

**Sección V. Anuncios**  
**Subsección primera. Contratación Pública**  
**AYUNTAMIENTO DE SANTANYÍ**

**12035** *Anuncio de licitación de la explotación de un bar-restaurante ubicado en el edificio llamado "sa Residència", en la localidad de s'Alqueria Blanca*

**1.- Entidad adjudicadora:** Ayuntamiento de Santanyí.

**2.- Objeto del contrato.**

- a) Descripción del objeto: explotación de un bar restaurante ubicado en el edificio llamado "sa Residència", en la localidad de s'Alqueria Blanca.
- b) Lugar de ejecución: dentro del edificio "sa Residència", en la localidad de s'Alqueria Blanca.
- c) Plazo del contrato: dos años desde la entrega del inmueble, prorrogable por mutuo acuerdo de las partes por dos años más.

**3.- Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.**

- a) Tramitación: ordinaria.
- b) Procedimiento: abierto.
- c) Forma: Oferta económicamente más ventajosa, con diversos criterios de adjudicación.

**4.- Canon de la licitación:** se establece en concepto de canon a favor del Ayuntamiento, y mejorable al alza, la cantidad de 4.900,00 euros anuales.

**5.- Garantías.**

- Provisional: no se establece.
- Definitiva: 4.000,00 €.

**6.- Obtención de documentación y información.**

- a. Entidad: Ayuntamiento de Santanyí, sección contratación.
- b. Dirección: Plaça Major, 12
- c. Localidad: Santanyí.
- d. Teléfono: 971 65 30 02
- e. Telefax: 971 64 22 31
- f. Fecha límite para la obtención de documentación e información: la misma que se señala para la presentación de ofertas.

**7.- Requisitos específicos de los contratistas.**

Los que se establecen en el pliego de cláusulas administrativas particulares y en el pliego de prescripciones técnicas.

**8.- Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.**

- a) Fecha límite de presentación: antes de las 14'00 horas de los 20 días naturales, contados desde el día siguiente al de la publicación de este anuncio en el BOIB. Si el último día fuera sábado o festivo, la presentación se realizaría el primer día hábil posterior.
- b) Documentación a presentar: la mencionada en el pliego de cláusulas administrativas particulares.
- c) Lugar de presentación: registro general del Ayuntamiento de Santanyí, situado en la Plaça Major, 12, 07650 Santanyí (Illes Balears).

**9.- Apertura de ofertas.**

- a. Entidad: Ayuntamiento de Santanyí.
- b. Dirección: Plaça Major, 12.
- c. Localidad: 07650, Santanyí (Illes Balears)





d. Lugar y fecha: en la Sala de plenos del Ayuntamiento de Santanyí, a las 12 horas del día siguiente al del final del plazo de presentación de las ofertas. Si este día fuera sábado o festivo la apertura de las ofertas se realizaría el primer día hábil posterior. En todo caso, el Ayuntamiento podrá señalar cualquier otro día previo aviso a los licitadores.

#### 10.- Otras informaciones.

De acuerdo con lo que dispone el artículo 188.3 de la Ley 20/2006, de 15 de diciembre, municipal y de régimen local de las Illes Balears, el pliego de cláusulas administrativas particulares y el pliego de prescripciones técnicas quedan expuestos al público, en la sección de contratación del Ayuntamiento de Santanyí y en la página web [www.ajsantanyi.net](http://www.ajsantanyi.net), por un plazo de 10 días naturales a partir de la publicación de este anuncio, para que se puedan presentar reclamaciones, que serán resueltas por la alcaldía.

11.-Serán a cargo del contratista los **gastos de todos los anuncios** relativos a esta contratación.

12.-En la página web [www.ajsantanyi.net](http://www.ajsantanyi.net) se pueden obtener el pliego de cláusulas administrativas particulares y el pliego de prescripciones técnicas relativos a este contrato.

Santanyí, 19 de junio de 2013

**El secretario**

Pedro Herrero Moya

