



Sección V. Anuncios Subsección primera. Contratación Pública AYUNTAMIENTO DE ALARÓ

12492 *anuncio licitación alquiler cafetería plaza rosario, 10 (centro sanitario)*

Convocatoria de presentación de proposiciones para alquiler de la cafetería de Pl. del Rosari, nº 10 (edificio del Centre sanitario)

1. Entidad adjudicadora.

- a) Organismo: Ayuntamiento de Alaró, Junta de gobierno local.
- b) Dependencia que tramita el expediente: secretaría
- c) Número de expediente: 2881-2013.

2. Objeto del contrato.

- a) Descripción del objeto: alquiler de la cafetería, Pl. del Rosari nº 10 (edificio del Centre Sanitario); (licencia de actividad: exp. nº 450-2012). El equipamiento para la actividad deberá ser aportado por la arrendataria (equipamiento mínimo: apartado C del cuadro de características del contrato)
- b) Precio mínimo del alquiler: 450 € + 94,50 (21 % IVA) = 544,50 € / mensuales
- c) Plazo del contrato: 4 años (sin admisión de prórroga)

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

- a) Tramitación: ordinaria.
- b) Procedimiento: abierto.
- c) Forma: diversos criterios de adjudicación.

4. Garantías.

- Provisional: - (no se fija)
- Definitiva: tres mensualidades de la renta ofertada (IVA excluido)

5. Obtención de documentación e información.

- a) www.ajalaro.net, 'perfil del contratante'
- b) Entidad: Ayuntamiento de Alaró.
- c) Domicilio: C/ Petit, nº 1
- d) Localidad y código postal: Alaró, 07340
- e) Teléfono: (971) 510000
- f) Fax: (971) 510001

6. Requisitos mínimos de solvencia de los licitadores y forma de acreditar los.

- a) Económica y financiera: declaraciones apropiadas de entidades financieras y declaración del volumen de negocio ejercicio 2012 (apartado E.1 del cuadro de características del contrato)
- b) Técnica: servicios o trabajos realizados los años 2012 y 2011 y compromiso de concertar seguro de responsabilidad civil (apartado E.2 del cuadro de características del contrato).

7. Presentación de solicitudes de participación y documentación a presentar.

- a) Fecha límite de presentación: 15 días hábiles contados a partir del siguiente al de la publicación de este anuncio en el BOIB
- b) Documentación a presentar: (cláusula 12 i 13 del pliego).
- c) Lugar de presentación:
 - 1a. Entidad: Ayuntamiento de Alaró.





2a. Domicilio: C/ Petit, nº 1

3a. Localidad y horario de presentación: Alaró, de 8'30 a 14 h.

8. Admisión de variantes.

No.

9. Criterios de valoración de las ofertas.

Solvencia profesional y técnica: 15 puntos

Renta mensual a la alza: 10 puntos

Discapacidad del licitador o de los trabajadores: 5 puntos

10. Apertura de las ofertas.

El acto público de apertura de proposiciones tendrá lugar el tercer día hábil siguiente al de la finalización del plazo del presentación.

A las 13 horas, en la Sala de actos de la Casa Consistorial.

11. Gastos de anuncios.

Serán por cuenta de la adjudicataria los gastos derivados de los anuncios en boletines oficiales, por un importe máximo de 1000 €.

Alaró, a 27 de junio de 2013.

El Alcalde,
Joan Simonet Pons

