casos y condiciones previstos en el artículo 73 del Reglamento General de Recaudación.

La notificación al deudor de este expediente, relativo al procedimiento ejecutivo en la vía de apremio que se instruye por este Servicio de Recaudación Municipal, no ha podido tener efecto por causas no imputables a este Servicio, por lo que se cita a los interesados o sus representantes para que, en el plazo de quince días naturales contados a partir del siguiente al de la publicación del presente anuncio, comparezcan en las oficinas de este Servicio sita en la calle Can Vich, 14 de Calviá a los efectos de que les sea practicada la respectiva notificación, significándoles que de no comparecer en el plazo citado, la notificación se entenderá producida a todos los efectos legales desde el día siguiente al del vencimiento del plazo señalado para comparecer, ello de conformidad a lo dispuesto en el artículo 112 apartados 1 y 2 de la Ley 58/2003, General Tributaria.

Calviá, a 7 de enero de 2014

**El Teniente Alcalde de Economía y Hacienda**

(por sustitución)

Miguel Bonet Rigo

La Tesorera Accidental

Jefa del Servicio de Recaudación

Joana Martí Pujol

